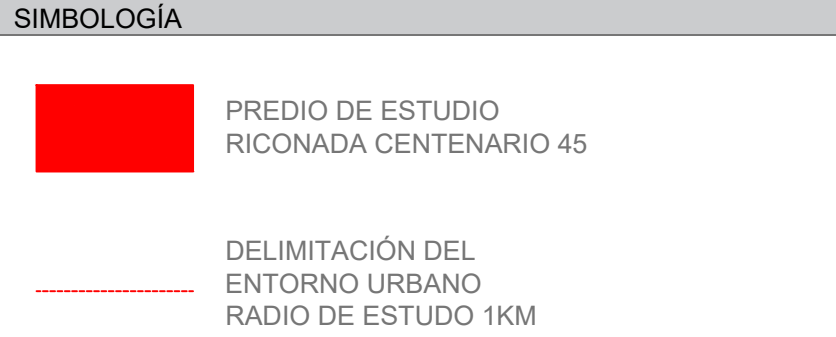
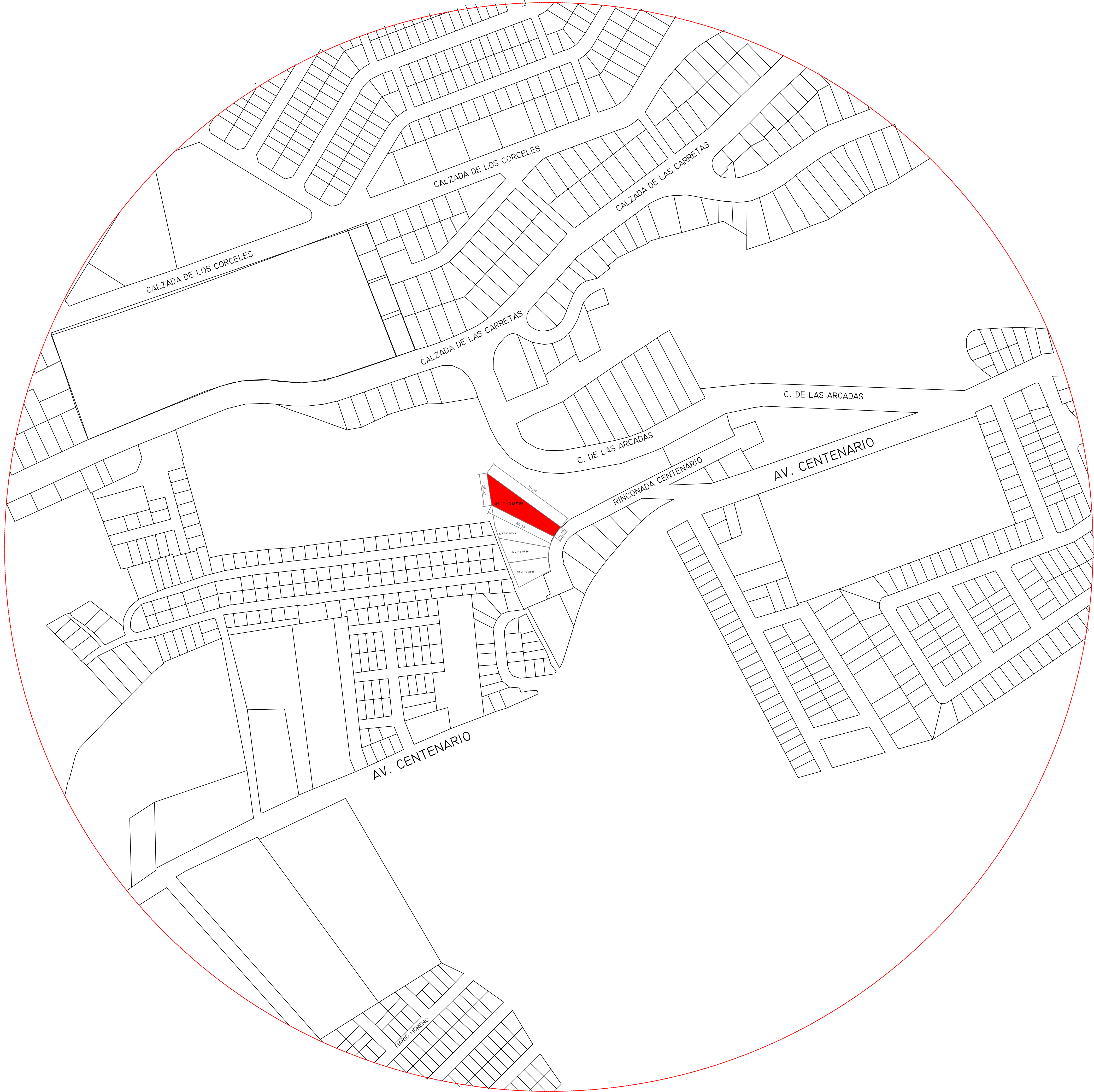




ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

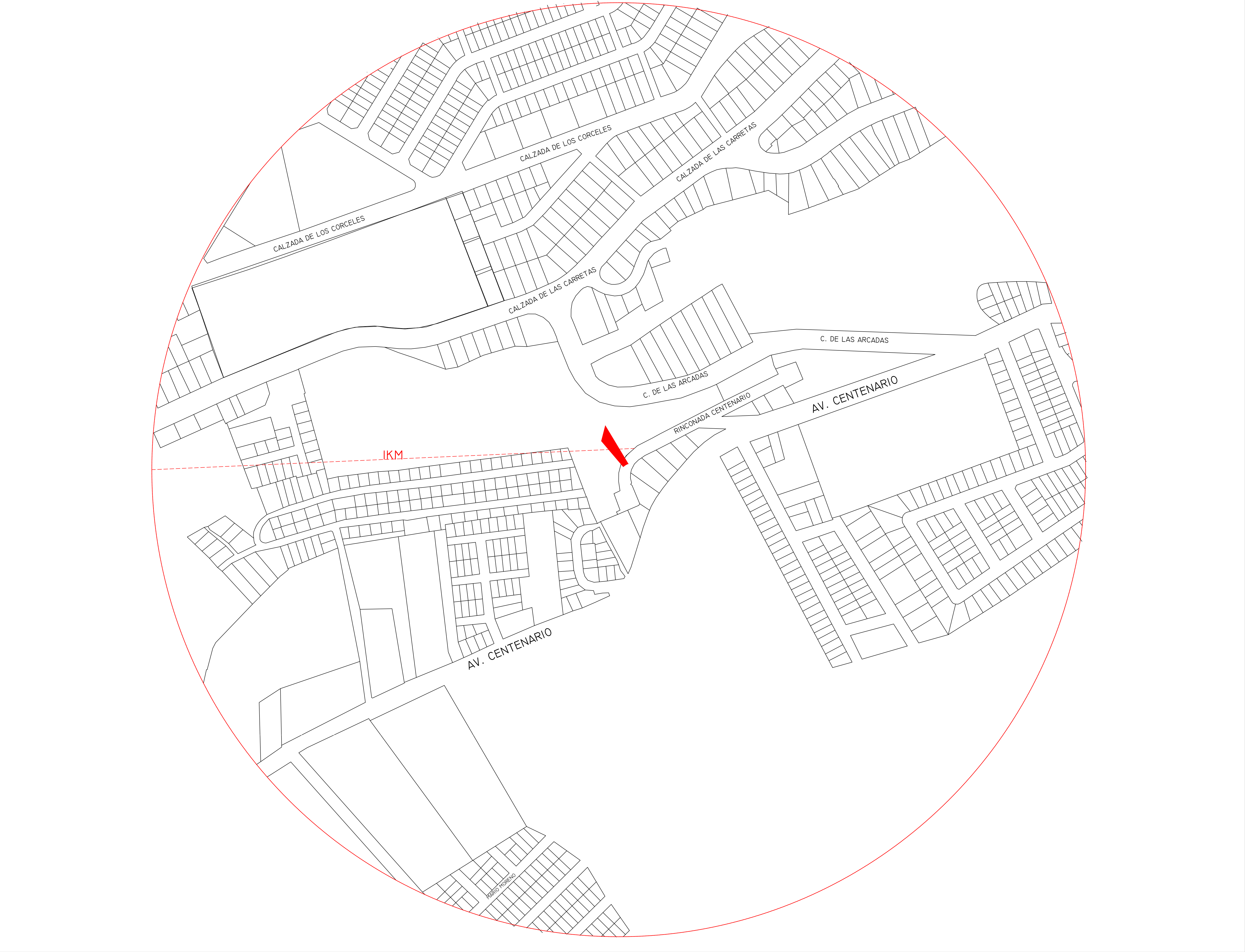
"CONTROLADORA DE DESARROLLOS PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO 01"
LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

PROYECTÓ	CLAVE
LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO	ANX-01
FECHA	
OCTUBRE 2022	
ESCALA EN METROS	
S/E	



INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA

"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"

GROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SIMBOLOGÍA

PREDIO DE ESTUDIO
RINCONADA CENTENARIO 45

DELIMITACIÓN DEL ENTORNO URBANO
RADIO DE ESTUDIO 1KM

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLO PLUS S.A DE C.V"

