



ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019

En la Ciudad de México, siendo las diecisiete horas del día veinticinco de septiembre del año dos mil diecinueve, se reunieron en el Salón Belisario Domínguez, sito en Calle 10 esquina Canario, Colonia Tolteca, Código Postal 01150, los integrantes del Subcomité de Obras Públicas de la Alcaldía Álvaro Obregón de la Ciudad de México, que a continuación se citan: Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Suplente de la Alcaldesa en la Alcaldía Álvaro Obregón, Presidente; Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretaria Técnica; Ing. Eduardo San Vicente Navarrete, Director de Obras, Suplente del Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Vocal; Lic. Salvador Tallabs Rubio, Director General de Servicios Urbanos, Vocal; Lic. Laura Ornelas Rivera, Directora General de Cultura, Educación y Deporte, Vocal; Lic. Alberto Esteve Salinas, Director General de Administración, Vocal; Lic. Ramona Merced Bencomo Romero, Directora General de Desarrollo Social, Vocal; Lic. Adrián Serrano Barrientos, Coordinador de lo Consultivo Jurídico, Suplente de la Directora General de Jurídico, Vocal; Lic. Diana Leticia Benítez Dávila, Coordinadora de Manejo y Conservación de Recursos Naturales, Suplente del Director General de Sustentabilidad y Cambio Climático, Vocal; Arq. Luis Guillermo Favila Hernández, Jefe de la Unidad Departamental de Auditoría Operativa, Administrativa y Control Interno "A", Suplente del Titular del Órgano Interno de Control en la Alcaldía Álvaro Obregón, Asesor, Lic. Ernesto Octavio Inclán Mendoza, Coordinador de Avance Físico y Financiero de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Invitado; Lic. Iván A. Colín Torres, Líder Coordinador de Proyectos, Suplente del Subsecretario de Programas de Alcaldías y Reordenamiento de la Vía Pública del Gobierno de la Ciudad de México, Invitado; Ing. Melchor Manuel Jarillo Yáñez, Contralor Ciudadano. Todos reunidos con el objeto de celebrar la **Novena Sesión Ordinaria dos mil diecinueve** del Subcomité de Obras Públicas, de la Alcaldía Álvaro Obregón. -----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y Presidente suplente, informa, muy buenas tardes a todos, en representación de la alcaldesa Lic. Layda Elena Sansores san Román, se les da la bienvenida a esta Novena Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía Álvaro Obregón.-----

1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum.-----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y presidente suplente, informa, se nos informa que ya se tiene quórum por lo que esta sesión ya adopta un carácter legal. -----

2.- Aprobación del Orden del día.-----

(Handwritten signatures in blue ink on the right margin)



ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y presidente suplente, informa, me voy a permitir poner a su consideración la presente Orden del Día como punto número uno, tenemos la Lista de Asistencia; punto número dos, Aprobación del Orden del Día; punto número tres, Aprobación y Firma del Acta de la Octava Sesión Ordinaria; punto número cuatro, Seguimiento de Acuerdos; punto número cinco, Presentación de Casos para su Autorización; punto número seis, Informe de Evolución del Gasto en Materia de Obra Pública para en el Ejercicio Fiscal 2019, el ochenta-veinte lo que se refiere al gasto, lo que es por excepción, lo que es la licitación pública; el punto número siete, Informe de Avance Físico y Financiero y el punto número ocho, Asuntos Generales, le cedo la palabra a la Secretaria Técnica de este órgano colegiado.-----

3.- Aprobación y firma del Acta de la Octava Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía Álvaro Obregón de la Ciudad de México (celebrada el día 28 de agosto de 2019).-----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, informa, gracias señor, buenas tardes a todos, agradeciendo su presencia y una vez leída el orden del día pasaríamos al punto número tres, que sería la Aprobación y Firma del Acta de la Octava Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía Álvaro Obregón de la Ciudad de México, celebrada el día 28 de agosto de 2019, que fue entregada oportunamente con sus carpetas para alguna observación, mismas que hasta el día de hoy no se han recibido, por lo tanto les solicito atentamente que se pronuncien si puede quedar aprobada para pasar a firma dicha acta por favor, muchas gracias, aprobada por unanimidad, si son tan gentiles de pasar a firma el acta.-----

4.- Seguimiento de Acuerdos. -----

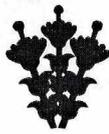
Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, informa, pasaríamos al punto número cuatro que es Seguimiento de Acuerdos, al día de hoy no tenemos seguimiento de acuerdos pendientes toda vez que ha sido atendido el único que teníamos pendiente -----

5.- Presentación de Casos para su Autorización. -----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, menciona, pasaríamos al punto

(Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin)

(Handwritten signature in blue ink on the left margin)



ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019

número cinco que es presentación de casos para su autorización, en esta ocasión no tenemos casos para presentar.-----

6.- Informe de Evolución del Gasto en Materia de Obra Pública por Contrato en el Ejercicio Fiscal 2019.-----

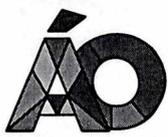
Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, informa, pasaríamos al punto número seis, Informe de Evolución del Gasto en Materia de Obra Pública por Contrato en el Ejercicio Fiscal 2019, si no tienen ningún comentario sobre esta evolución de gasto.-----

