



ALCALDÍA
ALVARO OBREGÓN
2021 - 2024

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico Financiero
Jefatura De Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO: 30001133-044-23

RELATIVA A LOS: "TRABAJOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LA REHABILITACIÓN DE PARQUES EN LAS COLONIAS (10-028) BEJERO, (10-132) LOMAS DE LA ERA, (10-233) UNIÓN OLIVOS, (10-081) GOLONDRINAS 2DA SECCIÓN, (10-157) MOLINO DE ROSAS Y ENREJADO DE PARQUE EL RODEO EN (10-067) EL RODEO, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN."

REGISTRO DE ASISTENCIA A LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE SOBRE ÚNICO.

FECHA: 13 de Octubre de 2023
HORA: 16:00 Horas

EMPRESA	REPRESENTANTE TÉCNICO	CARTA DE PRESENTACIÓN	ACREDITACIÓN PROFESIONAL O TÉCNICA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
Arimedi Sa de CV	Josue Ortiz Garama	<input checked="" type="checkbox"/>		
Marcosm Construcciones Herrerias	Don Emmanuel Fajole C.	<input checked="" type="checkbox"/>		
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA LATINOAMERICANA SHIG	ING ALVARO LEON SARZ	<input checked="" type="checkbox"/>		
APRE Y DISERVO EN DEQUITECTURA	DRD MANOSZ	<input checked="" type="checkbox"/>		
AREA ADMINISTRATIVA	REPRESENTANTE	OFICIO DE INVITACIÓN	FIRMA DEL REPRESENTANTE	
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	Juan Mendoza Montoya	CDMX/AAO/DGODU/17257/2023		
PRESUPUESTO PARTICIPATIVO	Arg. Adriane Rodriguez Sanchez	CDMX/AAO/DGODU/17260/2023		
CONTRALORIA CIUDADANA	Roberto D. Contreras	CDMX/AAO/DGODU/17256/2023		

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico Financiero
Jefatura De Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO: 30001133-044-23

RELATIVA A LOS: "TRABAJOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LA REHABILITACIÓN DE PARQUES EN LAS COLONIAS (10-028) BEJERO, (10-132) LOMAS DE LA ERA, (10-233) UNIÓN OLIVOS, (10-081) GOLONDRINAS 2DA SECCIÓN, (10-157) MOLINO DE ROSAS Y ENREJADO DE PARQUE EL RODEO EN (10-067) EL RODEO, DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN."

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA		CDMX/AAO/DGODU/7258/2023	
DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ZONAS TERRITORIALES	Brenda Miranda Rojas	CDMX/AAO/DGODU/7268/2023	
PRESIDE EL ACTO	Ang Edith Ortiz Panto		



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO
OBREGÓN
Tu Alcaldía Aliada



2023
Año de
Francisco
VILLA
LA REVOLUCIÓN DEL PUEBLO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico y Financiero
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-044-23

Acta correspondiente a la sesión pública del Acto de Presentación y Apertura del Sobre Único de la Licitación Pública Nacional Número **30001133-044-23**, referente a los: **Trabajos de Presupuesto Participativo para la Rehabilitación de Parques en las Colonias (10-028) Bejero, (10-132) Lomas de la Era, (10-233) Unión Olivos, (10-081) Golondrinas 2da Sección, (10-157) Molino de Rosas y Enrejado de Parque El Rodeo en (10-067) El Rodeo, dentro del perímetro de la Alcaldía Álvaro Obregón.**

En la Ciudad de México, siendo las **16:00 hrs.** del día **13 de octubre de 2023**, se reúnen en la sala de juntas de la Dirección de Obras adscrita a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Álvaro Obregón, ubicada en avenida Canario y calle 10 s/n, Col. Tolteca código postal 01150, Ciudad de México; los servidores públicos y personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de proceder al acto de presentación y apertura de sobre único de la Licitación Pública Nacional Número **30001133-044-23**, de conformidad con lo previsto en los Artículos 24 Inciso A, 39 Fracción I de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad De México; artículos 43 y 44 de su Reglamento; así como lo establecido en la Convocatoria Pública Nacional Número **010/23**, en la cláusula décima de las bases.

De conformidad con lo establecido en el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, esta reunión es presidida por la **Arq. Edith Ortiz Pinto**, en su carácter de titular de la **Coordinación de Avance Físico Financiero**, adscrita a la Dirección de Obras de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano. quien la faculta para presidir todos los actos relativos a los procesos de contratación de la Obra Pública y Servicios Relacionados con las misma mediante oficio **CDMX/AAO/DGODU/2171/2023**, de fecha 15 de marzo de 2023.

