



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



2022 **Ricardo Flores**  
Año de Magón  
PRESIDENTE DE LA MUNICIPALIDAD

Ciudad de México a 22 de noviembre de 2022  
AAO/DGSU/DPCMA/ARB/PP/A-022/2022

ASUNTO: AUTORIZACIÓN DEL DERRIBO DE 1 (UNO)  
ÁRBOL Y PODA DE 12 (DOCE) ÁRBOLES EN PREDIO PRIVADO



**ACUSE**

**C. ALBERTO ABADI ASKENAZI**

Eliminado el domicilio

**ALCALDIA ALVARO OBREGON  
P R E S E N T E**

En observancia a las disposiciones aplicables previstas en la Constitución Política de la Ciudad de México, la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, y en virtud del Aviso de fecha 01 de octubre de 2022, por el cual, se da a conocer el enlace electrónico donde podrá ser consultada la Estructura Orgánica aprobada mediante registro Número AL-AO-23/011022, y publicado en la gaceta oficial el 25 de octubre, en que la Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente quedó registrada ante la Secretaría de Administración y Finanzas como parte de la estructura de la Alcaldía Álvaro Obregón, quien suscribe el presente para los fines a que haya lugar.

Señalado el ámbito de competencia de esta Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente, y en atención a la solicitud de **C. Alberto Abadi Askenazi** ingresada ante este Órgano Político Administrativo el 07 de noviembre de 2022 y que se le asigno el número de folio 3857-2022 de VUT, donde se solicita el derribo de 1 árbol que se encuentra 3/4 parte muerta y afectación severa por heno motita y la poda de 12 árboles que tiene ramas muertas y exceso de follaje, se encuentran ubicados en [Eliminado el domicilio] de esta Alcaldía Álvaro Obregón, me permito informarle lo siguiente:

1. En fecha 10 de noviembre de 2022, personal adscrito a la Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente, de esta Alcaldía Álvaro Obregón, se constituyó en el domicilio señalado en la solicitud de referencia, con el propósito de realizar el reconocimiento del sitio, la inspección ocular y el levantamiento de la información pertinente.
1. Con fecha 10 de noviembre de 2022, personal técnico operativo adscrito a la Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente, capacitado y certificado por la Secretaría del Medio Ambiente del Gobierno de la Ciudad de México, realizó el Dictamen Técnico del arbolado, evaluando entre otras cosas, las características dendrométricas y fitosanitarias del sujeto arbóreo, así como del sitio donde se localiza, ello en estricto apego a lo previsto en el Artículo 118 y 119 de la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal y, el numeral 5.3 de la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, que establece los Requisitos y Especificaciones Técnicas que deberán cumplir las Personas Físicas, Morales de Carácter Público o Privado, Autoridades, y en general todos aquellos que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles aplicable a la Ciudad de México, de conformidad con la siguiente descripción:

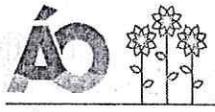
Eliminado la firma de conformidad con las Resoluciones RR 1774/18 y RRA 1780/18 que establecen que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

*11/11/2022  
Recibí  
Original*

Eliminado el domicilio de conformidad con las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 que establece que el domicilio, al ser el lugar donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma. Por consiguiente, dicha información se considera confidencial, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el Tercerísimo Noveno de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, y solo podrá otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

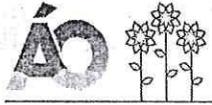
SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado
DIRECCIÓN:	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO. 0308

No	NOMBRE COMÚN / CIENTÍFICO	DOMICILIO	UBICACIÓN	ALTURA m	DAP cm	DIÁMETRO DE COPA m	ESTRUCTURA	CONDICIÓN GENERAL	EXPECTATIVA DE VIDA (AÑOS)	PRESENCIA DE OTROS ARBOLES ha	OTROS VALORES	INTERFERENCIAS	TRATAMIENTO	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
1	LIQUIDÁMBAR <i>Liquidambar styraciflua</i>	Eliminado el domicilio	Área verde	12	46	8	Susceptible de mejora	Declinante incipiente	21 a 40 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Árbol con clorosis, chupones, algunas ramas muertas, ramitas largas y horquillas abiertas
2	LIQUIDÁMBAR <i>Liquidambar styraciflua</i>		Área verde	12	34	8	Susceptible de mejora	Buena	21 a 40 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Árbol con rama codominante, corteza incluida, copa desbalanceada, chupones, algunas ramas muertas y clorosis
3	FRESNO <i>Fraxinus dipetala</i>		Área verde	14	62	8	Susceptible de mejora	Declinante incipiente	6 a 20 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda > 25%	Árbol con rama codominante, corteza incluida, copa desbalanceada, algunas ramas muertas, ramitas largas y se observa muérdago nivel 3 de infestación
4	LIQUIDÁMBAR <i>Liquidambar styraciflua</i>		Árbol aislado	8	22	4	Susceptible de mejora	Declinante severo	6 a 20 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Árbol con muerte descendente, heno motila, objetos extraños, algunas ramas muertas y bugambilla en base del tronco





