



ACUSE

Ciudad de México a 19 de septiembre del 2025
AAO/DGSU/DPCMA/ARB/VP/397/2025

ASUNTO: AUTORIZACIÓN DE DERRIBO DE 1 (UNO)
ÁRBOL Y PODA DE 1 (UNO) ÁRBOL EN VÍA PÚBLICA

LIC. SAÚL NUÑEZ MALFABON
COORDINADOR DE OPERACIÓN, PARQUES Y JARDINES
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
P R E S E N T E

Recibi
23-09-25
11:45 def

En observancia a las disposiciones aplicables previstas en la Constitución Política de la Ciudad de México, la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, y en virtud del Aviso de fecha 01 de octubre de 2022, por el cual, se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la Estructura Orgánica aprobada mediante registro Número AL-AO-23/011022, y publicado en la gaceta oficial el 25 de octubre de 2022, en que la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente** quedó registrada ante la Secretaría de Administración y Finanzas como parte de la estructura de la Alcaldía Álvaro Obregón, quien suscribe el presente para los fines a que haya lugar.

Señalado el ámbito de competencia de esta **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, y en atención a la solicitud de la Ciudadana **Yesica Femat Magallan** ingresada ante este Órgano Político Administrativo, a la que se le asignó el número **SUAC 2304253245992**, donde solicita la poda de arboles, que se localizan en Eliminado el domicilio

Eliminado el domicilio de esta Alcaldía Álvaro Obregón, hago de su conocimiento lo siguiente:

- I. El **10 de septiembre del 2025**, siendo las 10:45:00 PM horas, personal adscrito a la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, de esta Alcaldía Álvaro Obregón, se constituyó en el domicilio señalado en la solicitud de referencia, con el propósito de realizar el reconocimiento del sitio, la inspección ocular y el levantamiento de la información pertinente.
- II. Con fecha **10/9/2025**, personal técnico operativo adscrito a la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, capacitado y certificado por la Secretaría del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, realizó el Dictamen Técnico **(0990/2025)**, evaluando las características dendrométricas y fitosanitarias del sujeto arbóreo, así como del sitio donde se localiza, ello en estricto apego a lo previsto en el Artículo 106 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y el numeral 5.3 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, que establece los Requisitos y Especificaciones Técnicas que deberán cumplir las Personas Físicas, Morales de Carácter Público o Privado, Autoridades, y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles aplicable a la Ciudad de México, de conformidad con la siguiente descripción:

SUAC 2304253245992

Página 1 | 10

Eliminado el domicilio de conformidad con las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 que establece que el domicilio, al ser el lugar donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma. Por consiguiente, dicha información se considera confidencial, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 11.3, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el Trigésimo Noveno de los "Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas", y solo podrá otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular.



SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACIÓN	Vía Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 106, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					

DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO

No	NOMBRE COMÚN / CIENTÍFICO	DOMICILIO	UBICACIÓN	ALTURA m	DAP cm	DIÁMETRO DE COPA m	ESTRUCTURA	CONDICIÓN GENERAL	EXPECTATIVA DE VIDA (AÑOS)	PRESENCIA DE OTROS ARBOLES 100m	OTROS VALORES	INTERFERENCIAS	MANEJO	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
1	Fresno / <i>Fraxinus sp.</i>	Eliminado el domicilio	Banqueta	9	24	6	Susceptible de mejorarse	Buena	-	5 a 19	-	-	PODA DE LIMPIEZA DE COPA	Presenta hábitos compartimentados, brotes epicormicos, desmoches, ramas terciarias y cuaternarias bajas proyectadas al paso peatonal, desmoches, muñones, ramas muertas menos del 25%. Se recomienda dirigirse a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Álvaro Obregón, para solicitar la ampliación del cajete del árbol y la poda de limpieza conforme al numeral 6.4.2.1.1. LIMPIEZA DE COPA
2	Ficus / <i>Ficus benjamina</i>	Eliminado el domicilio	Banqueta	8	24	7	Buena	Susceptible de mejora	-	5 a 19	-	-	NO REQUIERE MANEJO	Presenta una copa elevada de tres metros de altura a nivel cuello radicular, repimido en cemento. Se recomienda dirigirse a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Álvaro Obregón, para solicitar la ampliación del cajete del árbol.



SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACIÓN	Vía Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 108, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					

3	Ficus / Ficus benjamina	Eliminado el domicilio	Banqueta	8	10	8	Buena	Susceptible de mejora		5 a 19			NO REQUIERE MANEJO	Presenta una copa elevada de cuatro metros de altura a nivel cuello radicular, reprimido en cemento. Se recomienda dirigirse a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Álvaro Obregón, para solicitar la ampliación del cajete del árbol.
4	Durazno / Prunus persica		Banqueta	5	10	-	Irrecuperable	Muerto		5 a 19			DERRIBO	Esta muerto en pie. Se recomienda el derribo conforme al numeral 7.4.1.1. Muertos en pie

Conclusiones

Primera. Frente al domicilio ubicado

Eliminado el domicilio

Eliminado el domicilio

Alcaldía Álvaro Obregón, se yerguen cuatro árboles comúnmente conocidos como Fresno (*Fraxinus sp.*); Ficus (*Ficus benjamina*) y Durazno (*Prunus persica*) con base a sus características físicas y sanitarias de los árboles, solo el árbol número uno desorto en el recuadro de arriba requiere el manejo de poda conforme al numeral 6.4.2.1.1. LIMPIEZA DE COPA "La limpieza de copa se limitará a la ramoción de ramas muertas, declinantes, plagadas, aglomeradas, débilmente unidas y de bajo vigor, además de liberar ramas que presenten plantas parásitas, epífitas y otras plantas ajenas al árbol. Así mismo, se deberán retirar objetos o materiales que estén colocados sobre el árbol, tales como alambres, cables, clavos, anuncios, reflectores y otros ajenos al árbol".

Segunda. Frente a la misma dirección ubicada en el recuadro de arriba, el caso del árbol número cuatro, dada las características físicas y sanitarias requiere el manejo de derribo conforme al numeral 7.4.1.1. "Muertos en pie".

Tercero. Se recomienda dirigirse a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Álvaro Obregón, para solicitar la ampliación del cajete del árbol y la reparación de la banqueta en la dirección indicada, sin dañar zona radicular, queda prohibo el corte de raíces de anclaje y primarias. Ya que esto puede afectar la estructura del árbol.



SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACIÓN	Via Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 106, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					

Declaro bajo protesta de decir verdad, que la información vertida a este dictamen está redactada a mi leal saber y entender, y es válida mientras se mantengan las condiciones en las que se evaluaron los árboles y conforme al artículo 40 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México.

