

RECIBI ORIGINAL

EXPEDIENTE NÚMERO: DVA/EM/205/2019

RESOLUCION ADMINISTRATIVA

Ciudad de México, a cuatro de octubre de dos mil diecinueve.

**C. MARCOS JUAN RAMÍREZ LEYVA EN SU CARÁCTER DE TITULAR Y/O RESPONSABLE, ENCARGADO, OCUPANTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO MERCANTIL CON DENOMINACIÓN "EL BARATERO", CON GIRO DE VENTA DE ABARROTES, CREMERÍA Y SALCHICHONERÍA, UBICADO EN ESTRELLA FUGAZ NÚMERO M-E JTO 13, COLONIA CUEVITAS, CÓDIGO POSTAL 01220, DEMARCACIÓN TERRITORIAL ALVARO OBREGON, EN ESTA CIUDAD DE MÉXICO.**

Visto para resolver el estado que guarda el Procedimiento Administrativo de Calificación de Acta de Visita de Verificación, radicado en el expediente DVA/EM/205/2018, instaurado al Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en esta Ciudad de México, por ello se emiten los siguientes:

**RESULTANDOS**

**PRIMERO.** Con fecha veintidós de mayo del año dos mil diecinueve, se emitió la Orden de Visita de Verificación número DVA/EM/205/2019, relativo al Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en esta Ciudad de México.

**SEGUNDO.** Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 31 fracción III, 32 fracción VIII Y 74 de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, el Lic. Raúl Reyes Díaz, Director de Verificación Administrativa en la Alcaldía Álvaro Obregón, comisionó con fecha veintidós de mayo de dos mil diecinueve, al C. David Moreno Popoca, Personal Especializado en Funciones de Verificación, del Instituto de Verificación Administrativa del Distrito Federal, asignados a esta Alcaldía, para que en cumplimiento a la Orden de Visita de Verificación del día veintidós de mayo del año en curso, llevara a cabo ésta, al Establecimiento Mercantil citado en el Resultando Primero de esta Resolución, para lo cual se constituyó en dicho domicilio el día veintidós de mayo de dos mil diecinueve, siendo las catorce horas con cincuenta y dos minutos, identificándose con credencial con fotografía con número de folio R 0210, expedida a su favor por el Director General del Instituto de Verificación Administrativa del Distrito Federal y preguntando por el titular, representante legal, encargado u ocupante para atender la diligencia, entendiéndola misma con el C. Marcos Juan Ramírez Leyva, quien dijo tener el carácter de encargado del Establecimiento Mercantil visitado y tener la capacidad jurídica para atenderla, quien se identifica con credencial para votar (IFE), Folio [redacted] a quien se le hizo saber que el objeto y alcance que amparaba la Orden de Visita de Verificación, tendría la finalidad de Verificar que el Establecimiento Mercantil cumpliera con las disposiciones y obligaciones que prevé la Ley de Establecimientos Mercantiles Vigente en el Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México y demás disposiciones jurídicas. Acto seguido se le solicitó designar dos testigos de asistencia, sin nombrar ningún testigo.

Hecho lo anterior, se le solicitó al C. Marcos Juan Ramírez Leyva, exhibir los documentos relacionados con el objeto y alcance de la Orden de Visita de Verificación, a lo cual dicha persona exhibió parcialmente la documentación, con los cuales acredita el legal funcionamiento del establecimiento mercantil verificado, por ello el Personal Especializado en Funciones de Verificación del Instituto de Verificación Administrativa del Distrito Federal asignado a esta Alcaldía, ingreso al establecimiento mercantil a realizar una Inspección Ocular del lugar, para hacer constar las observaciones que se encontraron en el lugar, circunstancias que se tienen por reproducidas en la presente resolución como si fueran literalmente asentadas.

En cumplimiento a lo previsto en los artículos 104 de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México y 7 de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México, se le hizo saber al encargado del lugar, que podía formular observaciones al Acta de Visita de Verificación y ofrecer pruebas en relación a los hechos contenidos en ésta, o bien, el Titular del Establecimiento Mercantil visitado lo podría hacer por escrito, en documento anexo dentro de los diez días hábiles siguientes a la fecha del levantamiento del Acta de Visita de Verificación, ante la Coordinación de Calificación de Infracciones, adscrita a la Dirección de Verificación Administrativa, de este Órgano Político Administrativo.