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN:	
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00		Predio Privado
DIRECCIÓN:	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0308

10	PALMA WASHINGTONIA Washingtonia filifera	Área verde	12	40	7	Susceptible de mejora	Declinante incipiente	6 a 20 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Palmera con objetos extraños incrustados, fisura en estípita de 140 x 8 cm y palmas interiores muerta
11	PALMA WASHINGTONIA Washingtonia filifera	Área verde	12	40	4	Susceptible de mejora	Declinante incipiente	6 a 20 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Palmera con estípita superficial expuesta, objetos incrustados en base y palmas interiores muerta
12	COCO FLUMOSO/ Syagrus Romanzoffiana	Calte	6	25	3	Susceptible de mejora	Declinante incipiente	6 a 20 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Palmera con algunas palmas interiores muertas y palmas proyectadas sobre inmueble
13	FIGUS VARIEGADO/Ficus benjamina "variegata"	Área verde	3	11	2	Susceptible de mejora	Declinante incipiente	6 a 20 años	51 a 199	Ninguno	Ninguno	Poda	Árbol con tallo codominante y ramas proyectadas sobre inmueble

Eliminado el domicilio

LEY AMBIENTAL DE PROTECCIÓN LA TIERRA EN EL DISTRITO FEDERAL; ARTÍCULO 118. NORMA AMBIENTAL PARA EL DISTRITO FEDERAL NADF-001-RNAT-2015, numerales 6., 6.3., 6.3.1., 6.3.1.1., 6.3.1.3., 6.3.1.5., 6.3.1.6., 6.3.1.8., 6.3.2., 7., 7.4., 7.4.1., 7.4.1.2., y demás aplicables para la ejecución de lo antes mencionado.

El presente dictamen se emite de acuerdo con mi feal saber y entender

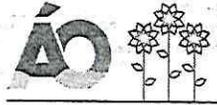
Dictamino

Doroteo Santos Zafra

(DICTAMINADOR TÉCNICO DE ARBOLADO  
URBANO DE ACUERDO A LA NORMA AMBIENTAL  
PARA EL DISTRITO FEDERAL NADF-001-RNAT-2015  
No. 20)



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

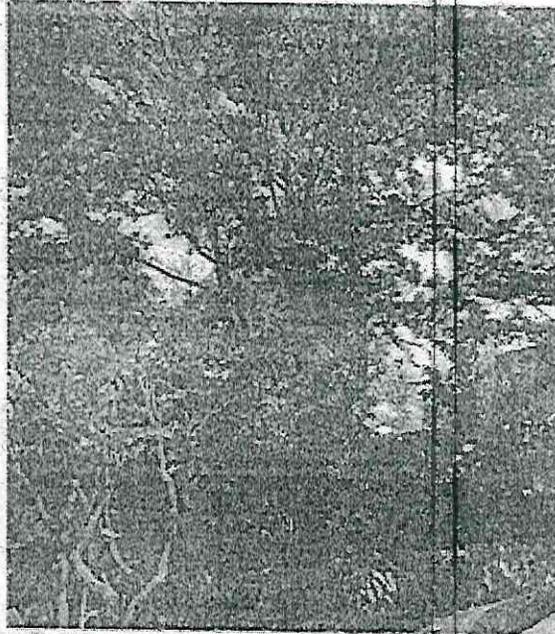
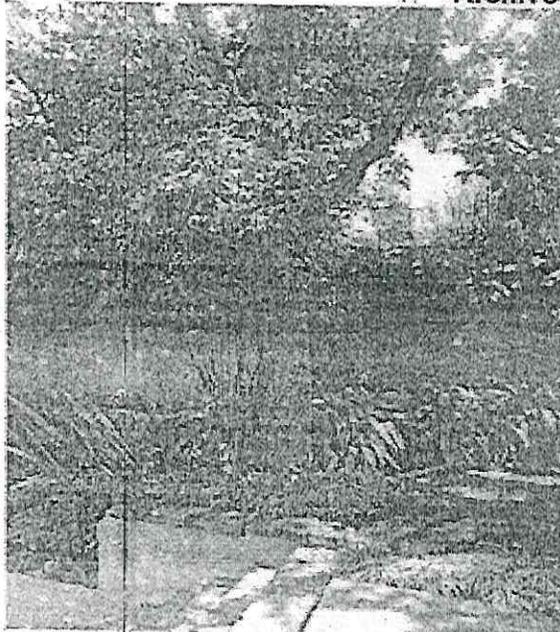
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



