

Ciudad de México a 08 de julio de 2025  
**AAO/DGSU/DPCMA/ARB/PP/A-0116/2025**

**ASUNTO: AUTORIZACIÓN DEL DERRIBO DE 1 (UNO)  
ÁRBOL EN PREDIO PRIVADO**

**C. RENE BUENTELLO CARBONELL**

Eliminado el domicilio

**ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
P R E S E N T E**

En observancia a las disposiciones aplicables previstas en la Constitución Política de la Ciudad de México, la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, y en virtud del Aviso de fecha 01 de octubre de 2022, por el cual, se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la Estructura Orgánica aprobada mediante registro Número AL-AO-23/011022, y publicado en la gaceta oficial el 25 de octubre, en que la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente** quedó registrada ante la Secretaría de Administración y Finanzas como parte de la estructura de la Alcaldía Álvaro Obregón, quien suscribe el presente para los fines a que haya lugar.

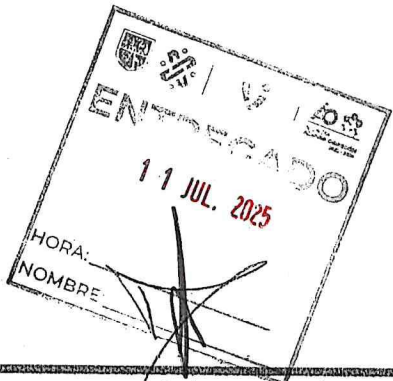
Señalado el ámbito de competencia de esta **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, y en atención a la solicitud de **C. Rene Buentello Carbonell** ingresada ante este Órgano Político Administrativo el **06 de febrero de 2025** y que se le asigno el número **463-060225 folio de VUT**, donde se solicita valoración de un árbol que se localiza en

Eliminado el domicilio de esta Alcaldía Álvaro Obregón,

me permito informarle lo siguiente:

- I. Con fecha **30 de enero de 2025**, personal técnico, capacitado y certificado por la Secretaría del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, y con numero de acreditación **120 Víctor Martín de la Rosa Dorado** realizó el Dictamen Técnico evaluando las características dendrométricas y fitosanitarias del sujeto arbóreo, así como del sitio donde se localiza, ello en estricto apego a lo previsto en el Artículo 106 y 109 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y el numeral 5.3 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, que establece los Requisitos y Especificaciones Técnicas que deberán cumplir las Personas Físicas, Morales de Carácter Público o Privado, Autoridades, y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles aplicable a la Ciudad de México, de conformidad con la siguiente descripción:

*Revisión original.  
11-07-25*



Eliminado la firma de conformidad con las Resoluciones RR 1774/18 y RRA 1780/18 que establecen que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

VUT 463-060225

Página 1 | 8



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena



Eliminado el domicilio de conformidad con las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 que establece que el domicilio, al ser el lugar donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma. Por consiguiente, dicha información se considera confidencial, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 113 fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el Trigésimo Noveno de los "Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas", y solo podrá otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular.



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.  
DIRECCION DE PRESERVACION Y  
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

ANEXO 1 DICTAMEN TÉCNICO

NÚMERO DE ÁRBOL 1 Liquidambar Liquidambar styraciflua

Fecha de evaluación: Día 30 Mes enero Año 2025 Hora 10:00

Datos del solicitante y solicitud:  
Domicilio del solicitante: Calle y núm. Eliminado el domicilio  
Col. Eliminado el domicilio Alcaldía Álvaro Obregón C.P.  
Actividad solicitada y justificación del solicitante: Derribo

| Datos Generales del árbol: |                |                        |          |         |                        |       |                     |                        |       |  |
|----------------------------|----------------|------------------------|----------|---------|------------------------|-------|---------------------|------------------------|-------|--|
| Localización               | Banqueta       | Camellón:              | Glorieta | Parque  | Arriate                | Plaza | Propiedad Privada ✓ | Obra Civil             | Otro: |  |
|                            | Calle y número | Eliminado el domicilio |          |         |                        |       | Colonia             | Eliminado el domicilio |       |  |
|                            | Entre calle    | Eliminado el domicilio |          | y calle | Eliminado el domicilio |       | Alcaldía            | Álvaro Obregón         |       |  |
| Observaciones:             |                |                        |          |         |                        |       |                     |                        |       |  |

