



ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Ciudad de México a 15 de agosto de 2025
AAO/DGSU/DPCMA/ARB/PP/A-0145/2025

ASUNTO: AUTORIZACIÓN DEL DERRIBO DE 3 (TRES)
ÁRBOLES Y PODA DE 7 (SIETE) ÁRBOLES EN PREDIO PRIVADO

CHILPA SUR S.A. DE C.V.

Eliminado el domicilio

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
P R E S E N T E



En observancia a las disposiciones aplicables previstas en la Constitución Política de la Ciudad de México, la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, y en virtud del Aviso de fecha 01 de octubre de 2022, por el cual, se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la Estructura Orgánica aprobada mediante registro Número AL-AO-23/011022, y publicado en la gaceta oficial el 25 de octubre de 2022, en que la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente** quedó registrada ante la Secretaría de Administración y Finanzas como parte de la estructura de la Alcaldía Álvaro Obregón, quien suscribe el presente para los fines a que haya lugar.

Señalado el ámbito de competencia de esta **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, y en atención a la solicitud de **Chilpa Sur S.A. de C.V.** ingresada ante este Órgano Político Administrativo el **15 de julio de 2025** y que se le asigne el número de folio **1268-150725 de VUT**, donde se solicita valoración de árboles que se localizan en [Eliminado el domicilio] de esta Alcaldía Álvaro Obregón, me permito informarle lo siguiente:

- Con fundamento en el Artículo 106 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y de conformidad con el numeral 5.3 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, que establece los Requisitos y Especificaciones Técnicas que deberán cumplir las Personas Físicas, Morales de Carácter Público o Privado, Autoridades, y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en la Ciudad de México, el **C. Víctor Martín de la Rosa Dorado** realizó el Dictamen Técnico, evaluando las características dendrométricas y fitosanitarias del sujeto arbóreo, así como del sitio donde se localiza, ello en estricto apego a lo previsto en el Artículo 106 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y, el numeral 5.3 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, que establece los Requisitos y Especificaciones Técnicas que deberán cumplir las Personas Físicas, Morales de Carácter Público o Privado, Autoridades, y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles aplicables a la Ciudad de México, de conformidad con la siguiente descripción:

*Recibi original de
antarcasini
18-08-25*

Eliminado la firma de conformidad con las Resoluciones RR 1774/18 y RRA 1780/18 que establecen que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

VUT 1268-150725

Página 1 | 30

Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01130, Ciudad de México.
Teléfono: 55 5276 8700 EXT. 7501



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Eliminado el domicilio de conformidad con las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 que establecen que el domicilio, al ser el lugar donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma. Por consiguiente, dicha información se considera confidencial, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el Trigésimo Noveno de los "Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas", y solo podría otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular.



CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE TELECOMUNICACIONES



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y
CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

Problemas bióticos		Problemas abióticos				Observaciones																																										
Troncos	Enfermedades	X	Vandalismo	X	Cavidades	X	Presencia de nido																																									
	Plagas	X	Estanqueamiento	X	Pudriciones	X																																										
Ralcos	Enfermedades	X	Expositas o superficiales		X																																											
			Cortadas		X																																											
	Plagas	X	Heridas		X																																											
Requiridas o sobre el pavimento			X																																													
			Estranguladoras		X																																											
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X	Apice terminal múltiple	✓	Estructura general del árbol Irrecuperable: --- Susceptible de: --- Buena: ✓ Muy buena: ---																																											
	Ramas muy largas	✓	Tronco inclinado (>20°)	X																																												
	Troncos múltiples	X	Corteza incluída	✓																																												
	Troncos codominantes	X	Chupones	X																																												
	Ramas codominantes	✓	Cola de León	X																																												
Valoración del árbol: <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Expectativa de vida</th> <th colspan="3">Presencia de otros árboles</th> <th colspan="2">Otros valores</th> </tr> <tr> <th>Hectárea</th> <th>(100 m lineales)</th> <th></th> <th>Estético</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 años</td> <td>Más de 500</td> <td>Más de 30</td> <td></td> <td>Estético</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>6 a 20</td> <td>200 a 500</td> <td>20 a 30</td> <td></td> <td>Científico</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>21 a 40</td> <td>51 a 199</td> <td>5 a 19</td> <td></td> <td>Histórico</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Más de 40</td> <td>50 o menos</td> <td>Menos de 5</td> <td></td> <td>Socio-cultural</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Otros</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>								Expectativa de vida	Presencia de otros árboles			Otros valores		Hectárea	(100 m lineales)		Estético		5 años	Más de 500	Más de 30		Estético	✓	6 a 20	200 a 500	20 a 30		Científico	---	21 a 40	51 a 199	5 a 19		Histórico	---	Más de 40	50 o menos	Menos de 5		Socio-cultural	---					Otros	---
Expectativa de vida	Presencia de otros árboles			Otros valores																																												
	Hectárea	(100 m lineales)		Estético																																												
5 años	Más de 500	Más de 30		Estético	✓																																											
6 a 20	200 a 500	20 a 30		Científico	---																																											
21 a 40	51 a 199	5 a 19		Histórico	---																																											
Más de 40	50 o menos	Menos de 5		Socio-cultural	---																																											
				Otros	---																																											
Mantenimiento y Conclusiones: <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Alternativas para el árbol</th> <th colspan="2">Trasplante</th> <th rowspan="3">Observaciones:</th> </tr> <tr> <th>Adecuación de Diseños Constructivos</th> <th></th> </tr> <tr> <th>Programación y calendarización de podas.</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>NO APLICA</td> </tr> </tbody> </table>								Alternativas para el árbol	Trasplante		Observaciones:	Adecuación de Diseños Constructivos		Programación y calendarización de podas.					NO APLICA																													
Alternativas para el árbol	Trasplante		Observaciones:																																													
	Adecuación de Diseños Constructivos																																															
	Programación y calendarización de podas.																																															
			NO APLICA																																													
Derriba	Existe riesgo real y presente para las personas o para los bienes inmuebles	---	Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura urbana del lugar donde se encuentran.	---																																												
	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	---																																												
	Es necesario para el saneamiento de los árboles adyacentes.	---	Por zona pública o privada.	---																																												
Observaciones: NO APLICA																																																
Poda	Limpieza	✓	Poda de coníferas	---	Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT- 2015 en sus numerales 6.4.2.1.1. Limpieza de Copa, 6.4.2.1.3. Aclareo de Copa, 6.4.2.1.5. Reducción de Copa																																											
	Restauración de copa	---	Poda de palmas maduras	---																																												
	Aclareo de copa	✓	Poda de raíces	---																																												
	Elevación de copa	---	Reducción de copa	✓																																												
VICTOR MARTÍN DE LA ROSA DORADO <i>(firma)</i> Nombre del Dictaminador			Acreditación Número: No. 120 VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 A. 16/Dic/2025																																													

VUT 1268-150725

Página 3 | 30

Calle Ciudad del Lago, Calle 10, Del Valle,
Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 06150, Ciudad de México,
Teléfono: 55 5276 8701 EXT 7891

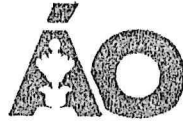


2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE TRANSPORTACIÓN



ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

NÚMERO DE ÁRBOL: 2 Fresno Fraxinus uhdei										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	9:15	
Datos del solicitante y solicitud:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio			Alcaldía		Álvaro Obregón	C.P.
Col.										
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Poda										
Datos Generales del árbol:										
Localización	Banqueta	Camellón	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: <input checked="" type="checkbox"/> Jardinería	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle	y calle					Alcaldía	Álvaro Obregón		
	Observaciones:									
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)				Fresno Fraxinus uhdei			Caducifolio o perennifolio:	Caducifolio	
	Altura Total (m)		25 m		Distancia del suelo al follaje (m)			7		
	Ancho de la copa (m)	15	Promedio (m)	15.5		Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)		82.5cm		
	Largo de la copa (m)	16								
Interferencias	Follaje	<input checked="" type="checkbox"/>	Inasecible	<input checked="" type="checkbox"/>	Mobiliario	<input checked="" type="checkbox"/>	Con tránsito Vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>	Cómodo de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tronco	<input checked="" type="checkbox"/>	Cables de energía eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	Luminarias	<input checked="" type="checkbox"/>	Peatonal	<input checked="" type="checkbox"/>	Grta	<input checked="" type="checkbox"/>
	Raíces	<input checked="" type="checkbox"/>	Registros	<input checked="" type="checkbox"/>	Señales de tránsito	<input checked="" type="checkbox"/>	Observaciones:			
Rodado	Tránsito vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>	Pasto ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles o plantas	<input checked="" type="checkbox"/>	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros árboles y plantas			
			Pavimento ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	Registros	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Residuos sólidos	<input checked="" type="checkbox"/>	Riego	<input checked="" type="checkbox"/>	Compactación del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>				
Estado fitosanitario:										
Problemas bióticos		Problemas abióticos				Observaciones				
Hojas	Enfermedades	<input checked="" type="checkbox"/>	Marchitez	<input checked="" type="checkbox"/>	Contaminación	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Plagas	<input checked="" type="checkbox"/>	Granizo	<input checked="" type="checkbox"/>	Helada	<input checked="" type="checkbox"/>				
			Clorosis	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>				
Ramas	Enfermedades	<input checked="" type="checkbox"/>	Muertas	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramas caídas	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Plagas	<input checked="" type="checkbox"/>	Vandalismo	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramas desprendidas	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Muérdago	<input checked="" type="checkbox"/>	Desmoche	<input checked="" type="checkbox"/>	Heridas	<input checked="" type="checkbox"/>				





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Problemas bióticos		Problemas abióticos			Observaciones
Tronco	Enfermedades	X	Vandalismo	X	Presencia de moho
	Plagas	X	Estrangulamiento	X	
				Heridas	
Raíces	Enfermedades	X	Espuestas o superficiales		X
	Plagas	X	Cortadas		X
			Heridas		X
			Reprimidas o sobre el pavimento		X
			Estranguladoras		X
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X	Ápice terminal múltiple	✓	Estructura general del árbol
	Ramas muy largas	✓	Tronco inclinado (>20°)	X	
	Troncos múltiples	X	Corteza inclinada	✓	
	Troncos codominantes	X	Claspones	X	
	Ramas codominantes	✓	Coifa de león	X	
Estructura general del árbol					
Irrecuperable		---			
Susceptible a la corteza		---			
Buena		✓			
Muy buena		---			
Condición general del árbol:					
Muy bueno		Declinante incipiente		---	
Bueno		✓		Declinante severo	
Muerto		---		---	
Valoración del árbol:					
Expectativa de vida	Presencia de otros árboles			Otros valores	
		Hicóteca	(100 m. lineales)		
5 años	---	Más de 300	---	Más de 10	---
6 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---
21 a 40	✓	51 a 199	---	5 a 19	---
Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---
Mantención y Conclusiones:					
Alternativas para evitar el Derribo	Trasplante		Observaciones:		
	Adecuación de Diseños Constructivos		NO APLICA		
	Programación y calendarización de podas.				
Derribo	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles		---	Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura urbana del lugar donde se encuentran.	
	Existe riesgo real y presente para el patrimonio arqueológico o arquitectónico del Distrito Federal		---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	
	Es necesario para el saneamiento de los árboles afectados.		---	Por obra pública o privada.	
	Observaciones: NO APLICA		---		
Poda	Limpieza	✓	Poda de coníferas	---	Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT- 2015 en sus numerales 6.4.2.1.1. Limpieza de Copa, 6.4.2.1.3. Aclareo de Copa, 6.4.2.1.5. Reducción de Copa
	Restauración de copa	---	Poda de palmas maduras	---	
	Aclareo de copa	✓	Poda de raíces	---	
	Elevación de copa	---	Reducción de copa	✓	
<p>VICTOR MARTIN ROSA ROSA DORADO (firma) Nombre del Dictaminador</p>			<p>Acreditación Número: No. 120 VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 A 16/Dic/2025</p>		

VUT 1268-150725

Página 5 | 30

Calle Gonzalo Gálvez, Calle 10, Col. Tlalcoyote, Alameda Álvaro Obregón, C.P. 01160, Ciudad de México. Teléfono: 55 5270 3700 EXT 7531



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DECLARACION TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 3 Pino Pinus patula										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	9:30	
Datos del solicitante y solicitado:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio			Alcaldía		Álvaro Obregón	C.P.
		Col.								
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Derribo										
Datos Generales del árbol:										
Localización	Benqueta	Camellón	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: / Jardinería	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle			y calle		Alcaldía		Álvaro Obregón		
Observaciones:										
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Pino Pinus patula			Caducifolio o perennifolio:		Perennifolio	
	Altura Total (m)			30 m		Distancia del suelo al follaje (m)		16 m		
	Ancho de la copa (m)		16	Promedio (m)	14		Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)		61cm	
	Largo de la copa (m)		14							
Interferencias	Follaje	✓	Inmueble	X	Mobiliario	X	Con tránsito Vehicular	X	Cámaras de seguridad	X
	Tronco	X	Cables de energía eléctrica	X	Fuminarias	X	Pedonal	✓	Otro:	X
	Raíces	✓	Registros	X	Señales de tránsito	X	Observaciones:			
Rodando	Tránsito vehicular	X	Pasto (≤0.5m ²)	✓	Arboles o plantas	✓	Descripción del sitio: árbol establecido en area verde (jardín) junto con otros árboles y plantas			
			Pavimento (≤0.5m ²)	X	Registros	X				
	Residuos sólidos	X	Riego	X	Compacción del suelo	✓				
Estado fitosanitario:										
Problemas bióticos			Problemas abióticos				Observaciones			
Hojas	Enfermedades	X	Marchitez	X	Contaminación	X				
	Plagas	X	Granizo	X	Helada	X				
			Clorosis			X				
Ramitas	Enfermedades	X	Muertas	✓	Ramitas caídas	X				
	Plagas	X	Vandalismo	X	Ramitas desprendidas	X				
	Muérdago	X	Desmoche	X	Heridas	X				





CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y
CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

Problemas bióticos		Problemas abióticos				Observaciones	
Tronco	Enfermedades	X	Vandalismo	X	Cavidades		X
	Plagas	X	Desarregulamiento	X	Putrificaciones	X	
Rafes	Enfermedades	X	Expositas o superficiales		X		
			Cortadas		X		
	Plagas	X	Heridas		X		
			Recomidas o sobre el pavimento		X		
Estranguladoras		X			X		

Estructura del árbol		Estructura general del árbol	
Copa mal equilibrada	✓	Irreconocible	✓
Ramaje muy largo	✓	Susceptible de	---
Troncos múltiples	X	Buena	---
Troncos codominantes	X	Muy buena	---
Ramas codominantes	X		

Valoración del árbol:

Expectativa de vida	Presencia de otros árboles		Otros valores				
	Hectárea	(100 m lineales)	Estético	...			
5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---	Estético	✓
6 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---	Científico	---
21 a 40	✓	51 a 199	---	5 a 19	---	Histórico	---
Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---	Socio-cultural	---
						otros	---

Condición general del árbol:			
Muy bueno	---	Declinante incipiente	---
Buena	✓	Declinante severo	---
Muerto	---		---

Mantenimiento y Conclusiones:

Atención a dar para evitar el deterioro	Trasplante		Observaciones:
	Adecuación de Diseños Constructivos	---	
Programación y calendarización de podas	---	---	---

Deterioro	Existencia de riesgo		Observaciones:
	Existencia de riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles	✓	
Existencia de riesgo real y presente para el patrimonio urbano o arquitectónico del Distrito Federal	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	
Es necesario para el saneamiento de los árboles afectados.	---	Por obra pública o privada.	
Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT-2015 en su numeral 7.4.1.2, con inclinación reciente superior a 20° además de copa balanceada (aunque la inclinación no es reciente, presenta la copa completamente desbalanceada direccionada a una casa)			

Poda	Limpieza		Observaciones:
	Restauración de copa	---	
Aclareo de copa	---	Poda de palmas maduras	---
Elevación de copa	---	Poda de raíces	---
	---	Reducción de copa	---

VICTOR MARTÍN DE LA ROSA DORADO
(firma)
Nombre del Dictaminador

Acreditación Número: No. 120
VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 al 16/Dic/2025



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
FONICOLETIVA A.I.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024-2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DICTAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 4 Pino Pinus patula										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	9:45	
Datos del solicitante y solicitud:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio						
		Col.		Alcaldeía	Álvaro Obregón	C.P.				
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Poda										
Datos Generales del árbol:										
Localización	Banqueta	Camellón:	Grieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: Jardinería	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle			y calle		Alcaldeía	Álvaro Obregón			
Observaciones:										
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Pino Pinus patula			Caducifolio o perennifolio:	Perennifolio		
	Altura Total (m)			32 m	Distancia del suelo al follaje (m)			14 m		
	Ancho de la copa (m)	16	Tronco (m)	17	Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)			80cm		
	Largo de la copa (m)	18								
Interferencias	Follaje	✓	Inmueble	X	Mobiliario	X	Con tránsito Vehicular	X	Cámaras de seguridad	X
	Tronco	X	Cables de energía eléctrica	X	Funerarias	X	Peatonal	✓	Otro:	X
	Raíces	✓	Registros	X	Señales de tránsito	X	Observaciones:			
Rodeado	Tránsito vehicular	X	Pasto (≤0.5m ²)	✓	Arboles o plantas	✓	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros árboles y plantas			
			Pavimento (≤0.5m ²)	X	Registros	X				
	Residuos sólidos	X	Riego	X	Compactación del suelo	✓				
Estado fitosanitario:										
Hojas	Problemas bióticos			Problemas abióticos			Observaciones			
	Enfermedades	X	Marchitez	X	Contaminación	X				
	Plagas	X	Granizo	X	Helada	X				
			Clorosis			X				
Ramas	Enfermedades	X	Muertas	✓	Ramas caídas	X				
	Plagas	X	Vandalismo	X	Ramas desprendidas	X				
	Muérdago	X	Desmoche	X	Heridas	X				

[Firma]

[Firma]