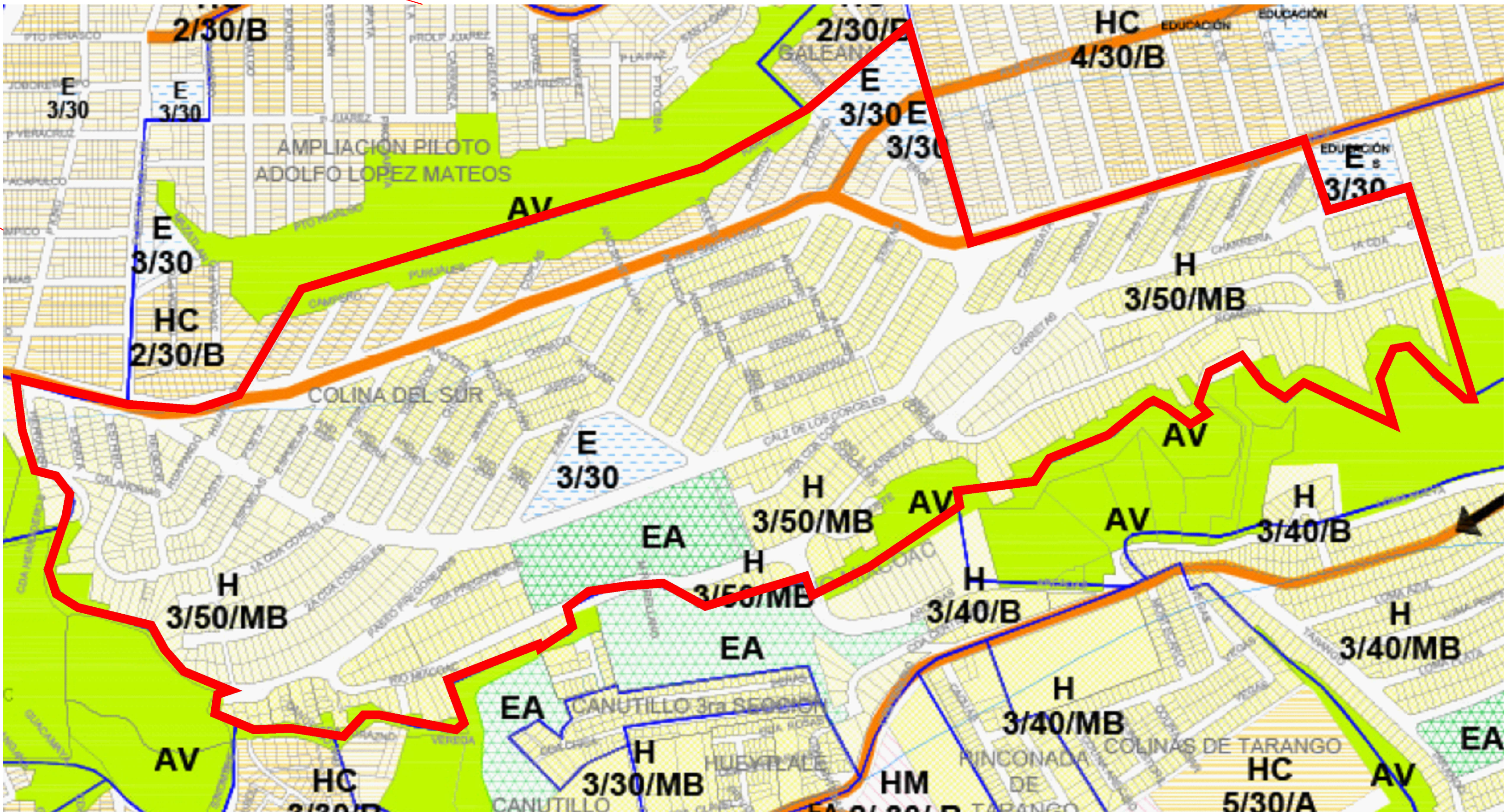
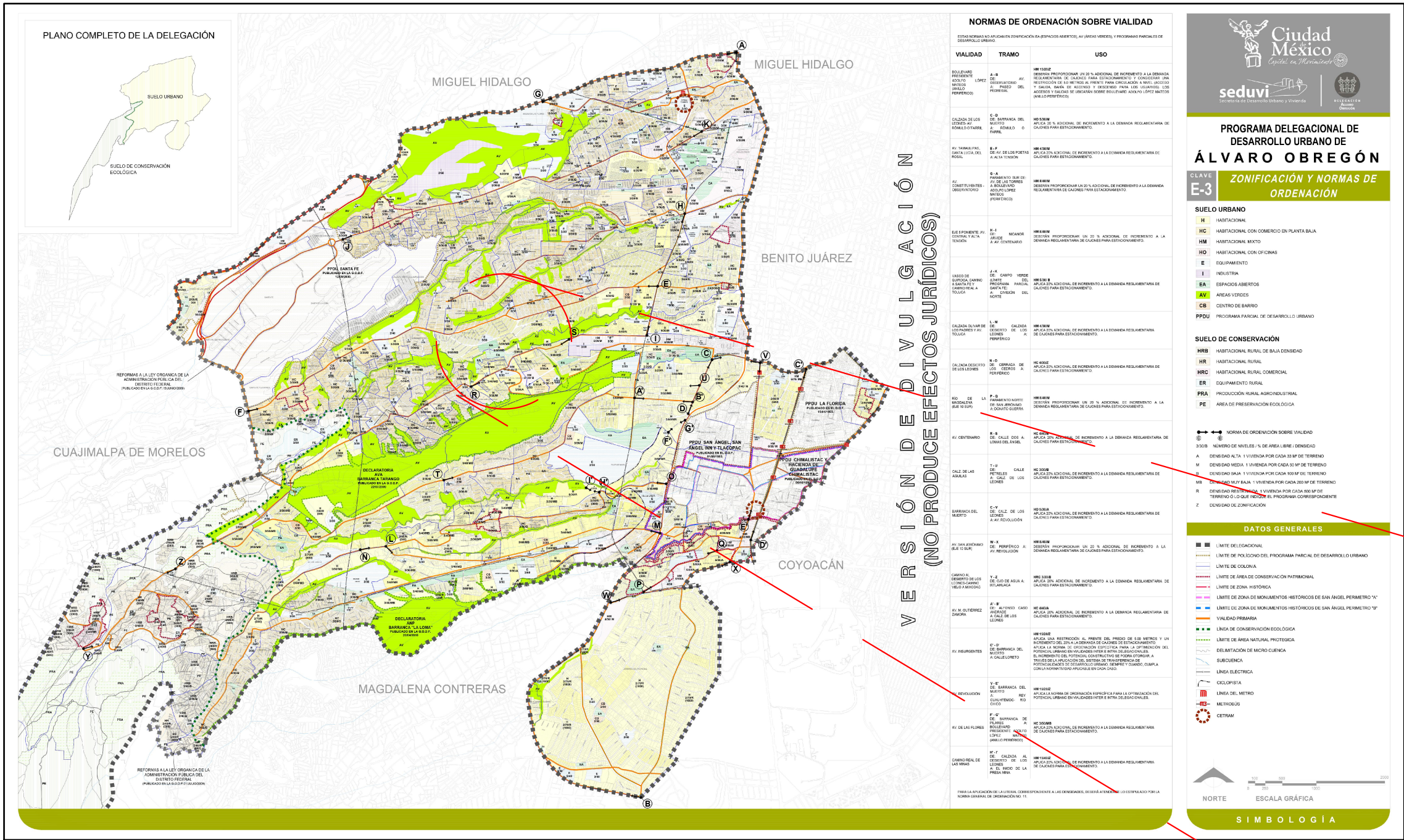
DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO 02"