| Características | Nombre común y científico (Género, especie, variedad) |    |              | Liquidambar Liquidambar styraciflua |  | Caducifolio o perennifolio: | Caducifolio |  |
|-----------------|---|----|--------------|-------------------------------------|--|-----------------------------|-------------|--|
|                 | Altura Total (m)                                      |    |              | 27 m                                | Distancia del suelo al follaje (m)                 |                             | 6           |  |
|                 | Ancho de la copa (m)                                  | 13 | Promedio (m) | 17                                  | Diámetro del tronco (a 1.30 m del nivel del suelo) |                             | 51 cm       |  |
|                 | Largo de la copa (m)                                  | 21 |              |                                     |  |                             |             |  |

| Interferencias | Follaje | ✓ | Inmueble                    | ✓ | Mobiliario          | X | Con tránsito Vehicular                           | X | Cámaras de seguridad | X |
|----------------|---------|---|-----------------------------|---|---------------------|---|--|---|----------------------|---|
|                | Tronco  | X | Cables de energía eléctrica | ✓ | Luminarias          | ✓ | Peatonal   | ✓ | Otros:               | X |
|                | Ralces  | ✓ | Registros                   | X | Señales de tránsito | X | Observaciones: interfiere con instalación de gas |   |                      |   |

| Rodendo | Tránsito vehicular | ✓ | Pasto (≤0.5m <sup>2</sup> )     | X | Árboles o plantas      | ✓ | Descripción del sitio: el árbol se encuentra establecido muy cercano a la casa 9. en un área muy pequeña |
|---------|--------------------|---|---------------------------------|---|------------------------|---|--|
|         |                    |   | Pavimento (≤0.5m <sup>2</sup> ) | ✓ | Registros              | X |  |
|         | Residuos sólidos   | X | Riego                           | X | Compactación del suelo | ✓ |  |

| Estado fitosanitario: |              |   |                     |   |                    |               |  |  |  |  |
|-----------------------|--------------|---|---------------------|---|--------------------|---------------|--|--|--|--|
| Problemas bióticos    |              |   | Problemas abióticos |   |                    | Observaciones |  |  |  |  |
| Hojas                 | Enfermedades | X | Marchitez           | X | Contaminación      | X             |  |  |  |  |
|                       | Plagas       | X | Granizo             | X | Helada             | X             |  |  |  |  |
|                       |              |   | Clorosis            |   |                    | X             |  |  |  |  |
| Ramas                 | Enfermedades | X | Muertas             | ✓ | Ramas caídas       | X             |  |  |  |  |
|                       | Plagas       | X | Vandalismo          | X | Ramas desprendidas | X             |  |  |  |  |
|                       | Muérdago     | X | Desmoche            | X | Heridas            | X             |  |  |  |  |



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCCHITLAN



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



**ÁLVARO OBREGÓN**  
ALCALDÍA  
2024 - 2027

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.  
DIRECCION DE PRESERVACION Y  
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

