

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “LA ALCALDÍA”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LIC. ALBERTO ESTEVA SALINAS, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, ASISTIDO POR EL DR. JUAN ABAD DE JESÚS, DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS Y POR LA OTRA LA EMPRESA TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, LAS CUALES ACTUANDO DE FORMA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

- I.- **DECLARA “LA ALCALDÍA” POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE:**
- I.1.- QUE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN ES UN ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON AUTONOMÍA FUNCIONAL EN ACCIONES DE GOBIERNO Y QUE CUENTA CON LAS FACULTADES NECESARIAS PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 122 APARTADO A, BASE VI, INCISOS A) Y B) Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 1 NUMERALES 1 Y 4, 52 NUMERAL 1, 53 APARTADO A NUMERALES 1 Y 12 Y, APARTADO B NUMERAL 1 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA CONSTITUCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ARTÍCULOS 1, 2 FRACCIÓN II, 6, 9, 15, 16, 31 FRACCIÓN XVI, 71, SEXTO PÁRRAFO, FRACCIÓN III Y 74 DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO
- I.2.- QUE SU TITULAR ES LA LIC. LAYDA ELENA SANSORES SAN ROMÁN, QUIEN FUE ELECTA POR SUFRAGIO EFECTIVO COMO ALCALDESA EN ÁLVARO OBREGÓN, CONTANDO CON SU CONSTANCIA DE MAYORÍA DE FECHA 05 DE JULIO DE 2018, EXPEDIDA A SU FAVOR POR EL INSTITUTO ELECTORAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 53 APARTADO A, NUMERAL 1 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 16 DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TOMANDO PROTESTA DEL CARGO EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2018 ANTE LA I LEGISLATURA DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN I Y 25 DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
- I.3.- QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 53 APARTADO A NUMERAL 12 Y APARTADO B NUMERAL 3 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASÍ COMO EL ARTÍCULO 31 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA TITULAR DE LA ALCALDÍA ASUMIRÁ LA REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LA MISMA Y LA GESTIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS NECESARIOS PARA LA CONSECUCCIÓN DE SUS FINES.
- I.4.- QUE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 71, SEXTO PÁRRAFO, FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN CUENTA ENTRE OTRAS CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, CUYO TITULAR ES EL LIC. ALBERTO ESTEVA SALINAS, QUIEN

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL NOMBRAMIENTO EXPEDIDO A SU FAVOR POR LA C. ALCALDESA EN ÁLVARO OBREGÓN DE FECHA **01 DE ENERO DE 2019**, MISMO QUE PARTICIPA EN EL PRESENTE ACTO CON LA FINALIDAD DE ASUMIR PLENAMENTE LOS COMPROMISOS Y RESPONSABILIDADES QUE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, ASISTIDO POR EL **DR. JUAN ABAD DE JESÚS, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS**, QUIEN DE IGUAL MANERA ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL NOMBRAMIENTO EXPEDIDO A SU FAVOR POR LA C. ALCALDESA EN ÁLVARO OBREGÓN AMBOS DE FECHAS **01 DE ENERO DE 2019**.

- 1.5.- QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 74 DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y DEL ACUERDO POR EL QUE SE DEJA SIN EFECTOS EL DIVERSO PUBLICADO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2018, EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y POR EL QUE SE DELEGAN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DIVERSAS FACULTADES, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, NÚMERO 152 DE LA VIGÉSIMA PRIMERA ÉPOCA, EL 08 DE AGOSTO DE 2019 DONDE LA C. ALCALDESA EN ÁLVARO OBREGÓN, DELEGÓ EN EL DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN LA FACULTAD MARCADA EN EL NUMERAL TERCERO, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: *"SE DELEGA LA FACULTAD A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN PARA SUSCRIBIR CONTRATOS Y CONVENIOS DE ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO, ARRENDAMIENTO FINANCIERO, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y, EN GENERAL, CUALQUIER ACTO JURÍDICO QUE TENGA POR OBJETO TRANSMITIR LA PROPIEDAD, EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES A FAVOR DE LA ALCALDÍA, EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES Y CONFORME A PREVISTOS EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO EN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, YA SEA A TRAVÉS DE CUALQUIERA DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA, INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS O ADJUDICACIÓN DIRECTA"*.
- 1.6.- QUE LOS BIENES Y/O SERVICIOS OBJETOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO SON REQUERIDOS POR EL ÁREA REQUERENTE, EN VIRTUD DE LAS FUNCIONES ATRIBUIDAS LEGALMENTE, SOLICITADOS MEDIANTE REQUERIMIENTO MISMO QUE SE DETALLA EN EL **ANEXO DOS** DEL PRESENTE INSTRUMENTO, Y QUE SE UTILIZARÁN PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS METAS, OBJETIVOS Y/O PROGRAMAS.
- 1.7.- EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL APARTADO "**FUNDAMENTO LEGAL**" DEL **ANEXO UNO** DEL PRESENTE CONTRATO. EL PRESENTE CONTRATO SE REGISTRARÁ POR LO DISPUESTO POR LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE.
- 1.8.- QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 28 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "**LA ALCALDÍA**" MENCIONA QUE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO PARA LA REQUISICIÓN Y/O SOLICITUD DE SERVICIO, ÁREA SOLICITANTE, CLAVES Y

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

COMPROMISOS LAS CUALES SE DETALLAN EN EL **ANEXO DOS** DEL PRESENTE CONTRATO.