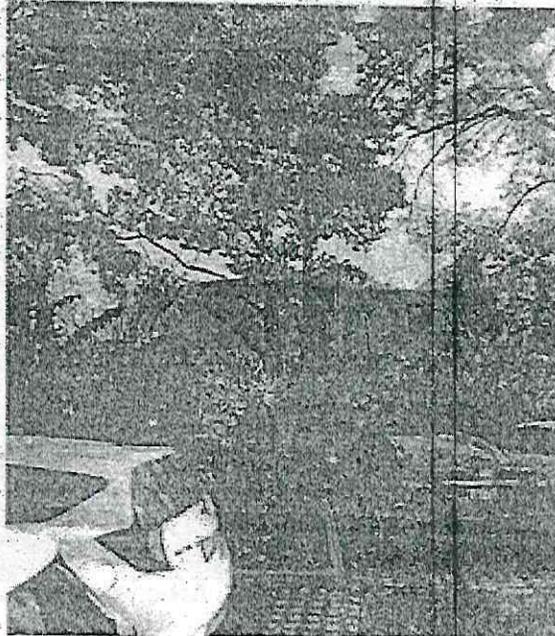
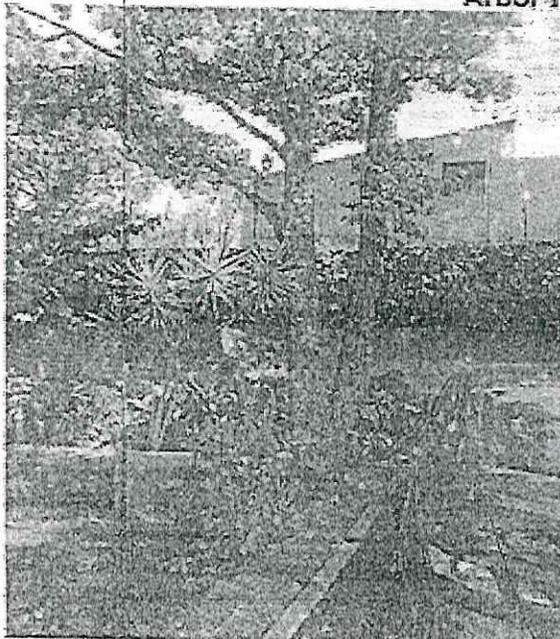
**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado
DIRECCION	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO. 0308

**Archivo fotográfico**



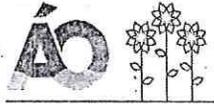
**Árbol 1 para poda**



**Árbol 2 para poda**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

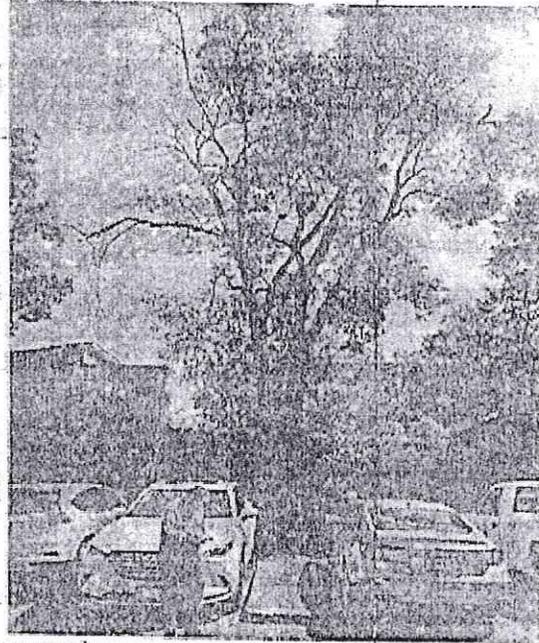
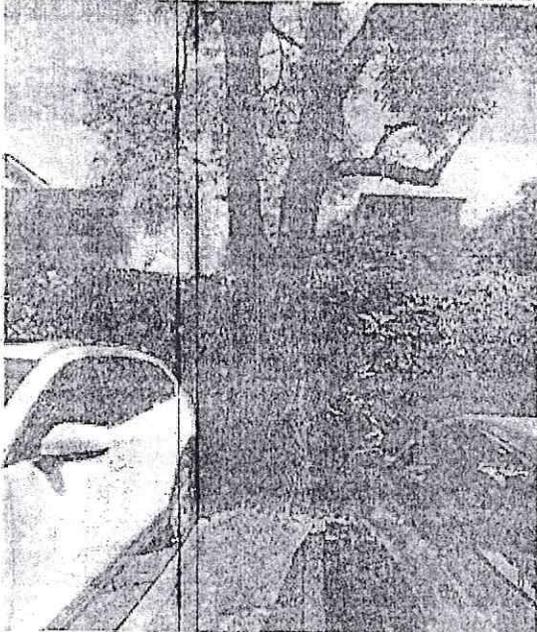
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