|                      |                              | Problemas bióticos |                         | Problemas abióticos             |   |                 |   | Observaciones                |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|----------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------|---|------------------------------|--|--|--|---------------|----|--|-----|--------------------|----|--|-----|-------|--|--|---|-----------|--|--|-----|
| Tronco               | Enfermedades                 | X                  |                         | Vandalismo                      | X | Cavidades       | X   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      | Plagas                       | X                  |                         | Estrangulamiento                | X | Putrificaciones | X   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      |                              |                    |                         |                                 |   | Heridas         | X   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Raíces               | Enfermedades                 | X                  |                         | Expuestas o superficiales       |   | ✓               |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      |                              |                    |                         | Cortadas                        |   | ✓               |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      |                              |                    |                         | Heridas                         |   | X               |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      | Plagas                       | X                  |                         | Reprimidas o sobre el pavimento |   | ✓               |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      |                              |                    |                         | Estranguladoras                 |   | X               |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Estructura del árbol | Copa mal equilibrada         | X                  |                         | Ápice terminal múltiple         |   | ✓               | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Estructura general del árbol</th> <th colspan="2"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Irrecuperable</td> <td>de</td> <td></td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Susceptible mejora</td> <td>de</td> <td></td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Buena</td> <td></td> <td></td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>Muy buena</td> <td></td> <td></td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> | Estructura general del árbol |  |  |  | Irrecuperable | de |  | --- | Susceptible mejora | de |  | --- | Buena |  |  | ✓ | Muy buena |  |  | --- |
|                      | Estructura general del árbol |                    |                         |                                 |   |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      | Irrecuperable                | de                 |                         | ---                             |   |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      | Susceptible mejora           | de                 |                         | ---                             |   |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
|                      | Buena                        |                    |                         | ✓                               |   |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Muy buena            |                              |                    | ---                     |                                 |   |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Ramas muy largas     | ✓                            |                    | Tronco inclinado (>20°) |                                 | X |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Troncos múltiples    | X                            |                    | Corteza incluida        |                                 | ✓ |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Troncos codominantes | X                            |                    | Chupones                |                                 | X |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |
| Ramas codominantes   | ✓                            |                    | Cola de león            |                                 | X |                 |   |                              |  |  |  |               |    |  |     |                    |    |  |     |       |  |  |   |           |  |  |     |

**Valoración del árbol:**

| Expectativa de vida | Presencia de otros arboles |            |                  |            | Otros valores |   |
|---------------------|----------------------------|------------|------------------|------------|---------------|---|
|                     | Hectárea                   |            | (100 m lineales) |            | Estético      | ✓ |
| 5 años              | ---                        | Más de 300 | ---              | Más de 30  | ---           |   |
| 6 a 20              | ---                        | 200 a 300  | ---              | 20 a 30    | ---           |   |
| 21 a 40             | ✓                          | 51 a 199   | ---              | 5 a 19     | ---           |   |
| Más de 40           | ---                        | 50 o menos | ✓                | Menos de 5 | ---           |   |

| Condición general del árbol: |     |                       |     |
|------------------------------|-----|-----------------------|-----|
| Muy bueno                    | --- | Declinante incipiente | --- |
| Bueno                        | ✓   |                       |     |
| Muerto                       | --- | Declinante severo     | --- |

**Manejo y Conclusiones:**

| Alternativas para evitar el Derribo      | Trasplante                          |     | Observaciones: |           |
|--|-------------------------------------|-----|----------------|-----------|
|  |                                     | --- |                | NO APLICA |
|  | Adecuación de Diseños Constructivos | --- |                |           |
| Programación y calendarización de podas. | ---                                 |     |                |           |

| Derribo | Existencia de riesgo  |     | Observaciones: |   |
|---------|---|-----|----------------|---|
|         | Existencia de riesgo real y presente para las personas o para sus bienes inmuebles                        | ✓   |                | Para evitar afectaciones significativas en la infraestructura urbana del lugar donde se encuentren. |
|         | Existencia de riesgo real y presente para el patrimonio urbanístico o arquitectónico del Distrito Federal | --- |                | Por mejoramiento y mantenimiento de un área verde pública.  |

Es necesario para el saneamiento de los árboles aledaños. --- Por obra pública o privada. ---  
Observaciones: En base a la NADF-001-RNAT- 2015 en sus numerales el numeral 7.4.1.3. Con raíces principales cortadas a menos de 1 metro, las cuales no se observan ancladas, si no sobre la superficie del terreno.

