**ACTA DEL DICTAMEN QUE FUNDAMENTA EL FALLO**
**Y LA EMISIÓN DEL FALLO**
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**
NÚM. **IR-S/DRMAYSG/CAAYA-005/2024**
**CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A ALBERCAS Y PARQUES ACUÁTICOS**

EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, SIENDO LAS **ONCE** HORAS DEL DÍA **VEINTINUEVE** DEL MES DE **DICIEMBRE** DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, DÍA Y HORA SEÑALADOS PARA LLEVAR A CABO EL ACTO CITADO AL RUBRO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA **DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES** DE ESTA ALCALDÍA, UBICADA EN CALLE CANARIO S/N ESQ. CALLE 10, COL. TOLTECA, C.P. 01150, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, Y DANDO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS **26, 27** INCISO **B), 28** PÁRRAFO **PRIMERO, 30** FRACCIÓN **I, 33, 34, 38, 43, 52, 55, 56 Y 63** DE LA **LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL**, ARTÍCULOS **41, 42, 49, 50 Y 51** DE SU **REGLAMENTO,** ARTÍCULOS **53** PÁRRAFO **SEXTO, 58 Y 91**, DE LA **LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO,** ARTÍCULO **38** DEL **DECRETO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023,** Y AL NUMERAL **4.1.4** DE LA **CIRCULAR UNO BIS 2015**, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS: EL **LIC. ALFREDO COLIN TERAN** JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, Y EL **C. DIEGO DEL VALLE DÍAZ** REPRESENTANTE DE LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, PARA LEVANTAR LA PRESENTE ACTA, REFERENTE A LA PRESENTACIÓN DEL **DICTAMEN QUE FUNDAMENTA EL FALLO Y LA EMISIÓN DEL FALLO** DE LA **INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES** NÚM. **IR-S/DRMAYSG/CAAYA-005/2024,** PARA LA **CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A ALBERCAS Y PARQUES ACUÁTICOS,** CON BASE EN LA **REQUISICIÓN DE SERVICIO** NÚMERO **12-008** DE LA **DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL.**----------

SE INFORMA A LOS ASISTENTES QUE SE REGISTRÓ LA ASISTENCIA DE LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES: ------

| LICITANTES | REPRESENTANTE |
|---|---|
| **GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V.** | **CESAR GABRIEL HERNÁNDEZ PEÑA** |
| **AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO (PERSONA FÍSICA)** | **RUBÉN MORENO ORTIZ** |
| **DOCTOR POOL, S.A. DE C.V.** | **ANTÍOCO CANO MORALES** |

EL **LIC. ALFREDO COLÍN TERÁN,** JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, INFORMA QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO **43** FRACCIÓN **II** DE LA **LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL,** ARTÍCULO **41** FRACCIÓN **IV** DE SU **REGLAMENTO**, Y DANDO CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO **49** DE LA MISMA **LEY** Y AL NUMERAL **4.2.3** DE LAS BASES; SE COMUNICA EL SIGUIENTE: ----------

**DICTAMEN QUE FUNDAMENTA EL FALLO**
**EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA**

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL **4.9.1** FRACCIÓN **I** DE LA **CIRCULAR UNO BIS 2015** Y A LOS NUMERALES **1.1** INCISO **A) Y 4.2.2** INCISO **A)** DE LAS BASES, EL **DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES,** LA **COORDINADORA DE ALMACÉN, ADQUISICIONES Y ARRENDAMIENTOS** Y EL **JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS** EMITEN EL **DICTAMEN DEL ANÁLISIS CUALITATIVO** DE LA **DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA** OBTENIENDO EL SIGUIENTE RESULTADO. LAS EMPRESAS PARTICIPANTES: **GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V., AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO (PERSONA FÍSICA) Y DOCTOR POOL, S.A. DE C.V., SI CUMPLEN** CON TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS **LEGALES Y ADMINISTRATIVOS** SOLICITADOS EN LOS NUMERALES **3.1.1**, Y **3.1.2** DE LAS BASES DE LA PRESENTE **INVITACIÓN.**----------

