



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO  
OBREGÓN  
ALCALDÍA  
2024 - 2027

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES  
DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES  
NÚMERO AAO-IR-A/DRMAYSG/CAAYA-013/2025, CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICIÓN DE  
CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO**

EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA DIEZ DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, DÍA Y HORA SEÑALADOS PARA LLEVAR A CABO EL ACTO CITADO AL RUBRO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES DE ESTA ALCALDÍA, UBICADA EN CALLE CANARIO S/N ESQ. CALLE 10, COL. TOLTECA, C.P. 01150, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO Y DANDO CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 26, 27 INCISO B, 28 PÁRRAFO PRIMERO, 30, FRACCIÓN I, 33, 34, 38, 43, 52, 55 Y 56 FRACCIÓN V DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; 1, 3, 41, 49, 50 Y 51 DE SU REGLAMENTO; Y 1, 3, 58 Y 91 DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, NUMERAL PRIMERO, FRACCIÓN XVII DEL ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA A LA PERSONA TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, LA FACULTAD DE OTORGAR Y SUSCRIBIR CONTRATOS, CONVENIOS, DOCUMENTOS, ASÍ COMO LAS ATRIBUCIONES Y FUNCIONES QUE EXPRESAMENTE SE INDICAN PARA LA OPERACIÓN, MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS MATERIALES, HUMANOS Y FINANCIEROS DE ESTA DEMARCACIÓN POLÍTICA ADMINISTRATIVA, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EN FECHA 15 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y CAPÍTULO IV, PROCEDIMIENTO 53 DEL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS: LA L.C. PRINCELY CRUZ MÉNDEZ JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, EL LIC. FRANCISCO JAVIER LOZANO MOHENO TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, EL C. FRANCISCO JAVIER NIETO ALAZAÑEZ REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y EL C. JOSE JAIME GARCIA LEÓN REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS DE OBRAS PUBLICAS Y VIALES, OMAR RODRIGUEZ BERNAL JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ALMACENES E INVENTARIOS, EL C. ANGEL ALBERTO CARBAJAL MEJÍA REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE TALUDES Y MINAS, EL C. MELQUIADES JOSÉ VELAZQUEZ REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE DRENAJE, PARA LEVANTAR LA PRESENTE ACTA, CORRESPONDIENTE A LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO AAO-IR-A/DRMAYSG/CAAYA-013/2025, CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICIÓN DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO; CON BASE EN LAS REQUISICIONES DE COMPRA NÚMEROS: 09-009 DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE TALUDES Y MINAS, 09-008 DE LA SUBDIRECCIÓN DE OPERACIÓN HIDRÁULICA, LA 09-007 DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS Y VIALES, Y LA 09-013 DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE SERVICIOS GENERALES.-----

SE HACE CONSTAR QUE SE INVITÓ A PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO A LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES: JORGE ARMANDO GARCÍA MUNGUÍA (PERSONA FÍSICA), ABRAHAM LEONARDO VALENCIA SANABRIA (PERSONA FÍSICA) Y LIMHER INACCOM, S.A. DE C.V.-----

SE INFORMA A LOS ASISTENTES QUE SE REGISTRÓ LA ASISTENCIA DE LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES:-----

LICITANTES	REPRESENTANTE
ABRAHAM LEONARDO VALENCIA SANABRIA (PERSONA FÍSICA)	ABRAHAM LEONARDO VALENCIA SANABRIA
JORGE ARMANDO GARCÍA MUNGUÍA (PERSONA FÍSICA)	JORGE ARMANDO GARCÍA MUNGUÍA
LIMHER INACCOM, S.A. DE C.V.	LUIS MIGUEL HERNÁNDEZ ALTAMIRANO

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 33 FRACCIÓN II, 37 FRACCIÓN II Y 43 PÁRRAFOS QUINTO Y SEXTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; 41 FRACCIÓN I DE SU REGLAMENTO Y AL NUMERAL 5.1 DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, PRESIDE EL PRESENTE EVENTO LA L.C. PRINCELY CRUZ MÉNDEZ JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, QUIEN DA LA MAS CORDIAL BIENVENIDA A LOS



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena





ASISTENTES A ESTA JUNTA DE ACLARACIONES Y LES RECUERDA A LOS ASISTENTES, QUE **BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE NEGOCIARÁN LAS CONDICIONES ESTIPULADAS EN ESTAS BASES**, TAL COMO LO EXIGE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL EN SU ARTÍCULO 33 FRACCIÓN XIX Y COMO HA QUEDADO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 4 DE LAS BASES DE LA PRESENTE INVITACIÓN.