VUT 1268-150725

Página 8 | 30

Alcaldía Álvaro Obregón, CP 06100 México, D.F.
Tel: 5622 1000 / 5622 1001 / 5622 1002 / 5622 1003 / 5622 1004 / 5622 1005 / 5622 1006 / 5622 1007 / 5622 1008 / 5622 1009 / 5622 1010 / 5622 1011 / 5622 1012 / 5622 1013 / 5622 1014 / 5622 1015 / 5622 1016 / 5622 1017 / 5622 1018 / 5622 1019 / 5622 1020 / 5622 1021 / 5622 1022 / 5622 1023 / 5622 1024 / 5622 1025 / 5622 1026 / 5622 1027 / 5622 1028 / 5622 1029 / 5622 1030 / 5622 1031 / 5622 1032 / 5622 1033 / 5622 1034 / 5622 1035 / 5622 1036 / 5622 1037 / 5622 1038 / 5622 1039 / 5622 1040 / 5622 1041 / 5622 1042 / 5622 1043 / 5622 1044 / 5622 1045 / 5622 1046 / 5622 1047 / 5622 1048 / 5622 1049 / 5622 1050 / 5622 1051 / 5622 1052 / 5622 1053 / 5622 1054 / 5622 1055 / 5622 1056 / 5622 1057 / 5622 1058 / 5622 1059 / 5622 1060 / 5622 1061 / 5622 1062 / 5622 1063 / 5622 1064 / 5622 1065 / 5622 1066 / 5622 1067 / 5622 1068 / 5622 1069 / 5622 1070 / 5622 1071 / 5622 1072 / 5622 1073 / 5622 1074 / 5622 1075 / 5622 1076 / 5622 1077 / 5622 1078 / 5622 1079 / 5622 1080 / 5622 1081 / 5622 1082 / 5622 1083 / 5622 1084 / 5622 1085 / 5622 1086 / 5622 1087 / 5622 1088 / 5622 1089 / 5622 1090 / 5622 1091 / 5622 1092 / 5622 1093 / 5622 1094 / 5622 1095 / 5622 1096 / 5622 1097 / 5622 1098 / 5622 1099 / 5622 1100 / 5622 1101 / 5622 1102 / 5622 1103 / 5622 1104 / 5622 1105 / 5622 1106 / 5622 1107 / 5622 1108 / 5622 1109 / 5622 1110 / 5622 1111 / 5622 1112 / 5622 1113 / 5622 1114 / 5622 1115 / 5622 1116 / 5622 1117 / 5622 1118 / 5622 1119 / 5622 1120 / 5622 1121 / 5622 1122 / 5622 1123 / 5622 1124 / 5622 1125 / 5622 1126 / 5622 1127 / 5622 1128 / 5622 1129 / 5622 1130 / 5622 1131 / 5622 1132 / 5622 1133 / 5622 1134 / 5622 1135 / 5622 1136 / 5622 1137 / 5622 1138 / 5622 1139 / 5622 1140 / 5622 1141 / 5622 1142 / 5622 1143 / 5622 1144 / 5622 1145 / 5622 1146 / 5622 1147 / 5622 1148 / 5622 1149 / 5622 1150 / 5622 1151 / 5622 1152 / 5622 1153 / 5622 1154 / 5622 1155 / 5622 1156 / 5622 1157 / 5622 1158 / 5622 1159 / 5622 1160 / 5622 1161 / 5622 1162 / 5622 1163 / 5622 1164 / 5622 1165 / 5622 1166 / 5622 1167 / 5622 1168 / 5622 1169 / 5622 1170 / 5622 1171 / 5622 1172 / 5622 1173 / 5622 1174 / 5622 1175 / 5622 1176 / 5622 1177 / 5622 1178 / 5622 1179 / 5622 1180 / 5622 1181 / 5622 1182 / 5622 1183 / 5622 1184 / 5622 1185 / 5622 1186 / 5622 1187 / 5622 1188 / 5622 1189 / 5622 1190 / 5622 1191 / 5622 1192 / 5622 1193 / 5622 1194 / 5622 1195 / 5622 1196 / 5622 1197 / 5622 1198 / 5622 1199 / 5622 1200 / 5622 1201 / 5622 1202 / 5622 1203 / 5622 1204 / 5622 1205 / 5622 1206 / 5622 1207 / 5622 1208 / 5622 1209 / 5622 1210 / 5622 1211 / 5622 1212 / 5622 1213 / 5622 1214 / 5622 1215 / 5622 1216 / 5622 1217 / 5622 1218 / 5622 1219 / 5622 1220 / 5622 1221 / 5622 1222 / 5622 1223 / 5622 1224 / 5622 1225 / 5622 1226 / 5622 1227 / 5622 1228 / 5622 1229 / 5622 1230 / 5622 1231 / 5622 1232 / 5622 1233 / 5622 1234 / 5622 1235 / 5622 1236 / 5622 1237 / 5622 1238 / 5622 1239 / 5622 1240 / 5622 1241 / 5622 1242 / 5622 1243 / 5622 1244 / 5622 1245 / 5622 1246 / 5622 1247 / 5622 1248 / 5622 1249 / 5622 1250 / 5622 1251 / 5622 1252 / 5622 1253 / 5622 1254 / 5622 1255 / 5622 1256 / 5622 1257 / 5622 1258 / 5622 1259 / 5622 1260 / 5622 1261 / 5622 1262 / 5622 1263 / 5622 1264 / 5622 1265 / 5622 1266 / 5622 1267 / 5622 1268 / 5622 1269 / 5622 1270 / 5622 1271 / 5622 1272 / 5622 1273 / 5622 1274 / 5622 1275 / 5622 1276 / 5622 1277 / 5622 1278 / 5622 1279 / 5622 1280 / 5622 1281 / 5622 1282 / 5622 1283 / 5622 1284 / 5622 1285 / 5622 1286 / 5622 1287 / 5622 1288 / 5622 1289 / 5622 1290 / 5622 1291 / 5622 1292 / 5622 1293 / 5622 1294 / 5622 1295 / 5622 1296 / 5622 1297 / 5622 1298 / 5622 1299 / 5622 1300 / 5622 1301 / 5622 1302 / 5622 1303 / 5622 1304 / 5622 1305 / 5622 1306 / 5622 1307 / 5622 1308 / 5622 1309 / 5622 1310 / 5622 1311 / 5622 1312 / 5622 1313 / 5622 1314 / 5622 1315 / 5622 1316 / 5622 1317 / 5622 1318 / 5622 1319 / 5622 1320 / 5622 1321 / 5622 1322 / 5622 1323 / 5622 1324 / 5622 1325 / 5622 1326 / 5622 1327 / 5622 1328 / 5622 1329 / 5622 1330 / 5622 1331 / 5622 1332 / 5622 1333 / 5622 1334 / 5622 1335 / 5622 1336 / 5622 1337 / 5622 1338 / 5622 1339 / 5622 1340 / 5622 1341 / 5622 1342 / 5622 1343 / 5622 1344 / 5622 1345 / 5622 1346 / 5622 1347 / 5622 1348 / 5622 1349 / 5622 1350 / 5622 1351 / 5622 1352 / 5622 1353 / 5622 1354 / 5622 1355 / 5622 1356 / 5622 1357 / 5622 1358 / 5622 1359 / 5622 1360 / 5622 1361 / 5622 1362 / 5622 1363 / 5622 1364 / 5622 1365 / 5622 1366 / 5622 1367 / 5622 1368 / 5622 1369 / 5622 1370 / 5622 1371 / 5622 1372 / 5622 1373 / 5622 1374 / 5622 1375 / 5622 1376 / 5622 1377 / 5622 1378 / 5622 1379 / 5622 1380 / 5622 1381 / 5622 1382 / 5622 1383 / 5622 1384 / 5622 1385 / 5622 1386 / 5622 1387 / 5622 1388 / 5622 1389 / 5622 1390 / 5622 1391 / 5622 1392 / 5622 1393 / 5622 1394 / 5622 1395 / 5622 1396 / 5622 1397 / 5622 1398 / 5622 1399 / 5622 1400 / 5622 1401 / 5622 1402 / 5622 1403 / 5622 1404 / 5622 1405 / 5622 1406 / 5622 1407 / 5622 1408 / 5622 1409 / 5622 1410 / 5622 1411 / 5622 1412 / 5622 1413 / 5622 1414 / 5622 1415 / 5622 1416 / 5622 1417 / 5622 1418 / 5622 1419 / 5622 1420 / 5622 1421 / 5622 1422 / 5622 1423 / 5622 1424 / 5622 1425 / 5622 1426 / 5622 1427 / 5622 1428 / 5622 1429 / 5622 1430 / 5622 1431 / 5622 1432 / 5622 1433 / 5622 1434 / 5622 1435 / 5622 1436 / 5622 1437 / 5622 1438 / 5622 1439 / 5622 1440 / 5622 1441 / 5622 1442 / 5622 1443 / 5622 1444 / 5622 1445 / 5622 1446 / 5622 1447 / 5622 1448 / 5622 1449 / 5622 1450 / 5622 1451 / 5622 1452 / 5622 1453 / 5622 1454 / 5622 1455 / 5622 1456 / 5622 1457 / 5622 1458 / 5622 1459 / 5622 1460 / 5622 1461 / 5622 1462 / 5622 1463 / 5622 1464 / 5622 1465 / 5622 1466 / 5622 1467 / 5622 1468 / 5622 1469 / 5622 1470 / 5622 1471 / 5622 1472 / 5622 1473 / 5622 1474 / 5622 1475 / 5622 1476 / 5622 1477 / 5622 1478 / 5622 1479 / 5622 1480 / 5622 1481 / 5622 1482 / 5622 1483 / 5622 1484 / 5622 1485 / 5622 1486 / 5622 1487 / 5622 1488 / 5622 1489 / 5622 1490 / 5622 1491 / 5622 1492 / 5622 1493 / 5622 1494 / 5622 1495 / 5622 1496 / 5622 1497 / 5622 1498 / 5622 1499 / 5622 1500 / 5622 1501 / 5622 1502 / 5622 1503 / 5622 1504 / 5622 1505 / 5622 1506 / 5622 1507 / 5622 1508 / 5622 1509 / 5622 1510 / 5622 1511 / 5622 1512 / 5622 1513 / 5622 1514 / 5622 1515 / 5622 1516 / 5622 1517 / 5622 1518 / 5622 1519 / 5622 1520 / 5622 1521 / 5622 1522 / 5622 1523 / 5622 1524 / 5622 1525 / 5622 1526 / 5622 1527 / 5622 1528 / 5622 1529 / 5622 1530 / 5622 1531 / 5622 1532 / 5622 1533 / 5622 1534 / 5622 1535 / 5622 1536 / 5622 1537 / 5622 1538 / 5622 1539 / 5622 1540 / 5622 1541 / 5622 1542 / 5622 1543 / 5622 1544 / 5622 1545 / 5622 1546 / 5622 1547 / 5622 1548 / 5622 1549 / 5622 1550 / 5622 1551 / 5622 1552 / 5622 1553 / 5622 1554 / 5622 1555 / 5622 1556 / 5622 1557 / 5622 1558 / 5622 1559 / 5622 1560 / 5622 1561 / 5622 1562 / 5622 1563 / 5622 1564 / 5622 1565 / 5622 1566 / 5622 1567 / 5622 1568 / 5622 1569 / 5622 1570 / 5622 1571 / 5622 1572 / 5622 1573 / 5622 1574 / 5622 1575 / 5622 1576 / 5622 1577 / 5622 1578 / 5622 1579 / 5622 1580 / 5622 1581 / 5622 1582 / 5622 1583 / 5622 1584 / 5622 1585 / 5622 1586 / 5622 1587 / 5622 1588 / 5622 1589 / 5622 1590 / 5622 1591 / 5622 1592 / 5622 1593 / 5622 1594 / 5622 1595 / 5622 1596 / 5622 1597 / 5622 1598 / 5622 1599 / 5622 1600 / 5622 1601 / 5622 1602 / 5622 1603 / 5622 1604 / 5622 1605 / 5622 1606 / 5622 1607 / 5622 1608 / 5622 1609 / 5622 1610 / 5622 1611 / 5622 1612 / 5622 1613 / 5622 1614 / 5622 1615 / 5622 1616 / 5622 1617 / 5622 1618 / 5622 1619 / 5622 1620 / 5622 1621 / 5622 1622 / 5622 1623 / 5622 1624 / 5622 1625 / 5622 1626 / 5622 1627 / 5622 1628 / 5622 1629 / 5622 1630 / 5622 1631 / 5622 1632 / 5622 1633 / 5622 1634 / 5622 1635 / 5622 1636 / 5622 1637 / 5622 1638 / 5622 1639 / 5622 1640 / 5622 1641 / 5622 1642 / 5622 1643 / 5622 1644 / 5622 1645 / 5622 1646 / 5622 1647 / 5622 1648 / 5622 1649 / 5622 1650 / 5622 1651 / 5622 1652 / 5622 1653 / 5622 1654 / 5622 1655 / 5622 1656 / 5622 1657 / 5622 1658 / 5622 1659 / 5622 1660 / 5622 1661 / 5622 1662 / 5622 1663 / 5622 1664 / 5622 1665 / 5622 1666 / 5622 1667 / 5622 1668 / 5622 1669 / 5622 1670 / 5622 1671 / 5622 1672 / 5622 1673 / 5622 1674 / 5622 1675 / 5622 1676 / 5622 1677 / 5622 1678 / 5622 1679 / 5622 1680 / 5622 1681 / 5622 1682 / 5622 1683 / 5622 1684 / 5622 1685 / 5622 1686 / 5622 1687 / 5622 1688 / 5622 1689 / 5622 1690 / 5622 1691 / 5622 1692 / 5622 1693 / 5622 1694 / 5622 1695 / 5622 1696 / 5622 1697 / 5622 1698 / 5622 1699 / 5622 1700 / 5622 1701 / 5622 1702 / 5622 1703 / 5622 1704 / 5622 1705 / 5622 1706 / 5622 1707 / 5622 1708 / 5622 1709 / 5622 1710 / 5622 1711 / 5622 1712 / 5622 1713 / 5622 1714 / 5622 1715 / 5622 1716 / 5622 1717 / 5622 1718 / 5622 1719 / 5622 1720 / 5622 1721 / 5622 1722 / 5622 1723 / 5622 1724 / 5622 1725 / 5622 1726 / 5622 1727 / 5622 1728 / 5622 1729 / 5622 1730 / 5622 1731 / 5622 1732 / 5622 1733 / 5622 1734 / 5622 1735 / 5622 1736 / 5622 1737 / 5622 1738 / 5622 1739 / 5622 1740 / 5622 1741 / 5622 1742 / 5622 1743 / 5622 1744 / 5622 1745 / 5622 1746 / 5622 1747 / 5622 1748 / 5622 1749 / 5622 1750 / 5622 1751 / 5622 1752 / 5622 1753 / 5622 1754 / 5622 1755 / 5622 1756 / 5622 1757 / 5622 1758 / 5622 1759 / 5622 1760 / 5622 1761 / 5622 1762 / 5622 1763 / 5622 1764 / 5622 1765 / 5622 1766 / 5622 1767 / 5622 1768 / 5622 1769 / 5622 1770 / 5622 1771 / 5622 1772 / 5622 1773 / 5622 1774 / 5622 1775 / 5622 1776 / 5622 1777 / 5622 1778 / 5622 1779 / 5622 1780 / 5622 1781 / 5622 1782 / 5622 1783 / 5622 1784 / 5622 1785 / 5622 1786 / 5622 1787 / 5622 1788 / 5622 1789 / 5622 1790 / 5622 1791 / 5622 1792 / 5622 1793 / 5622 1794 / 5622 1795 / 5622 1796 / 5622 1797 / 5622 1798 / 5622 1799 / 5622 1800 / 5622 1801 / 5622 1802 / 5622 1803 / 5622 1804 / 5622 1805 / 5622 1806 / 5622 1807 / 5622 1808 / 5622 1809 / 5622 1810 / 5622 1811 / 5622 1812 / 5622 1813 / 5622 1814 / 5622 1815 / 5622 1816 / 5622 1817 / 5622 1818 / 5622 1819 / 5622 1820 / 5622 1821 / 5622 1822 / 5622 1823 / 5622 1824 / 5622 1825 / 5622 1826 / 5622 1827 / 5622 1828 / 5622 1829 / 5622 1830 / 5622 1831 / 5622 1832 / 5622 1833 / 5622 1834 / 5622 1835 / 5622 1836 / 5622 1837 / 5622 1838 / 5622 1839 / 5622 1840 / 5622 1841 / 5622 1842 / 5622 1843 / 5622 1844 / 5622 1845 / 5622 1846 / 5622 1847 / 5622 1848 / 5622 1849 / 5622 1850 / 5622 1851 / 5622 1852 / 5622 1853 / 5622 1854 / 5622 1855 / 5622 1856 / 5622 1857 / 5622 1858 / 5622 1859 / 5622 1860 / 5622 1861 / 5622 1862 / 5622 1863 / 5622 1864 / 5622 1865 / 5622 1866 / 5622 1867 / 5622 1868 / 5622 1869 / 5622 1870 / 5622 1871 / 5622 1872 / 5622 1873 / 5622 1874 / 5622 1875 / 5622 1876 / 5622 1877 / 5622 1878 / 5622 1879 / 5622 1880 / 5622 1881 / 5622 1882 / 5622 1883 / 5622 1884 / 5622 1885 / 5622 1886 / 5622 1887 / 5622 1888 / 5622 1889 / 5622 1890 / 5622 1891 / 5622 1892 / 5622 1893 / 5622 1894 / 5622 1895 / 5622 1896 / 5622 1897 / 5622 1898 / 5622 1899 / 5622 1900 / 5622 1901 / 5622 1902 / 5622 1903 / 5622 1904 / 5622 1905 / 5622 1906 / 5622 1907 / 5622 1908 / 5622 1909 / 5622 1910 / 5622



CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

		Problemas bióticos		Problemas abióticos			Observaciones
Tiempo	Enfermedades	X	Vandalismo	X	Cavidades	X	
	Plagas	X	Estrangulamiento	X	Podriciones	X	
Raíces	Enfermedades	X	Expositas e superficiales		X		
			Corchadas		X		
	Plagas	X	Heridas		X		
			Resquebrajadas o sobre el pavimento		X		
Estranguladoras		X					

Estructura del árbol		Estructura general del árbol	
Copa bien equilibrada	X	Ápice terminal múltiple	X
Ramas muy largas	✓	Tronco inclinado (>20°)	X
Troncos múltiples	X	Corteza trechada	X
Troncos codominantes	X	Chupones	X
Ramas codominantes	X	Cota de león	X

Valoración del árbol:		Estructura general del árbol	
Expectativa de vida	Presencia de otros árboles	Inoperable	---
5 años	Rectírea (100 m lineales)	Susceptible de mejora	---
6 a 20	Más de 300	Buena	✓
21 a 40	200 a 300	Muy buena	---
41 a 60	50 a 199		
Más de 60	50 o menos		

Valoración del árbol:

Expectativa de vida	Presencia de otros árboles		Otros valores	
	Rectírea	(100 m lineales)	Estético	científico
5 años	Más de 300	Más de 30	Estético	✓
6 a 20	200 a 300	20 a 30	Científico	---
21 a 40	51 a 199	5 a 19	Histórico	---
Más de 40	50 o menos	Menos de 5	Socio-cultural	---
			otros	---

Estructura general del árbol	
Inoperable	---
Susceptible de mejora	---
Buena	✓
Muy buena	---

Condición general del árbol:	
Muy bueno	Declinante incipiente
Buena	✓ Declinante severo
Muerto	---

Manejo y Conclusiones:

Alternativas para evitar el derribo	Manejo y Conclusiones:		Observaciones:	
	Trasplante	---		NO APLICA
	Adecuación de Diseños Constructivos	---		
Programación y calendarización de podas.	---			

Derribo	Manejo y Conclusiones:		Observaciones:
	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles	---	
Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	
Es necesario para el saneamiento de los árboles adyacentes.	---	Por obra pública o privada.	
Observaciones: NO APLICA			

Poda	Manejo y Conclusiones:		Observaciones: En base a la NADP-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.4. Poda de Coníferas Maduras	
	Limpieza	---		Poda de coníferas
	Restauración de copa	---		Poda de palmas maduras
	Aclareo de copa	---		Poda de raíces
Elevación de copa	---	Reducción de copa	---	

VICTOR MARTIN ROSA ROSA DORADO
(Firma)
Nombre del Dictaminador

Acreditación Número: No. 120
VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 A 16/Dic/2025



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACION DE
TRANSFORMACION



CIUDAD DE MÉXICO
CIUDAD DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y
CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DIAGNÓSTICO TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 5 Pino Pinus patula										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	10:00	
Datos del solicitante y solicitud:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio						
		Col.		Alcaldía		Álvaro Obregón		C.P.		
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Poda										
Datos Generales del árbol:										
Localización	Banqueta	Camellón	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: Jardines	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle			y calle			Alcaldía		Álvaro Obregón	
	Observaciones:									
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Pino Pinus patula			Caducifolio o perennifolio:		Perennifolio	
	Altura Total (m)		30 m	Distancia del suelo al follaje (m)			12 m			
	Ancho de la copa (m)	14	Proyecto (m)	16	Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)		57cm			
	Largo de la copa (m)	18								
Interferencias	Follaje	✓	Inmueble	X	Mobiliario	X	Con tránsito Vehicular	X	Cables de seguridad	X
	Tronco	X	Cables de energía eléctrica	X	Luminarias	X	Peatonal	✓	Otro:	X
	Raíces	✓	Registros	X	Señales de tránsito	X	Observaciones:			
Redondeo	Tránsito vehicular	X	Pasto ($\leq 0.5m^2$)	✓	Árboles o plantas	✓	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros árboles y plantas			
		X	Pavimento ($\leq 0.5m^2$)	X	Registros	X				
	Residuos sólidos	X	Riego	X	Compactación del suelo	✓				
Estado fitosanitario:										
Problemas bióticos		Problemas abióticos				Observaciones				
Hojas	Enfermedades	X	Marchitez	X	Contaminación	X				
	Plagas	X	Granizo	X	Hielada	X				
			Clorosis			X				
Ramitas	Enfermedades	X	Muertas	✓	Ramitas caídas	X				
	Plagas	X	Vandalismo	X	Ramitas desprendidas	X				
	Muérdago	X	Desmoche	X	Heridas	X				