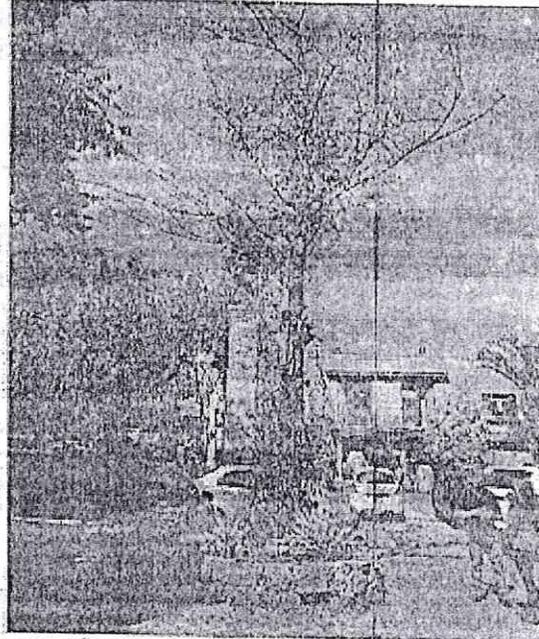
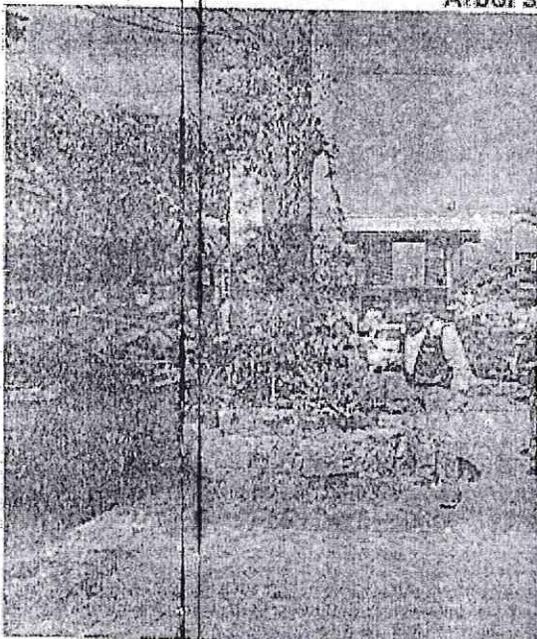
**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN	
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado	
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0308

**Archivo fotográfico**



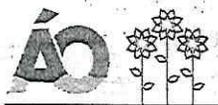
**Arbol 3 para poda**



**Arbol 4 para poda**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

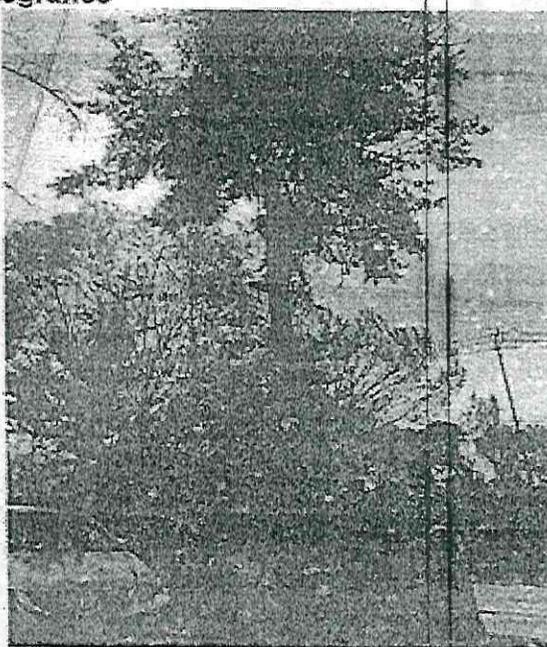
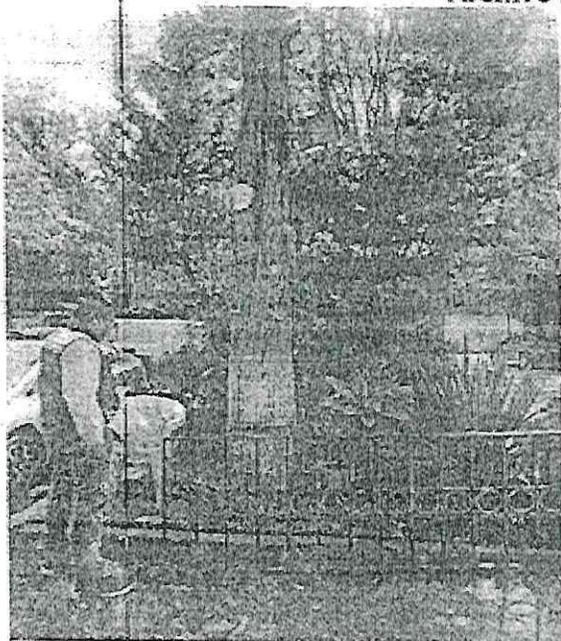
ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