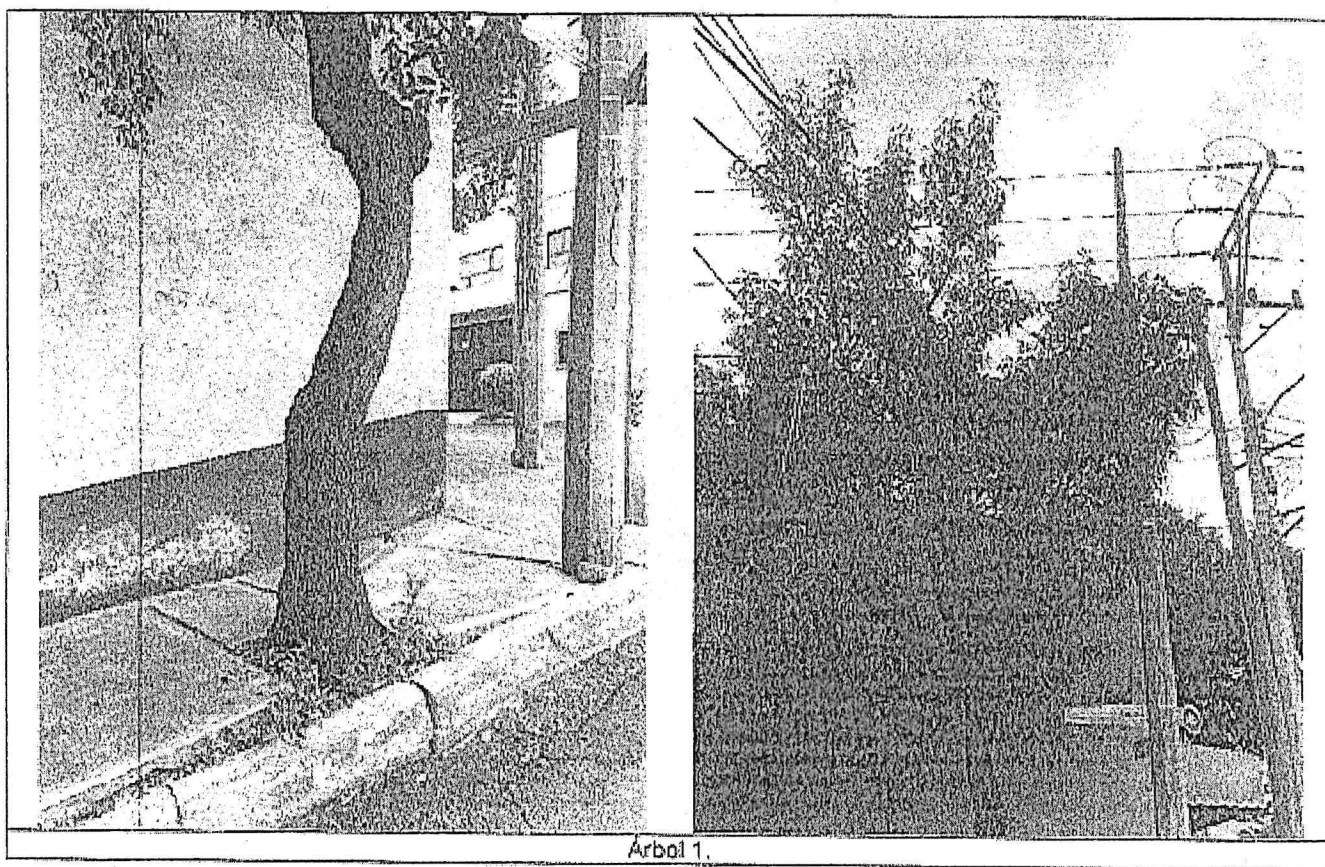
Dictamino

*Copie Bowla
Flavia Violeta*

Biol. Flavia Violeta López Aguilar
(No. de Acreditación SEDEMA 414)