LA JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS HACE LA SIGUIENTE PRECISIÓN:  
1.- EN LA PARTIDA 5 LA UNIDAD DE MEDIDA DICE: BULTO, **DEBE DECIR: TONELADA.**

ACTO SEGUIDO PREGUNTA A LOS PRESENTES SI TIENEN DUDAS O ALCARACIONES A LAS BASES:

EL REPRESENTANTE DEL **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**, HACE LOS SIGUIENTES COMENTARIOS:  
1.- EN EL NUMERAL 1.6 **PLAZO DE ENTREGA DE LOS BIENES** (PAGINA 9) Y 1.7 **LUGAR DE ENTREGA DE BIENES** (PAGINA 10); SE PRECISA QUE LOS BIENES SE ENTREGARÁN CONFORME A LAS NECESIDADES DE LAS AREAS REQUERENTES, SE SOLICITA PRECISAR EL CALENDARIO DE ENTREGA TAL COMO LO ESTABLECE LA CIRCULAR UNO 2024 NUMERAL 5.4.5.

**RESPUESTA:** SE SOLICITA A LOS REPRESENTANTE DE LAS AREAS REQUERENTES HACER LLEGAR EL CALENDARIO DE ENTREGAS, EL CUAL SE INCLUIRA EN EL CONTRATO ASIGNADO AL O LOS PROVEEDORES ADJUDICADOS.

2.- EN EL NUMERAL 1.16 OBJETIVO DE LA ADQUISICION DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO (JUSTIFICACIÓN) SE HACE ALUCIÓN AL OFICIO NÚMERO SG/DGJYEL/PA/CCDMX/III/0064.17/2024, POR LO QUE SE SOLICITA COPIA DE ESTE PARA TENERSE COMO ANTECEDENTE Y JUSTIFICACIÓN DEL REQUERIMIENTO 09-008.

**RESPUESTA:** SE SOLICITA AL REPRESENTA DEL AREA REQUERENTE NOS HAGA LLEGAR EL OFICIO EN COMENTO, PARA QUE SEA ENTREGADO AL ORGANO INTERNO DE CONTROL.

3.- EN EL NUMERAL 6.4 APLICACIÓN DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO (PAGINA 30), SE SUGIERE MODIFICAR, DICE: EL PRESTADOR DEL SERVICIO, DEBE DECIR: EL PROVEEDOR O PARTICIPANTE.

**RESPUESTA:** SE TOMARÁ EN CUENTA PARA POSTERIORES BASES CONCURSALES.

EN VIRTUD DE NO HABER MAS COMENTARIOS, SE LES RECUERDA A TODOS LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO, QUE LA **PRIMERA ETAPA** SE LLEVARA A CABO EL PRÓXIMO **MIÉRCOLES 12 DE NOVIEMBRE DE 2025** A LAS **12:00 HRS.** EN ESTA MISMA SALA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN XXXIV DE LA **LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO** Y EL ARTÍCULO 136, FRACCIONES XVII Y XXIV, DEL **REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, LA PRESENCIA DE LA REPRESENTANTE DEL **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**, TIENE COMO FINALIDAD VIGILAR QUE SE CUMPLA CON LAS NORMAS Y DISPOSICIONES APLICABLES.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 136, FRACCIONES VII Y XVIII, DEL **REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, EL **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**, PODRÁ REQUERIR, DE ACUERDO A LA NATURALEZA DE SUS FUNCIONES, LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A LOS ENTES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, AUTORIDADES LOCALES O FEDERALES, ASÍ COMO A PROVEEDORES, ARRENDADORES, PRESTADORES DE SERVICIOS, O CUALQUIER OTRA PERSONA PARTICULAR QUE INTERVENGAN EN LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA Y EN GENERAL CUALQUIER PROCEDIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE HACER CONSTAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS \_\_\_\_ HRS. DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMÁNDO EN LA MISMA LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.

el documento se testa (Firma, Rubrica,) del representante legal por el proveedor con fundamento en el Artículo 11 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y en la Ley General Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.



