



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-1237/2023
EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023

Página 1 de 5

Ciudad de México, a doce de octubre de dos mil veintitrés, el Lic. Juan Carlos Ramssés Álvarez Gómez, Director de Verificación Administrativa de la Alcaldía en Álvaro Obregón, con base en el expediente **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023**, referente a la visita de verificación practicada al establecimiento mercantil denominado **"BOSS"** con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México procede a dictar la Resolución Administrativa definitiva que corresponde, en virtud de los siguientes:

RESULTANDOS

1. Con fecha doce de septiembre de dos mil veintitrés, se expidió la orden de visita de verificación **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023**, en la que se instruyó, entre otros, al **C. Adrián Domínguez**, Servidor Público Responsable adscrito al Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México, con credencial número **T0070**, para comprobar que el establecimiento mercantil cumpla con las disposiciones legales y reglamentarias respecto de las actividades reguladas que se realicen en el momento, **"POR EXISTIR RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-0987/2023 DE FECHA VEINTIDÓS DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS, SIGNADA POR EL DIRECTOR DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, EN AUTOS DEL EXPEDIENTE AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/589/2023, MEDIANTE LA CUAL, ORDENA REALIZAR NUEVA VISITA DE VERIFICACIÓN EN EL ESTABLECIMIENTO MERCANTIL DENOMINADO "BOSS" CON GIRO DE TALLER MECÁNICO, UBICADO EN AVENIDA DE LOS TANQUES, NÚMERO 117, COLONIA TORRES DE POTRERO, CÓDIGO POSTAL 01840, DEMARCACIÓN TERRITORIAL ÁLVARO OBREGÓN, EN LA CIUDAD DE MÉXICO."** (SIC)
2. Siendo las once horas con veinte minutos del día catorce de septiembre de dos mil veintitrés, se practicó la visita de verificación, cuyos resultados se asentaron en el acta **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023**, misma que corre agregada en autos, sin la presencia de persona alguna que atendiera la diligencia, ni que fungiera como testigo de esta, previo citatorio de fecha trece de septiembre de dos mil veintitrés.
- 3.- Con fecha diecinueve de septiembre de dos mil veintitrés, esta Dirección de Verificación Administrativa giró oficio número **AAO/DGG/DVA/5574/2023** a la Jefatura de Unidad Departamental de Giros, Tarifas, Enseres y Espectáculos Públicos a efecto de que informara si en los archivos que obran a su cargo, se encontraba la documentación debidamente autorizada y registrada del establecimiento mercantil, denominado **"BOSS"** con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.
- 4.- Con fecha veintidós de septiembre de dos mil veintitrés, se recibió respuesta mediante oficio número **CDMX/AAO/DGG/DG/CFG/UDGTEyEP/185/2023**, signado por la Jefa de la Unidad Departamental de Giros, Tarifas, Enseres y Espectáculos Públicos, en el cual informa que: "después de una minuciosa dentro de los archivos de esta Unidad, en el Padrón Delegacional de Establecimientos Mercantiles, así como en el Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de Establecimientos Mercantiles (SIAPEM) de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Ciudad de México no se encontró registro alguno del establecimiento denominado **"BOSS"** con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.
- 5.- En fecha dos de octubre de dos mil veintitrés, ésta Autoridad emitió el Acuerdo **AÁO/DGG/DVA/ACDO-JCA/2287/2023**, mediante el cual se tuvo por precluido el derecho del visitado para realizar las manifestaciones que a su interés conviniere en relación a la Acta de Visita de Verificación número **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023** de fecha catorce de



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-1237/2023
EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023

Página 2 de 5

septiembre de dos mil veintitrés, lo anterior, toda vez que no presentó escrito alguno dentro del término establecido por la Ley, por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 37 del Reglamento de Verificación Administrativa vigente en la Ciudad de México, resultó procedente la emisión de la presente Resolución Administrativa.

Por lo que al no quedar etapas procesales por desahogar se procede a calificar el Acta de visita de verificación en comento, en razón de los siguientes:

----- CONSIDERANDOS -----

I. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos; 1 párrafo tercero, 14 párrafo segundo, 16 párrafo primero, 122 Apartado A fracción VI, inciso c), segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 1, 7 Apartado A, numerales 2 y 3, 52 numerales 1 y 4, 53 Apartado A numerales 1 numeral 12 fracciones I, XI, XIII y XV, Apartado B, numeral 3, inciso a) fracciones I, III, XV y XXII y Artículo Trigésimo Transitorio de la Constitución Política de la Ciudad de México y artículos 1, 2 fracción XX, 3, 9, 14 fracción I, 20 fracción XXIII, 29 fracciones I, XI, XIII y XVI, 30, 31 fracciones III y XV, 32 fracción VIII, 71 fracción I, 74, 75 fracción XIII y Artículo Quinto Transitorio de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, artículos 1, 2, 6 fracción VI, 11, 12, 13 último párrafo y artículos Noveno y Vigésimo Séptimo Transitorios de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, así como lo establecido en el Manual Administrativo de la Alcaldía Álvaro Obregón, publicado el día nueve de junio del año dos mil veinte, artículos 1, 8 fracciones II, III y IV de la Ley de Establecimientos Mercantiles; 1, 2 fracciones VI y XXIV, 3, 4, 6, 87 fracción I, 98, 105, 131 y 132 de la Ley de Procedimiento Administrativo; artículos 7, 11 y 12 de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa y artículo 37 del Reglamento de Verificación Administrativa, todos ordenamientos de aplicación en la Ciudad de México, por lo que esta autoridad es competente para conocer del presente asunto.

II. Que, de conformidad con los hechos consignados en el acta de visita de verificación para el establecimiento mercantil denominado **“BOSS” con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México** que en este acto se califica, el Servidor Público Responsable hizo constar que al momento de la visita:

- a) En el apartado donde se solicita la documentación relacionada con el objeto y alcance de la Orden de Visita de Verificación, se asentó lo siguiente:

TESTADO

- b) Como resultado de la inspección ocular que se hizo al establecimiento mercantil visitado, se asentó lo siguiente:

“CONSTITUIDO EN EL DOMICILIO Y PREVIO CITATORIO DEJADO EL DÍA DE AYER NO SOY ATENDIDO POR PERSONA ALGUNA PROCEDIENDO A EJECUTAR LA PRESENTE DESDE EL EXTERIOR CONFORME AL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA VIGENTE. OBSERVO UN INMUEBLE CON FACHADA COLOR BLANCO Y ZAHUGUAN METALICO COLOR AZUL CLARO SIN DENOMINACIÓN EL CUAL SE ENCUENTRA CERRADO Y SIN ACTIVIDAD, SIN PODER OBSERVAR NADA AL INTERIOR YA QUE LA PRESENTE SE EJECUTA DESDE EL EXTERIOR SIENDO TODO LO QUE PUEDO APRECIAR” (SIC)

- c) Leída el Acta al responsable, manifestó:



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-1237/2023

EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023

Página 3 de 5

“NO EXHIBE DOCUMENTOS” (SIC)

- d) El Servidor Público Responsable de la ejecución de la visita, asentó las siguientes observaciones en el apartado correspondiente:

**“SE FIJA EN ZAGUAN METALICO COLOR AZUL ORDEN DE VISITA,
CARTA DE DERECHOS Y COPIA DE LA PRESENTE ACTA” (SIC)**

III. La orden y acta de visita de verificación **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023**, son documentos públicos de conformidad con el artículo 327 fracción II, cuyas instrumentales tienen valor probatorio pleno, como lo prevé el numeral 403, ambos del Código de Procedimientos Civiles de la Ciudad de México aplicable supletoriamente a la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México, según el arábigo 4º, las cuales contienen los elementos y requisitos de validez a que se refieren los artículos 6 y 7 en relación con el 99 de la citada ley que todo acto de autoridad requiere: a) estar debidamente fundada, con los artículos de las leyes y reglamentos que facultan a esta autoridad para su emisión y para ordenar su verificación; b) indica los motivos que originaron su expedición y; c) señala específicamente las directrices a que debe constreñirse la verificación, de tal manera que no se deja en estado de indefensión al titular del establecimiento mercantil verificado ubicado en el domicilio que se ordenó verificar, dada la congruencia existente entre los artículos invocados y los argumentos que se expresan como motivo de su expedición.

Además, el acta de visita de verificación que se produjo con motivo de la orden antes mencionada contiene en forma pormenorizada lo acontecido en la verificación de que fue objeto el establecimiento mercantil visitado, comprendiendo también las irregularidades que se detectaron durante el desahogo de la diligencia, correspondiendo al visitado desvirtuar lo ahí asentado.

IV.- La orden y acta de visita de verificación número **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023**, son documentos públicos de conformidad con el artículo 327 fracción II, 402 y 403 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, vigente en la Ciudad de México, aplicado supletoriamente a la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México, según el arábigo 4º, cuyas instrumentales tienen valor probatorio pleno, las cuales contienen los elementos y requisitos de validez a que se refieren los artículos 6, 7 en relación con el 99 de la citada ley que todo acto de autoridad requiere: a) estar debidamente fundada, con los artículos de las leyes y reglamentos que facultan a esta autoridad para su emisión y para ordenar su verificación; b) indica los motivos que originaron su expedición y; c) señala específicamente las directrices a que debe constreñirse la verificación, de tal manera que no se deja en estado de indefensión al titular del establecimiento mercantil verificado ubicado en el domicilio que se ordenó verificar, dada la congruencia existente entre los artículos invocados y los argumentos que se expresan como motivo de su expedición.