6.1 Ochenta-Veinte.-----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, informa, pasaríamos al punto seis punto uno, que es el Ochenta-Veinte, tuvimos un comentario nos hizo una observación el Órgano Interno de Control de forma económica, sobre el Ochenta-Veinte, toda vez que solicitan que esta comparación sea contra el total autorizado, el Ochenta-Veinte es obviamente por una suma lógica un cien por ciento, si lo comparamos contra el total autorizado al no tener el total del recurso contratado, no existiría una posibilidad de presentarles a ustedes una comparativa del Ochenta-Veinte, ochenta por licitación pública, veinte por adjudicación directa, invitación restringida o excepciones, es por eso que no se extrapola contra el total autorizado, si no contra el cien por ciento del contratado y de ahí les decimos cuanto es el ochenta por licitación pública o excepción y cuanto por veinte que sería invitación restringida y adjudicación directa, ese es el motivo.-----

7.- Informe de Avance Físico Financiero en Materia de Obra Pública por Contrato en el Ejercicio Fiscal 2019.-----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, menciona, de ahí pasaríamos al punto número siete, en donde presentamos el Informe de Avance Físico y Financiero en Materia de Obra Pública por Contrato, obviamente estamos en el mes de septiembre, estaríamos reportando al último día de agosto, estamos teniendo un repunte sumamente importante para este mes, obviamente tampoco va a aparecer en este estado de Informe de Avance Físico, sin embargo estamos en el ajuste último entre el



**ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ
 DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN
 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

cierre del trimestre, el mes siguiente no únicamente les presentaremos el corte a septiembre, si no el cierre del tercer trimestre.-----

8.- Asuntos Generales. -----

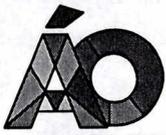
Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaria Técnica, informa, como último punto tenemos Asuntos Generales, mismos que no fueron sometidos de ninguna de las áreas, no se recibieron al día de hoy y no sé si tengan algún comentario sobre la carpeta que no nos hayan vertido en su oportunidad, estaríamos en toda la disposición de escucharlos.-----

Toma la palabra el Ing. Melchor Manuel Jarillo Yáñez, Contralor Ciudadano, menciona, yo si quisiera saber si podemos hacer una visita a las obras ya concluidas al cien por ciento, ¿sí? sería, es algo muy importante ver como se concluyeron, sobre todo ingeniero, creo que una de mis inquietudes más que nada es ver que efectivamente se ha trabajado conforme a la norma, tenían sus bitácoras de obra, que tengan pruebas de laboratorio, que veamos que podamos analizar un poquito el control de calidad, eso es algo muy esencial ahorita que estamos todavía en tiempo y forma tenemos tres meses todavía por adelante y sería ver si nos podemos juntar con el órgano de control y un servidor para hacer una visita, por lo menos habíamos quedado en unas cuantas que eran las más importantes y las más costosas ¿no?.-----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y Presidente suplente, informa, claro, en el tema de visita sin ningún problema por supuesto, se puede hacer la visita de las concluidas, obviamente las que están en proceso, sí, es difícil, la naturaleza de las que ya están concluidas obedecen más a un mantenimiento, a una rehabilitación de inmuebles, no incluiría tanto ahorita el asunto de control de calidad, que conocemos que es en obra civil, concretos, pavimentos, en estos donde si tenemos un control de calidad más evidente en las remodelaciones y rehabilitaciones pues es pintura, algunos resanes, muebles sanitarios, ahí no hay tanto pero con gusto, respecto a visita con el órgano de control específicamente, ahí si no podríamos nosotros comprometerlo porque ellos tienen su propio programa de auditoría, no sabemos si ellos tengan en su agenda por lo menos en este periodo, contemplada esta actividad como tal y no sabemos tampoco, si quieran hacerlo como parte del seguimiento de que se les pueda solicitar por parte de este órgano colegiado, se los comentamos con gusto y se los haríamos del conocimiento.-----

[Handwritten signatures and initials in blue ink along the right margin]

[Handwritten signature in blue ink]



ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Toma la palabra el Ing. Melchor Manuel Jarillo Yáñez, Contralor Ciudadano, menciona, sería bueno, lo que pasa es que si tenemos, vamos el órgano de control como representamos a los ciudadanos, pues sería magnífico ¿no?, yo creo que sería ideal y si lo hacemos y somos la primera alcaldía que lo logramos pues sería fabuloso, digo es la única manera de lo que se está tratando con este nuevo gobierno de hacer la corrupción a un lado ¿no?, que todo está marchando conforme a la norma de lo ideal, pero bueno yo también voy a tratar de platicar con el contralor y pues a ver qué podemos hacer y nos ponemos de acuerdo ingeniero.-----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y Presidente suplente, informa, claro, si valdría la pena y más que nada, si buscando ser preventivos, porque antes de que cerremos administrativamente los contratos, hagamos liquidación, es oportuno que podamos hacer cualquier puntualización y solicitud de corrección en su caso aunque tenemos las fianzas de vicios ocultos, sin embargo obviamente ahorita que estamos calentitos por supuesto, sería mejor. -----