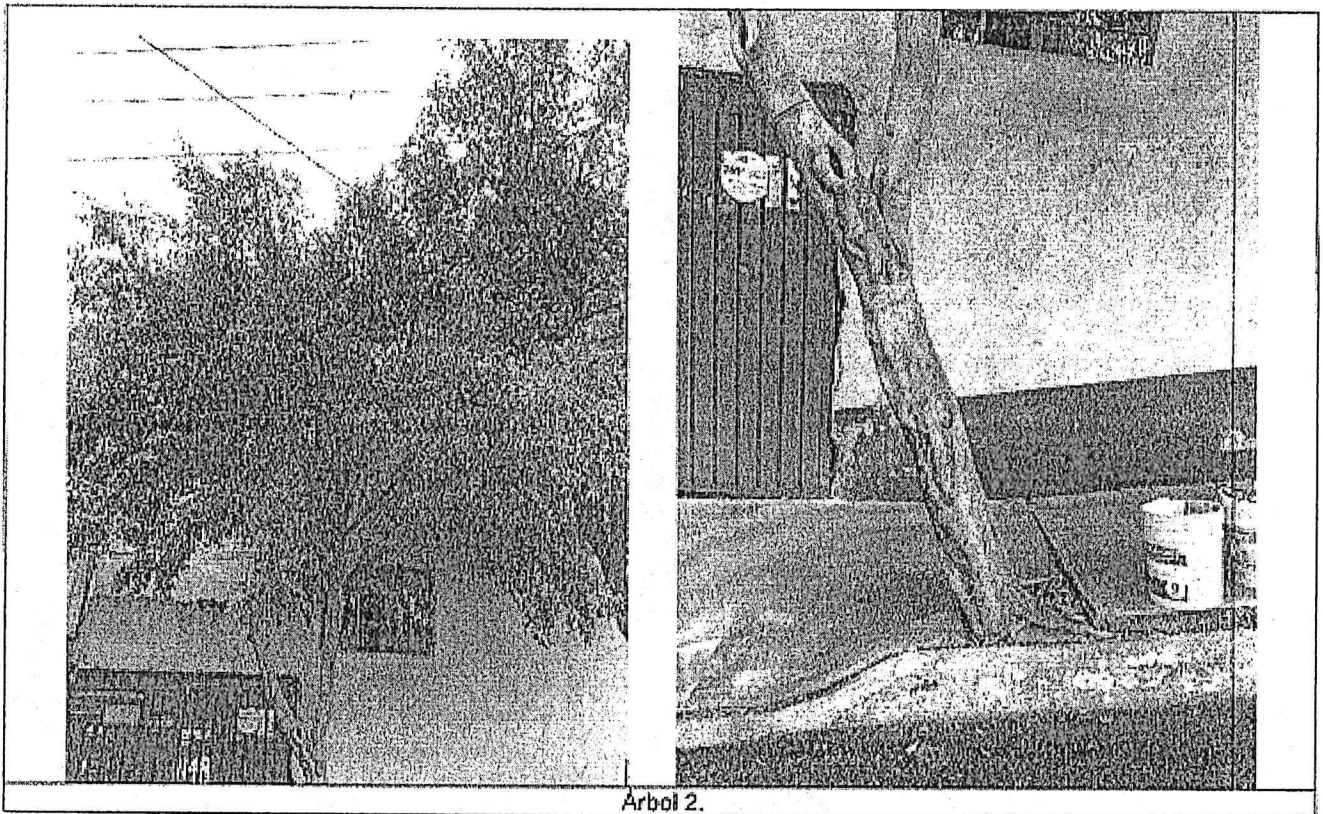
SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACIÓN	Vía Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCION	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 106, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					



Arbol 1.



SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACIÓN	Vía Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 106, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					



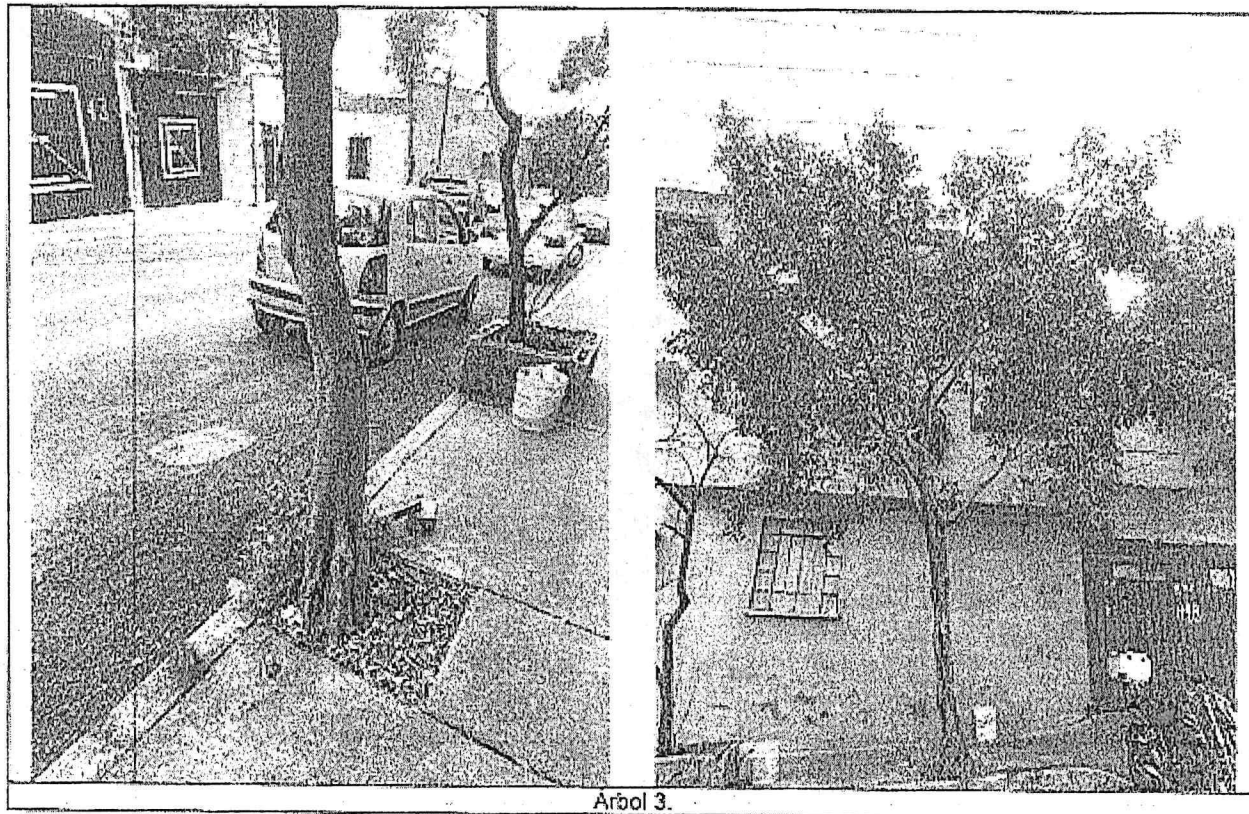
Arbol 2.

