



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO,  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



2024

Felipe Carrillo  
PUERTO

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES  
NÚM. IR-S/DRMAYSG/CAAYA-053/2024  
CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES

EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, SIENDO LAS VEINTE HORAS DEL DÍA DIEZ DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, DÍA Y HORA SEÑALADOS PARA LLEVAR A CABO EL ACTO CITADO AL RUBRO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES DE ESTA ALCALDÍA, UBICADA EN CALLE CANARIO S/N ESQ. CALLE 10, COL. TOLTECA, C.P. 01150, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO, Y DANDO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 26, 27 INCISO B), 28 PÁRRAFO PRIMERO, 30 FRACCIÓN I, 33, 34, 38, 43, 52, 55 Y 56 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ARTÍCULOS 41, 42, 48, 49, 50 Y 51 DE SU REGLAMENTO, ARTÍCULOS 58 Y 91 DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS: EL LIC. ALFREDO COLIN TERAN JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, LA LIC. ANALLELY GABRIELA ARANDA ESCOBAR REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, EL MTRO. JOSE LUIS CRUZ MEJÍA COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES Y CONTROL VEHICULAR, PARA LEVANTAR LA PRESENTE ACTA, REFERENTE A LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚM. IR-S/DRMAYSG/CAAYA-053/2024, PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, CON BASE EN LA REQUISICIÓN DE SERVICIO NÚMERO 06-058 DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y CONTROL VEHICULAR.-----

SE HACE CONSTAR QUE SE INVITÓ A PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO A LOS SIGUIENTES LICITANTES: INNOVACIÓN DE PROYECTOS TERRA, S.A. DE C.V., CROLSA, S.A. DE C.V. E INNOVACIONES CONTINENTALES, S.A. DE C.V.-----

SE INFORMA A LOS ASISTENTES QUE SE REGISTRÓ LA ASISTENCIA DEL SIGUIENTE PARTICIPANTE:-----

LICITANTES	REPRESENTANTE
INNOVACIONES CONTINENTALES, S.A. DE C.V.	ALFONSO DE JESUS ZUÑIGA BELLO
INNOVACIÓN DE PROYECTOS TERRA, S.A. DE C.V.	MANUEL CRUZ GALLEGO

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 41 DE SU REGLAMENTO, PRESIDE EL ACTO, EL LIC. ALFREDO COLIN TERAN JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, DA LA MAS CORDIAL BIENVENIDA A LOS ASISTENTES A ESTA JUNTA DE ACLARACIONES.-----

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 37 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y 41 FRACCIÓN I DE SU REGLAMENTO, PREGUNTO A LOS PRESENTES, SI TIENE ALGUNA PREGUNTA O DUDA SOBRE EL CONTENIDO DE LAS BASES, A LO CUAL CONTESTARON QUE NO.-----

LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL HACE LAS SIGUIENTES PRECISIONES:-----

1.- EN EL NUMERAL 3.2.2 INCISO 9) SOLICITAN **MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DONDE AFIRME CONOCER FÍSICAMENTE CADA UNA DE LAS LOCACIONES ESPECIFICADAS EN EL "ANEXO 1"**, SOLICITA LA FECHA EN QUE LOS LICITANTES REALIZARON LA VISITA A LOS INMUEBLES PARA ESTAR EN POSIBILIDAD DE FIRMAR DICHO MANIFIESTO, TODA VEZ QUE A FECHA DE LA PRESENTE JUNTA DE ACLARACION DE BASES LOS REPRESENTANTES PRESENTES MANIFIESTAN NO HABER VISITADO LOS INMUEBLES.-----

**RESPUESTA:** EN EL MANIFIESTO DE REFERENCIA LOS LICITANTES PARTICIPANTES DEBERAN REGISTRAR LA FECHA Y HORA EN LA QUE VISITARON LOS INMUEBLES.-----

EN VIRTUD DE NO HABER MAS COMENTARIOS, SE LES RECUERDA A TODOS LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO, QUE LA PRIMERA ETAPA SE LLEVARA A CABO EL PRÓXIMO VIERNES 12 DE JULIO DE 2024 A LAS 11:00 HRS EN ESTA MISMA SALA.-----

*[Handwritten signatures and initials]*



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada



2024

Felipe Carrillo  
PUERTO  
SECRETARÍA DE GOBIERNO  
ESTADO QUERÉTARO

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN XXXIV DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 136, FRACCIONES XVII Y XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DE LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, TIENE COMO FINALIDAD VIGILAR QUE SE CUMPLA CON LAS NORMAS Y DISPOSICIONES APLICABLES.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 136, FRACCIONES VII Y XVIII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, PODRÁ REQUERIR, DE ACUERDO A LA NATURALEZA DE SUS FUNCIONES, LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A LOS ENTES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, AUTORIDADES LOCALES O FEDERALES, ASÍ COMO A PROVEEDORES, ARRENDADORES, PRESTADORES DE SERVICIOS, O CUALQUIER OTRA PERSONA PARTICULAR QUE INTERVENGAN EN LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA Y EN GENERAL CUALQUIER PROCEDIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE HACER CONSTAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS 20:15 HRS. DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ESTE ACTO PARTICIPAN Y HACIENDO ENTREGA DE UNA COPIA SIMPLE A CADA UNO PARA LOS FINES LEGALES CORRESPONDIENTES.

**SERVIDORES PÚBLICOS**

LIC. ALFREDO COLÍN TERÁN  
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
CONCURSOS

LIC. ANALLELY GABRIELA ARANDA ESCOBAR  
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE  
CONTROL EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN

MTRO. JOSÉ LUIS CRUZ MEJÍA  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES Y  
CONTROL VEHICULAR

**POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES**

INNOVACIONES CONTINENTALES, S.A. DE C.V.  
ALFONSO DE JESUS ZUÑIGA BELLO

INNOVACIÓN DE PROYECTOS TERRA,  
S.A. DE C.V.  
MANUEL CRUZ GALLEGO

~~Handwritten signature inside a circle~~

Recibi copia  
10.07.2024

~~Recibi copia  
10/07/2024  
Handwritten signature~~

Recibi Copia  
10-07-2024

~~Handwritten signature~~

Recibi Copia

10-07-24

~~Handwritten signature~~