



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

## ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA REFERENTE A LA NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-031-23

Acta correspondiente a la sesión pública en la que se dan a conocer los resultados del dictamen técnico-económico y se notifica el fallo de la Licitación Pública Nacional número **30001133-031-23**, referente a la: **“Trabajos de Presupuesto Participativo para la Rehabilitación de Pavimento Asfáltico en las Colonias (10-243) 1ra Victoria Sección Bosques, (10-006) Aguilas Pilares, (10-011) Alpes (Ampl), (10-018) Arturo Martínez, (10-023) Ave Real (Ampl), (10-032) Bonanza, (10-050) Cristo Rey, (10-063) El Paraíso, (10-087) Isidro Fabela, (10-104) La Loma, (10-013) La Mexicana (Ampl), (10-115) Las Aguilas (Amp), (10-127) Lomas de Capula, (10-133) Lomas de las Águilas, (10-135) Lomas de los Cedros, (10-136) Lomas de Nuevo México, (10-253) Olivar del Conde 1ra Sección II, (10-173) Poder Popular, (10-175) Ponciano Arriaga, (10-177) Presidentes, (10-178) Presidentes 1ra. (Amp.), (10-179) Presidentes 2da (Amp), (10-195) San Clemente y (10-228) Torres de Potrero, dentro del Perímetro de la Alcaldía Álvaro Obregón.”**

En la Ciudad de México, siendo las **14:15 horas** del día **08 de septiembre de 2023**, se reúnen en la sala de juntas de la Dirección de Obras dependiente de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, ubicada en Av. Canario y Calle 10 s/n, colonia Tolteca, código postal 01150, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México; los servidores públicos y personas cuyos nombres, firmas y representaciones aparecen al final de la presente acta, con objeto de proceder al acto de fallo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 39 fracción II, de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

De conformidad con lo establecido en el artículo 44 del reglamento de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, preside este acto la **Arq. Edith Ortiz Pinto**, en su carácter de **Titular de la Coordinación de Avance Físico Financiero**, adscrita a la Dirección de Obras de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, quien la faculta para presidir todos los actos relativos a los procesos de contratación de la obra pública y servicios relacionados con la misma, mediante oficio número **CDMX/AAO/DGODU/2171/2023** de fecha **16 de marzo de 2023**.

Se hace del conocimiento a todos los participantes en este acto, que **Se Cuenta** con la presencia del representante del Órgano Interno de Control en la Alcaldía Álvaro Obregón; el **C. Jesús Alberto Díaz Valdez**, Auxiliar Auditor, con fundamento en los artículos 2º, 3º y 28, fracción XVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 1º, 2º, 3º, fracción III y 136 fracción XXIV del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 13 último párrafo y 32 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, cuya presencia tiene como finalidad verificar que la celebración de este acto, se lleve conforme al marco normativo, por consiguiente no avala el contenido de la información, ni el análisis de las propuestas, así como tampoco los términos del fallo que en su caso se emita.

Una vez verificada la asistencia de los invitados y concursantes participantes, se señala que en términos de lo que establece el artículo 33, 39 fracción II, 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México; 47 y 48 de su Reglamento; sección 6 de las políticas administrativas, bases y lineamientos en materia de obra pública, así como lo señalado en la cláusula décimo cuarta de las bases; se llevó a cabo la evaluación cualitativa de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en la primera sesión pública del acto de





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA REFERENTE A LA NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-031-23**

presentación y apertura del sobre único, por lo que se emitió el dictamen técnico-económico que sirvió de base para la formalización del presente acto de fallo de adjudicación, en el que se señalarán las propuestas calificadas técnica y económicamente solventes y las que en su caso resultaron rechazadas durante el análisis cualitativo:

De la revisión de la propuesta de la empresa **CONSTRUCTORA LMI, S.A. DE C. V.**, resulto lo siguiente:

Una vez revisada, analizada y evaluada cualitativamente se acepta su propuesta técnica y económica ya que reúne las condiciones legales, técnicas, financieras y administrativas fijadas en las bases y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

**Propuestas calificadas técnica y económicamente como solventes y lugar que ocupa en el concurso.**

CONCURSANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	LUGAR QUE OCUPA
CONSTRUCTORA LMI, S.A. DE C. V.	\$12,288,339.07	Primero

Acto seguido, en razón de lo anterior, se procede a comunicar a los invitados y concursantes participantes, el fallo:

**Primero.** – La Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, otorga el fallo a la empresa: **CONSTRUCTORA LMI, S.A. DE C. V.** de nacionalidad mexicana; para la realización del contrato de obra pública a base de precios unitarios por unidad de concepto de trabajo terminado, que tiene por objeto la licitación pública nacional numero: **30001133-031-23**, referente a la: **“Trabajos de Presupuesto Participativo para la Rehabilitación de Pavimento Asfáltico en las Colonias (10-243) 1ra Victoria Sección Bosques, (10-006) Aguilas Pilares, (10-011) Alpes (Ampl), (10-018) Arturo Martínez, (10-023) Ave Real (Ampl), (10-032) Bonanza, (10-050) Cristo Rey, (10-063) El Paraíso, (10-087) Isidro Fabela, (10-104) La Loma, (10-013) La Mexicana (Ampl), (10-115) Las Aguilas (Amp), (10-127) Lomas de Capula, (10-133) Lomas de las Águilas, (10-135) Lomas de los Cedros, (10-136) Lomas de Nuevo México, (10-253) Olivar del Conde 1ra Sección li, (10-173) Poder Popular, (10-175) Ponciano Arriaga, (10-177) Presidentes, (10-178) Presidentes 1ra. (Amp.), (10-179) Presidentes 2da (Amp), (10-195) San Clemente y (10-228) Torres de Potrero, dentro del Perimetro de la Alcaldía Álvaro Obregón.”**, con un importe de **\$12,288,339.07 (Doce Millones Doscientos Ochenta y Ocho Mil Trescientos Treinta y Nueve Pesos 07/100 M.N.)** más la cantidad de **\$1,966,134.25 (Un Millón Novecientos Sesenta y Seis Mil Ciento Treinta y Cuatro Pesos 25/100 M.N.)** que corresponde al impuesto al valor agregado (I.V.A.), cantidades que sumadas resultan en un importe total de **\$14,254,473.32 (Catorce Millones Doscientos Cincuenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Setenta y Tres Pesos 32/100 M.N.)** con fecha de inicio de los trabajos el día **19 de septiembre de 2023**, y fecha programada de terminación el día **17 de diciembre de 2023**, con un periodo de ejecución de **90 días naturales**, lo anterior con fundamento en el artículo 41 fracción I de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
AÑO DE  
**Francisco  
VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA REFERENTE A LA NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-031-23**

**Segundo.** – Con fundamento en el artículo 47 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México se le notifica al concursante ganador que la formalización del contrato, se realizará el día **11 de septiembre de 2023**, a las **12:00** horas en las oficinas de la Dirección de Obras Adscrita a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Álvaro Obregón, presentando para el efecto original y copia simple del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato.

**Tercero.** – La presente acta surte para el concursante ganador los efectos de notificación en forma de la adjudicación del contrato y por ello de conformidad con los artículos 35 y 47 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, deberá presentar dentro de los siguientes diez días hábiles a partir de la presente notificación, la garantía de cumplimiento del contrato, requisito indispensable para la formalización del mismo que, de conformidad con lo establecido en las bases de la Licitación Pública Nacional; se requiere que cumpla con los requisitos de la garantía de vicios ocultos para ser presentada en un mismo documento, por un monto igual al **10%** del monto total ejercido, y que invariablemente deberá contemplar el impuesto al valor agregado (I.V.A.).

**Cuarto.** – El concursante deberá presentar ante la Jefatura de Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, a la fecha de la firma del contrato la “constancia de no adeudos de las contribuciones” que le apliquen y que haya manifestado en su escrito de promoción en el documento T.17 de la propuesta técnica, documento emitido por la administración tributaria de la Ciudad de México que corresponda (Tesorería del Gobierno de la Ciudad De México).

**Quinto.** – Si el concursante ganador no firmase el contrato por causas imputables al mismo, dentro del plazo señalado, se le hará efectiva la garantía de seriedad de la proposición presentada, a título de pena convencional, conforme con lo dispuesto en el Artículo 47 fracción II de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

El concursante podrá, si a su derecho conviene ejercer lo establecido en el Artículo 72 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

Previa lectura del presente documento y al no haber otro asunto que tratar, se procede a la clausura de la sesión pública del acto de fallo de la licitación pública nacional número **30001133-031-23**, referente a la: **“Trabajos de Presupuesto Participativo para la Rehabilitación de Pavimento Asfáltico en las Colonias (10-243) 1ra Victoria Sección Bosques, (10-006) Aguilas Pilares, (10-011) Alpes (Ampl), (10-018) Arturo Martínez, (10-023) Ave Real (Ampl), (10-032) Bonanza, (10-050) Cristo Rey, (10-063) El Paraíso, (10-087) Isidro Fabela, (10-104) La Loma, (10-013) La Mexicana (Ampl), (10-115) Las Aguilas (Amp), (10-127) Lomas de Capula, (10-133) Lomas de las Águilas, (10-135) Lomas de los Cedros, (10-136) Lomas de Nuevo México, (10-253) Olivar del Conde 1ra Sección li, (10-173) Poder Popular, (10-175) Ponciano Arriaga, (10-177) Presidentes, (10-178) Presidentes 1ra. (Amp.), (10-179) Presidentes 2da (Amp), (10-195) San Clemente y (10-228) Torres de Potrero, dentro del Perímetro de la Alcaldía Álvaro Obregón.”** Siendo las **14:30** horas del día de su inicio; firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación, se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de esta acta.

