



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-620/2023  
EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023

Página 1 de 6

Ciudad de México a veinticuatro del mes de mayo de dos mil veintitrés, el Licenciado Juan Carlos Ramssés Álvarez Gómez, Director de Verificación Administrativa en la Alcaldía Álvaro Obregón, con base en el expediente AAO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023, referente a la Visita de Verificación practicada al establecimiento mercantil SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería, ubicado en cerrada Mario Moreno No. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, procede a dictar la Resolución Administrativa definitiva correspondiente, en virtud de los siguientes:

-----RESULTANDOS-----

- 1.- Con fecha veintinueve de marzo de dos mil veintitrés, se expidió la Orden de Visita de Verificación número AAO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023, en la que se instruyó, entre otros, a la C. CLAUDIA MARCELA GIL LOPEZ, Servidora Pública Responsable adscrita al Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México, con credencial número T0105, para constatar el cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Establecimientos Mercantiles vigente en la Ciudad de México, derivado de que **"...EN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO A LA DENUNCIA CIUDADANA, INGRESADA MEDIANTE SISTEMA SUAC (9862) Y EN LA QUE EL PETICIONARIO SEÑALA QUE NO CUENTA CON DOCUMENTACION QUE ACREDITE EL ESTABLECIMIENTO Y HACEN MUCHO RUIDO, QUEMAN FIERRO Y PINTAN."** (SIC)
- 2.- Siendo las doce horas con cuarenta minutos del día treinta y uno de marzo de dos mil veintitrés, se practicó la visita de verificación, cuyos resultados se asentaron en el acta número AAO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023, misma que corre agregada en autos y fue atendida por la C. [REDACTED], quien dijo tener el carácter de ocupante, mismo que se identificó con credencial para votar número de folio [REDACTED]. Acto seguido se le solicitó designar dos testigos de asistencia, nombrando a los CC. [REDACTED] y [REDACTED] quienes se identificaron a satisfacción del Servidora Pública Responsable.
- 3.- Con fecha dieciocho de abril de dos mil veintitrés, se giró oficio número AAO/DGG/DVA/2180/2023 a la Jefatura de la Unidad Departamental de Establecimientos Mercantiles a efecto de que informe si en los archivos que obran a su cargo, se encontraba la documentación debidamente autorizada, registrada y vigente del establecimiento mercantil SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México.
- 4.- Con fecha veinte de abril de dos mil veintitrés, se recibió respuesta mediante oficio número CDMX/AAO/DGG/DG/CFG/UDGTEyEP/215/2023, de la Jefatura de Unidad Departamental de Establecimientos Mercantiles, en el cual informa que: **"después de una búsqueda en el Padrón Delegacional de Establecimientos Mercantiles, así como en el Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de Establecimientos Mercantiles (SIAPEM) de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Ciudad de México, no se encontró registro de alta del**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO,  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-620/2023**  
**EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023**

Página 2 de 6

5.- En fecha veinticuatro de abril de dos mil veintitrés, ésta Autoridad emitió el Acuerdo **AÁO/DGG/DVA/ACDO-JCA/1094/2023**, mediante el cual se tuvo por precluido el derecho del visitado para realizar las manifestaciones que a su interés conviniera en relación a la Acta de Visita de Verificación número **AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023** de fecha treinta y uno de marzo de dos mil veintitrés, lo anterior, toda vez que no presentó escrito alguno dentro del término establecido por la Ley, por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 37 del Reglamento de Verificación Administrativa vigente en la Ciudad de México, resultó procedente la emisión de la presente Resolución Administrativa.

Por lo que al no quedar etapas procesales por desahogar se procede a calificar el Acta de Visita de Verificación en comento, en razón de los siguientes:

-----**CONSIDERANDOS**-----

I.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos; 1 párrafo tercero, 14 párrafo segundo, 16 párrafo primero, 122 Apartado A fracción VI, inciso c), segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 1, 7 Apartado A, numerales 2 y 3, 52 numerales 1 y 4, 53 apartado A numerales 1 numeral 12 fracciones I, XI, XIII y XV, Apartado B, numeral 3, inciso a) fracciones I, III, XV y XXII y Artículo Trigésimo Transitorio de la Constitución Política de la Ciudad de México, artículos 1, 2 fracción XX, 3, 9, 14 fracción I, 20 fracción XXIII, 29 fracciones I, XI, XIII y XVI, 30, 31 fracciones III y XV, 32 fracción VIII, 71 fracción I, 74, 75 fracción XIII y Artículo Quinto Transitorio de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, artículos 1, 2, 6 fracción VI, 11, 12, 13 último párrafo y artículos Noveno y Vigésimo Séptimo Transitorios de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, así como lo establecido en el Manual Administrativo de la Alcaldía Álvaro Obregón, publicado el día nueve de junio del año dos mil veinte, artículos 1, 8 fracciones II, III y IV de la Ley de Establecimientos Mercantiles para la Ciudad de México; 1, 2 fracciones VI y XXIV, 3, 4, 6, 87 fracción I, 98, 105, 131 y 132 de la Ley de Procedimiento Administrativo; artículos 7, 11 y 12 de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa y artículo 37 del Reglamento de Verificación Administrativa para el Distrito Federal, todos ordenamientos de aplicación en la Ciudad de México, por lo que esta autoridad es competente para conocer del presente asunto.

II.- El objeto de la presente resolución, es determinar el cumplimiento y cerciorarse que la actividad comercial que realiza el establecimiento mercantil, se ajusta a todas y cada una de las disposiciones legales y reglamentos en la Ciudad de México, y que cumpla con lo dispuesto del contenido del artículo 10 apartado A, fracciones I, II, III, VII, XI, XII y XIV, de la Ley de Establecimientos Mercantiles para la Ciudad de México, derivado del texto del acta de visita de verificación instrumentada al establecimiento mercantil en comento, practicada en cumplimiento a la orden materia del presente asunto, documentos públicos que conforme a los artículos 15 y 20 del Reglamento de Verificación Administrativa del Distrito Federal, contienen los requisitos necesarios que todo acto de autoridad requiere para su validez, por lo que se resuelve el presente asunto en cumplimiento a los principios de simplificación, eficiencia, legalidad y



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-620/2023  
EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023

Página 3 de 6

Federal, respetándosele al gobernado sus garantías de audiencia, legalidad y seguridad jurídica, establecidas en los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, ya que el verificador se presentó debidamente identificado y contaba con la orden por escrito debidamente fundada y motivada, emitida por autoridad competente para la práctica de la diligencia, en términos del artículo 15 del Reglamento de Verificación Administrativa para el Distrito Federal, además de que portaba con Carta de Derechos y Obligaciones del visitado, mismos que en su momento fueron entregados a este, según consta en autos.

III.- Que de conformidad con los hechos consignados en el Acta de Visita de Verificación número AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023 para el establecimiento mercantil SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, que en este acto se califica, la Servidora Pública Especializado en Funciones de Verificación Administrativa responsable hizo constar al momento de la visita, lo siguiente:

- a) En el apartado donde se solicita la documentación relacionada con el objeto y alcance de la Orden de Visita de Verificación, se asentó lo siguiente:

**“NO EXHIBEN DOCUMENTOS” (sic)**

- b) Como resultado de la inspección ocular que se hizo al establecimiento mercantil visitado, se asentó lo siguiente:

**“CONSTITUIDA PLENA Y LEGALMENTE CONSTITUIDA, EN EL INMUEBLE Y LA DIRECCION INDICADA EN LA ORDEN DE VISITA DE VERIFICACION HABIENDOLO CORROBORADO MEDIANTE NOMENCLATURA OFICIAL Y CON LA VISITADA. TOCO EN REPETIDAS OCACIONES SIENDO ATENDIDA POR LA C. [REDACTED] A QUIEN LE HAGO SABER EL MOTIVO DE MI PRESENCIA, EXPLICÁNDOLE EL POR QUE ESTAMOS EN EL DOMICILIO DE MERITO, ADVIRTIENDO SE TRATA DE UN INMUEBLE DE PLANTA BAJA Y DOS NIVELES SUPERIORES, EN FACHADA SE OBSERVA EL NUMERO OFICIAL VISIBLE, CUENTA CON PUERTA DE ACCESO PEATONAL Y UNA PUERTA DE ACCESO VEHICULAR. ME PERMITE EL ACCESO A DICHO INMUEBLE EN DONDE ADVIERTO SE TRATA DE UNA CASA HABITACIÓN HABITADA AL MOMENTO Y CON MENAJE PROPIO DE CASA EN EL AREA DE PATIO ADVIERTO BULTOS DE PET, RESTOS DE HERRERIA, FIERRO DIVERSO, EN SU MAYORIA METAL Y PET ALMACENADOS, SIN QUE AL MOMENTO SE OBSERVE QUE SE LE DE ALGUN USO A DICHO MATERIAL NI QUE SE EJERZA ACTIVIDAD DIRECTA EN DICHO INMUEBLE. RESPECTO DEL ALCANCE DE LOS PUNTOS 1) AL 3) NO EXHIBE DOCUMENTOS Y 4) AL 13) SE PERMITE EL ACCESO AL PERSONAL ESPECIALIZADO Y NO SE ADVIERTEN LOS PUNTOS ESPECIFICADOS TODA VEZ QUE EL USO AL MOMENTO ES HABITACIONAL.” (SIC)**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-620/2023  
EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023