DELIMITACIÓN DEL ENTORNO URBANO

PROYECTÓ	CLAVE
LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO	ANX-02
FECHA	
OCTUBRE 2022	
ESCALA EN METROS	
S/E	



INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA

"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SIMBOLOGÍA

DELIMITACIÓN DEL ENTORNO URBANO
RADIO DE ESTUDIO 1KM

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLO PLUS S.A. DE C.V."

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO"
LEVANTAMIENTO DE NIVELES

PROYECTO
LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO

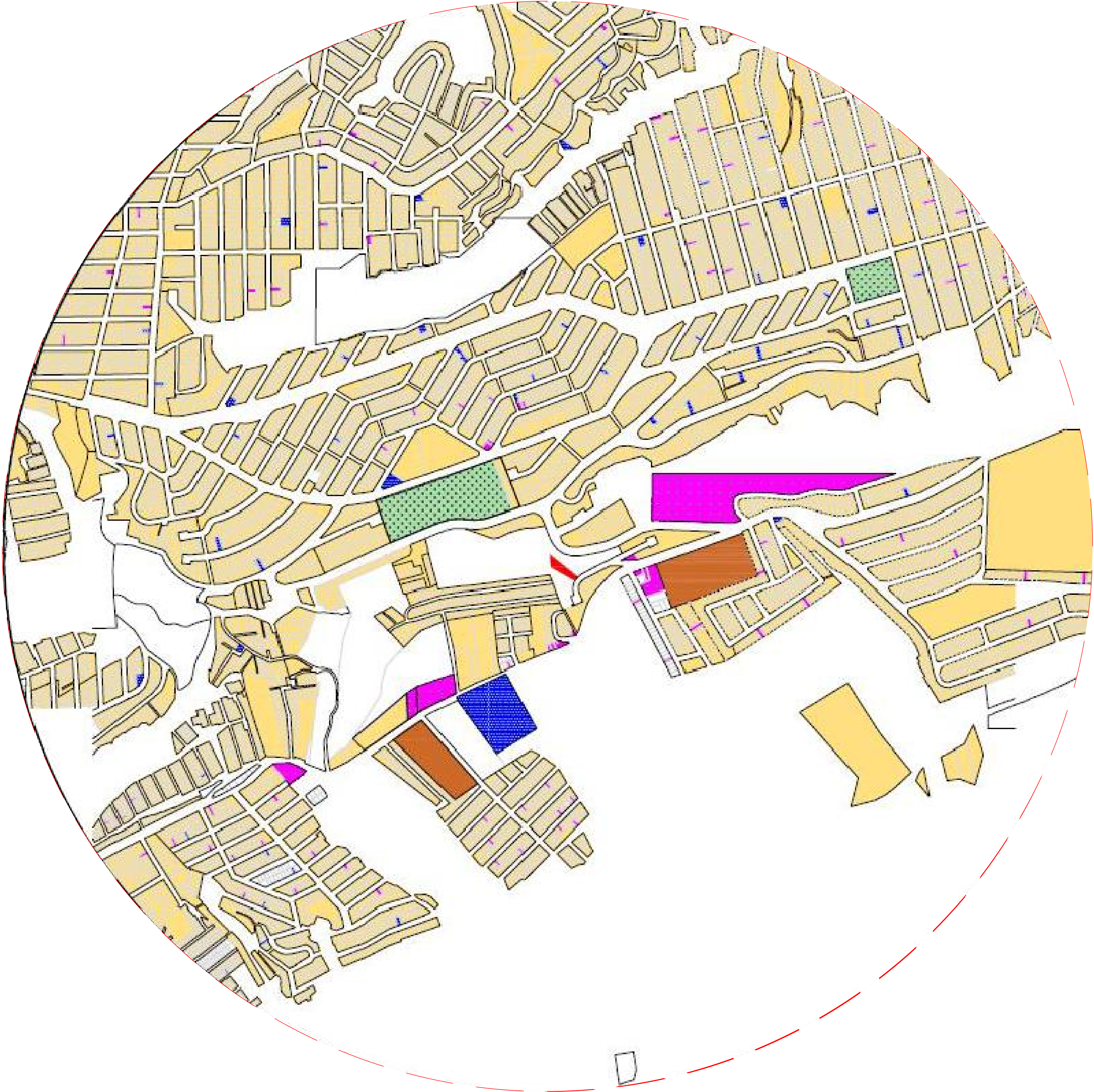
FECHA
SEPTIEMBRE 2022

ESCALA EN METROS
1:1800

ESCALA GRÁFICA

1m 2m 4m 6m

ANX-03



INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA

"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SIMBOLOGÍA

PREDIO DE ESTUDIO
RICONADA CENTENARIO 45

DELIMITACIÓN DEL ENTORNO URBANO
RADIO DE ESTUDIO 1KM

HABITACIONAL

HABITACIONAL CON COMERCIO

EQUIPAMIENTO

ÁREA VERDE

SERVICIOS

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLO PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45 COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO"
LEVANTAMIENTO DE USOS DE SUELO