*M. J.*



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA REFERENTE A LA NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA LICITACIÓN  
PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-031-23

Servidores Públicos

Por la Alcaldía Álvaro Obregón

Coordinación De Avance Físico Financiero

Órgano de Interno de Control

*Edith Ortiz Pinto*  
Arq. Edith Ortiz Pinto

*C. Jesús Alberto Díaz Valdez*  
C. Jesús Alberto Díaz Valdez  
Auxiliar Auditor

Dirección General Jurídica

Contraloría Ciudadana

*María del Rocío Andrade Alvarado*  
Lic. María del Rocío Andrade Alvarado

*C.P. Armando Rangel Cervantes*  
C.P. Armando Rangel Cervantes

J.U.D de Control de Obras  
con Presupuesto Participativo

*Arq. Enrique López Caxnajoys*  
Arq. Enrique López Caxnajoys

Por los Concursantes

Concursante	Representante	Firma
CONSTRUCTORA LMI, S.A DE C.V	JAVIER ENRIQUE SONDRE MARTINEZ	<i>[Redacted]</i>

Las firmas que anteceden forman parte del acta de fallo del procedimiento de licitación pública nacional número 30001133-031-23, referente a la: "Trabajos de Presupuesto Participativo para la Rehabilitación de Pavimento Asfáltico en las Colonias (10-243) 1ra Victoria Sección Bosques, (10-006) Aguilas Pilares, (10-011) Alpes (Ampl), (10-018) Arturo Martínez, (10-023) Ave Real (Ampl), (10-032) Bonanza, (10-050) Cristo Rey, (10-063) El Paraíso, (10-087) Isidro Fabela, (10-104) La Loma, (10-013) La Mexicana (Ampl), (10-115) Las Aguilas (Amp), (10-127) Lomas de Capula, (10-133) Lomas de las Águilas, (10-135) Lomas de los Cedros, (10-136) Lomas de Nuevo México, (10-253) Olivar del Conde 1ra Sección Ii, (10-173) Poder Popular, (10-175) Ponciano Arriaga, (10-177) Presidentes, (10-178) Presidentes 1ra. (Amp.), (10-179) Presidentes 2da (Amp), (10-195) San Clemente y (10-228) Torres de Potrero, dentro del Perímetro de la Alcaldía Álvaro Obregón."



Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico Financiero  
Jefatura de Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO: 30001133-031-23

RELATIVA A LOS: "TRABAJOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LA REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN LAS COLONIAS (10-243) 1RA VICTORIA SECCIÓN BOSQUES, (10-006) AGUILAS PILARES, (10-011) ALPES (AMPL), (10-018) ARTURO MARTÍNEZ, (10-023) AVE REAL (AMPL), (10-032) BONANZA, (10-050) CRISTO REY, (10-063) EL PARAISO, (10-087) ISIDRO FABELA, (10-104) LA LOMA, (10-013) LA MEXICANA (AMPL), (10-115) LAS AGUILAS (AMP), (10-127) LOMAS DE CAPULA, (10-133) LOMAS DE LAS AGUILAS, (10-135) LOMAS DE LOS CEDROS, (10-136) LOMAS DE NUEVO MÉXICO, (10-253) OLIVAR DEL CONDE 1RA SECCIÓN II, (10-173) PODER POPULAR, (10-175) PONCIANO ARRIAGA, (10-177) PRESIDENTES, (10-178) PRESIDENTES 1RA. (AMP.), (10-179) PRESIDENTES 2DA (AMP), (10-195) SAN CLEMENTE Y (10-228) TORRES DE POTRERO, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN."

### REGISTRO DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO.

FECHA: 08 de Septiembre de 2023

HORA: 14:15 Horas

COLONIA	COMITE	REPRESENTANTE	FIRMA DEL REPRESENTANTE
AMP	COPACO	Jorge Lenteno Medina	
Torres de Potrero	Promoviente	Bebe Alicia Varayoan	
Olivar del Conde 1ra Sección II	PROMOVIENTE VIGILANCIA COPACO	Erika Adriana Rodriguez Olguin	5583041240
Lomas de Nva. Mexico	COPACO	José Jesús Domínguez Noguez	
Arturo Martínez	REPRESENTANTE DE COPACO	Mario Villegas Vences	
Ave Real	COPACO	Norma Mateos Hdz	
Ampliación Territorial	COPACO	Alfredo Benito Caballero	
Cantón de Castañero	ENLACE		
Territorial La Era	ENLACE	Candelaria Antonio López	