| Poda              | Limpieza             |     | Observaciones: |           |
|-------------------|----------------------|-----|----------------|-----------|
|                   |                      | --- |                | NO APLICA |
|                   | Restauración de copa | --- |                |           |
|                   | Aclareo de copa      | --- |                |           |
| Elevación de copa | ---                  |     |                |           |

|  |   |
|--|---|
| <br><b>VICTOR MARTINEZ DE LA ROSA DORADO</b><br>(Firma)<br>Nombre del Dictaminador | Acreditación Número:<br>No. 120<br>VIGENCIA DEL 16/Dic/ 2024 A<br>16/Dic/2025 |
|--|---|



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLAN



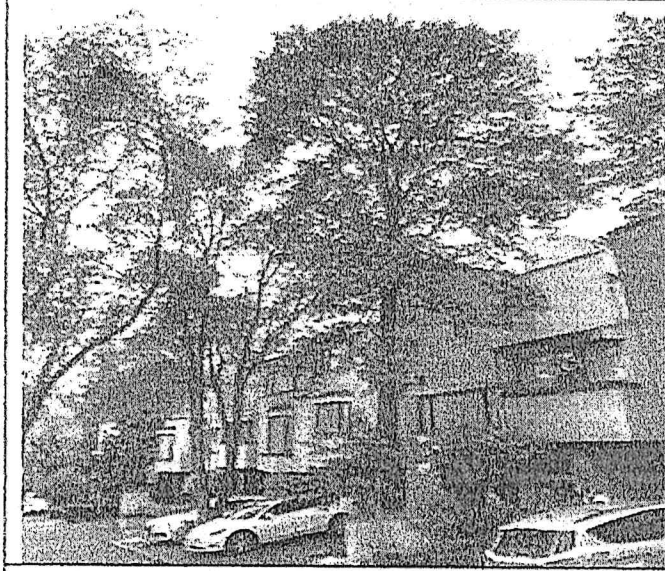
**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



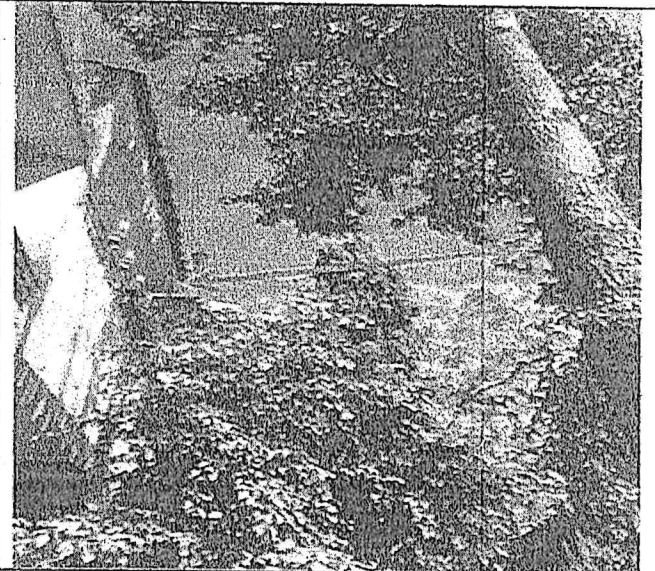
**ÁLVARO OBREGÓN**  
ALCALDÍA  
2024 - 2027  
ALCALDIA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.  
DIRECCION DE PRESERVACION Y  
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Archivo Fotográfico

Liquidambar Liquidambar styraciflua



Árboi con parte muy alto cercano a a la casa 9



Raíces principales cortada

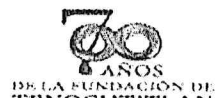


*[Handwritten signature]*

7



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena



**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEÓ, TLAXCALA



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



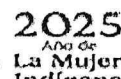
ALCALDIA ÁLVARO OBREGON  
DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS.  
DIRECCION DE PRESERVACION Y  
CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

- I. Por tratarse de autorización para el **DERRIBO DE 1 (UNO) ÁRBOL** en predio privado luego de constatar la observancia al marco de legislación ambiental aplicable, se solicitó comprobante de pago ante la Tesorería del Gobierno de la Ciudad de México, con lo que se dio cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 254 del Código Fiscal de la Ciudad de México, con línea de captura **77231001030889K27W49**; así mismo, el personal acreditado para realizar el trabajo será: **Jesús Manuel Escamilla Muñoz**.
  