**TERCERO.** Con fecha tres de junio de dos mil diecinueve, el C. Marcos Juan Ramírez Leyva, en su carácter de titular del Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en esta Ciudad de México, compareció ante la Coordinación de Calificación de Infracciones, para declarar que el establecimiento mercantil visitado cumple con las disposiciones y obligaciones que prevé la Ley de Establecimientos Mercantiles Vigente en el Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México y demás disposiciones jurídicas.

titular del Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, presento escrito complementario exhibiendo los siguientes documentos: 1) Certificado Único de Zonificación de Uso de Suelo, fecha de expedición 24 de mayo de 2019, Folio número 20641-151FLJE19, expedido por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, para el inmueble que nos ocupa; 2) Escrito presentando ante la Dirección General de Gobierno, donde se solicita la Integración ante esta Alcaldía del expediente, del Aviso para el funcionamiento de establecimiento mercantil con giro de bajo impacto, con Folio AOVAP2019-08-1300277568, Clave del establecimiento AO2019-08-13MAVBA00277568048, de fecha 13 de agosto de 2019, del establecimiento mercantil sujeto a verificación, 3) Información del Trámite expedido por la Secretaría de Desarrollo Económico, respecto del Aviso de Apertura de Funcionamiento de Bajo Impacto, con número de Folio AOVAP2019-08-1300277568, Clave del establecimiento AO2019-08-13MAVBA00277568, para el establecimiento mercantil en comento; 4) Credencial para Votar a favor del C. Marcos Juan Ramírez Leyva, con número de Folio [REDACTED] expedida a su favor por el Instituto Nacional Electoral, 5) Contrato de Arrendamiento, de fecha 01 de septiembre de 2014, que celebran por una parte la C. [REDACTED] en lo sucesivo "La Arrendadora" y por la otra parte el C. Marcos Juan Ramírez Leyva, en lo sucesivo "El Arrendatario", respecto del Local comercial letra "c", de la casa construida en el lote de terreno letra "a", manzana letra "e", del predio denominado Quiroga 1133, Colonia Estrella Santa Fe, Delegación Álvaro Obregón; 6) Diversas fotografías con las señalizaciones en materia de protección civil, tales como salida de emergencia, prohibido la entrada a mascotas, y no fumar. -----

**SEXTO.** Mediante acuerdo de fecha tres de septiembre dos mil diecinueve, fue señalada fecha y hora para tener verificativo la audiencia de ley, la cual se fijó a las nueve horas con treinta minutos del día veinte de septiembre del año dos mil diecinueve, día en el cual tuvo verificativo la audiencia de desahogo de pruebas y alegatos, en lo dispuesto por el artículo 31 y 33 del Reglamento de Verificación Administrativa del Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México, procediendo a llamar al titular del Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, compareciendo el C. Marcos Juan Ramírez Leyva, quien se identificó con Credencial para Votar, número 4957016846351, expedida a su favor por el Instituto Nacional Electoral; Acto seguido se da inicio a la etapa de desahogo de pruebas y alegatos, teniéndose por presentados y cotejados los documentos en original.-----

En consecuencia de lo anterior y dado el estado procesal que guarda el presente asunto, así como las constancias que obran en el expediente en que se actúa, esta Autoridad se encuentra en condiciones de entrar al estudio del presente Procedimiento Administrativo, bajo los siguientes.-----

#### CONSIDERANDOS.

**PRIMERO.** Esta Dirección de Verificación Administrativa en la Alcaldía Álvaro Obregón es competente para conocer y resolver este Procedimiento Administrativo de Verificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 8, 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos trigésimo, trigésimo tercero y trigésimo cuarto transitorio de la Constitución Política de la Ciudad de México, artículos 1, 2 párrafo tercero, 3, fracción IV, 6, fracción I, 7, 10 fracción I, 11 último párrafo, transitorio vigésimo séptimo párrafo primero y segundo de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo de la Administración Pública del Distrito Federal; 29, 30, 31 fracción I, III y VIII, 32 fracción I y VIII, 71 y 74 de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, 1, 2 fracción II y VI, 3, 5, 6 fracción I, II, III, IV, V, VI, VIII, IX, 7, 8, 9, 13, 87 fracción I, 88, 129 fracciones I, II y IV, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 140 y demás relativos y aplicables de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México; artículo 1, 2, 3 fracción II, 6 fracción IV, 7, 10, 14 Apartado B, fracciones I, inciso f) y II, 46, 53, transitorio tercero de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México, 1, 3, 8 fracciones III, IV y VIII, 59, 61, 62, 77, Transitorios Primero, Cuarto y demás relativos y aplicables de la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal; 1 fracción VII, 2, 14 fracciones IV y V, 37, 39, 48 fracciones I y II, 54 y demás relativos y aplicables del Reglamento de Verificación Administrativa del Distrito Federal; así como lo dispuesto en las facultades de los numerales segundo, tercero y cuarto del acuerdo delegatorio de facultades para el Director de Verificación Administrativa de fecha treinta de octubre de dos mil dieciocho; así como el acuerdo de fecha veintiocho de enero del año en curso, a través del cual se informa el aviso por el cual se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la estructura orgánica de la alcaldía Álvaro Obregón, aprobada mediante registro de estructura orgánica número OPA-AO-3/3/010119, mismos que fueron publicados en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, el siete de noviembre del dos mil dieciocho y el siete de febrero de dos mil diecinueve, en las gacetas oficiales números 447 y 26 de la Ciudad de México respectivamente, emitidos por la Alcaldesa de Álvaro Obregón.-----