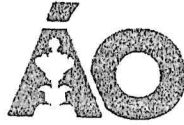


2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE GOBIERNO



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y
CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

Problemas bióticos		Problemas abióticos				Observaciones
Troncos	Enfermedades	X	Vandalismo	X	Cavidades	
	Plagas	X	Estrangulamiento	X	Podriciones	X
Raíces	Enfermedades	X	Expositas o superficiales			X
			Cortadas			X
	Plagas	X	Heridas			X
			Reprimidas o sobre el pavimento			X
Estructura del árbol			Estranguladoras			X
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	✓	Apice terminal múltiple		X	
	Ramas muy largas	✓	Tronco inclinado (>20°)		X	
	Troncos múltiples	X	Corteza lesionada		X	
	Troncos codominantes	X	Chupones		X	
	Ramas codominantes	X	Cola de león		X	
Estructura general del árbol						
Irrecuperable						
Susceptible de mejora						
Buena						
Muy buena						
Condición general del árbol:						
Muy bueno						
Bueno						
Muerto						
Declinante incipiente						
Declinante severo						
Valoración del árbol:						
Espectativa de vida	Presencia de otros árboles				Otros valores	
		Hectárea		(100 m lineales)		
5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---	Estética
6 a 20	--	200 a 300	---	20 a 30	---	Científico
21 a 40	✓	51 a 199	--	5 a 19	---	Histórico
Más de 40	---	50 a cientos	✓	Menos de 5	---	Socio-cultural
Otros						
Mando y Conclusiones:						
Alternativas para evitar el derribo	Trasplante		---		Observaciones:	
	Adecuación de Diseños Constructivos		---		NO APLICA	
	Programación y calendarización de podas.		---			
Derribo	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles		---		Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura urbana del lugar donde se encuentran.	
	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal		---		Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	
	Es necesario para el saneamiento de los árboles adyacentes.		---		Por obra pública o privada.	
Observaciones: NO APLICA						
Poda	Limpieza	---	Poda de coníferas	✓	Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.4. Poda de Coníferas Maduras	
	Restauración de copa	---	Poda de palmas maduras	---		
	Aclarado de copa	---	Poda de raíces	---		
	Elevación de copa	---	Reducción de copa	---		
 VICTOR MARTIN DE LA ROSA DORADO (firma) Nombre del Determinador			Acreditación Número: No. 120 VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 A. 16/Dic/2025			



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DICTAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 6 Cedro Blanco Callitropsis lusitánica

Fecha de evaluación: Día 17 Mes Junio Año 2025 Hora 10:15

Datos del solicitante y solicitud:

Domicilio del solicitante:

Calle y núm. **Eliminado el domicilio**

Col.

Alcaldía

Álvaro Obregón

C.P.

Actividad solicitada y justificación del solicitante: Poda

Datos Generales del árbol:

Localización	Banqueta	Camejón	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada <input checked="" type="checkbox"/>	Obra Civil	Otro: <input checked="" type="checkbox"/> Jardín	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle	y calle					Alcaldía	Álvaro Obregón		

Observaciones:

Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)		Cedro Blanco Callitropsis lusitánica			Caducifolio o perennifolio:	Perennifolio
	Altura Total (m)		26 m	Distancia del suelo al follaje (m)		15 m	
	Ancho de la copa (m)	16	Promedio (m)	16	Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)	96 cm	
	Largo de la copa (m)	11					

Interferencias	Follaje	<input checked="" type="checkbox"/>	Inmune	<input checked="" type="checkbox"/>	Mobiliario	<input checked="" type="checkbox"/>	Con tránsito Vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>	Cámaras de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tronco	<input checked="" type="checkbox"/>	Cables de energía eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	Luminarias	<input checked="" type="checkbox"/>	Peatonal	<input checked="" type="checkbox"/>	Otro:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Raíces	<input checked="" type="checkbox"/>	Registros	<input checked="" type="checkbox"/>	Señales de tránsito	<input checked="" type="checkbox"/>	Observaciones:			

Rodento	Tránsito vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>	Pasto ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	Arboles o plantas	<input checked="" type="checkbox"/>	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros arboles y plantas
	Residuos sólidos	<input checked="" type="checkbox"/>	Pavimento ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	Registros	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Riego	<input checked="" type="checkbox"/>	Compactación del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>	

Estado fitosanitario:

		Problemas bióticos			Problemas abióticos			Observaciones	
Hojas	Enfermedades	<input checked="" type="checkbox"/>	Marchitez	<input checked="" type="checkbox"/>	Contaminación	<input checked="" type="checkbox"/>			
	Plagas	<input checked="" type="checkbox"/>	Granizo	<input checked="" type="checkbox"/>	Helada	<input checked="" type="checkbox"/>			
			Cloresis			<input checked="" type="checkbox"/>			
Ramas	Enfermedades	<input checked="" type="checkbox"/>	Muertas	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramas caídas	<input checked="" type="checkbox"/>			
	Plagas	<input checked="" type="checkbox"/>	Vandalismo	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramas degeneradas	<input checked="" type="checkbox"/>			
	Muérdago	<input checked="" type="checkbox"/>	Desmoche	<input checked="" type="checkbox"/>	Heridas	<input checked="" type="checkbox"/>			



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TELEFONACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

		Problemas bióticos		Problemas abióticos		Observaciones																																																																			
Troncos	Enfermedades	X		Vandalismo	X	Cavidades	X																																																																		
	Plagas	X		Estrangulamiento	X	Podriciones	X																																																																		
Raíces	Enfermedades	X		Expositas o superficiales			X																																																																		
				Cortadas			X																																																																		
	Plagas	X		Heridas			X																																																																		
				Reprimidas o sobre el pavimento			X																																																																		
				Estrangulaciones			X																																																																		
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X		Árbole terminal múltiple		X																																																																			
	Ramas muy largas	✓		Tronco inclinado (>20°)		X																																																																			
	Troncos múltiples	X		Corteza incluida		X																																																																			
	Troncos codominantes	X		Chupones		X																																																																			
	Ramos codominantes	X		Cola de León		X																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Estructura general del árbol</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Irrecuperable</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Susceptible de</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Buena</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>Muy buena</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>								Estructura general del árbol		Irrecuperable	---	Susceptible de	---	Buena	✓	Muy buena	---																																																								
Estructura general del árbol																																																																									
Irrecuperable	---																																																																								
Susceptible de	---																																																																								
Buena	✓																																																																								
Muy buena	---																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Condición general del árbol:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muy bueno</td> <td>Declinante incipiente</td> </tr> <tr> <td>Buena</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>Muerto</td> <td>Declinante severo</td> </tr> </tbody> </table>								Condición general del árbol:		Muy bueno	Declinante incipiente	Buena	✓	Muerto	Declinante severo																																																										
Condición general del árbol:																																																																									
Muy bueno	Declinante incipiente																																																																								
Buena	✓																																																																								
Muerto	Declinante severo																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Expectativa de vida:</th> <th colspan="2">Presencia de otros árboles</th> <th colspan="2">Otros valores</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td colspan="2">Hectáreas</td> <td colspan="2">(100 m lineales)</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 años</td> <td>---</td> <td>Más de 300</td> <td>---</td> <td>Más de 30</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>6 a 20</td> <td>---</td> <td>200 a 300</td> <td>---</td> <td>20 a 30</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>31 a 40</td> <td>✓</td> <td>51 a 199</td> <td>---</td> <td>5 a 19</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Más de 40</td> <td>---</td> <td>50 o menos</td> <td>✓</td> <td>Menos de 5</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>Estadío</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>Científico</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>Histórico</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>Socio-cultural</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>otros</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>								Expectativa de vida:		Presencia de otros árboles		Otros valores				Hectáreas		(100 m lineales)		5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---	6 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---	31 a 40	✓	51 a 199	---	5 a 19	---	Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---					Estadío	✓					Científico	---					Histórico	---					Socio-cultural	---					otros	---
Expectativa de vida:		Presencia de otros árboles		Otros valores																																																																					
		Hectáreas		(100 m lineales)																																																																					
5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---																																																																				
6 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---																																																																				
31 a 40	✓	51 a 199	---	5 a 19	---																																																																				
Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---																																																																				
				Estadío	✓																																																																				
				Científico	---																																																																				
				Histórico	---																																																																				
				Socio-cultural	---																																																																				
				otros	---																																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Manejo y Conclusiones:</th> <th colspan="2">Observaciones:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Alternativas para el cultivo Precioso</td> <td>Trasplante</td> <td>---</td> <td rowspan="3">NO APLICA</td> </tr> <tr> <td>Adecuación de Diseños Constructivos</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Programación y calendarización de podas.</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>								Manejo y Conclusiones:		Observaciones:		Alternativas para el cultivo Precioso	Trasplante	---	NO APLICA	Adecuación de Diseños Constructivos	---	Programación y calendarización de podas.	---																																																						
Manejo y Conclusiones:		Observaciones:																																																																							
Alternativas para el cultivo Precioso	Trasplante	---	NO APLICA																																																																						
	Adecuación de Diseños Constructivos	---																																																																							
	Programación y calendarización de podas.	---																																																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Derecho</th> <th colspan="2">Observaciones:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles</td> <td>---</td> <td>Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura Urbana del lugar donde se encuentran.</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal</td> <td>---</td> <td>Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Es necesario para el saneamiento de los árboles plagaños.</td> <td>---</td> <td>Por obra pública o privada.</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observaciones: NO APLICA</td> <td colspan="2"></td> </tr> </tbody> </table>								Derecho		Observaciones:		Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles	---	Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura Urbana del lugar donde se encuentran.	---	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	---	Es necesario para el saneamiento de los árboles plagaños.	---	Por obra pública o privada.	---	Observaciones: NO APLICA																																																	
Derecho		Observaciones:																																																																							
Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles	---	Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura Urbana del lugar donde se encuentran.	---																																																																						
Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.	---																																																																						
Es necesario para el saneamiento de los árboles plagaños.	---	Por obra pública o privada.	---																																																																						
Observaciones: NO APLICA																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Poda</th> <th colspan="2">Observaciones:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Limpieza</td> <td>---</td> <td>Poda de coníferas</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>Restauración de copa</td> <td>---</td> <td>Poda de palmas maduras</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Aclaros de copa</td> <td>---</td> <td>Poda de maderas</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Elevación de copa</td> <td>---</td> <td>Reducción de copa</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">Observaciones: En base a la NADP-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.4. Poda de Coníferas Maduras</td> </tr> </tbody> </table>								Poda		Observaciones:		Limpieza	---	Poda de coníferas	✓	Restauración de copa	---	Poda de palmas maduras	---	Aclaros de copa	---	Poda de maderas	---	Elevación de copa	---	Reducción de copa	---			Observaciones: En base a la NADP-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.4. Poda de Coníferas Maduras																																											
Poda		Observaciones:																																																																							
Limpieza	---	Poda de coníferas	✓																																																																						
Restauración de copa	---	Poda de palmas maduras	---																																																																						
Aclaros de copa	---	Poda de maderas	---																																																																						
Elevación de copa	---	Reducción de copa	---																																																																						
		Observaciones: En base a la NADP-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.4. Poda de Coníferas Maduras																																																																							
<p>VICTOR MARTÍN DE LA ROSA DORADO (Firma) Nombre del Dictaminador</p>						<p>Acreditación Número: No. 120 VIGENCIA DEL 16/Dic/ 2024 A 16/Dic/2025</p>																																																																			

VUT 1268-150725

Página 13 | 30

Calle Comercio 301, Esq. Calle 10, Col. Tlalcoyotl,
Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 04160, Ciudad de México.
Teléfono 55 5276 3700 EXT 7591



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TELECOMUNICACIONES



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DICTAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 7 Cedro Blanco Callitropsis lusitánica										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	10:30	
Datos del solicitante y solicitud:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio			Col.		Alcaldía	Álvaro Obregón
Actividad solicitada y justificación del solicitante:		Padr.		C.P.						
Datos Generales del árbol:										
Localización	Banqueta	Camellón	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: Jardinería	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle			y calle			Alcaldía	Álvaro Obregón		
Observaciones:										
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Cedro Blanco Callitropsis lusitánica			Caducifolio o perennifolio:	Perennifolio		
	Altura Total (m)			13 m	Distancia del suelo al follaje (m)			4 m		
	Ancho de la copa (m)	7	Promedio (m)	8	Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)			25 cm		
	Largo de la copa (m)	9								
Interferencias	Follaje	✓	Inmueble	X	Mobiliario	X	Con tránsito Vehicular	X	Cámaras de seguridad	X
	Tronco	X	Cables de energía eléctrica	X	Luminarias	X	Peatonal	✓	Qué	X
	Rafas	✓	Registros	X	Señales de tránsito	X	Observaciones:			
Rodento	Tránsito vehicular	X	Pasto (≤0.5m ²)	✓	Árboles o plantas	✓	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros árboles y plantas			
		Pavimento (≤0.5m ²)	X	Registros	X					
	Residuos sólidos	X	Riego	X	Compactación del suelo	✓				
Estado fitosanitario:										
Hojas	Problemas bióticos			Problemas abióticos			Observaciones			
	Enfermedades	X	Marchitez	X	Contaminación	X				
	Plagas	X	Granizo	X	Helada	X				
Clorosis			X							
Ramitas	Enfermedades	X	Muertas	✓	Ramitas caídas	X				
	Plagas	X	Vandalismo	X	Ramitas desprendidas	X				
	Muérdago	X	Desmoche	X	Heridas	X				