- II. Derivado de lo anterior y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 2º, 3º fracciones IV y 6º fracción I de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 33º, 34º, 35º y 39º de la Ley de Procedimientos de Administración de la Ciudad de México; 1º, 2º, 5º, 6º, 29º fracción X, 75º fracción V Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México; 1º, 2º fracción I, VI, 3º, 4º, 5º fracción III, 9º fracción III, 106º, 109º, 110º, 111º, 112º y 330º de la Ley Ambiental De La Ciudad De México y artículo 345ºbis del Código penal para el Distrito Federal, así como en virtud del Acuerdo por el que se delegan en la Dirección General de Servicios Urbanos y la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, las facultades en materia de poda, derribo y trasplante, publicado por la Alcaldía Álvaro Obregón el 21 de octubre de 2022 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente** autoriza lo siguiente:

**PRIMERO.** - Se **AUTORIZA** realizar bajo su estricta y exclusiva responsabilidad durante los próximos 20 días naturales a partir de la recepción del presente, el **DERRIBO DE 1 (UNO) ÁRBOL** de nombre común: **Liquidambar/Liquidambar styraciflua**; que se yergue en Eliminado el domicilio Eliminado el domicilio Lo anterior en virtud de que **se han cubierto los requisitos previstos en la Notificación con No. de Oficio AAO/DGSU/DPCMA/ARB/PP/N-149/2025**, y se ha dado cumplimiento a lo establecido en la legislación ambiental aplicable en la materia.

**SEGUNDO.** - Los trabajos deberán realizarse con personal acreditado por la Secretaría del Medio Ambiente de las Ciudad de México que cuente con certificación vigente, conforme a lo dispuesto por la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, numerales; 5.6, 5.7 y 5.10.5 observando todas las medidas de seguridad que para el caso resulten aplicables (entre otras, el no afectar a vecinos y vías generales de comunicación, etc.).

**TERCERO.** - Queda bajo su responsabilidad el retiro y depósito del producto del derribo y/o poda, mismo que deberá ser destinado a un sitio autorizado, conforme a lo dispuesto en el numeral 8.2.5 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015.



**CUARTO.** - La Alcaldía Álvaro Obregón podrá realizar visitas para la supervisión del cumplimiento de la presente Autorización, conforme al artículo 330° de la Ley Ambiental de la Ciudad de México en el ámbito de sus atribuciones, están facultadas para iniciar las acciones que procedan, ante las autoridades judiciales competentes, cuando conozca de actos, hechos u omisiones que constituyan violaciones a la legislación administrativa o penal.

**QUINTO.** - Se le apercibe que cualquier poda, derribo o trasplante en contravención a lo dispuesto en la Ley Ambiental de la Ciudad de México y la norma NADF-001-RNAT-2015, dará lugar a las sanciones que dichos instrumentos establecen; haciendo énfasis en ciertos supuestos de inobservancia, contravención, acciones u omisiones que pudieran constituir un delito previsto en el artículo 345 BIS del Código Penal para el Distrito Federal.

ATENTAMENTE



ALEJANDRO MONTÉS QUINTERO  
DIRECTOR DE PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE  
AMQ/srp\*

C.c.p. En atención al No. interno DPCMA 331/2025  
En atención al No. interno DGSU 590/2025

El presente documento se encuentra en su versión pública y fue testado de conformidad con el Acuerdo del Comité de Transparencia por el que se clasifica como acceso restringido en la modalidad de confidencial la información pública que contiene datos personales y se autoriza la creación de versiones públicas con base en el "Catálogo de Documentos y Datos Personales confidenciales aplicables para H. Alcaldía de Álvaro Obregón". ACUERDO 5.11-10-CT/AAO/2021.