**SEGUNDO.** El objeto de la presente resolución, es determinar el cumplimiento y cerciorarse que la actividad comercial que realiza el establecimiento mercantil, se ajusta a todas y cada una de las disposiciones legales y reglamentos en la Ciudad de México, y que cumpla con lo dispuesto del contenido del 10 apartado A, fracciones I, II, III, VII, XI, XII y XIV, de la Ley de Establecimientos Mercantiles para el Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México, derivado del texto del acta de visita de verificación instrumentada al establecimiento mercantil en comento, practicada en cumplimiento a

verificación, sin que sea necesario hacer mención expresa de ellas conforme a la tesis 26, de la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicada en la página treinta y nueve, de la segunda parte del Informe de Labores que rindió el Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación en mil novecientos ochenta y nueve, del rubro y texto siguientes:

"PRUEBAS DOCUMENTALES SU RELACIÓN EN LA AUDIENCIA CONSTITUCIONAL. Para dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 151, primer párrafo de la Ley de Amparo, es suficiente que en el acta de la audiencia se señale que se dio lectura a las constancias que obran en autos, para que se entienda que las documentales han quedado relacionadas y recibidas en este acto, sin que sea necesario que se haga mención expresa de cada una de ellas".

**CUARTO.** De los numerales que anteceden, se desprende que de acuerdo a lo señalado en la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México, que el Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, cuenta con la documentación necesaria para su legal funcionamiento y operación, esto en razón de que se exhiben pruebas que son aportadas por la titular del establecimiento mercantil, de las cuales se desprende estar ajustado a la ley, cabe señalar que el titular de dicho establecimiento no está obligado a presentar programa interno de protección civil, toda vez que cumple con las medidas de seguridad en materia de protección civil, tal y como lo señala en artículo XII, de la Ley de Establecimientos Mercantiles para el Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México, circunstancias que determina no aplicar sanción alguna al establecimiento verificado, y en consecuencia se califica de legal y ajustada a derecho, el contenido del acta de verificación correspondiente, surtiendo sus efectos legales al no ser observada u objetada dentro de los términos legales para tal efecto. Por lo que es de resolverse y se

#### RESUELVE

**PRIMERO.** En razón del análisis realizado al contenido de la presente resolución, y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México, se califica de legal y ajustada a derecho, el acta de verificación número DVA/EM/205/2019 del presente procedimiento, por lo tanto con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 10 apartado A fracciones I, II, III, V, VII, XI, XII y XIV de la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal (sic) hoy Ciudad de México y con base a los considerandos segundo, tercero y cuarto de la presente resolución, esta autoridad **NO EMITE SANCIÓN ALGUNA** al Establecimiento Mercantil con denominación "EL BARATERO", con giro de venta de Abarrotes, Cremería y Salchichonería, ubicado en Estrella Fugaz número M-E Jto 13, Colonia Cuevitas, Código Postal 01220, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, en razón a que durante la substanciación del presente procedimiento cumplió con las disposiciones y ordenamientos legales.

**SEGUNDO.** Con fundamento en el artículo 11 de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México y artículo 80 de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México, notifíquese al C. Marcos Juan Ramírez Leyva, en su carácter de titular, y/o responsable, encargado, ocupante del establecimiento mercantil citado en el resolutivo anterior, en el domicilio señalado en autos para tal fin, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 78 fracción I inciso c) de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México. **NOTIFÍQUESE.**

**TERCERO.** Previa notificación de la presente determinación administrativa que obra en los autos del procedimiento número DVA/EM/205/2019, se determina el presente expediente como asunto total y definitivamente concluido, debido a que se emitió la resolución administrativa en el presente expediente de verificación, por lo cual de conformidad con lo dispuesto por el artículo 87 fracción I, de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México, se ordena el archivo del presente expediente.

**CUARTO.** Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el sistema de Datos Personales relativo al procedimiento de calificación de actas de verificación de las materias que le competen a esta Alcaldía y serán protegidos por disposición de ley bajo la modalidad de acceso restringido bajo las figuras de reservada y confidencial con fundamento en los artículos 6 fracciones XXII, XXIII y XXVI, 22, 24 fracciones VIII y XXIII, 183, fracciones II y VII y 186, de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México. Así como los artículos 16 y 28 de la LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

Así lo acordó y firma para constancia el Lic. Raúl Reyes Díaz, Director Verificación Administrativa en la Alcaldía Álvaro Obregón, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 8, 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 3, fracción IV, 6, fracción I, y 11 último párrafo, transitorio vigésimo séptimo párrafo primero y