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

		Problemas bióticos		Problemas abióticos			Observaciones	
Tronco	Enfermedades	X		Vandalismo	X	Cavidades	X	
	Plagas	X		Estrangulamiento	X	Pudriciones	X	
Raíces	Enfermedades	X		Expuestas o superficiales		Heridas	X	
				Cortadas			X	
	Plagas	X		Reprimidas o sobre el pavimento			X	
				Estranguladoras			X	
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X		Apice terminal múltiple	X	Estructura general del árbol Irrecuperable de --- Susceptible de --- Buena / Muy buena ---		
	Ramas muy largas	X		Tronco inclinado (>30°)	X			
	Troncos múltiples	X		Cortera incluida	X			
	Troncos codominantes	X		Chupones	X			
	Ramas codominantes	X		Cola de león	X			
Valoración del árbol:								
Expectativa de vida	Presencia de otros árboles				Otros valores			
		Hectárea		(100 m. lineales)				
	5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---	Estético	✓
	6 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---	Científico	---
21 a 40	✓	81 a 199	---	5 a 19	---	Histórico	---	
Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---	Socio-cultural	---	
						Otros	---	
Manejo y Conclusiones:								
Alternativas para evitar el Derribo	Trasplante			---	Observaciones: NO APLICA			
	Adecuación de Diseños Constructivos			---				
	Programación y calendarización de podas.			---				
Derribo	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles			---	Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura urbana del lugar donde se encuentran.			
	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal			---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.			
	Es necesario para el saneamiento de los árboles adyacentes.			---	Por obra pública o privada.			
	Observaciones: NO APLICA			---				
Poda	Limpieza	---	Poda de coníferas	✓	Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.4. Poda de Coníferas Maduras			
	Restauración de copa	---	Poda de palmas maduras	---				
	Aclareo de copa	---	Poda de raíces	---				
	Elevación de copa	---	Reducción de copa	---				
 VICTOR MARTIN DE LA ROSA DORADO (firma) Nombre del Dictaminador				Acreditación Número: No. 120 VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 A. 16/Dic/2025				

VUT 1268-150725

Página 15 | 30

Calle Coahuila 841, Deg. Calle 40, Col. Tlalpaz,
Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 06120, Ciudad de México.
Teléfono: 55 5276 8700 - FAX: 7601

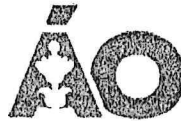


2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACION DE
TEMOQUICUITAN



CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE LA FUNDACIÓN



ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y
CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DICTAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 2 Cedro Blanco Callitropsis lusitánica										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	10:45	
Datos del solicitante y solicitud:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio						
		Col.			Alcaldía	Álvaro Obregón		C.P.		
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Derribo										
Datos Generales del árbol:										
Localización	Banqueta	Camellón:	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: Jardín	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle			y calle			Alcaldía		Álvaro Obregón	
	Observaciones:									
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Cedro Blanco Callitropsis lusitánica			Caducifolio o perennifolio:	Perennifolio		
	Altura Total (m)			10 m	Distancia del suelo al follaje (m)			4 m		
	Ancho de la copa (m)	6	Promedio (m)	6	Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)			35 cm		
	Largo de la copa (m)	6								
Interferencias	Pellaje	✓	Inmueble	X	Mobiliario	X	Con tránsito Vehicular	X	Cámaras de seguridad	X
	Tronco	X	Cables de energía eléctrica	X	Luminarias	X	Pedonal	✓	Que	X
	Ralces	✓	Registros	X	Señales de tránsito	X	Observaciones:			
Rodando	Tránsito vehicular	X	Pasto (>0.5m ²)	✓	Arboles o plantas	✓	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros arboles y plantas			
		X	Pavimento (<0.5m ²)	X	Registros	X				
	Residuos sólidos	X	Riego	X	Compactación del suelo	✓				
Estado fitosanitario:										
Hojas	Problemas bióticos			Problemas abióticos			Observaciones			
	Enfermedades	X	Marchitez	✓	Contaminación	X	Hojas muertas con escaso follaje vivo			
	Plagas	X	Granizo	X	Helada	X				
			Clorosis	X						
Ramas	Enfermedades	X	Muertas	✓	Ramas caídas	X	Presenta ramas muertas			
	Plagas	X	Vandalismo	X	Ramas desprendidas	X				
	Murdago	X	Desmocho	X	Heridas	X				

MUT 1268-150725

Página 16 | 30

SECRETARÍA DE LA FUNDACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE TRANSFORMACIÓN



ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

		Problemas bióticos		Problemas abióticos			Observaciones
Tronco	Enfermedades	X		Vandalismo	X	Cavidades	
	Plagas	X		Estrengulamientos	X	Putrificaciones	X
Rafes	Enfermedades	X		Expositas o superficiales		Heridas	✓
					Cortadas	X	
	Plagas	X		Reformadas o sobre el pavimento	X		
					Estrenguladoras	X	
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X		Ápice terminal múltiple	X		
	Ramas muy largas	X		Troncos inclinados (20°)	X		
	Troncos múltiples	X		Corteza incluida	X		
	Troncos codominantes	X		Chupones	X		
	Ramas codominantes	X		Caja de laón	X		

Estructura general del árbol	
Irrecuperable	---
Susceptible de mejora	---
Buena	---
Muy buena	---

Valoración del árbol:

Expectativa de vida	Presencia de otros árboles				Otros valores	
	Rectángulo		(100 m lineales)		Estético	
5 a 20	✓	Más de 300	---	Más de 30	---	✓
21 a 40	---	200 a 300	---	20 a 30	---	---
41 a 60	---	51 a 199	---	5 a 19	---	---
Más de 60	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---	---

Condición general del árbol:			
Muy bueno	---	Declinante incipiente	---
Buena	---	Declinante severo	✓
Muerto	---		

Manejo y Conclusiones:

Alternativas para el Distrito	Trasplante		Observaciones:	
	Adecuación de Diseños Constructivos			---
	Programación y calendarización de podas.			---


NO APLICA

Distrito	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles		Observaciones:
	---	---	
---	---	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal.	---
---	---	Es necesario para el saneamiento de los árboles afectados.	---
---	✓	Por obra pública o privada.	---

Observaciones: En base a la NADF-201-RNAP-2015 en su numeral 7.4.2.3. Árboles con severa declinación

Poda	Limpieza		Observaciones:	
	---	---		Podas de coníferas
	---	---		Podas de palmas maduras
	---	---		Podas de raíces
---	---	Reducción de copa	---	

NO APLICA


VICTOR MARTÍN DE LA ROSA DORADO
 (firma)
 Nombre del Dictaminador

Acreditación Número: No. 120
 VIGENCIA DEL 16/DIS/2024 A
 16/03/2025



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DICTAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 9 Cedro Blanco Callitropsis lusitánica										
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	11:00	
Datos del solicitante y solicitud:										
Domicilio del solicitante:		Calle y núm. [REDACTED]								
		Col. [REDACTED] Alcaldía Álvaro Obregón C.P. [REDACTED]								
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Poda										
Datos Generales del árbol:										
Localización	Banqueta	Camellón	Glozeta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: <input checked="" type="checkbox"/> Jardines	
	Calle y número						Colonia			
	Entre calle	y calle					Alcaldía	Álvaro Obregón		
	Observaciones:									
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Cedro Blanco Callitropsis lusitánica			Caducifolio o perennifolio:	Perennifolio		
	Altura Total (m)			30 m	Distancia del suelo al follaje (m)			13 m		
	Ancho de la copa (m)	16	Promedio (m)	16.5	Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)			95 cm		
	Largo de la copa (m)	17								
Interferencias	Follaje	<input checked="" type="checkbox"/>	Inmueble	<input checked="" type="checkbox"/>	Mobiliario	<input checked="" type="checkbox"/>	Con tránsito Vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>	Cámaras de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tronco	<input checked="" type="checkbox"/>	Cables de energía eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	Luminarias	<input checked="" type="checkbox"/>	Peatonal	<input checked="" type="checkbox"/>	Cros	<input checked="" type="checkbox"/>
	Raíces	<input checked="" type="checkbox"/>	Registros	<input checked="" type="checkbox"/>	Señales de tránsito	<input checked="" type="checkbox"/>	Observaciones:			
Rodrizado	Tránsito vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>	Pasto ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	Arboles o plantas	<input checked="" type="checkbox"/>	Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros árboles y plantas			
			Pavimento ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	Registros	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Residuos sólidos	<input checked="" type="checkbox"/>	Riego	<input checked="" type="checkbox"/>	Compactación del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>				
Estado fitosanitario:										
Problemas bióticos			Problemas abióticos				Observaciones			
Hojas	Enfermedades	<input checked="" type="checkbox"/>	Marchitez	<input checked="" type="checkbox"/>	Contaminación	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Plagas	<input checked="" type="checkbox"/>	Granizo	<input checked="" type="checkbox"/>	Helada	<input checked="" type="checkbox"/>				
			Clorosis		<input checked="" type="checkbox"/>					
Ramas	Enfermedades	<input checked="" type="checkbox"/>	Muertas	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramas caídas	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Plagas	<input checked="" type="checkbox"/>	Vandalismo	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramas desprendidas	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Mordedago	<input checked="" type="checkbox"/>	Desmoche	<input checked="" type="checkbox"/>	Heridas	<input checked="" type="checkbox"/>				

VUT 1268-150725

Página 18 | 30

Una Copia del VUT se guarda en el archivo de la carpeta de la obra.
Además, se entrega una copia impresa de este documento al interesado.
Lugar y fecha: 17/06/2025 LXI 104



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE URBANISMO Y MOBILIDAD



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

		Problemas bióticos		Problemas abióticos			Observaciones
Tronco	Enfermedades	X		Vandalismo	X	Cavidades	X
	Plagas	X		Estrangulamiento	X	Hudiciones	X
Rafes	Enfermedades	X		Expositas o superficiales		Heridas	X
	Plagas	X		Cortadas			X
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X		Heridas			X
	Ramas muy largas	X		Reproduidas o sobre el pavimento			X
	Troncos múltiples	X		Estranguladoms			X
	Troncos codominantes	X		Ápice terminal múltiple	X		
	Ramas codominantes	X		Tronco inclinado (>90°)	X		
				Cortez incluida	X		
				Chupones	X		
				Cola de León	X		

Estructura general del árbol	
Irrecuperable	---
Susceptible de mejora	---
Buena	✓
Muy buena	---

Expectativa de vida	Presencia de otros arboles			Otros valores	
	Hectárea	(100 m lineales)		Estético	
5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---
5 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---
21 a 40	✓	51 a 199	---	5 a 19	---
Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---
				Historico	---
				Socio-cultural	---
				otros	---

Condición general del árbol			
Muy bueno	---	Declinante incipiente	---
Bueno	✓	Declinante severo	---
Muerto	---		---

Manejo y Conclusiones:

Alternativas para evitar el Derribo	Trasplante		Observaciones:

	Adecuación de Diseños Constructivos	---	
	Programación y calendarización de podas.	---	NO APLICA

Derribo	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles		Observaciones:

	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.
	Es necesario para el saneamiento de los árboles aledaños.	---	Por obra pública e privada.
	Observaciones: NO APLICA		

Poda	Limpieza		Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT- 2015 en su numeral 6.4.3. Poda de Coníferas Maduras

	Restauración de copa	---	
	Aclareo de copa	---	
	Podas de coníferas	✓	
	Podas de palmas maduras	---	
	Podas de rafees	---	
	Reducción de copa	---	

VICTOR MARTIN DE LA ROSA DORADO
(firma)
Nombre del Dictaminador

Acreditación Número: No. 120
VIGENCIA DEL: 16/Dic/2024 A 16/Dic/2025



2025
Año de
La Mujer
Indígena

100
AÑOS
DE LA FUNDACION DE
MEXICO



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024-2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO I DECLAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL: 10 Cedro Blanco Callitropsis lusitánica												
Fecha de evaluación:		Día	17	Mes	Junio	Año	2025	Hora	11:15			
Datos del solicitante y solicitud:												
Domicilio del solicitante:		Calle y núm.		Eliminado el domicilio								
		Col.		Alcaldía		Álvaro Obregón		C.P.				
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Derribo												
Datos Generales del árbol:												
Localización	Banqueta	Cancellón	Glorieta	Parque	Arriate	Plaza	Propiedad Privada	Obra Civil	Otro: <input checked="" type="checkbox"/> Jardines			
	Calle y número						Colonia					
	Entre calle			y calle			Alcaldía		Álvaro Obregón			
	Observaciones:											
Características	Nombre común y científico (Género, especie, variedad)			Cedro Blanco Callitropsis lusitánica			Caducifolio o perennifolio:		Perennifolio			
	Altura Total (m)			32 m		Distancia del suelo al follaje (m)		10 m				
	Archo de la copa (m)		18	Promedio (m)	20		Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo)		122 cm			
	Largo de la copa (m)		22									
Interferencias	Follaje	<input checked="" type="checkbox"/>		Inmueble	<input checked="" type="checkbox"/>		Mobiliario	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Tronco	<input checked="" type="checkbox"/>		Cables de energía eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>		Luminarias	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Raíces	<input checked="" type="checkbox"/>		Registros	<input checked="" type="checkbox"/>		Señales de tránsito	<input checked="" type="checkbox"/>				
Rodeado	Tránsito vehicular	<input checked="" type="checkbox"/>		Paso ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>		Árboles o plantas	<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>		Pavimento ($\leq 0.5m^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>		Registros	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Residuos sólidos	<input checked="" type="checkbox"/>		Riego	<input checked="" type="checkbox"/>		Compactación del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>				
		Descripción del sitio: árbol establecido en área verde (jardín) junto con otros árboles y plantas										
Estado fitosanitario:												
Problemas bióticos												
Problemas abióticos												
Hojas	Enfermedades		<input checked="" type="checkbox"/>		Marchitez	<input checked="" type="checkbox"/>		Contaminación		<input checked="" type="checkbox"/>		
	Plagas		<input checked="" type="checkbox"/>		Granizo		<input checked="" type="checkbox"/>		Hielada		<input checked="" type="checkbox"/>	
					Clorosis		<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>	
Ramitas	Enfermedades		<input checked="" type="checkbox"/>		Muertas	<input checked="" type="checkbox"/>		Ramitas caídas		<input checked="" type="checkbox"/>		
	Plagas		<input checked="" type="checkbox"/>		Vandalismo	<input checked="" type="checkbox"/>		Ramitas desprendidas		<input checked="" type="checkbox"/>		
	Muerdago		<input checked="" type="checkbox"/>		Desmoche	<input checked="" type="checkbox"/>		Heridas		<input checked="" type="checkbox"/>		