SUAC 2304253245992

Página 7 | 10



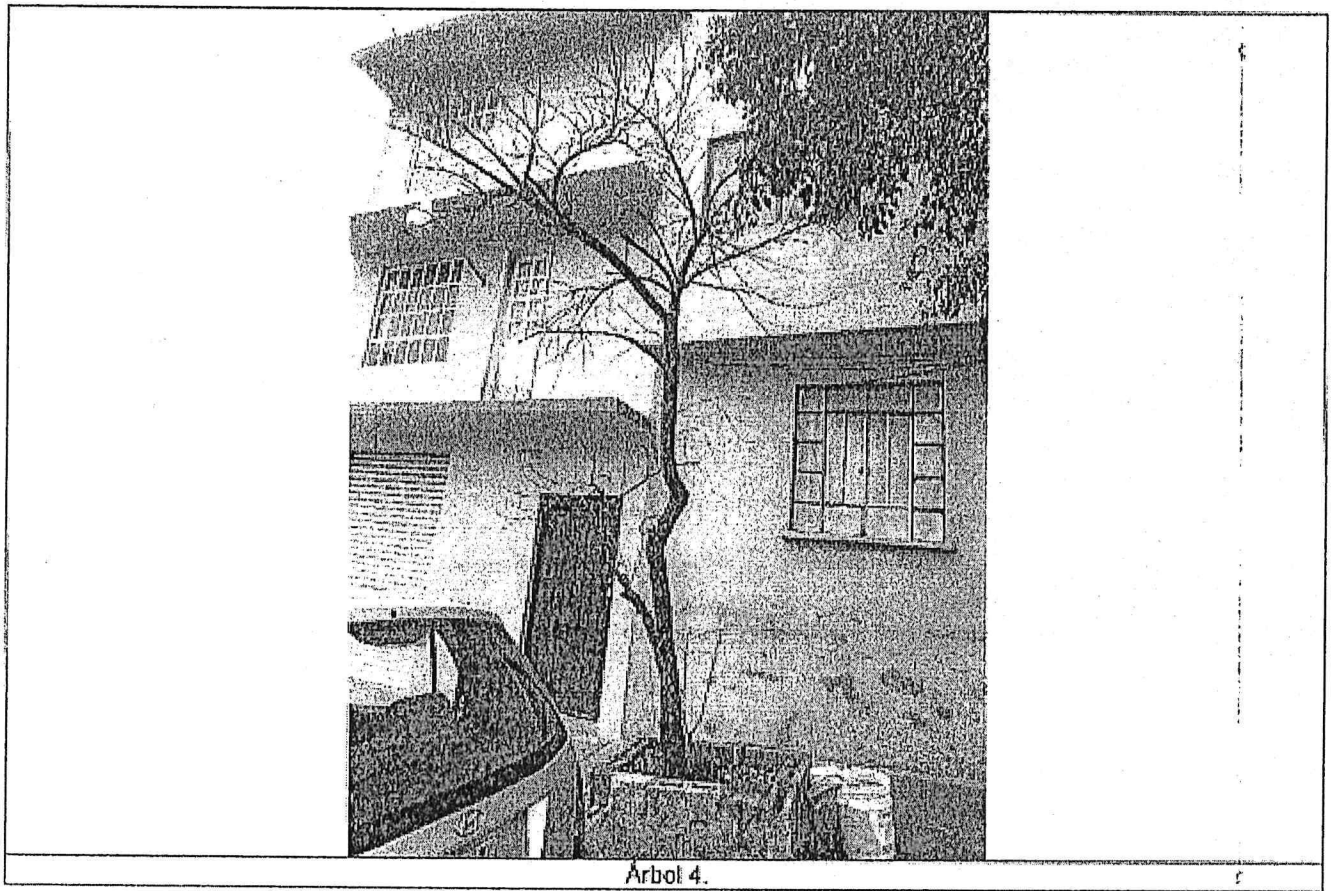
SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACION	Via Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 106, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					