I.9.- QUE PARA TODO LO RELACIONADO CON EL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EL UBICADO EN **CALLE CANARIO SIN NÚMERO, ESQUINA CON CALLE 10, COLONIA TOLTECA, CÓDIGO POSTAL 01150, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO.**

II.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS":

II.1.- QUE ES UNA PERSONA **MORAL** DE NACIONALIDAD MEXICANA, DEBIDAMENTE CONSTITUIDA CONFORME A LA LEGISLACIÓN DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y CUYOS DATOS DE IDENTIFICACIÓN, FISCALES, DE ACTUACIÓN Y REPRESENTACIÓN SE MUESTRAN EN EL APARTADO "**GENERALES DEL PRESTADOR DE SERVICIOS**" DEL **ANEXO UNO** DE ESTE CONTRATO.

II. 2.- EL C. [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL** CUENTA CON FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 1800 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACREDITANDO SU PERSONALIDAD A TRAVÉS DE LA **ESCRITURA PÚBLICA NO. [REDACTED] DE FECHA [REDACTED] PASADA ANTE LA FE DEL LIC. [REDACTED] NOTARIO PÚBLICO NO. [REDACTED] DEL ESTADO DE MÉXICO**, MANIFESTANDO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES CON LAS QUE SE OSTENTA, NO LE HAN SIDO REVOCADAS NI LIMITADAS EN FORMA ALGUNA.

II.3.- QUE LOS SOCIOS DE SU REPRESENTADA; LOS MIEMBROS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, SUS APODERADOS Y REPRESENTANTES LEGALES; EL PERSONAL QUE LABORA AL SERVICIO DE AQUELLA, ASÍ COMO LOS CÓNYUGES DE TODOS ELLOS NO TIENEN LAZOS DE CONSANGUINIDAD NI DE AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO, CON PERSONA ALGUNA QUE LABORE EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y/O DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN. [REDACTED]

II.4.- QUE MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO OCUPA EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO, NI SE ENCUENTRA INHABILITADO PARA PRESTAR SERVICIOS DE CUALQUIER NATURALEZA, POR LO QUE NO LE SON APLICABLES LOS ARTÍCULOS 7 DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 39 FRACCIONES I A LA XV Y 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. [REDACTED]

II.5.- QUE DE ACUERDO A COMO ESTABLECE EL ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO, FRACCIÓN II INCISO B, DE LOS LINEAMIENTOS PARA LA PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN DE INTERESES Y MANIFESTACIÓN DE NO CONFLICTO DE INTERESES A CARGO DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LA [REDACTED]

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y HOMÓLOGOS QUE SE SEÑALAN, PRESENTA MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN EL SENTIDO DE QUE NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS DE IMPEDIMENTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, NI INHABILITADO O SANCIONADO POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL O LAS AUTORIDADES COMPETENTES DE LOS GOBIERNOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS O MUNICIPIOS.

- II.6.- ASIMISMO PARA PREVENIR Y EVITAR LA CONFIGURACIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES PRESENTA MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL DE SUS PROCESOS DE VENTA, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES, NO TIENEN, NO VAN A TENER EN EL SIGUIENTE AÑO O HAN TENIDO EN EL ÚLTIMO AÑO, RELACIÓN PERSONAL, PROFESIONAL, LABORAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS CON LAS PERSONAS, SERVIDORES PÚBLICOS ANTES SEÑALADOS.
- II.7.- QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD, EQUIPO, HERRAMIENTAS, INSTALACIONES, RECURSOS FINANCIEROS, HUMANOS Y MATERIALES, ASÍ COMO CON LA ORGANIZACIÓN PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y CUMPLIRLO EN SUS TÉRMINOS.
- II.8.- QUE PARA EFECTOS DE LO SEÑALADO. **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE HA CUMPLIDO EN DEBIDA FORMA CON LAS OBLIGACIONES FISCALES A SU CARGO.
- II.9.- QUE MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CUENTA CON LA CONSTANCIA DE REGISTRO DE PROVEEDOR ESTIPULADA EN EL ARTÍCULO 14 QUATER DE LA LEY DE ADQUISICIONES DEL DISTRITO FEDERAL Y SE OBLIGA A MANTENER DICHA CONDICIÓN HASTA EN TANTO DURE EL PRESENTE CONTRATO.
- II.10.- QUE PARA TODOS LOS EFECTOS RELACIONADOS CON EL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE NOTIFICACIONES DENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EL UBICADO EN **CALLE MESETA NÚMERO 232, COLONIA JARDINES DEL PEGREGAL, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CÓDIGO POSTAL 01900, CIUDAD DE MÉXICO.**

III.- DECLARAN AMBAS PARTES:

- III.1.- QUE EL PRESENTE CONTRATO SE REGULA POR LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, ASÍ COMO LAS DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES.