Se hace de conocimiento de todos los participantes en este acto, que se cuenta con la presencia del representante del Órgano Interno de Control en la Alcaldía Álvaro Obregón; el **C. Juan Mendoza Montoya**, Auditor, quien con fundamento en los artículos 2º, 3º y 28, fracción XVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 1º, 2º, 3º, Fracción III Y 136 Fracción XXIV del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 13 último párrafo y 32 de la Ley De Obras Públicas de la Ciudad de México, cuya presencia tiene como finalidad verificar que la celebración de este acto, se lleve conforme al marco normativo, por consiguiente no avala el contenido de la información, ni el análisis de las propuestas, así como tampoco los términos del fallo que en su caso se emita.

Del mismo modo, mediante oficios Número **CDMX/AAO/DGODU/7258/2023**, **CDMX/AAO/DGODU/7257/2023** y **CDMX/AAO/DGODU/7256/2023**, respectivamente, todos de fecha **28 de Septiembre de 2023**, se convocó a los representantes de la Dirección General Jurídica, al Órgano Interno de Control ambas en la Alcaldía Álvaro Obregón, así como a la Dirección de Contralorías Ciudadanas de la Secretaría de la Contraloría General, a efecto de participar en el presente acto, lo anterior con la finalidad de verificar que el presente evento se realice conforme a la normatividad vigente en la materia.

Así mismo, se señala que en este acto se procederá, únicamente, a la evaluación cuantitativa de la documentación y requisitos que contienen la propuesta técnica y la propuesta económica; indicando que el análisis, revisión detallada y evaluación cualitativa, se realizará dentro del periodo comprendido entre el presente evento y la sesión pública de fallo.



Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico y Financiero
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-044-23

Acto seguido, se procede a pasar lista de asistencia, por lo que, una vez constatada la presencia de los representantes de los participantes, se solicita la entrega del sobre único que contiene sus propuestas técnica y económica procediendo a su recepción y verificando que los documentos estén presentados en sobre inviolable

Acreditada la personalidad legal de los representantes de los participantes, con los documentos que se exhibieron, se procede a la apertura individual de cada uno de los sobres únicos comenzando con la apertura de las propuestas técnicas, evaluando cuantitativamente que la documentación y requisitos presentados corresponda a cada uno de los solicitados en las bases del presente procedimiento; y en la junta de aclaraciones celebrada el día **09 de octubre de 2023**, rechazando de inmediato, aquellas propuestas que no cumplieran con lo solicitado, por la presentación incompleta o la omisión de algún documento, de conformidad con lo establecido en el Artículo 39 Fracción I de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y recibiendo aquellas que cumplen cuantitativamente con los documentos solicitados para su análisis, revisión detallada y evaluación cualitativa, desprendiéndose el siguiente resultado.

Concursante	Evaluación Cuantitativa de Propuesta Técnica
TERRENOS ESTRATÉGICOS, S.A. DE C.V.	No Se Presento
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA LATINOAMERICANA SHIG, S.A. DE C.V.	No Se Acepta Para Revisión
ARTE Y DISEÑO EN ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	Se Acepta Para Revisión
MARCRAM CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A. DE C.V.	Se Acepta Para Revisión
ARIMECI S.A. DE C.V.	Se Acepta Para Revisión

Durante la revisión cuantitativa de las propuestas recibidas, se desechó la de la empresa **CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA LATINOAMERICANA SHIG, S.A. DE C.V.** por los siguientes motivos: no presenta el documento señalado en el apartado t.1.2 en caso de no asistir el representante legal de la empresa al acto de presentación y apertura del sobre único con las propuestas técnica y económica, se deberá presentar carta poder simple que mencione y autorice a quién presenta las propuestas en el acto de apertura, por lo que en términos del inciso D. motivos por los cuales se desecharán las propuestas en la presentación y apertura del sobre único. cláusula décimo primera. - serán desechadas por el servidor público que designe "la convocante", quien será la única autoridad facultada para desechar cualquier propuesta en la presentación y apertura del sobre único. de acuerdo con lo siguiente:

2.- Cuando durante la revisión cuantitativa y sucesiva de la documentación legal, administrativa, técnica y económica, el "concursante" omite algún documento o requisito solicitado en las bases y/o junta de aclaraciones.

4.-Que no presente documentos originales para cotejo o que las copias integradas en su propuesta y que deban ser cotejadas sean diferentes o no correspondan

Se continuó con la apertura de las propuestas económicas de los concursantes que cumplen con la evaluación cuantitativa de las propuestas técnicas, rechazando de inmediato, aquellas propuestas que no cumplieron con lo solicitado, por la presentación incompleta o la omisión de algún documento, de conformidad con lo establecido en los Artículo 39 Fracción I de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y recibiendo únicamente aquellas que cumplen



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO
OBREGÓN
Tu Alcaldía Aliada



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL RENOVAMIENTO DEL PAÍS

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico y Financiero
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-044-23

cuantitativamente con los documentos solicitados para su análisis, revisión detallada y evaluación cualitativa, dándose lectura, de los montos de las propuestas aceptadas, desprendiéndose el siguiente resultado:

Concursante	Evaluación Cuantitativa de Propuesta Económica	Importe Sin IVA
TERRENOS ESTRATÉGICOS, S.A. DE C.V.	No Se Presento	\$ -----
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA LATINOAMERICANA SHIG, S.A. DE C.V.	No Se Acepta Para Revisión	\$ -----
ARTE Y DISEÑO EN ARQUITECTURA S.A. DE C.V.	Se Acepta Para Revisión Detallada	\$ 5,034,522.04
MARCRAM CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A. DE C.V.	Se Acepta Para Revisión Detallada	\$ 3,448,252.56
ARIMECI S.A. DE C.V.	Se Acepta Para Revisión Detallada	\$ 3,459,929.64

Una vez revisados en forma individual cada uno de los documentos técnicos y económicos solicitados, y de conformidad con el Artículo 39 Fracción I de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, se procede a rubricar por el servidor público que preside, conjuntamente con otro concursante distinto del que presentó la propuesta en este acto, los documentos (T1.1, T.11, T.12 Y T.13), de la propuesta técnica, que corresponden a la documentación administrativa, legal y financiera; y de la propuesta económica el documento (E.2, E.3.1. Inciso G y E.6) que corresponde al catálogo de conceptos, en el cual, se consignan los importes parciales y totales del presupuesto.

Las propuestas aceptadas en este acto, serán revisadas detallada y cualitativamente, sin perjuicio de que, como resultado de la revisión, sean rechazadas aquellas que no cumplan con los requisitos solicitados en las bases de la presente licitación pública nacional y en la junta de aclaraciones.

La Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano en la Alcaldía Álvaro Obregón, comunica a los concursantes que el criterio para emitir el fallo correspondiente, será de conformidad con lo establecido en el Artículo 41 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México; de conformidad con lo establecido en la convocatoria, y en la cláusula décima de las bases, así como demás ordenamientos legales aplicables en la materia, teniendo como sesión del acto de fallo de adjudicación el día **18 de octubre de 2023** a las **18:00** horas.

Previa lectura del presente documento y al no haber otro asunto que tratar, se procede a la clausura de la Sesión Pública del Acto de Presentación y Apertura del Sobre Único, siendo las **17:50** horas del día de su inicio, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron, por lo que en este acto se hace entrega a todos los presentes copia firmada de esta acta.



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO OBREGÓN
Tu Alcaldía Aliada



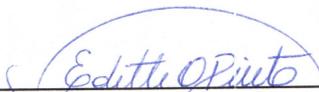
2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
LA REVOLUCIÓN DEL PUEBLO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico y Financiero
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-044-23

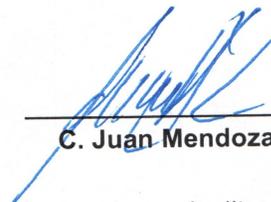
Servidores Públicos
Por la Alcaldía Álvaro Obregón

La Convocante


Arq. Edith Ortiz Pinto

Coordinación de Avance Físico Financiero

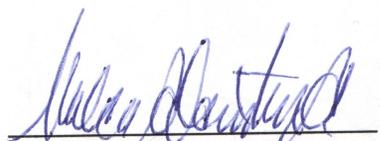
Órgano Interno de Control


C. Juan Mendoza Montoya
Auditor

Dirección General Jurídica

NO ASISTIÓ

Contraloría Ciudadana


Rebeca Alcántara Alcántara

J.U.D. de Control
de Obras con Presupuesto Participativo


Adriana Rodríguez Garduño

Dirección General de Participación Ciudadana
y Zonas Territoriales


C. Brenda Miranda Rojas





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



ÁLVARO
OBREGÓN
Tu Alcaldía Aliada



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
CELEBRANDO EL PASADO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras
Coordinación de Avance Físico y Financiero
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones

ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001133-044-23

Por Los Concursantes

Concursante	Representante	Firma
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA LATINOAMERICANA SHIG	ÁLVARO LEON CRUZ	
Marcaram Construcciones Integrales.	Ivan Fraide Contreras	
Arimeal Sa de CV	Judith Ortiz Garcia	
Ramón Sinohe Del Rio M.	ARTE Y DISEÑO EN ARBORESCENTIA	

Las firmas que anteceden forman parte del Acta de Sesión Pública del Acto de Presentación y Apertura del Sobre Único del procedimiento de Licitación Pública Nacional Número 30001133-044-23, referente a los: **Trabajos de Presupuesto Participativo para la Rehabilitación de Parques en las Colonias (10-028) Bejero, (10-132) Lomas de la Era, (10-233) Unión Olivos, (10-081) Golondrinas 2da Sección, (10-157) Molino de Rosas y Enrejado de Parque El Rodeo en (10-067) El Rodeo, dentro del perímetro de la Alcaldía Álvaro Obregón.**