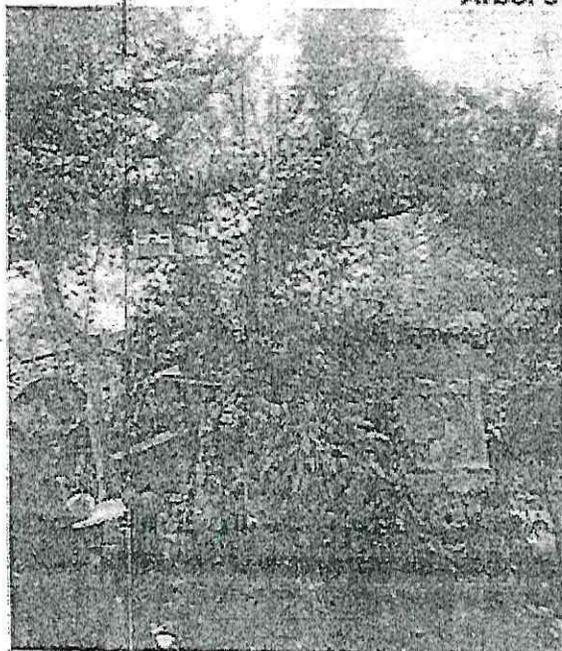
**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACION
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO. 0308

**Archivo fotográfico**



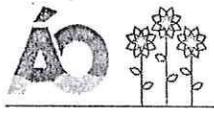
**Arbol 5 para poda**



**Arbol 6 para poda**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO,  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

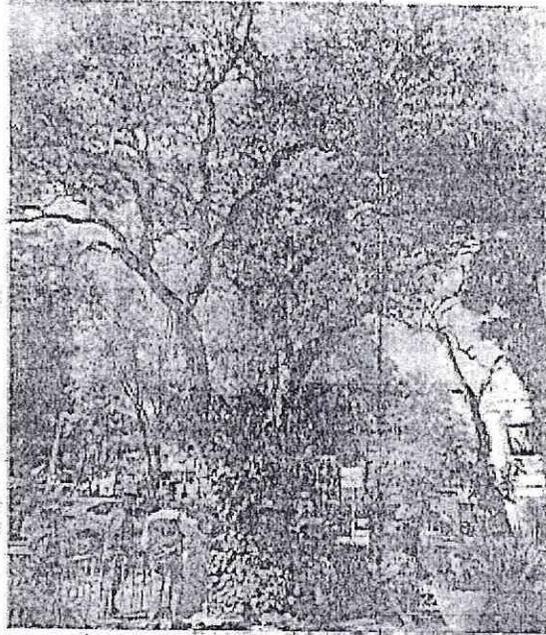
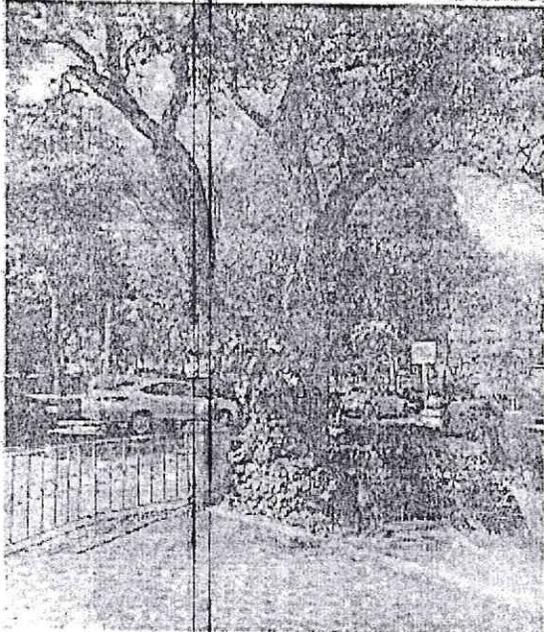
ALCALDÍAÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



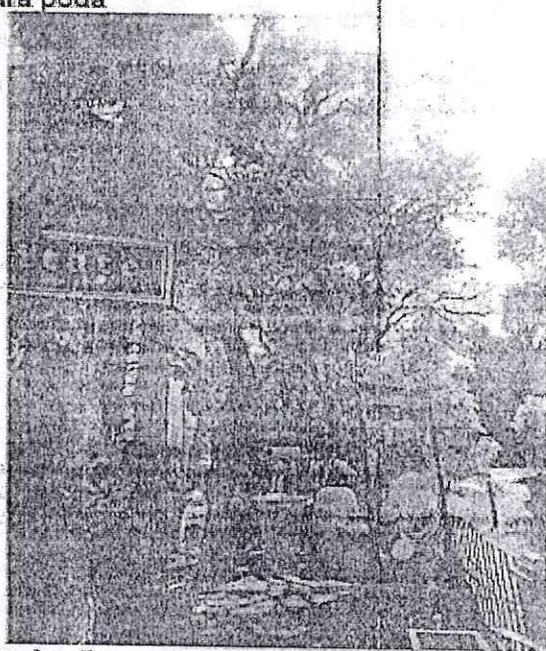
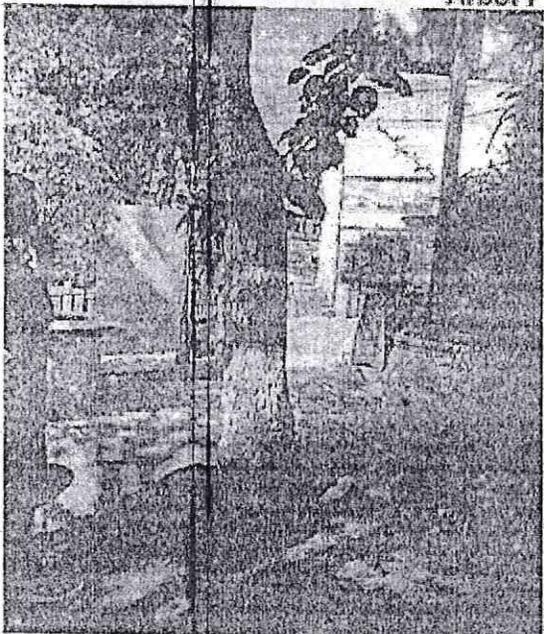
**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN:	
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado:	
DIRECCION:	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0308