**ÁO**  
ÁLVARO  
OBREGÓN  
ALCALDÍA  
2024 - 2027

POR LA ALCADÍA

**NOMBRE Y CARGO** **FIRMA**

C. FRANCISCO JAVIER NIETO ALAZAÑEZ  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS Y DESARROLLO URBANO

C. JOSE JAIME GARCIA LEÓN  
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL  
DE CONTRATOS DE OBRAS PUBLICAS Y VIALES

EL C. OMAR RODRIGUEZ BERNAL  
EL JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
ALMACENES E INVENTARIOS

C. ANGEL ALBERTO CARBAJAL MEJÍA  
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL  
DE TALUDES Y MINAS

C. MELQUIADES JOSÉ VELAZQUEZ  
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL  
DE DRENAJE

L.C. PRINCELY CRUZ MÉNDEZ  
JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
CONCURSOS

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CDMX

**NOMBRE Y CARGO** **FIRMA**

LIC. FRANCISCO JAVIER LOZANO MOHENO  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL  
EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES.  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES.  
NÚMERO AAO-IR-A/DRMAYSG/CAAYA-013/2025.  
ADQUISICIÓN DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena



el documento se testa (Firma, Rubrica,) del representante legal por el proveedor con fundamento en el Artículo 11 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y en la Ley General Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



POR LOS PARTICIPANTES

RAZÓN SOCIAL Y NOMBRE	FIRMA
JORGE ARMANDO GARCÍA MUNGUÍA (PERSONA FÍSICA)	
ABRAHAM LEONARDO VALENCIA SANABRIA (PERSONA FÍSICA)	
LIMHER INACCOM, S.A. DE C.V. LUIS MIGUEL HERNÁNDEZ ALTAMIRANO	

4  
JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES.  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES.  
NÚMERO AAO-IR-A/DRMAYSG/CAAYA-013/2025.  
ADQUISICIÓN DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO  
OBREGÓN  
ALCALDÍA  
2024-2027

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES  
NÚMERO AAO-IR-ADRWAYS/GCAAYA-013/2025

ADQUISICIÓN DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO.

ÁLVARO OBREGÓN CDMX, A 10 DE NOVIEMBRE DE 2025.

LISTA DE ASISTENCIA DE PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS

NOMBRE DEL ÁREA QUE REPRESENTA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
Dirección General de Obras	Fco. Javier Nieto. A	
Órgano Interno de Control	Fco. Javier Bozano Hobero	
JUD DE CONCURSOS	Piedad Cruz Méndez	
U.D. CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS Y VIALES.	Dese Daine García León	
JUD. Almacenes e Inventarios	Omar Rodríguez Berriel	
JUD. MINAS Y TRAZADOS	Ángel Álvaro Crespo Moya	
JUD DECEASE.	Melquades José Velázquez	



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena



70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITTLAN



Ciudad de México  
Capital de la Transformación



Álvaro Obregón  
Alcaldía  
2024-2027

### JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES  
NÚMERO AAO-IR-A/DRMAYSG/CAAYA-013/2025

ADQUISICIÓN DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO.

ÁLVARO OBREGÓN CDMX, A 10 DE NOVIEMBRE DE 2025.

el documento se testa (Firma, Rubrica,) del representante legal por el proveedor con fundamento en el Artículo 11 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y en la Ley General Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

### LISTA DE ASISTENCIA DE LICITANTES PARTICIPANTES

NOMBRE DEL LICITANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
Abraham Leonardo	Abraham Leonardo	[Redacted]
Valencia Sarabina	Valencia Sarabina	[Redacted]
Jorge Armando Garcia Bengua	Jorge Armando Garcia Bengua	[Redacted]
Lim Her Incomp S de CV	Luis Miguel Hernandez Alvarado	[Redacted]

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES.  
NÚMERO AAO-IR-A/DRMAYSG/CAAYA-013/2025  
ADQUISICIÓN DE CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO