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE URBANISMO Y DISTRITOS



ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

		Problemas bióticos		Problemas abióticos			Observaciones
Tronco	Enfermedades	✓		Vandalismo	X	Cavidades	
	Plagas	X		Estrangulamiento	X	Fudiciones	X
Raíces	Enfermedades	X	Exponetas o superficiales			X	Presenta canoso bastanano, cavidad en la base del tronco
			Cortadas			X	
	Plagas	X	Heridas			X	
			Reprimidas o sobre el pavimento			X	
			Estranguladoras			X	
Estructura del árbol	Copa mal equilibrada	X	Apice terminal múltiple		X		
	Ramas muy largas	✓	Tronco inclinado (>20°)		X		
	Troncos múltiples	X	Corteza incluida		X		
	Troncos codominantes	X	Chupones		X		
	Ramas codominantes	✓	Cola de león		X		

Estructura general del árbol	
Irrecuperable	---
Susceptible mejoría	---
Buena	✓
Muy buena	---

Valoración del árbol:

Expectativa de vida	Presencia de otros árboles				Otros valores	
	Hectárea		(100 m lineales)			
5 años	---	Más de 300	---	Más de 30	---	Estético
5 a 20	---	200 a 300	---	20 a 30	---	Científico
21 a 40	✓	51 a 199	---	5 a 19	---	Histórico
Más de 40	---	50 o menos	✓	Menos de 5	---	Socio-cultural
						otros

Condición general del árbol:			
Muy bueno	---	Declinante incipiente	---
Buena	✓	Declinante severo	---
Mala	---		---

Manejo y Conclusiones:

Alternativas para evitar el Derribo	Trasplante		Observaciones:
	Adaptación de Diseños Constructivos		
	Programación y calendarización de podas.		

NO APLICA

Derribo	Existe riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles		Observaciones:
	Existe riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal	---	
Es necesario para el saneamiento de los árboles señalados:	---	Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública	
Observaciones: árbol de porte alto, presenta corteza incluida cerca de 4 m de largo (con los fuertes vientos y lluvias se pudiera fracturar causando un daño, por lo que se esta previendo un posible riesgo a los habitantes del lugar y a sus bienes inmuebles)	---	Por obra pública o privada.	

Poda	Limpieza		Observaciones: NO APLICA
	Restauración de copa	---	
	Aclareo de copa	---	
	Elevación de copa	---	

VICTOR MARTIN DE LA ROSA DORADO
(firma)
Nombre del Dictaminador

Acreditación Número: No. 120
VIGENCIA DEL 16/Dic/2024 A 16/Dic/2025



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE TRANSFORMACIÓN

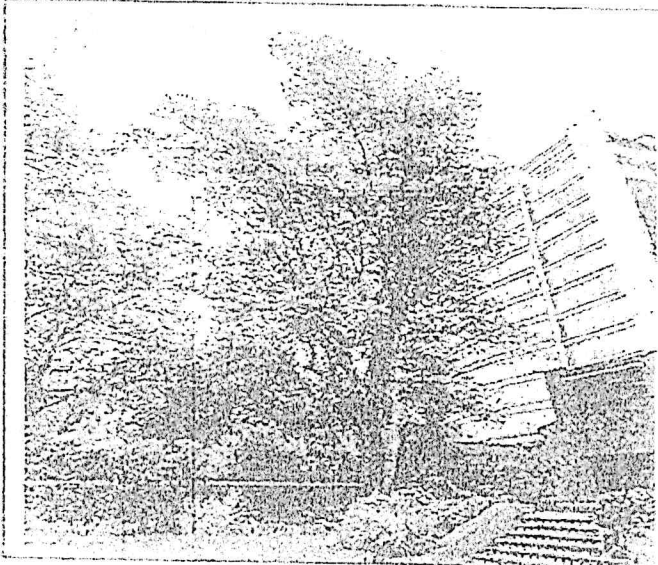


ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y
CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

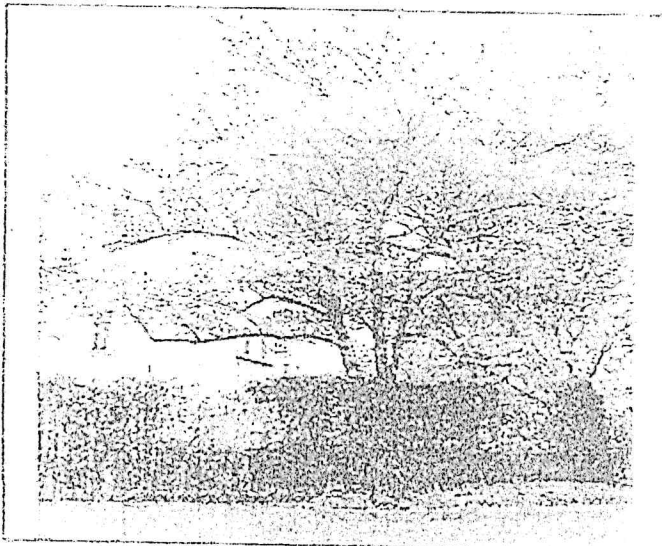
Archivo Fotográfico

Árbol 1 Fresno *Fraxinus uhdei*



Árbol de porte alto, presenta corteza incluida, ramas largas

Árbol 2 Fresno *Fraxinus uhdei*



Árbol de porte alto, presenta corteza incluida, ramas largas

[Firma manuscrita]



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

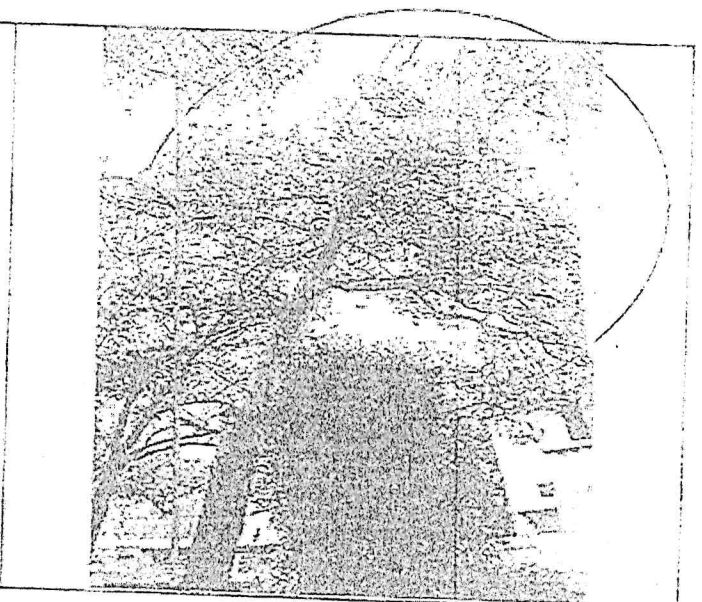


ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

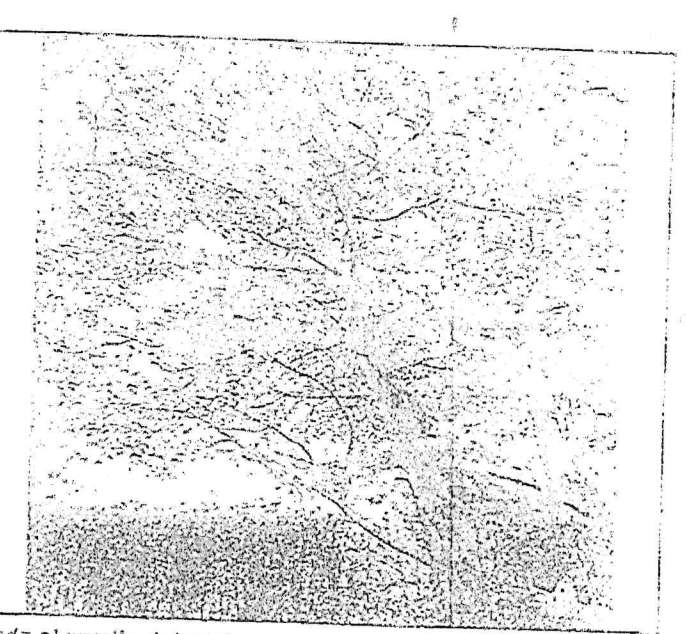
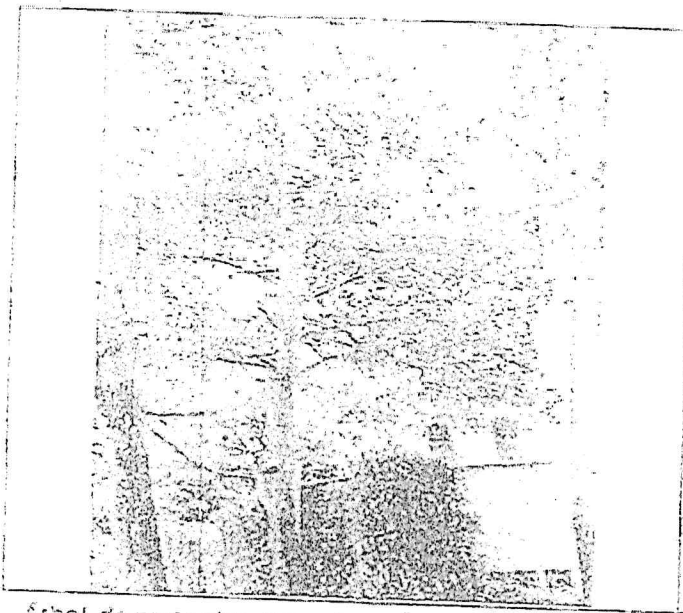
ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Archivo Fotográfico

Árbol 3. Pino Pinus patula



Árbol de porte alto, con un grado de inclinación mayor a 20°, ramas largas, copa desbalanceada



Árbol de porte alto, ramas largas de más de 10m, direccionada al predio del vecino

[Firma]

[Firma]
Página 23 | 30

VUT 1268-150725

Calle Canario 641, Psg. Calle 40 Col. Tlalman, Alameda Álvaro Obregón, C.F. 06130, Ciudad de México. Teléfono 55 5976 8700 EXT. 7571



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE LA FEDERACIÓN

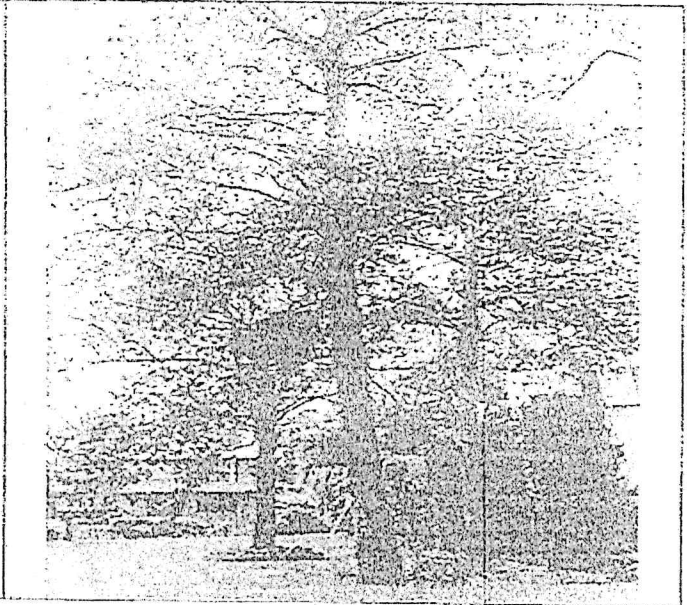


ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

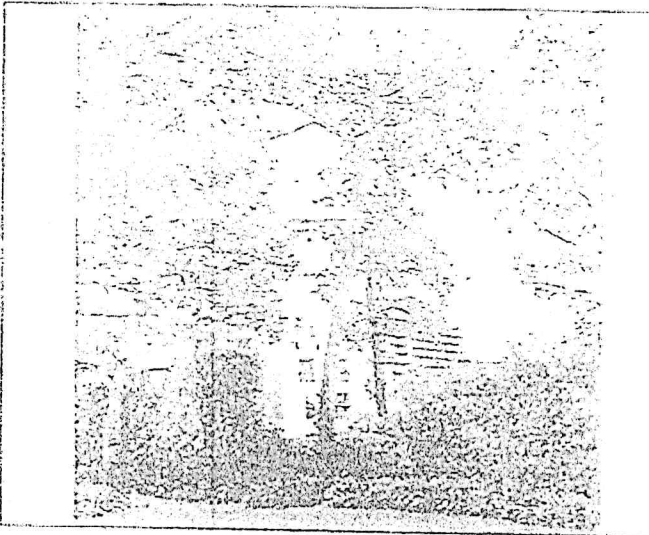
Archivo Fotografico

Árbol 4 Pino Pinus patula



Árbol de porte alto, ramas largas, ramas muertas

Árbol 5 Pino Pinus patula



Árbol de porte alto, ramas largas, ramas muertas

[Handwritten signature]



2025
Año de
La Mujer
Indígena



70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSICIÓN

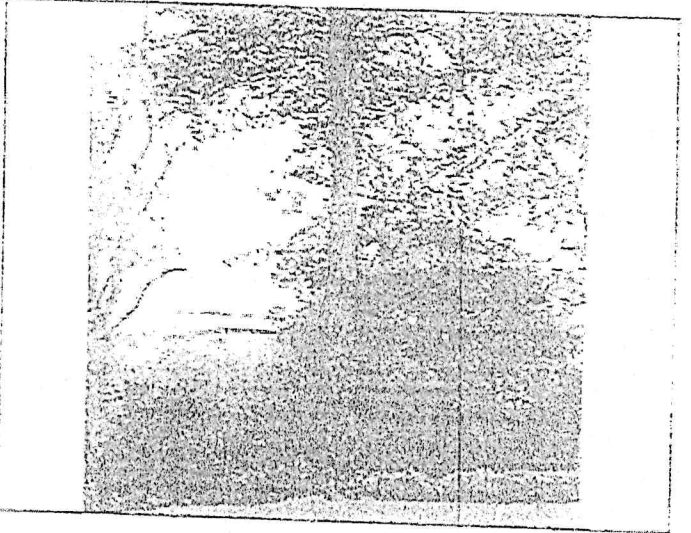
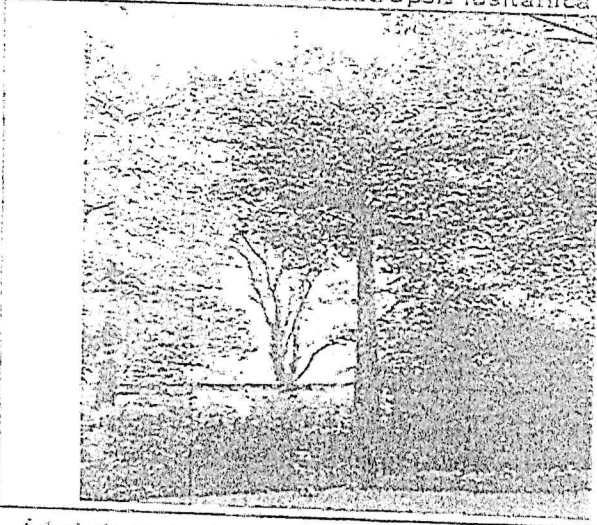


ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

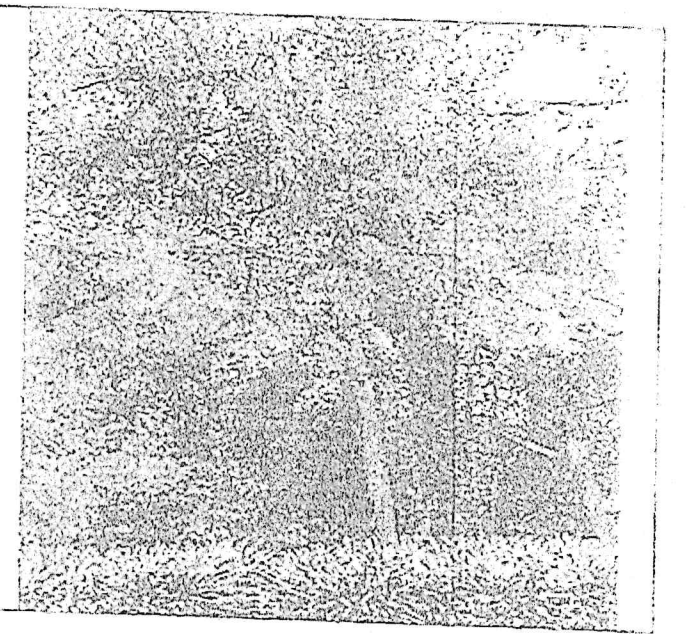
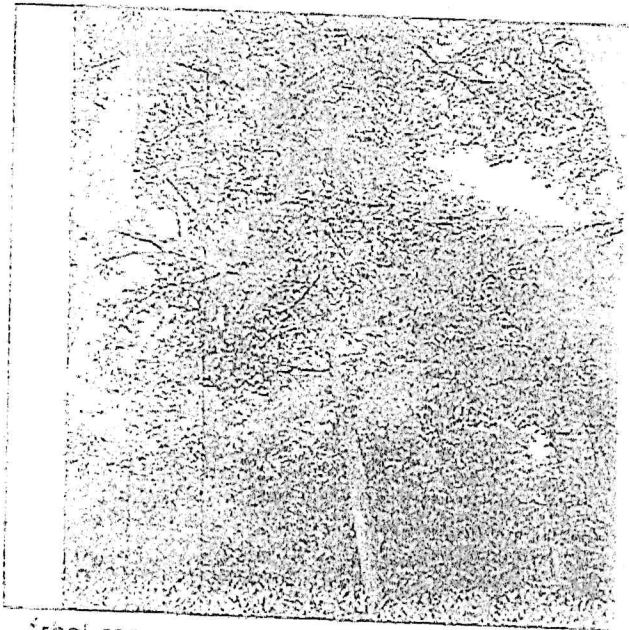
Archivo Fotográfico

Árbol 6 Cedro blanco Callitropsis Iusitánica



Árbol de porte alto, ramas largas, ramas muertas

Árbol 7 Cedro blanco Callitropsis Iusitánica



Árbol con ramas muertas, interfiere con otros arboles

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VUT 1268-150725

Página 25 | 30

Calle General B/M, Bsq. Calle 10, Col. Tlalca
Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 06160, Ciudad de México
Teléfono 55 6276 6709 EXT. 7801



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENGOCHTILOAN



CIUDAD DE MÉXICO
CIUDAD DE LA TRANSFORMACIÓN

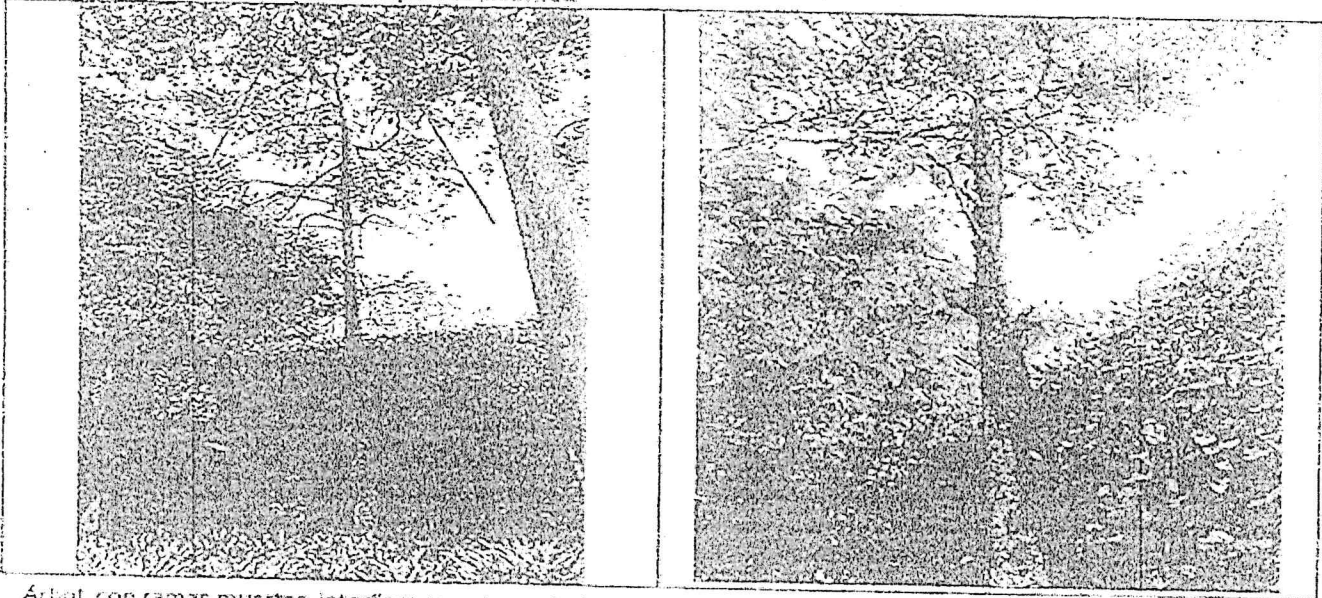


ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

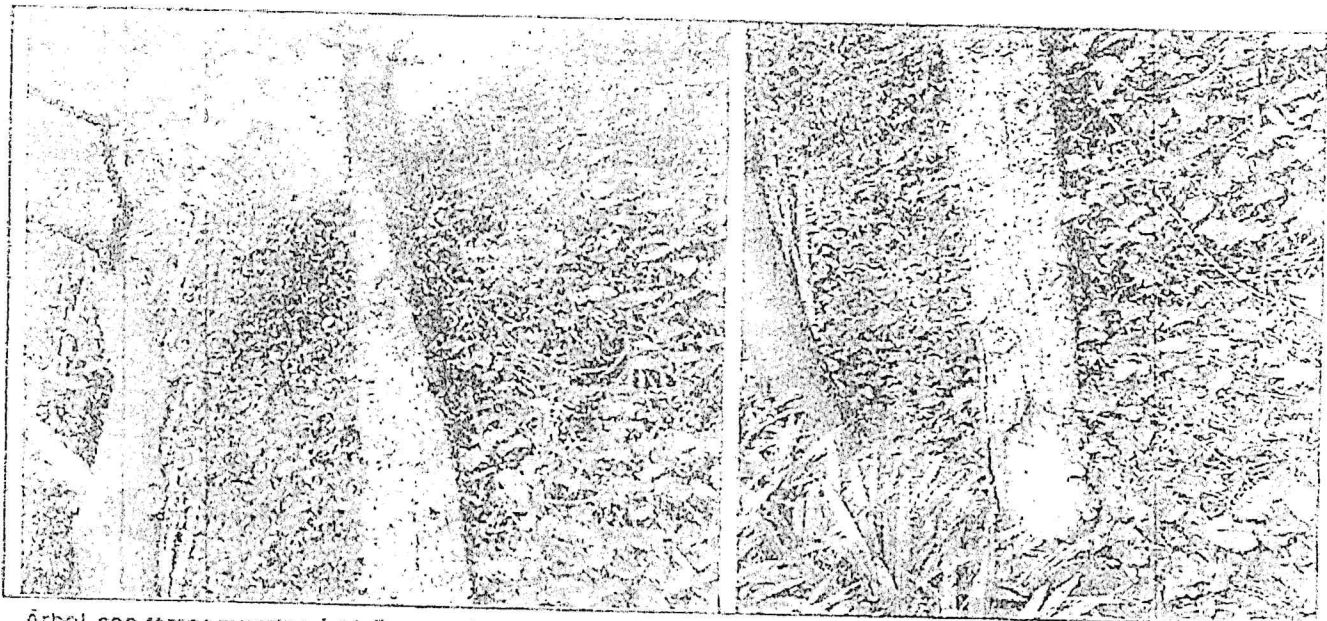
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Archivo Fotográfico

Árbol 8. Cedro blanco Callitropsis lusitánica



Árbol con ramas muertas, interfiere con otros arboles follaje escaso



Árbol con ramas muertas, interfiere con lacramientos en el tronco y falta de corteza en el base del tronco

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VUT 1243-150725

Página 26 | 30

SECRETARÍA DE GOBIERNO FEDERAL
SECRETARÍA DE AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES
SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y DESARROLLO RURAL



2025
Año de
La Mujer
Indígena



70 AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
 GOBIERNO DE LA TRANSFORMACIÓN

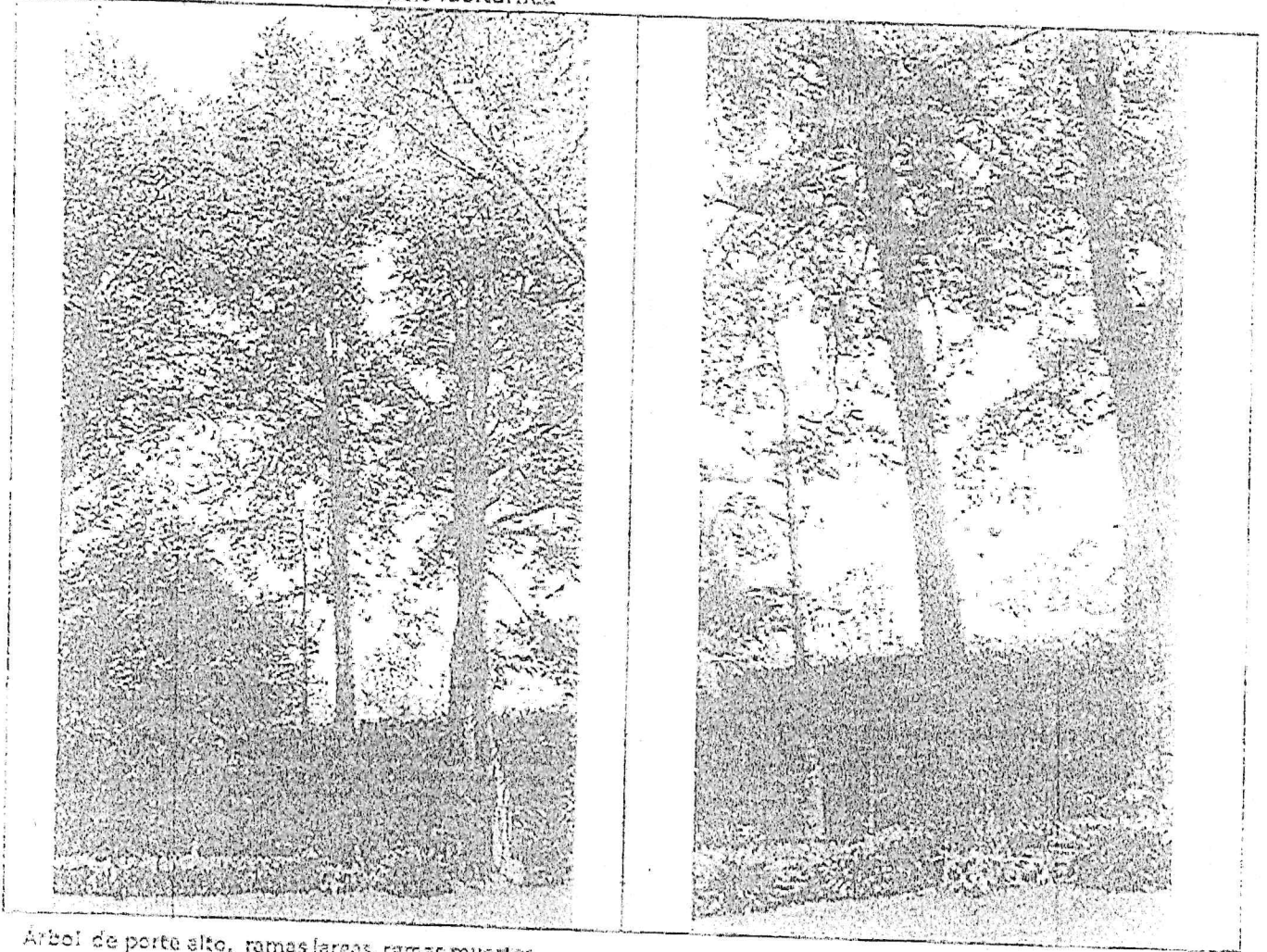


ÁLVARO
 OBREGÓN
 ALCALDÍA
 2024 - 2027

ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
 DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.
 DIRECCION DE PRESERVACION Y
 CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Archivo Fotográfico

Árbol 9 Cedro blanco Callitropsis lusitánica



Árbol de porte alto, ramas largas, ramas muertas



2025
 Año de
 La Mujer
 Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

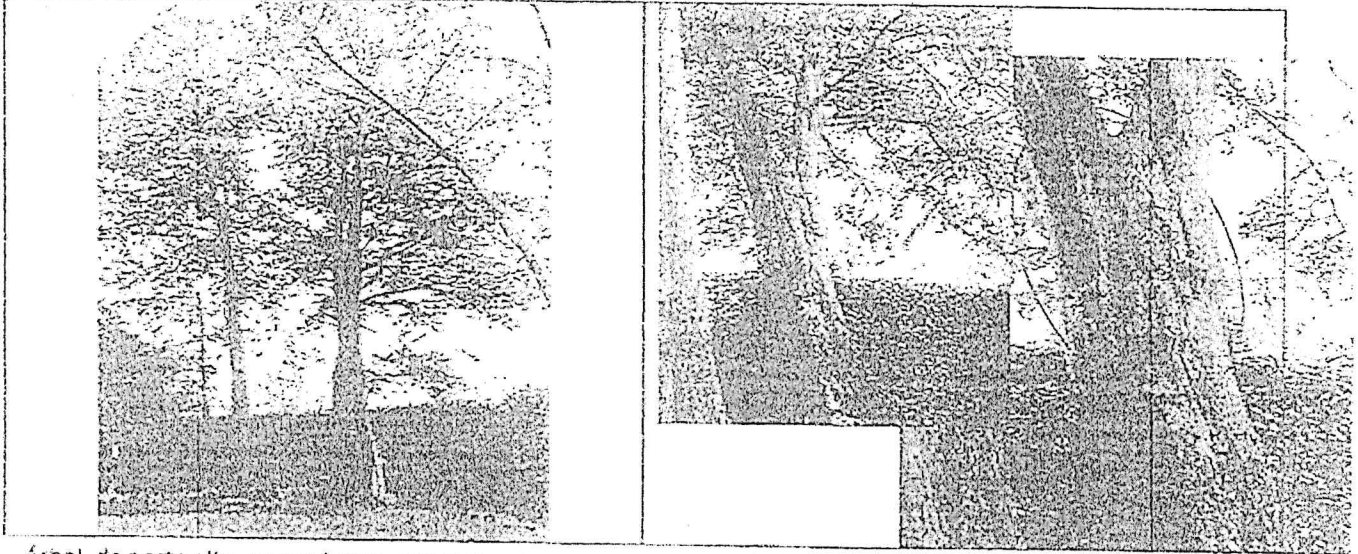


ÁLVARO OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

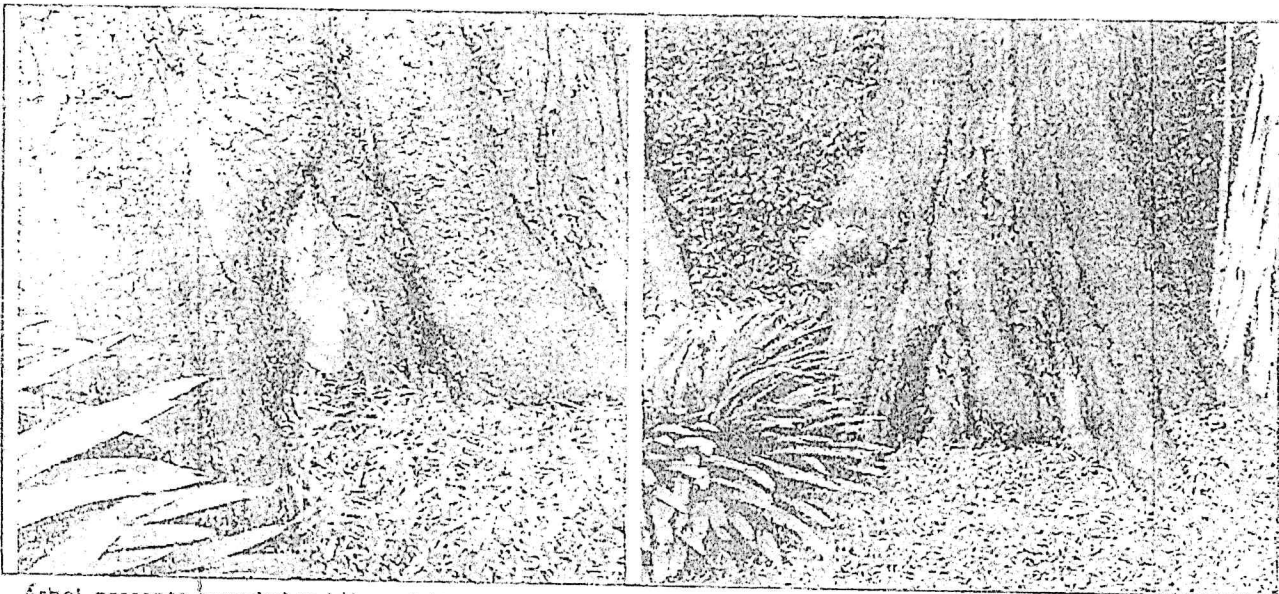
ALCALDIA ÁLVARO OBREGON
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS,
DIRECCION DE PRESERVACION Y
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Archivo Fotográfico

Árbol 10 Cedro blanco Callitropsis lusitánica



Árbol de porte alto, ramas largas, ramas muertas, presenta corteza incluida, con la fuertes vientos pudiera provocar un accidente



Árbol presenta oquedad en la base del tronco y cancro bacteriano en tronco

[Handwritten signature]



2025
Año de
La Mujer
Indígena



70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENÓCHTTLAN

- I. Por tratarse de autorización para el **DERRIBO DE 3 (TRES) ÁRBOLES** y **PODA DE 7 (SIETE) ÁRBOLES** en predio privado luego de constatar la observancia al marco de legislación ambiental aplicable, se solicitó comprobante de pago ante la Tesorería del Gobierno de la Ciudad de México, con lo que se dio cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 254 del Código Fiscal de la Ciudad de México, con línea de captura **7723100109559B927W42**; así mismo, el personal acreditado para realizar el trabajo será: **Victor Martín de la Rosa Dorado**
- II. Derivado de lo anterior y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 2º, 3º fracciones IV y 6º fracción I de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 33º, 34º, 35º y 39º de la Ley de Procedimientos de Administración de la Ciudad de México; 1º, 2º, 5º, 6º, 29º fracción X, 75º fracción V Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México; 1º, 2º fracción I, VI, 3º, 4º, 5º fracción III, 9º fracción III, 106º, 108º, 109º, 110º, 111º, 112º y 330º de la Ley Ambiental De La Ciudad De México y artículo 345ºbis del Código penal para el Distrito Federal, así como en virtud del Acuerdo por el que se delegan en la Dirección General de Servicios Urbanos y la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, las facultades en materia de poda, derribo y trasplante, publicado por la Alcaldía Álvaro Obregón el 21 de octubre de 2022 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente** autoriza lo siguiente:

PRIMERO. - Se **AUTORIZA** realizar bajo su estricta y exclusiva responsabilidad durante los próximos 20 días naturales, a partir de la recepción del presente, el **DERRIBO DE 3 (TRES) ÁRBOLES** de nombre común (1) **Pino/Pinus patula** y (2) **Cedro blanco/Callitropsis lusitanica**; y la **PODA DE 7 (SIETE) ÁRBOLES** con el método 6.4.2.1.1. Limpieza de Copa (Se limitará a la remoción de ramas muertas, declinantes, plagadas, aglomeradas, débilmente unidas y de bajo vigor, además de liberar ramas que presenten plantas parásitas, epífitas y otras plantas ajenas al árbol) de nombre común: (2) **Fresno/Fraxinus uhdei**; (2) **Pino/Pinus patula** y (3) **Cedro blanco/Callitropsis lusitanica**; que se yerguen en Eliminado el domicilio Eliminado el domicilio Lo anterior en virtud de que se han cubierto los requisitos previstos en la Notificación con No. de Oficio **AAO/DGSU/DPCMA/ARB/PP/N-190/2025**, y se ha dado cumplimiento a lo establecido en la legislación ambiental aplicable en la materia.

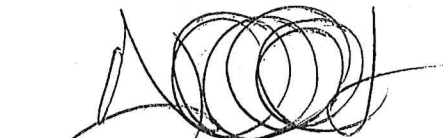
SEGUNDO. - Los trabajos deberán realizarse con personal acreditado por la Secretaría del Medio Ambiente de las Ciudad de México que cuente con certificación vigente, conforme a lo dispuesto por la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, numerales; 5.6, 5.7 y 5.10.5 observando todas las medidas de seguridad que para el caso resulten aplicables (entre otras, el no afectar a vecinos y vías generales de comunicación, etc.).

TERCERO. - Queda bajo su responsabilidad el retiro y depósito del producto del derribo y/o poda, mismo que deberá ser destinado a un sitio autorizado, conforme a lo dispuesto en el numeral 8.2.5 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015.

CUARTO. - La Alcaldía Álvaro Obregón podrá realizar visitas para la supervisión del cumplimiento de la presente Autorización, conforme al artículo 330° de la Ley Ambiental de la Ciudad de México en el ámbito de sus atribuciones, están facultadas para iniciar las acciones que procedan, ante las autoridades judiciales competentes, cuando conozca de actos, hechos u omisiones que constituyan violaciones a la legislación administrativa o penal.

QUINTO. - Se le apercibe que cualquier poda, derribo o trasplante en contravención a lo dispuesto en la Ley Ambiental de la Ciudad de México y la norma NADF-001-RNAT-2015, dará lugar a las sanciones que dichos instrumentos establecen; haciendo énfasis en ciertos supuestos de inobservancia, contravención, acciones u omisiones que pudieran constituir un delito previsto en el artículo 345 BIS del Código Penal para el Distrito Federal.

ATENTAMENTE



ALEJANDRO MONTES QUINTERO
DIRECTOR DE PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE
AMQ/srp*

En atención al número interno DPCMA 1980/2025

El presente documento se encuentra en su versión pública y fue testado de conformidad con el Acuerdo del Comité de Transparencia por el que se clasifica como acceso restringido en la modalidad de confidencial la información pública que contiene datos personales y se autoriza la creación de versiones públicas con base en el "Catálogo de Documentos y Datos Personales confidenciales aplicables para H. Alcaldía de Álvaro Obregón". ACUERDO 5.11-10-CT/AAO/2021.