Página 4 de 6

**"ME RESERBO EL DERECHO, Y DARLE CONTINUIDAD AL TEMA QUE NO PERTENECE LA QUEJA. [REDACTED]." (SIC)**

- d) La Servidora Pública Responsable de la ejecución de la visita, asentó las siguientes observaciones en el apartado correspondiente:

**" SEDA CUMPLIMIENTO AL OFICIO DE COMISION, SE UTILIZA CÁMARA CANON F5-300 ASI MISMO SE ENTREGA EN PROPIA MANO DE LA VISITADA ORDEN DE VISITA, CARTA DE DERECHOS ASI COMO COPIA AL CARBON DE LA PRESENTE DILIGENCIA." (SIC)**

IV.- La orden y acta de visita de verificación número **AAO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023**, son documentos públicos de conformidad con el artículo 327 fracción II, 402 y 403 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, vigente en la Ciudad de México, aplicado supletoriamente a la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México, según el arábigo 4º, cuyas instrumentales tienen valor probatorio pleno, las cuales contienen los elementos y requisitos de validez a que se refieren los artículos 6, 7 en relación con el 99 de la citada ley que todo acto de autoridad requiere: a) estar debidamente fundada, con los artículos de las leyes y reglamentos que facultan a esta autoridad para su emisión y para ordenar su verificación; b) indica los motivos que originaron su expedición y; c) señala específicamente las directrices a que debe constreñirse la verificación, de tal manera que no se deja en estado de indefensión al titular del establecimiento mercantil verificado ubicado en el domicilio que se ordenó verificar, dada la congruencia existente entre los artículos invocados y los argumentos que se expresan como motivo de su expedición.

Además, el Acta de Visita de Verificación que se produjo con motivo de la orden antes mencionada, contiene en forma pormenorizada lo acontecido en la verificación de que fue objeto el establecimiento mercantil visitado.

V.- La calificación del texto del Acta de Visita de Verificación, se realiza de conformidad a lo previsto en el artículo 37 del Reglamento de Verificación Administrativa del Distrito Federal, por lo que se procede a dictar resolución debidamente fundada y motivada de acuerdo con los siguientes razonamientos lógico jurídicos y toda vez que de los numerales que anteceden, se desprende que, al momento de ser verificado el **establecimiento mercantil SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, no se encontró actividad mercantil relativa al giro de Herrería**, para lo cual el Personal Especializado en Funciones de Verificación del Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México, asignado a esta Alcaldía, asentó en el Acta de Verificación lo siguiente:



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-620/2023**  
**EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023**

Página 5 de 6

en virtud de lo detectado por la Servidora Pública responsable, personal autorizado por el Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México quien señala que:

**“...EN DONDE ADVIERTO BULTOS DE PET, RESTOS DE HERRERIA, FIERRO DIVERSO, EN SU MAYORIA METAL Y PET ALMACENADOS.” (sic)**

Así mismo, de lo asentado por la Servidora Pública en el Acta de Visita de Verificación, resulta procedente ordenar la realización de una **NUEVA VISITA DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA** en el establecimiento mercantil **establecimiento mercantil SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería y/o Centro de Reciclaje**, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México.

