



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
Francisco  
VILLA

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23**

ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001133-011-23**, REFERENTE A LA **“SUPERVISIÓN REHABILITACIÓN DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO (REPAVIMENTACIÓN) (OBRAS FIS MDF), EN DIVERSAS UBICACIONES, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN.”**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00** HRS. DEL DÍA **24 DE MAYO DE 2023**, SE REÚNEN EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, UBICADA EN AVENIDA CANARIO Y CALLE 10 S/N, COL. TOLTECA CÓDIGO POSTAL 01150, CIUDAD DE MÉXICO; LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE PROCEDER AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE SOBRE ÚNICO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001133-011-23**, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 24 INCISO A, 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ARTÍCULOS 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **003/23**, LAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001133-011-23**, Y EN LA CLÁUSULA DÉCIMA DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL **ARQ. ALBERTO SÁNCHEZ PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA **COORDINADOR DE ANÁLISIS Y OPINIÓN TÉCNICA**, ADSCRITA A LA DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN. LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, LA FACULTA PARA PRESIDIR TODOS LOS ACTOS RELATIVOS A LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA MEDIANTE OFICIO **CDMX/AAO/DGODU/2171/2023**, DE FECHA **16 DE MARZO DE 2023**.

SE HACE DE CONOCIMIENTO DE TODOS LOS PARTICIPANTES EN ESTE ACTO, QUE SE CUENTA CON LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN; EL **C. JESÚS RAMOS CERVANTES**, JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL INTERNO “A”. CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2º, 3º Y 28, FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 1º, 2º, 3º, FRACCIÓN III Y 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 13 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CUYA PRESENCIA TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO, SE LLEVE CONFORME AL MARCO NORMATIVO, POR CONSIGUIENTE NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, NI EL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

Calle Canario S/N, Esq. Calle 10, Col. Toluca, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01150, Ciudad de México  
Teléfono: 55 5276 6700 oficina.alcaldia@ao.cdmx.gob.mx





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
Francisco  
VILLA

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23**

DEL MISMO MODO, MEDIANTE OFICIOS NÚMERO **CDMX/AAO/DGODU/3508/2023, CDMX/AAO/DGODU/3507/2023, CDMX/AAO/DGODU/3506/2023** TODOS DE FECHA **08 DE MAYO DE 2023**, SE CONVOCO A LOS REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA, AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL AMBAS EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, ASÍ COMO A LA DIRECCIÓN DE CONTRALORÍAS CIUDADANAS DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL, A EFECTO DE PARTICIPAR EN EL PRESENTE ACTO, LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR QUE EL PRESENTE EVENTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA MATERIA.

ASÍ MISMO, SE SEÑALA QUE EN ESTE ACTO SE PROCEDERÁ, ÚNICAMENTE, A LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN Y REQUISITOS QUE CONTIENEN LA PROPUESTA TÉCNICA Y LA PROPUESTA ECONÓMICA; INDICANDO QUE EL ANÁLISIS, REVISIÓN DETALLADA Y EVALUACIÓN CUALITATIVA, SE REALIZARÁ DENTRO DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL PRESENTE EVENTO Y LA SESIÓN PÚBLICA DE FALLO.

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, POR LO QUE, UNA VEZ CONSTATADA LA PRESENCIA DE LOS REPRESENTANTES DE LOS PARTICIPANTES, SE SOLICITA LA ENTREGA DEL SOBRE ÚNICO QUE CONTIENE SUS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA PROCEDIENDO A SU RECEPCIÓN Y VERIFICANDO QUE LOS DOCUMENTOS ESTÉN PRESENTADOS EN SOBRE INVOLABLE