**Archivo fotográfico**



**Árbol 7 para poda**



**Árbol 8 para derribo**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

ALCALDÍA ALVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE

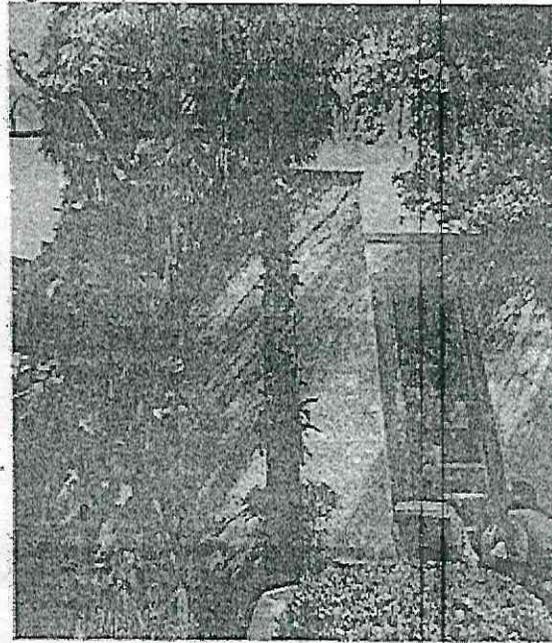
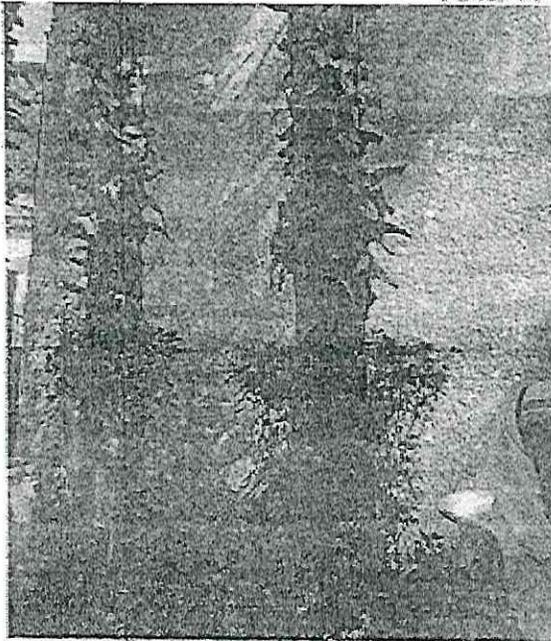


2022 *Ricardo Flores Magón*  
Año de *Magón*  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN LOCAL DE PARTICIPACIÓN CÍVIL

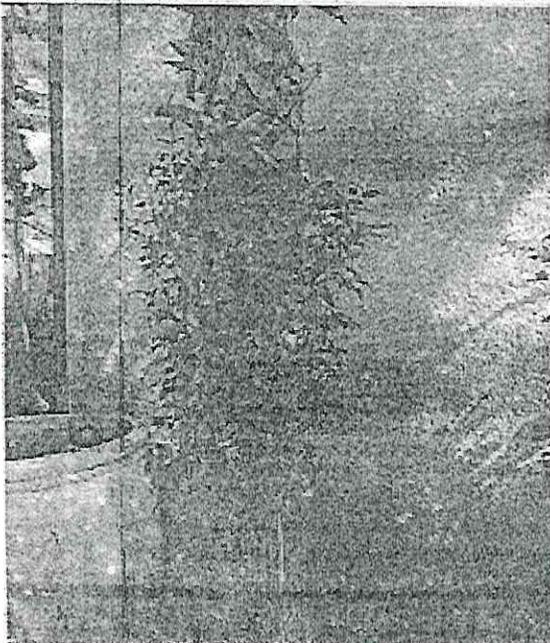
**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN:	Predio Privado
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	DICTAMEN NO.:	0308
DIRECCIÓN:	Eliminado el domicilio				