En virtud de los Resultandos y Considerandos vertidos con anterioridad es de resolverse y se;

**RESUELVE**

**PRIMERO.** - De conformidad con lo expuesto en los considerandos I al V de la presente Resolución Administrativa, se desprende que no existe materia que dé impulso procesal al procedimiento en el que se actúa, considerando lo asentado por el personal especializado en funciones de verificación en el Acta de Visita de Verificación para el **establecimiento mercantil SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México**, toda vez que no se encontró actividad mercantil en relación al giro de herrería al momento de la diligencia.

**SEGUNDO:** En virtud de lo anterior, **archívese el presente procedimiento como asunto total y definitivamente concluido.**

**TERCERO.** - Fundado y motivado en el considerando V de la presente determinación, hágase del conocimiento a la Jefatura de Unidad de verificación de Establecimientos Mercantiles de esta Alcaldía a efecto de que en uso de sus facultades ordene se **REALICE NUEVA VISITA DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA** al establecimiento mercantil **SIN DENOMINACIÓN con giro de HERRERÍA Y/O CENTRO DE RECICLAJE**, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal. 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México.

**CUARTO.** - Hágase del conocimiento al C. Titular y/o propietario y/o representante legal y/o poseedor y/u ocupante y/o dependiente y/o encargado y/o responsable y/o administrador del establecimiento mercantil **SIN DENOMINACIÓN con giro de Herrería, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México**, que contra la presente Resolución Administrativa, es procedente la interposición de los siguientes medios de defensa de su elección: el Recurso de Inconformidad ante el Superior Jerárquico de esta autoridad emisora o el Juicio de Nulidad ante el Tribunal de Justicia Administrativa de la Ciudad de México, en un término de quince días hábiles.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA: AÁO/DGG/DVA-JCA/RA-620/2023**  
**EXPEDIENTE NÚMERO: AÁO/DGG/DVA-JCA/EM/255/2023**

Página 6 de 6

**QUINTO.** - Con fundamento en el artículo 75 de la Ley de Procedimiento Administrativo vigente en la Ciudad de México, esta autoridad habilita días y horas inhábiles para llevar a cabo la notificación de la presente Resolución Administrativa.

**SEXTO.** - Notifíquese personalmente al C. Titular y/o propietario y/o representante legal y/o poseedor y/u ocupante y/o dependiente y/o encargado y/o responsable y/o administrador en el domicilio, **ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México.**

**SÉPTIMO.** – **EJECUTESE** en el establecimiento mercantil **SIN DENOMINACIÓN** con giro de **Herrería y/o Centro de Reciclaje, ubicado en cerrada Mario Moreno número. 4, Colonia Hogar y Redención, Código Postal 01450, demarcación territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México.**

Así lo resuelve y firma el Licenciado Juan Carlos Ramsés Álvarez Gómez, en su carácter de Director de Verificación Administrativa en la Alcaldía Álvaro Obregón, con fundamento en lo dispuesto por los artículos; 1 párrafo tercero, 14 párrafo segundo, 16 párrafo primero, 122 Apartado A, fracción VI, inciso c), segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 1, 7 Apartado A, numerales 2 y 3, 52 numerales 1 y 4, 53 Apartado A numerales 1, 2 y 12 fracciones I, XI, XIII y XV, Apartado B, numeral 3, inciso a) fracciones I, III, XV, XXII y Trigésimo Transitorio de la Constitución Política de la Ciudad de México y artículos 1, 2 fracción XX, 3, 6, 9, 14 fracción I, 20, 29 fracciones I, XI, XIII y XVI, 30, 31 fracciones III y XV, 32 fracción VIII, 71 fracción I, 74, 75 fracción XIII y Artículo Quinto Transitorio de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, así como lo establecido en el Manual Administrativo de la alcaldía Álvaro Obregón, el acuerdo publicado el día nueve de junio de dos mil veinte, en el que se dio a conocer el aviso por el cual se da a conocer el enlace electrónico mediante el cual puede ser consultado el Manual Administrativo del Órgano Político Administrativo en Álvaro Obregón, el acuerdo de fecha 28 de enero de 2019, a través del cual se informa el aviso por el cual se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la estructura orgánica de la Alcaldía Álvaro Obregón y los numerales segundo, tercero y cuarto del acuerdo delegatorio de facultades para el Director de Verificación Administrativa de fecha veintisiete de octubre de dos mil veintiuno, publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el día 03 de noviembre de 2021, fundamentos de los que se desprende que esta Autoridad es competente para acordar lo que en derecho corresponda.