ACREDITADA LA PERSONALIDAD LEGAL DE LOS REPRESENTANTES DE LOS PARTICIPANTES, CON LOS DOCUMENTOS QUE SE EXHIBIERON, SE PROCEDE A LA APERTURA INDIVIDUAL DE CADA UNO DE LOS SOBRES ÚNICOS COMENZANDO CON LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, EVALUANDO CUANTITATIVAMENTE QUE LA DOCUMENTACIÓN Y REQUISITOS PRESENTADOS CORRESPONDA A CADA UNO DE LOS SOLICITADOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL; Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES CELEBRADA EL DÍA **17 DE MAYO DE 2023**, RECHAZANDO DE INMEDIATO, AQUELLAS PROPUESTAS QUE NO CUMPLIERAN CON LO SOLICITADO, POR LA PRESENTACIÓN INCOMPLETA O LA OMISIÓN DE ALGÚN DOCUMENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y RECIBIENDO AQUELLAS QUE CUMPLEN CUANTITATIVAMENTE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA SU ANÁLISIS, REVISIÓN DETALLADA Y EVALUACIÓN CUALITATIVA, DESPRENDIÉNDOSE EL SIGUIENTE RESULTADO:

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUANTITATIVA DE PROPUESTA TÉCNICA
INNOVACIÓN ARQUITECTÓNICA GÉNESIS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA REVISIÓN DETALLADA
SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN REY DAVSA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA REVISIÓN DETALLADA
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS VIDDA JIREH S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA REVISIÓN DETALLADA

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23**

SE CONTINUÓ CON LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS CONCURSANTES QUE CUMPLEN CON LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, RECHAZANDO DE INMEDIATO, AQUELLAS PROPUESTAS QUE NO CUMPLIERON CON LO SOLICITADO, POR LA PRESENTACIÓN INCOMPLETA O LA OMISIÓN DE ALGÚN DOCUMENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y RECIBIENDO ÚNICAMENTE AQUELLAS QUE CUMPLEN CUANTITATIVAMENTE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA SU ANÁLISIS, REVISIÓN DETALLADA Y EVALUACIÓN CUALITATIVA, DÁNDOSE LECTURA, DE LOS MONTOS DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS, DESPRENDIÉNDOSE EL SIGUIENTE RESULTADO:

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUANTITATIVA DE PROPUESTA ECONÓMICA	IMPORTE SIN IVA
INNOVACIÓN ARQUITECTÓNICA GÉNESIS, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA REVISIÓN DETALLADA	\$ 2,486,124.06
SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN REY DAVSA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA REVISIÓN DETALLADA	\$ 2,516,791.20
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS VIDDA JIREH S.A. DE C.V.	SE ACEPTA PARA REVISIÓN DETALLADA	\$ 2,656,490.00

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE PROCEDE A RUBRICAR POR EL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE, CONJUNTAMENTE CON OTRO CONCURSANTE DISTINTO DEL QUE PRESENTÓ LA PROPUESTA EN ESTE ACTO, LOS DOCUMENTOS (T1.1, T.11, T.12 Y T.13), DE LA PROPUESTA TÉCNICA, QUE CORRESPONDEN A LA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA; Y DE LA PROPUESTA ECONÓMICA EL DOCUMENTO (E.2, E.3.1. INCISO G) Y E.6) QUE CORRESPONDE AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, EN EL CUAL, SE CONSIGNAN LOS IMPORTES PARCIALES Y TOTALES DEL PRESUPUESTO.

LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN ESTE ACTO, SERÁN REVISADAS DETALLADA Y CUALITATIVAMENTE, SIN PERJUICIO DE QUE, COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, SEAN RECHAZADAS AQUELLAS QUE NO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, COMUNICA A LOS CONCURSANTES QUE EL CRITERIO PARA EMITIR EL FALLO CORRESPONDIENTE, SERÁ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 003/23, Y EN LA CLÁUSULA DÉCIMA DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23, ASÍ COMO DEMÁS ORDENAMIENTOS LEGALES APLICABLES EN LA MATERIA,

Calle Canario S/N, Esq. Calle 10, Col. Tlaltecua, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01150, Ciudad de México  
Teléfono: 55 5276 6700 oficina.alcaldia@aa0.cdmx.gob.mx





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
Año de  
**Francisco  
VILLA**

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23**

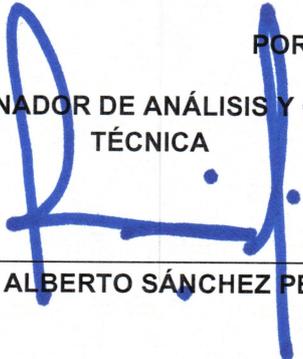
TENIENDO COMO SESIÓN DEL ACTO DE FALLO DE ADJUDICACIÓN EL DÍA **30 DE MAYO DE 2023** A LAS **18:00 HORAS**.