---

SE INFORMA A TODOS LOS PRESENTES QUE EL **LIC. ALFREDO COLÍN TERÁN,** JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DIO CUMPLIMIENTO AL **SEXTO LINEAMIENTO *"CONSULTA-RESPUESTA SOBRE EL CONFLICTO DE NO INTERESES CON LOS PARTICULARES PARTICIPANTES"*** Y AL **OCTAVO LINEAMIENTO *"MANIFIESTO DE NO CONFLICTO DE INTERESES"*** DE LOS **LINEAMIENTOS PARA LA PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN DE INTERESES Y MANIFESTACIÓN DE NO CONFLICTO DE INTERESES A CARGO DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y HOMÓLOGOS QUE SE SEÑALAN,** CON NÚMERO DE **REGISTRO DE CONSULTA PC231228112766.**-----

---

SE REITERA QUE TAL Y COMO QUEDÓ ASENTADO EN EL ACTA DE LA **PRIMERA ETAPA** SE LLEVÓ A CABO EN LAS PÁGINAS ELECTRÓNICAS DE LA **CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO** Y DE LA **SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA,** LA REVISIÓN DE LOS LICITANTES PARTICIPANTES DE ESTE PROCEDIMIENTO QUE NO ESTUVIERAN SANCIONADOS POR LAS DOS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES, TAL Y COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO **39 BIS** DE LA **LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.**------

---

**EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS**

CON APEGO A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL **4.9.1** FRACCIÓN **II** DE LA **CIRCULAR UNO BIS 2015** Y A LOS NUMERALES **1.1** INCISO **B)** Y **4.2.2** INCISO **B)** DE LAS BASES, LA EVALUACIÓN DE LAS **PROPUESTAS TÉCNICAS** DE ESTE PROCEDIMIENTO, FUE EMITIDO POR EL ÁREA SOLICITANTE: LA **DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL,** CON NÚM. DE OFICIO **CDMX/AAO/DGDS/2934/2023** EL CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA.----------

---

LAS EMPRESAS **GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V., AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO (PERSONA FÍSICA) Y DOCTOR POOL, S.A. DE C.V.,** COTIZAN DE LA PARTIDA **1** A LA **7,** LAS CUALES **SI CUMPLEN** CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LOS NUMERALES **2.1** AL **2.11, 3.2.2, "ANEXO 1" Y JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES,** SEGÚN EL **DICTÁMEN TÉCNICO** EMITIDO POR EL ÁREA SOLICITANTE.----------

---

**EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL **4.9.1** FRACCIÓN **III** DE LA **CIRCULAR UNO BIS 2015 Y** A LOS NUMERALES **1.1** INCISO **C)** Y **4.2.2** INCISO **C)** DE LAS BASES, EL **DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES,** LA **COORDINADORA DE ALMACÉN, ADQUISICIONES Y ARRENDAMIENTOS** Y EL **JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS,** EMITEN EL **DICTAMEN DEL ANÁLISIS CUALITATIVO** DE LAS **PROPUESTAS ECONÓMICAS** DE LOS LICITANTES PARTICIPANTES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO: LAS EMPRESAS **GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V., AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO (PERSONA FÍSICA) Y DOCTOR POOL, S.A. DE C.V., SI CUMPLEN** CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LOS NUMERALES **3.2.3, 6.1** Y **ANEXO 9** DE LAS BASES DE **INVITACIÓN.**----------

---

**RESULTADO DEL DICTAMEN LEGAL, DICTAMEN TÉCNICO Y DICTAMEN ECONÓMICO**

LAS EMPRESAS LICITANTES **GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V., AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO (PERSONA FÍSICA) Y DOCTOR POOL, S.A. DE C.V., SI CUMPLEN** CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE **INVITACIÓN DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.**----------