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico Financiero  
Jefatura De Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO: 30001133-031-23

RELATIVA A LOS: "TRABAJOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LA REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN LAS COLONIAS (10-243) 1RA VICTORIA SECCIÓN BOSQUES, (10-006) AGUILAS PILARES, (10-011) ALPES (AMPL), (10-018) ARTURO MARTINEZ, (10-023) AVE REAL (AMPL), (10-032) BONANZA, (10-050) CRISTO REY, (10-063) EL PARAÍSO, (10-087) ISIDRO FABELA, (10-104) LA LOMA, (10-013) LA MEXICANA (AMPL), (10-115) LAS AGUILAS (AMP), (10-127) LOMAS DE CAPULA, (10-133) LOMAS DE LAS ÁGUILAS, (10-135) LOMAS DE LOS CEDROS, (10-136) LOMAS DE NUEVO MÉXICO, (10-253) OLIVAR DEL CONDE 1RA SECCIÓN II, (10-173) PODER POPULAR, (10-175) PONCIANO ARRIAGA, (10-177) PRESIDENTES, (10-178) PRESIDENTES 1RA. (AMP.), (10-179) PRESIDENTES 2DA (AMP), (10-195) SAN CLEMENTE Y (10-228) TORRES DE POTRERO, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN."

### REGISTRO DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO.

FECHA: 08 de Septiembre de 2023  
HORA: 14:15 Horas

EMPRESA	REPRESENTANTE TÉCNICO	CARTA DE PRESENTACIÓN	ACREDITACIÓN PROFESIONAL O TÉCNICA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCTORA LMI, S.A DE C.V	JAVIER ENRIQUE SANDER MARTINEZ	✓	6951967	
ÁREA ADMINISTRATIVA	REPRESENTANTE	OFICIO DE INVITACIÓN		FIRMA DEL REPRESENTANTE
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	JESÚS ALBERTO DÍAZ VALDEZ	CDMX/AAO/DGODU/6370/2023		
DIRECCIÓN OBRAS	BURQUE LOPEZ CARMEN Y J.D. PRESUPUESTO PARTICIPATIVO	CDMX/AAO/DGODU/6372/2023		
PRESUPUESTO PARTICIPATIVO		CDMX/AAO/DGODU/6374/2023		
CONTRALORIA CIUDADANA	SP ADRIANA RANGEL CEAVANTES	CDMX/AAO/DGODU/6368/2023		
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA	LIC. MARIA DEL ROSA ALVARADO	CDMX/AAO/DGODU/6371/2023		
PRESIDE EL ACTO				

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico Financiero  
Jefatura De Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO: 30001133-031-23

RELATIVA A LOS: "TRABAJOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LA REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN LAS COLONIAS (10-243) 1RA VICTORIA SECCIÓN BOSQUES, (10-006) AGUILAS PILARES, (10-011) ALPES (AMPL), (10-018) ARTURO MARTÍNEZ, (10-023) AVE REAL (AMPL), (10-032) BONANZA, (10-050) CRISTO REY, (10-063) EL PARAISO, (10-087) ISIDRO FABELA, (10-104) LA LOMA, (10-013) LA MEXICANA (AMPL), (10-115) LAS AGUILAS (AMP), (10-127) LOMAS DE CAPULA, (10-133) LOMAS DE LAS ÁGUILAS, (10-135) LOMAS DE LOS CEDROS, (10-136) LOMAS DE NUEVO MÉXICO, (10-253) OLIVAR DEL CONDE 1RA SECCIÓN II, (10-173) PODER POPULAR, (10-175) PONCIANO ARRIAGA, (10-177) PRESIDENTES, (10-178) PRESIDENTES 1RA. (AMP.), (10-179) PRESIDENTES 2DA (AMP), (10-195) SAN CLEMENTE Y (10-228) TORRES DE POTRERO, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN."

### REGISTRO DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO.

FECHA: 08 de Septiembre de 2023

HORA: 14:15 Horas

COLONIA	COMITE	REPRESENTANTE	FIRMA DEL REPRESENTANTE
T. Potrero	10228	Georgina Flores Quintero	
T. Potrero	10228	Cecilia Vanessa Ramirez Ramirez	
ARTURO MARTINEZ	16-018	VIRGILIO HERNANDEZ FERNANDEZ	
Poder Popular	10 173	Praxedis Sanchez Cruz	
1ra. Sección	10 178	Graciela Gomez	
1ra. Sección	10-178	Maria Teresa Varela Gomez	
Presidentes	10-177	Liliana Aidee Hernandez Figueroa	
1ra. Sección	10 173	SAULO MORENO RAMIREZ	
Cristo Rey	10-050	Angulo G. Reyes Galindo	