PROYECTÓ
LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO

FECHA
SEPTIEMBRE 2022

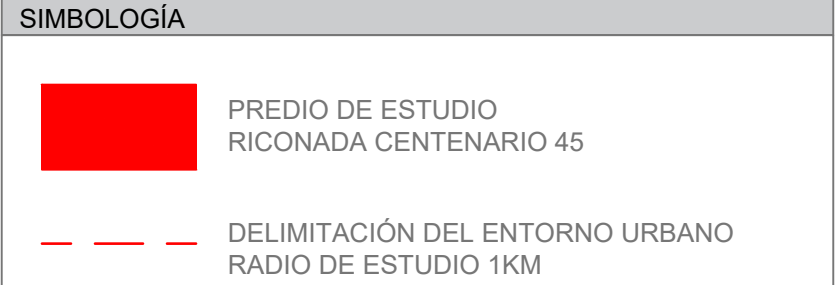
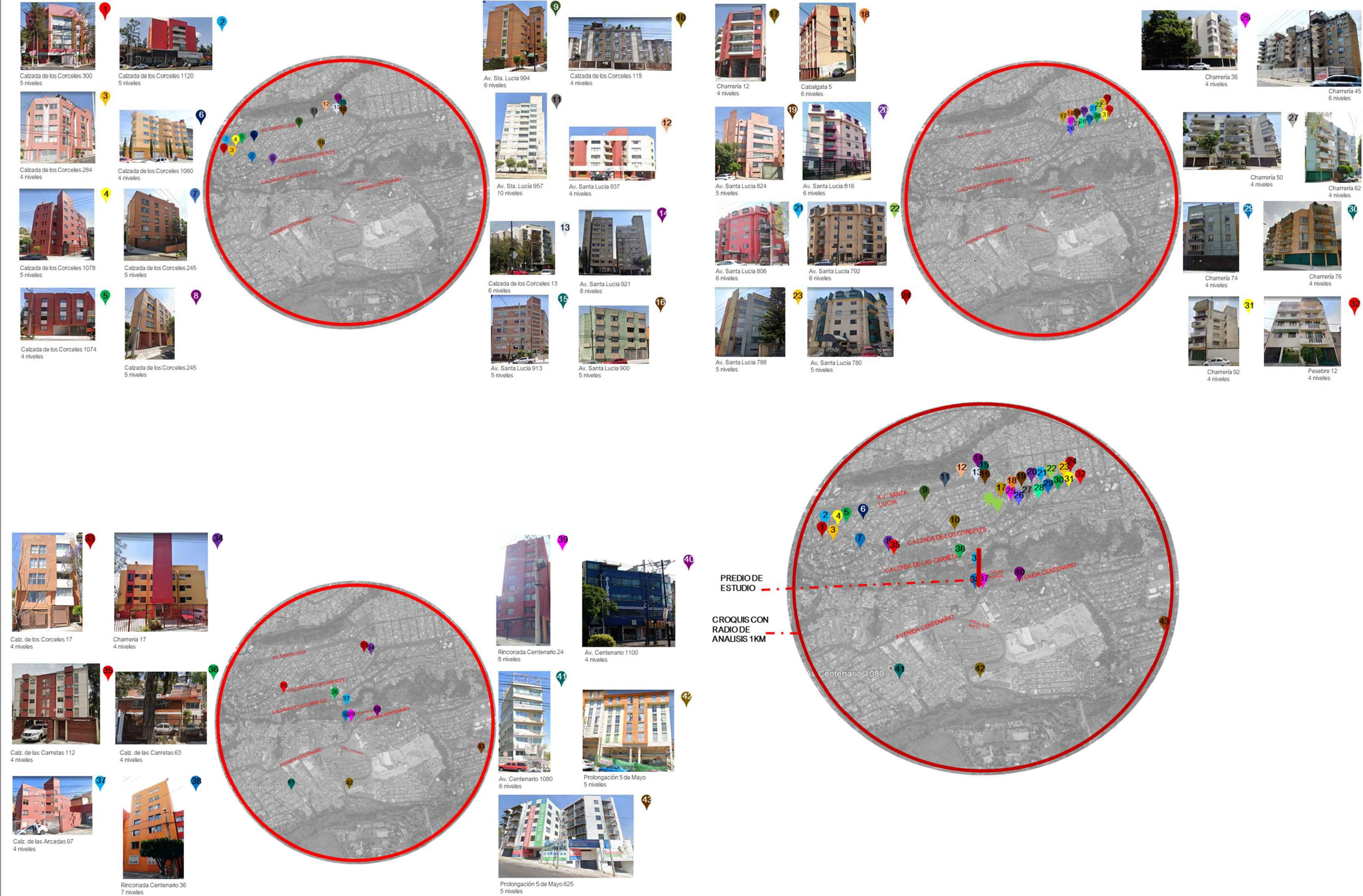
ESCALA EN METROS
1:1800