---

UNA VEZ QUE SE HA COMUNICADO EL RESULTADO DEL **DICTAMEN QUE FUNDAMENTA EL FALLO**; SE DAN A CONOCER LOS **COSTOS UNITARIOS DE LA OFERTA MÁS BAJA** SIN INCLUIR EL **16%** DEL I.V.A.----------

| PART. | DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO | CANT. | U/M | PRECIO UNITARIO MÁS BAJO OFERTADO EN LA 1ERA. ETAPA | |
|---|---|---|---|---|---|
| **REQUISICIÓN NÚM. 12-008 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL (3571)** | | | | | |
| **1.1** | MANTENIMIENTO FISICOQUÍMICO PARA LA ALBERCA SEMI-OLÍMPICA DEL GIMNASIO MODULAR DE USOS MÚLTIPLES G-3 | 1 | SERVICIO MENSUAL | **68,979.59** | **DOCTOR POOL, S.A. DE C.V.** |
| **1.2** | MANTENIMIENTO FÍSICO Y QUÍMICO PARA LA ALBERCA SEMI-OLÍMPICA DEL CENTRO DEPORTIVO, ECOLÓGICO Y CULTURAL PLATEROS | 1 | SERVICIO MENSUAL | **68,979.59** | **DOCTOR POOL, S.A. DE C.V.** |

| PART | DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO | CANT | U/M | PRECIO UNITARIO MÁS BAJO OFERTADO EN LA 1ERA. ETAPA | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.3 | MANTENIMIENTO FISICOQUÍMICO PARA LA ALBERCA SEMI-OLÍMPICA LA CUESTA | 1 | SERVICIO MENSUAL | 68,757.65 | DOCTOR POOL, S.A. DE C.V. |
| 1.4 | MANTENIMIENTO FISICOQUÍMICO PARA LA ALBERCA SEMI-OLÍMPICA DEL PEDRO "EL MAGO SEPTIEN" | 1 | SERVICIO MENSUAL | 68,979.59 | DOCTOR POOL, S.A. DE C.V. |
| 1.5 | MANTENIMIENTO FISICOQUÍMICO PARA LA ALBERCA SEMI-OLÍMPICA DE MINESTONGO | 1 | SERVICIO MENSUAL | 68,757.65 | DOCTOR POOL, S.A. DE C.V. |
| 1.6 | MANTENIMIENTO FISICOQUÍMICO PARA LAS ALBERCAS DEL PARQUE ACUÁTICO JALALPA 2000 | 1 | SERVICIO MENSUAL | 79,347.83 | DOCTOR POOL, S.A. DE C.V. |
| 1.7 | MANTENIMIENTO FISICOQUÍMICO PARA LAS ALBERCAS DEL PARQUE ACUÁTICO ÁGUILAS JAPÓN | 1 | SERVICIO MENSUAL | 85,326.09 | DOCTOR POOL, S.A. DE C.V. |

EL **"CATALOGO DE PRECIOS DE SERVICIOS"** Y EL **"CATALOGO DE PRECIOS DE REFACCIONES"** QUE FORMAN PARTE DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SE INTEGRARÁN COMO ANEXOS EN EL **CONTRATO** DEL LICITANTE ADJUDICADO.----------

SE LE MANIFIESTA A LA LICITANTE PRESENTE QUE PUEDE OFERTAR **PRECIOS MÁS BAJOS** POR LOS **SERVICIOS** LICITADOS Y EN BENEFICIO DE LA **CONVOCANTE**, SIEMPRE Y CUANDO CUENTE CON PODERES DE REPRESENTACIÓN; LO QUE DEBERÁ ACREDITAR DE CONFORMIDAD CON EL PUNTO **4.2.3** DE LAS BASES DE **INVITACIÓN**.----------

A LO CUAL CONTESTARON QUE **NO**, Y QUE SOSTENDRA LOS COSTOS OFERTADOS EN SU PROPUESTA ECONOMICA.----------

F A L L O

UNA VEZ ANALIZADA LA **DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA**, LAS **PROPUESTAS TÉCNICAS**, LAS **PROPUESTAS ECONÓMICAS** Y CON BASE EN EL **DICTAMEN ECONÓMICO**, EMITIDO POR LA **DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES, LA COORDINACIÓN DE ALMACÉN, ADQUISICIONES Y ARRENDAMIENTOS** Y LA **JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS**, SE EMITE EL SIGUIENTE **FALLO**, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS **28, 43** FRACCIÓN **II** PÁRRAFO **CUARTO** INCISO **A), 55 Y 56** DE LA **LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL**, ARTÍCULO **41** FRACCIÓN **IV** DE SU **REGLAMENTO**, AL NUMERAL **4.9.1** ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA **CIRCULAR UNO BIS 2015** Y A LOS NUMERALES **4.2.3** Y **7.2** DE LAS BASES DE **INVITACIÓN**, SE ADJUDICA EL CONTRATO A LA EMPRESA LICITANTE QUE OFERTO LOS **COSTOS MÁS BAJOS**, CONTANDO CON LA **SUFICIENCIA PRESUPUESTAL** RESPECTIVA.----------