**Archivo fotográfico**



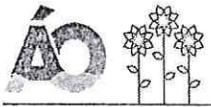
**Arbol 9 para poda**



**Arbol 10 para poda**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

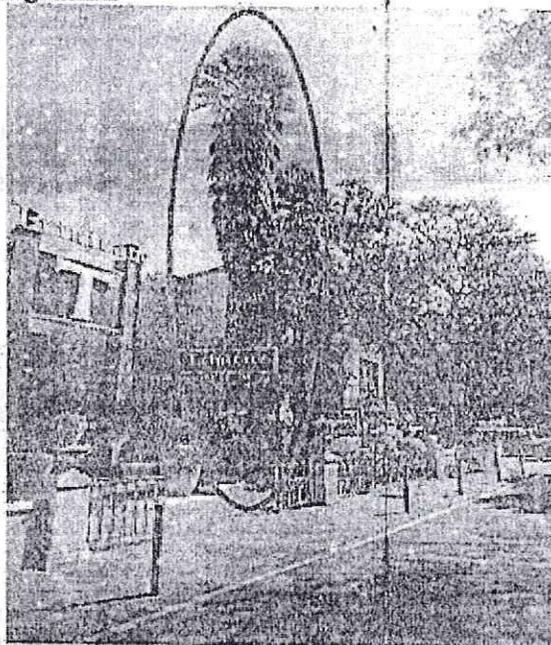
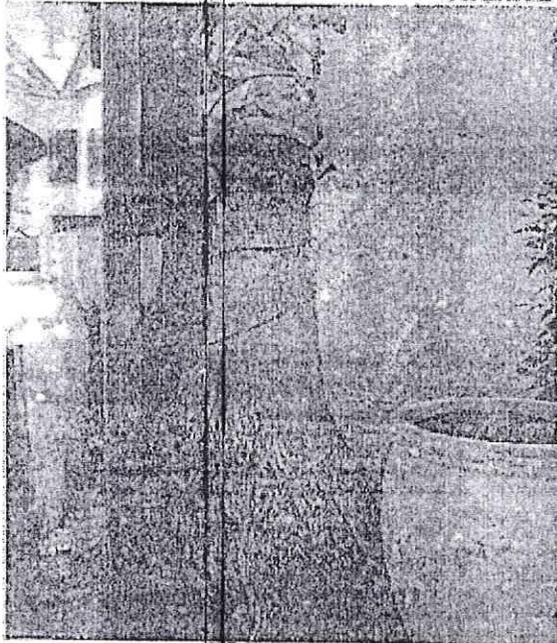
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



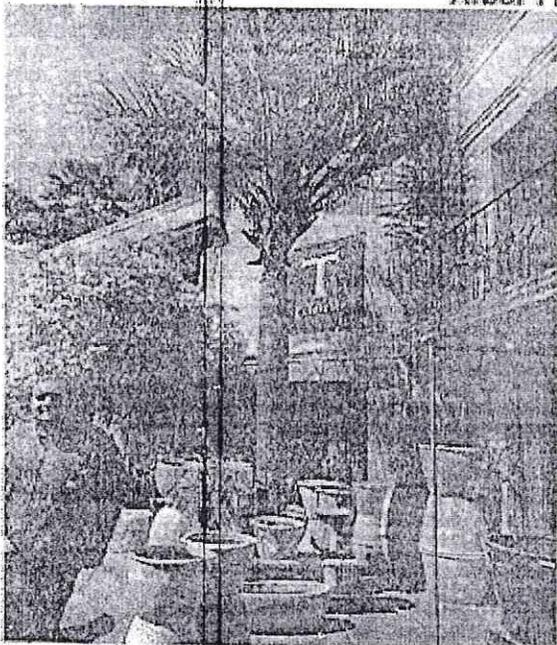
**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenezzi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACION	
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado	
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO.	0308

**Archivo fotográfico**



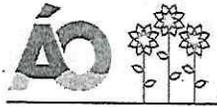
**Arbol 11 para poda**



**Arbol 12 para poda**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



**ÁLVARO  
OBREGÓN**  
Tu Alcaldía Aliada

ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
SERVICIOS URBANOS  
DIRECCIÓN DE PRESERVACIÓN Y  
CONSERVACIÓN DEL MEDIO  
AMBIENTE



**DICTAMEN TÉCNICO DE ARBOLADO**

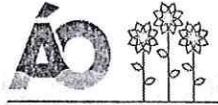
SOLICITANTE:	Alberto Abadi Askenazi	FOLIO:	VUT 3857-071122	UBICACIÓN
FECHA:	10 de noviembre de 2022	HORA:	12:00	Predio Privado
DIRECCIÓN	Eliminado el domicilio			DICTAMEN NO. 0308