Toma la palabra el Ing. Melchor Manuel Jarillo Yáñez, Contralor Ciudadano, menciona, desgraciadamente como ingeniero, usted sabe que las faltas esas no salen al año ¿verdad?, digo no hay ninguna cosa que salga al año, pero a los tres años nos damos de topes.-----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y Presidente suplente, informa, claro, se hace la propuesta, nada más comentarles nos acaban de informar que ya nos están autorizando el ejercicio de los recursos del FAIS, entonces en días próximos vamos a hacer la convocatoria, recursos FAIS son los proyectos que traemos principalmente en materia de operación hidráulica, drenaje y agua potable, estamos hablando de setenta y tres millón es de pesos, estamos ya por fin contando con este recurso que nos va a permitir llevar a cabo la atención de una de las demandas más sensibles aquí en la alcaldía, que es precisamente lo que se relaciona al agua, para conocimiento del pleno, amén también lo que comentaba la Secretaria Técnica, también vamos a entrar en un proceso ya final de toda la demás obra que tenemos pendiente por contratar, estamos hablando ya de lo que platicaba un poquito aquí con el ingeniero, que ya son las obras en infraestructura urbana bacheos, estamos hablando de reencarpetados ya en un programa importante, inmuebles públicos, algunas de las direcciones generales presentes, prácticamente estamos en posibilidad ya de realizar los procedimientos de adjudicación, del cien por ciento del presupuesto que tenemos asignado en obras, esto debe de pasar a más tardar en los siguientes quince días, entonces la ejecución de la obra va a ser muy intensa, ya comenzamos pero en estos vamos a hablar de tres meses, vamos a tener una actividad muy intensa en materia de construcción y rehabilitación de espacios e inmuebles públicos. -----

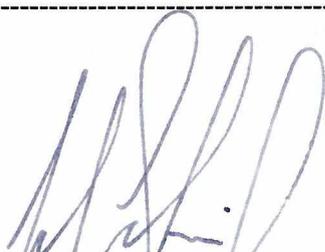
[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]



**ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ
DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN
25 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y Secretaría Técnica, informa, gracias señor, si no hay ningún comentario por parte del pleno les agradecemos mucho su atención, siendo las 17:11 horas, cerramos esta sesión agradeciendo su presencia. Muchas gracias. -----

-----**CONSTE**-----

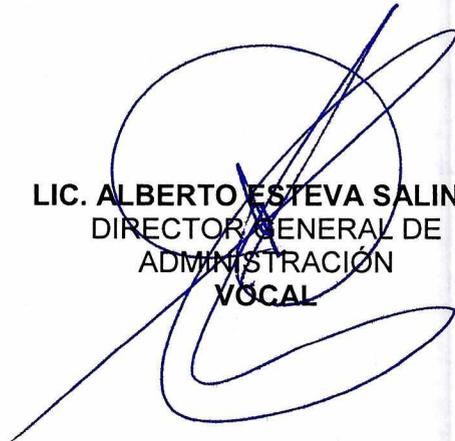

ING. JOEL SALMERÓN DE LA CUEVA
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO
PRESIDENTE SUPLENTE


LIC. CITLALI ELVIRA FONSECA GUZMÁN
DIRECTORA TÉCNICA
SECRETARÍA TÉCNICA


**ING. EDUARDO SAN VICENTE
NAVARRETE**
DIRECTOR DE OBRAS
VOCAL SUPLENTE


JAVIER E. BLANCO MONTENEGRO
LIC. SALVADOR TALLABS RUBIO
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS
VOCAL
SUPLENTE.


LIC. LAURA ORNELAS RIVERA
DIRECTORA GENERAL DE CULTURA,
EDUCACIÓN Y DEPORTE
VOCAL


LIC. ALBERTO ESTEVA SALINAS
DIRECTOR GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN
VOCAL



**ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ
DE OBRAS PÚBLICAS DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN
25 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**LIC. RAMONA MERCED BENCOMO
ROMERO**
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO
SOCIAL
VOCAL

LIC. ADRIÁN SERRANO BARRIENTOS
COORDINADOR DE LO CONSULTIVO
JURÍDICO
VOCAL SUPLENTE

LIC. DIANA LETICIA BENÍTEZ DÁVILA
COORDINADORA DE MANEJO
Y CONSERVACIÓN DE RECURSOS
NATURALES
VOCAL SUPLENTE

**ARQ. LUIS GUILLERMO FAVILA
HERNÁNDEZ**
J.U.D. DE AUDITORÍA OPERATIVA,
ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO
"A"
ASESOR SUPLENTE

LIC. IVÁN A. COLÍN TORRES
LIDER COORDINADOR DE PROYECTOS
INVITADO SUPLENTE

**LIC. ERNESTO OCTAVIO INCLÁN
MENDOZA**
COORDINADOR DE AVANCE FÍSICO Y
FINANCIERO
INVITADO

ING. MELCHOR MANUEL JARILLO YÁÑEZ
CONTRALOR CIUDADANO