PREVIA LECTURA DEL PRESENTE DOCUMENTO Y AL NO HABER OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE PROCEDE A LA CLAUSURA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001133-011-23**, REFERENTE AL **“SUPERVISIÓN REHABILITACIÓN DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO (REPAVIMENTACIÓN) (OBRAS FISMDF), EN DIVERSAS UBICACIONES, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN.”**

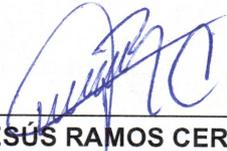
SIENDO LAS **10:55** HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD Y COMO CONSTANCIA EN TODAS SUS HOJAS AL MARGEN Y AL CALCE, LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVINIERON, POR LO QUE EN ESTE ACTO SE HACE ENTREGA A TODOS LOS PRESENTES COPIA FIRMADA DE ESTA ACTA.

**SERVIDORES PÚBLICOS  
POR LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN**

**COORDINADOR DE ANÁLISIS Y OPINIÓN  
TÉCNICA**

  
ARQ. ALBERTO SÁNCHEZ PÉREZ

**ÓRGANO DE INTERNO DE CONTROL**

  
C. JESÚS RAMOS CERVANTES  
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA  
OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL  
INTERNO “A”.

**DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA**

**NO ASISTIÓ**

**CONTRALORÍA CIUDADANA**

**NO ASISTIÓ**

**COORDINACIÓN DE OBRAS E  
INFRAESTRUCTURA**

  
ING. BEATRIZ SANDOVAL FUENTES



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO  
OBREGÓN  
Tu Alcaldía Aliada



2023  
Francisco  
VILLA

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico y Financiero  
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

**ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23**

**POR LOS CONCURSANTES**

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Supervisión y construcción Rey Davis S.A de C.V.	Gustavo Pineda Rosas	[Redacted]
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS VIDA JIREH	ALEXIS MONROY ORTEGA	
INNOVACION ARQUITECTONICA GEYESIS S.D DE C.V.	Ing. Alejandro Tapia Olmedo	

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-011-23, REFERENTE A LA: **"SUPERVISIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO (REPAVIMENTACIÓN) (OBRAS FISIMDF), EN DIVERSAS UBICACIONES, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN."**



Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.  
Dirección de Obras  
Coordinación de Avance Físico Financiero  
Jefatura De Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO: 30001133-011-23

RELATIVA A LOS TRABAJOS DE: "SUPERVISIÓN REHABILITACIÓN DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO (REPAVIMENTACIÓN) (OBRAS FISIMDF), EN DIVERSAS UBICACIONES, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN."

**REGISTRO DE ASISTENCIA A LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE SOBRE ÚNICO.**

FECHA: 24 de Mayo de 2023  
HORA: 10:00 Horas

EMPRESA	REPRESENTANTE TÉCNICO	CARTA DE PRESENTACIÓN	ACREDITACIÓN PROFESIONAL O TÉCNICA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
Innovación Arquitectónica Cuevas SA de CV.	Ing. Alejandro Tapia Olueles	✓	2530907	
Expansión y Construcción Rey Dasea	Mg. Gustavo Ximela Reyes	✓	12068862	
Construcciones y Servicios VIDDA Jireh	Mv. Arcus Morvan Diercia	✓		
ÁREA ADMINISTRATIVA	REPRESENTANTE	OFICIO DE INVITACIÓN	FIRMA DEL REPRESENTANTE	
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	Jesús Ramos Caruatas	CDMX/AAO/DGODDU/3507/2023		
DIRECCIÓN OBRAS	<del>RAFAEL SANDOVAL FERRER</del>	CDMX/AAO/DGODDU/3509/2023		
CONTRALORIA CIUDADANA		CDMX/AAO/DGODDU/3506/2023		
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA		CDMX/AAO/DGODDU/3508/2023		
PRESIDE EL ACTO				