Árbol 3.



SOLICITANTE:	Yesica Marisol Femat Magallan	FOLIO:	SUAC- 2304253245992	UBICACIÓN	Vía Pública
FECHA:	10 de septiembre de 2025	HORA:	10:45		
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0990/2025
REFERENCIA					
ANTECEDENTES	Solicitud de poda (sic).				
Con base en los artículos 75 numeral V de la Ley Orgánica de las Alcaldías; Artículos 106, 108, 109, 110, 111 y 112 de la Ley Ambiental de la Ciudad de México y demás relativos de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, se emite el siguiente:					



SUAC 2304253245992

Página 9 | 10



Derivado de lo anterior y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 2º, 3º fracciones IV y 6º fracción I de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 33º, 34º, 35º y 39º de la Ley de Procedimientos de Administración de la Ciudad de México; 1º, 2º, 5º, 6º, 29º fracción X, 75º fracción V Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México; 1º, 2º fracción I, VI, 3º, 4º, 5º fracción III, 9º fracción III, 106º, 108º, 109º, 110º, 111º, 112º y 330º de la Ley Ambiental De La Ciudad De México y artículo 345ºbis del Código penal para el Distrito Federal, así como en virtud del Acuerdo por el que se delegan en la Dirección General de Servicios Urbanos y la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente**, las facultades en materia de poda, derribo y trasplante, publicado por la Alcaldía Álvaro Obregón el 21 de octubre de 2022 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, la **Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente** autoriza lo siguiente:

PRIMERO. - Se le **AUTORIZA** a la Coordinación de Operación, Parques y Jardines de esta Alcaldía de acuerdo con su programación procedente el **DERRIBO DE 1 (UNO) ÁRBOL Y PODA DE 1 (UNO) ÁRBOL** con nombre común: **Fresno/Fraxinus sp y Durazno/Prunus persica**; que se yerguen en **Eliminado el domicilio** **Álvaro Obregón.**

SEGUNDO. - Los trabajos deberán realizarse con personal acreditado por la Secretaría del Medio Ambiente de las Ciudad de México que cuente con certificación vigente, conforme a lo dispuesto por la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, numerales; 5.6, 5.7 y 5.10.5 observando todas las medidas de seguridad que para el caso resulten aplicables (entre otras, el no afectar a vecinos y vías generales de comunicación, etc.).

TERCERO. - Queda bajo su responsabilidad el retiro y depósito del producto de los mismo que deberá ser destinado a un sitio autorizado, conforme a lo dispuesto en la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015.

ATENTAMENTE

C. ALEJANDRO MONTES QUINTERO
DIRECTOR DE PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE
AMQ/yr1*

El presente documento se encuentra en su versión pública y fue testado de conformidad con el Acuerdo del Comité de Transparencia por el que se clasifica como acceso restringido en la modalidad de confidencial la información pública que contiene datos personales y se autoriza la creación de versiones públicas con base en el "Catálogo de Documentos y Datos Personales confidenciales aplicables para H. Alcaldía de Álvaro Obregón". ACUERDO 5.11-10-CT/AAO/2021.