ESCALA GRÁFICA

CLAVE

ANX-04

1m2m4m6m



ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

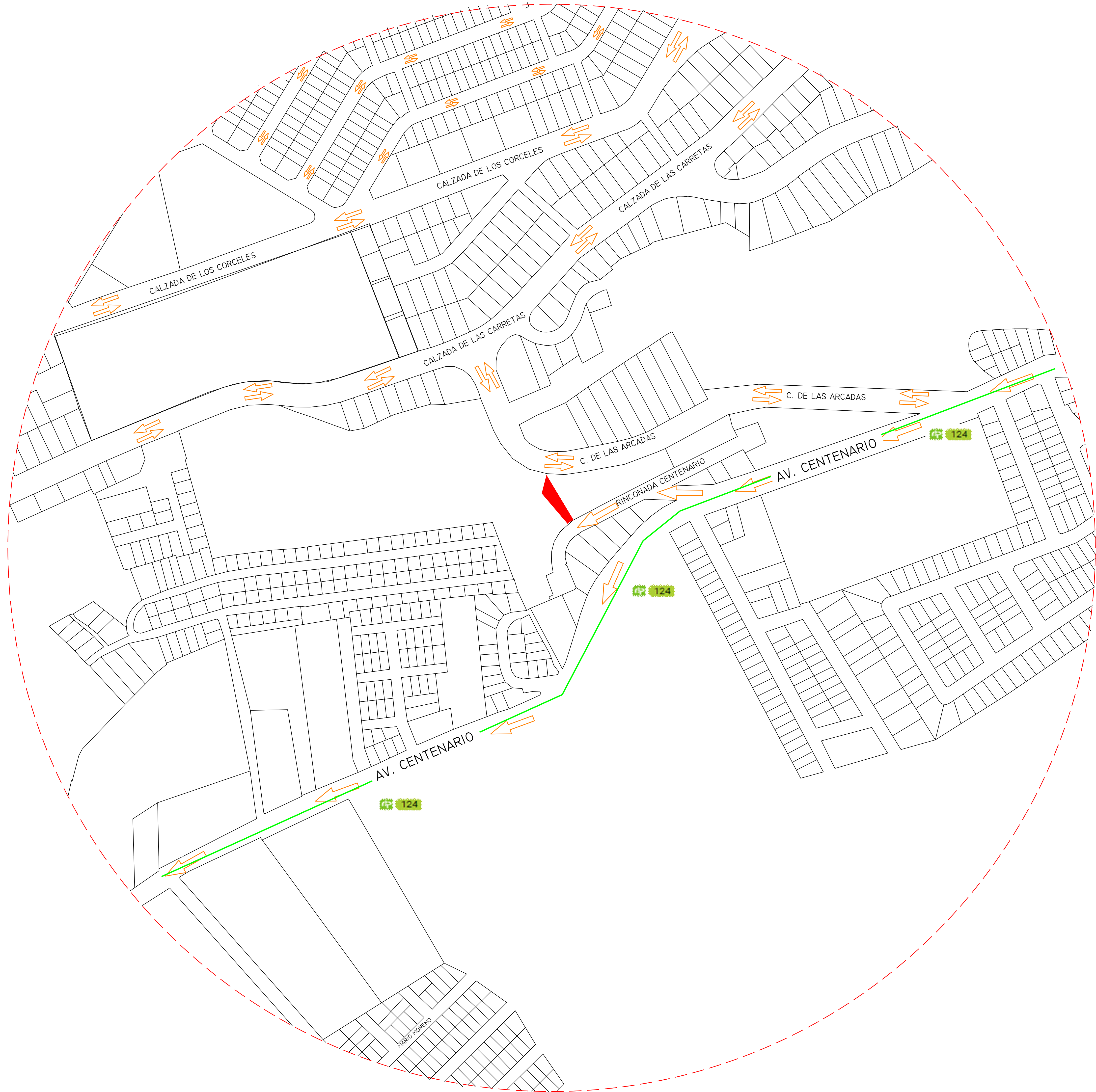
"CONTROLADORA DE DESARROLLO PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO"
LEVANTAMIENTO DE NIVELES

PROYECTO	CLAVE
LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO	ANX-05
FECHA SEPTIEMBRE 2022	
ESCALA EN METROS 1:1800	
ESCALA GRÁFICA	



INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA

"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

N

SIMBOLOGÍA

PREDIO DE ESTUDIO
RICONADA CENTENARIO 45

DELIMITACIÓN DEL ENTORNO URBANO
RADIO DE ESTUDIO 1KM

SENTIDO DE CALLES

AVENIDA PRINCIPAL

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLO PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO"
RUTAS DE ACCESO