Además, el Acta de Visita de Verificación que se produjo con motivo de la orden antes mencionada, contiene en forma pormenorizada lo acontecido en la verificación de que fue objeto el establecimiento mercantil visitado, comprendiendo también las irregularidades que se detectaron durante el desahogo de la diligencia, correspondiendo al particular desvirtuar lo ahí asentado.

V.- La calificación del texto del Acta de Visita de Verificación, se realiza de conformidad a lo previsto en el artículo 37 del Reglamento de Verificación Administrativa vigente en la Ciudad de México, por lo que se procede a dictar resolución debidamente fundada y motivada de acuerdo con los siguientes razonamientos lógico jurídicos y toda vez que de los numerales que anteceden, se observa que **hubo imposibilidad física** de llevar a cabo el desahogo del objeto y alcance de la orden de visita de verificación al establecimiento mercantil denominado **“BOSS” con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de**



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-1237/2023
EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023

Página 4 de 5

Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, toda vez que el Servidor Público Responsable de la ejecución de la misma, asentó en el Acta de verificación lo siguiente:

“...PREVIO CITATORIO DEJADO EL DÍA DE AYER NO SOY ATENDIDO POR PERSONA ALGUNA PROCEDIENDO A EJECUTAR LA PRESENTE DESDE EL EXTERIOR CONFORME AL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA ...”

Visto lo anterior, esta Autoridad, en el ejercicio de sus atribuciones y a efecto de velar por el cumplimiento de las leyes, reglamentos, decretos, acuerdos, circulares y demás disposiciones jurídicas y administrativas, resulta procedente ordenar la realización de una **NUEVA VISITA DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA** al establecimiento mercantil denominado **“BOSS”** con giro de taller mecánico, ubicado en **Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.**

En virtud de los Resultandos y Considerandos vertidos con anterioridad es de resolverse y se;

RESUELVE

PRIMERO. - De conformidad con lo expuesto en los considerandos I al V de la presente Resolución Administrativa, se observa que hubo imposibilidad física de desahogar el objeto y alcance de la orden de visita de verificación número **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023**, considerando lo asentado por el personal especializado en funciones de verificación en el Acta de Visita de Verificación para el establecimiento mercantil denominado **“BOSS”** con giro de taller mecánico, ubicado en **Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.**

SEGUNDO: En virtud de lo anterior, **archívese el presente** procedimiento como **asunto total y definitivamente concluido.**

TERCERO. - Fundado y motivado en el considerando V de la presente determinación, hágase del conocimiento a la Jefatura de Unidad de Verificación de Establecimientos Mercantiles y Estacionamientos Públicos de esta Alcaldía a efecto de que realice las acciones tendientes para que se gire, designe y comisione al personal especializado en funciones de verificación del Instituto de Verificación Administrativa a efecto de que se **REALICE NUEVA VISITA DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA** al establecimiento mercantil denominado **“BOSS”** con giro de taller mecánico, ubicado en **Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.** No pasa desapercibido para esta autoridad que existió **OPOSICIÓN** para llevar a cabo la Visita de Verificación en el expediente **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/496/2023**, razón por la cual en caso de reincidencia de oposición y en cumplimiento a la Resolución Administrativa **AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-770/2023**, de fecha veintinueve de junio de dos mil veintitrés, **se impondrá de manera INMEDIATA EL ESTADO DE CLAUSURA TOTAL Y TEMPORAL Y SE COLOCARAN LOS RESPECTIVOS SELLOS DE CLAUSURA.**

CUARTO. - Hágase del conocimiento al C. Titular y/o Representante Legal y/o Poseedor y/u Ocupante y/o Dependiente y/o Encargado y/o Responsable y/o administrador del establecimiento mercantil denominado **“BOSS”** con giro de taller mecánico, ubicado en **Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México** que contra la presente Resolución Administrativa, es procedente la interposición de los siguientes medios de defensa de su elección: el Recurso de Inconformidad ante el Superior Jerárquico de esta autoridad emisora o el Juicio de





RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-1237/2023

EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/745/2023

Página 5 de 5

Nulidad ante el Tribunal de Justicia Administrativa de la Ciudad de México, en un término de quince días hábiles contados a partir del día siguiente al en que surta efectos la notificación de la presente resolución, lo anterior de conformidad con los artículos 81 de la Ley de Establecimientos Mercantiles; 7° fracción III, 74, 108 y 109 de la Ley de Procedimiento Administrativo, así como el 56 de la Ley de Justicia Administrativa, preceptos todos de aplicación en la Ciudad de México.