**Archivo fotográfico**



Arbol 13 para poda

- I. Se dictaminó precedente el poda de 12 (doce) árboles de las especies: (1) FICUS VARIEGADO/*Ficus benjamina "variegata"*, (1) COCO PLUMOSO/*Syagrus romanzoffiana*, (1) ACEZINTLE/*Acer negundo*, (1) CEDRO BLANCO/*Callitropsis lusitanica*, (2) FRESNO/*Fraxinus uhdei*, (3) LIQUIDAMBAR/*Liquidambar styraciflua* y (3) PALMA WASHINGTONIA/*Wash*, asimismo el derribo de 1 (uno) árbol de la especie: TROENO/*Ligustrum lucidum*; que se yerguen en Eliminado el domicilio Eliminado el domicilio de esta Alcaldía Álvaro Obregón, por lo que las acciones a ejecutar quedan sujetas al cumplimiento de lo establecido en la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal, así como la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, para garantizar el estricto cumplimiento de requisitos y especificaciones técnicas que deberán aplicarse en la realización de actividades de poda, derribo, trasplante y restitución de árboles, previo a la ejecución de los trabajos.
- II. Por tratarse de autorización para el derribo de 1 (uno) árbol y poda de 12 (doce) árboles en predio privado luego de constatar la observancia al marco de legislación ambiental aplicable, se solicitó comprobante de pago ante la Tesorería del Gobierno de la Ciudad de México, con lo que se dio cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 254 del Código Fiscal de la Ciudad de México, con línea de captura 77231001000027YAEXXN.



III. Derivado de lo anterior y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, artículos 29 fracción X, 51, 71 fracción XI y 75 fracción XIII de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, artículos 6 fracción IV, 10 fracción IV, 118 de la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal, Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, así como en virtud del Acuerdo por el que se delegan en la Dirección General de Servicios Urbanos y la Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente, las facultades en materia de poda, derribo y trasplante, publicado por la Alcaldía Álvaro Obregón el 21 de octubre de 2022 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México la Dirección de Preservación y Conservación del Medio Ambiente autoriza lo siguiente:

**PRIMERO.** - Se **AUTORIZA** realizar bajo su estricta y exclusiva responsabilidad durante los próximos 15 días naturales, a partir de la recepción del presente, el poda de 12 (doce) árboles de las especies: (1) FICUS VARIEGADO/*Ficus benjamina "variegata"*, (1) COCO PLUMOSO/*Syagrus romanzoffiana*, (1) ACEZINTLE/*Acer negundo*, (1) CEDRO BLANCO/*Callitropsis lusitanica*, (2) FRESNO/*Fraxinus uhdei*, (3) LIQUIDAMBAR/*Liquidambar styraciflua* y (3) PALMA WASHINGTONIA/*Wash*, asimismo el derribo de 1 (uno) árbol de la especie: TROENO/*Ligustrum lucidum*; que se yerguen en

Eliminado el domicilio

Eliminado el domicilio Lo anterior en virtud de que se han cubierto los requisitos previstos en la Notificación con No. de Oficio AAO/DGSU/DPCMA/ARB/PP/N-026/2022, y se ha dado cumplimiento a lo establecido en la legislación ambiental aplicable en la materia.

**SEGUNDO.** - Los trabajos deberán realizarse con personal acreditado por la Secretaría del Medio Ambiente de las Ciudad de México que cuente con certificación vigente, conforme a lo dispuesto por la Norma Ambiental para el Distrito Federal NADF-001-RNAT-2015, numerales; 5.6, 5.7 y 5.10.5 observando todas las medidas de seguridad que para el caso resulten aplicables (entre otras, el no afectar a vecinos y vías generales de comunicación, etc.).

**TERCERO.** - Queda bajo su responsabilidad el retiro y depósito del producto del derribo y poda, mismo que deberá ser destinado a un sitio autorizado, conforme a lo dispuesto en el artículo 120 de la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal.

**CUARTO.** - La Alcaldía Álvaro Obregón podrá realizar visitas para la supervisión, del cumplimiento de la presente Autorización, conforme al artículo 120 BIS, de la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal y en los casos que así proceda se dará vista a la autoridad competente respecto de cualquier irregularidad detectada.

**QUINTO.** - Se le apercibe que cualquier poda, derribo o trasplante en contravención a lo dispuesto en la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en el Distrito Federal, la NADF-001-RNAT-2015 y el presente curso, dará lugar entre otras, a las sanciones que dichos instrumentos establecen; haciendo énfasis que en ciertos supuestos de inobservancia, contravención, la o las acciones u omisiones pudieran constituir el tipo penal previsto en el artículo 345 BIS del Código Penal para el Distrito Federal.

**A T E N T A M E N T E**

**MPRO. EDGAR FONATHIU DÍAZ LÓPEZ**  
Director de Preservación y Conservación del Medio Ambiente

ETDL/SVL/srp\*

En atención al número interno DPCMA 292-2\_2022

El presente documento se encuentra en su versión pública y fue testado de conformidad con el Acuerdo del Comité de Transparencia por el que se clasifica como acceso restringido en la modalidad de confidencial la información pública que contiene datos personales y se autoriza la creación de versiones públicas con base en el "Catálogo de Documentos y Datos Personales confidenciales aplicables para H. Alcaldía de Álvaro Obregón". ACUERDO 5.11-10-CT/AAO/2021.