PROYECTÓ

LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO

FECHA

SEPTIEMBRE 2022

ESCALA EN METROS

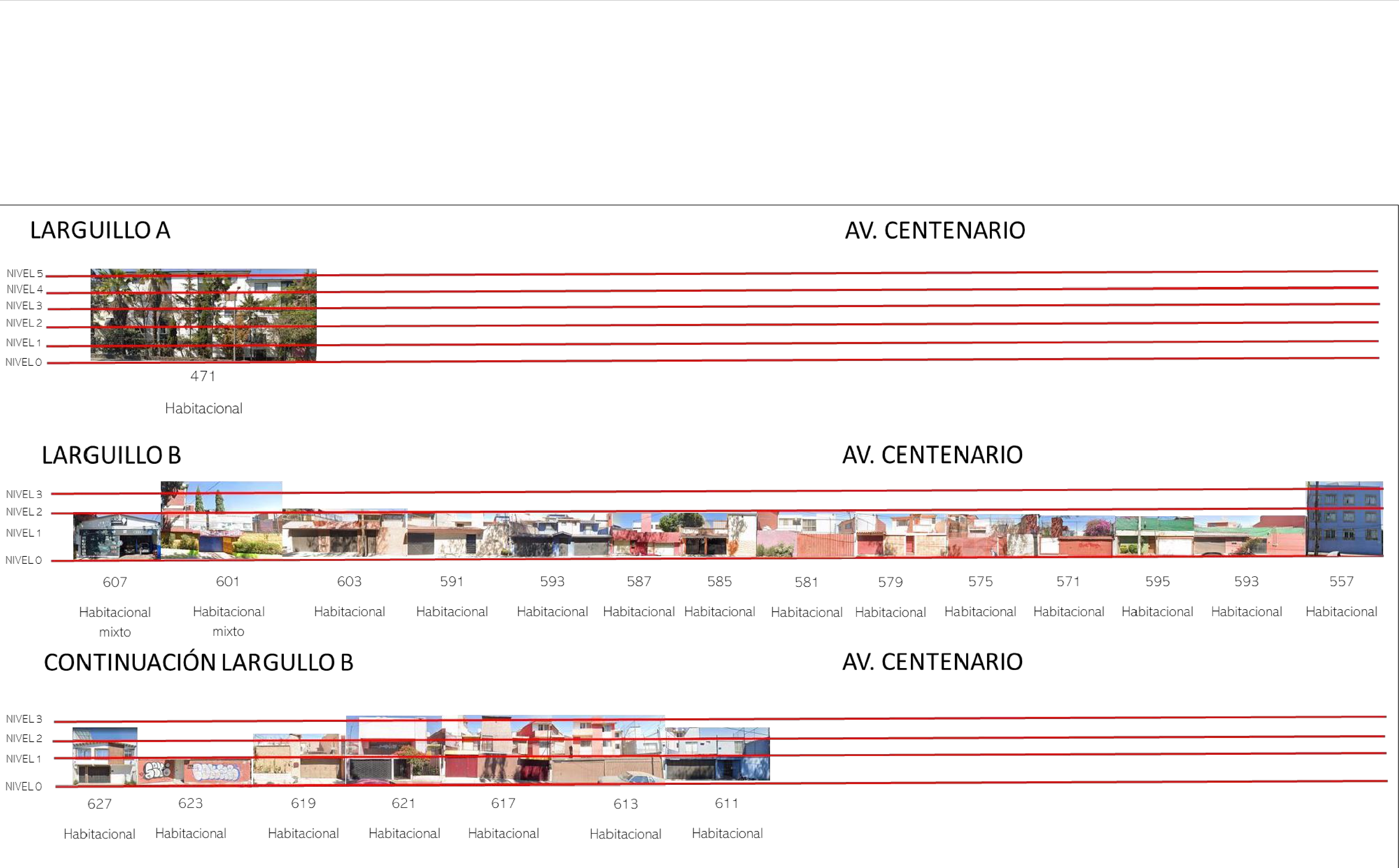
1:1800

ESCALA GRÁFICA

1m2m4m6m

CLAVE

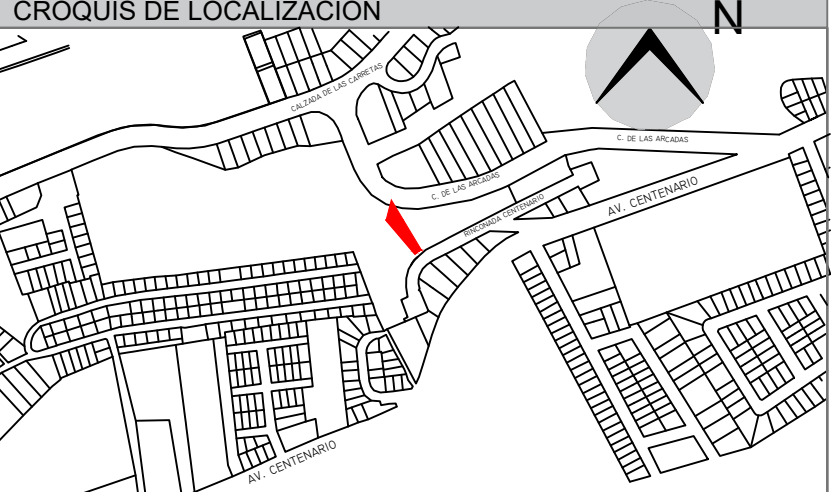
ANX-06



INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA

"DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN"

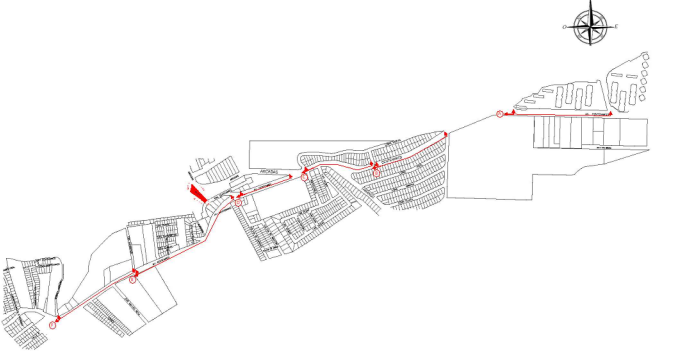
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

PREDIO DE ESTUDIO
RICONADA CENTENARIO 45

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR
PERITO EN DESARROLLO URBANO PDU-0283
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DRO-1774

ALEX SIMJE SACAL CABABIE
REPRESENTANTE LEGAL

PROPIETARIO

"CONTROLADORA DE DESARROLLO PLUS S.A DE C.V"

DIRECCIÓN

CALLE RINCONADA CENTENARIO 45, COLONIA COLINAS DEL SUR, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 01430.

"ANEXO"

REPORTE FOTOGRÁFICO

PROYECTO
LUZ DANIELLA HERNÁNDEZ NIETO

FECHA
SEPTIEMBRE 2022

ESCALA EN METROS
1:1800

ESCALA GRÁFICA



CLAVE

ANX-07.1