QUINTO. - Con fundamento en el artículo 75 de la Ley de Procedimiento Administrativo vigente en la Ciudad de México, esta autoridad habilita días y horas inhábiles para llevar a cabo la notificación de la presente Resolución Administrativa.

SEXTO. - Notifíquese personalmente al C. Titular y/o Representante Legal y/o Poseedor y/o Ocupante y/o Dependiente y/o Encargado y/o Responsable y/o Administrador del establecimiento mercantil denominado "BOSS" con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.

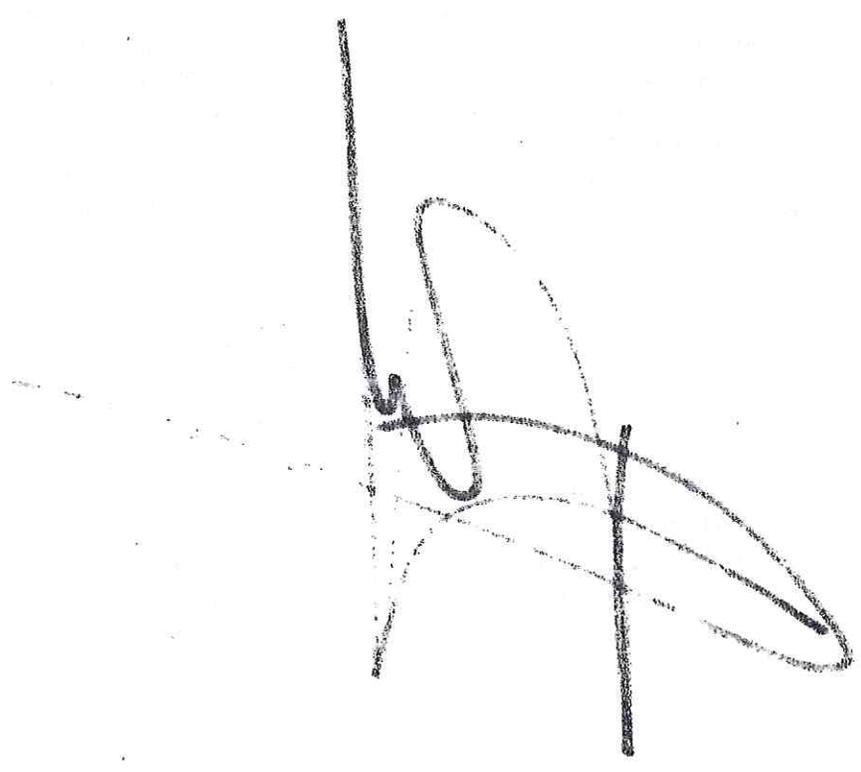
SÉPTIMO. – Ejecútese en el establecimiento mercantil denominado "BOSS" con giro de taller mecánico, ubicado en Avenida de los Tanques, número 117, Colonia Torres de Potrero, Código Postal 01840, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, en la Ciudad de México.

Así lo resuelve y firma el Licenciado Juan Carlos Ramsés Álvarez Gómez, en su carácter de Director de Verificación Administrativa en la Alcaldía Álvaro Obregón, con fundamento en lo dispuesto por los artículos; 1 párrafo tercero, 14 párrafo segundo, 16 párrafo primero, 122 Apartado A, fracción VI, inciso c), segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 1, 7 Apartado A, numerales 2 y 3, 52 numerales 1 y 4, 53 Apartado A numerales 1, 2 y 12 fracciones I, XI, XIII y XV, Apartado B, numeral 3, inciso a) fracciones I, III, XV, XXII y Trigésimo Transitorio de la Constitución Política de la Ciudad de México y artículos 1, 2 fracción XX, 3, 6, 9, 14 fracción I, 20, 29 fracciones I, XI, XIII y XVI, 30, 31 fracciones III y XV, 32 fracción VIII, 71 fracción I, 74, 75 fracción XIII y Artículo Quinto Transitorio de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, así como lo establecido en el Manual Administrativo de la alcaldía Álvaro Obregón, con número de registro MA-AO-23-3FF4D94E publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México en fecha veinticinco de julio del dos mil veintitrés, el acuerdo de fecha 28 de enero de 2019, a través del cual se informa el aviso por el cual se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la estructura orgánica de la Alcaldía Álvaro Obregón y los numerales segundo, tercero y cuarto del acuerdo delegatorio de facultades para el Director de Verificación Administrativa de fecha veintisiete de octubre de dos mil veintiuno, publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el día 03 de noviembre de 2021, fundamentos de los que se desprende que esta Autoridad es competente para resolver lo que en derecho corresponda.



 DIRECCIÓN DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
LIC. JUAN CARLOS RAMSÉS ÁLVAREZ GÓMEZ
DIRECTOR DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN



A handwritten signature or scribble in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, located in the lower center of the page.