| EMPRESA LICITANTE GANADORA | PARTIDAS ADJUDICADAS | MONTO MÍNIMO INCLUYENDO I.V.A. | MONTO MÁXIMO INCLUYENDO I.V.A. |
|---|---|---|---|
| **DOCTOR POOL, S.A. DE C.V.** | **1** A LA **7** | **$ 1,000,000.00** (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M.N.) | **$ 4,000,000.00** (CUATRO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |

LO ANTERIOR EN VIRTUD DE QUE LA EMPRESA LICITANTE ANTES MENCIONADA, REÚNE LAS MEJORES CONDICIONES **LEGALES, ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** REQUERIDAS POR LA **CONVOCANTE**, GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y POR HABER OFERTADO LOS COSTOS MÁS BENÉFICOS Y CONVENIENTES PARA LA **CONVOCANTE**.----------

A LOS PARTICIPANTES: **GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V. Y AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO (PERSONA FÍSICA)**, NO SE LES ADJUDICO NINGUNA DE SUS PARTIDAS OFERTADAS, TODA VEZ QUE HUBO UNA MEJOR **PROPUESTA ECONÓMICA** EN BENEFICIO DE LA **CONVOCANTE**.----------

---

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO **28**, FRACCIÓN **XXXIV** DE LA LEY **ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO** Y EL ARTÍCULO **136**, FRACCIONES **XVII Y XXIV**, DEL **REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**, TENIA COMO FINALIDAD VIGILAR QUE SE CUMPLIERA CON LAS NORMAS Y DISPOSICIONES APLICABLES, POR LO QUE NO AVALARÍA EL RESULTADO OBTENIDO DEL **DICTAMEN Y FALLO** EN LOS PROCEDIMIENTOS CORRESPONDIENTES.----------

---

SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LOS PARTICIPANTES EN ESTE ACTO, QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO **136**, FRACCIONES **VII Y XVIII**, DEL **REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, EL **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**, PODRÁ REQUERIR, DE ACUERDO A LA NATURALEZA DE SUS FUNCIONES, LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A LOS ENTES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, AUTORIDADES LOCALES O FEDERALES, ASÍ COMO A PROVEEDORES, ARRENDADORES, PRESTADORES DE SERVICIOS, O CUALQUIER OTRA PERSONA PARTICULAR QUE INTERVENGAN EN LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA Y EN GENERAL CUALQUIER PROCEDIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.----------

---

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE HACER CONSTAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS **11:10** HRS. DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ESTE ACTO PARTICIPAN Y HACIENDO ENTREGA DE UNA COPIA SIMPLE A CADA UNO PARA LOS FINES LEGALES CORRESPONDIENTES.----------

---

**SERVIDORES PÚBLICOS**

**LIC. ALFREDO COLÍN TERÁN**
**JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS**

**C. DIEGO DEL VALLE DÍAZ**
**REPRESENTANTE DE LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL**

**POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES**

**DOCTOR POOL, S.A. DE C.V.**
**ANTIOCO CANO MORALES**

**GICISA SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V.**
**CESAR GABRIEL HERNÁNDEZ PEÑA**

**AURORA MADELINE RAMOS ZAMUDIO**
**(PERSONA FÍSICA)**
**RUBÉN MORENO ORTIZ**

Recibí copia
29-12-23
Diego Del Valle Díaz

Recibí copia
29-12-23
Cesar Gabriel Hernandez Peña

Recibí copia
29-12-23
Ruben Moreno Ortiz

Recibí copia
29-12-23
Antioco Cano Morales