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

- II.2.- QUE EN ESTE ACTO SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON QUE SE OSTENTAN Y LA CAPACIDAD LEGAL PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.
- III.3.- QUE MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN ESTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, LESIÓN, NI MALA FE Y QUE LO CELEBRAN DE COMÚN ACUERDO CON SU LIBRE VOLUNTAD.

EXPRESADO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE OBLIGAN EL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA "OBJETO". - "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" POR VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO SE OBLIGA A PROPORCIONAR A "LA ALCALDÍA", LOS SERVICIOS CUYA DESCRIPCIÓN, CANTIDAD Y PRECIO UNITARIO SE RELACIONAN EN EL ANEXO DOS. DE ESTE CONTRATO.

EN CASO DE QUE LO SOLICITE "LA ALCALDÍA", "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A OTORGAR INCREMENTO EN LA CANTIDAD DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS MEDIANTE MODIFICACIONES AL CONTRATO VIGENTE, SIEMPRE Y CUANDO EL MONTO TOTAL DE LAS MODIFICACIONES NO REBASAN EN SU CONJUNTO EL 25% (VEINTICINCO POR CIENTO) DEL TOTAL DEL VALOR DEL CONTRATO Y SE ENCUENTREN EN EL MISMO EJERCICIO PRESUPUESTAL Y QUE EL PRECIO Y DEMÁS CONDICIONES DE LOS SERVICIOS SEA IGUAL AL INICIALMENTE PACTADO, DEBIÉNDOSE AJUSTAR LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, EN SU CASO, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL **ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.**

CUALQUIER MODIFICACIÓN A LOS CONTRATOS DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO, LOS INSTRUMENTOS LEGALES EN DONDE CONSTEN DICHAS MODIFICACIONES SERÁN SUSCRITOS POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE HAYAN FORMALIZADO LOS CONTRATOS O POR QUIENES LOS SUSTITUYAN EN EL CARGO O FUNCIONES, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 67 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

SEGUNDA "MONTO". - "LA ALCALDÍA" PAGARÁ A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" POR CONCEPTO DE CONTRAPRESTACIÓN DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EL MONTO TOTAL QUE SE ESPECIFICAN EN EL APARTADO "MONTO TOTAL ADJUDICADO" DEL ANEXO DOS DE ESTE CONTRATO.

AMBAS PARTES RECONOCEN QUE LA RESPONSABILIDAD DEL SEGUIMIENTO DE LA ADECUADA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, SERÁ POR PARTE COORDINACIÓN DE OPERACIÓN, PARQUES Y JARDINES, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, CORRESPONDIENDO A DICHAS ÁREAS VALIDAR LA FACTURA O FACTURAS CORRESPONDIENTES PARA EL PROCEDIMIENTO DE PAGO.

TERCERA "PAGO". - AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE LOS PRECIOS SERÁN FIJOS Y EL IMPORTE DE LOS SERVICIOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ LIQUIDADADO A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", DENTRO DE LOS 20 DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA FECHA DE ACEPTACIÓN DE LAS FACTURAS DEBIDAMENTE REQUISITADAS, MISMAS QUE ELABORARÁ EL PRESTADOR DE SERVICIOS DE MANERA DESGLOSADA A NOMBRE DE:

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
R.F.C. GDF-971205-4NA
PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN SIN NÚMERO
COL. CENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ÁREA 1)
CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 06000
FORMA DE PAGO: 03 TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS
ENVÍO DE PDF Y XML: FACTURACION@DAO.GOB.MX;
FACTURASELECTRONICAS.DAO1@YAHOO.COM.MX

DE ACUERDO A LAS CANTIDADES Y COSTOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTRAN DESCRITOS EN EL **ANEXO DOS DE ESTE CONTRATO. DEBERÁ ELABORARSE UNA FACTURA POR CADA REQUERIMIENTO ADJUDICADO Y/O PARTIDA PRESUPUESTAL A RAZÓN DE SERVICIOS EFECTIVAMENTE DEVENGADOS, ANEXANDO EN CADA UNA DE LAS FACTURAS NÚMERO DE CONTRATO, NÚMERO DE REQUERIMIENTO Y NÚMERO DE COMPROMISO**, OBLIGÁNDOSE “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” A ENTREGAR A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS, **COPIA DE LA(S) REMISIÓN(ES) Y FACTURA(S) CON SELLO ORIGINAL O FIRMA DEL ALMACÉN GENERAL Y/O ÁREA SOLICITANTE** PARA INTEGRARLAS AL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE.

ASIMISMO, DE SER EL CASO “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” DEBERÁ ENTREGAR DEBIDAMENTE REQUISITADO EL FORMATO DE CONTROL DE APOYO LOGÍSTICO EN LOS TÉRMINOS Y TIEMPOS PACTADOS EN EL CONTRATO.

AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE PARA EL SUPUESTO DE QUE SE REALICEN PAGOS EN EXCESO A “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”; ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LOS REMANENTES, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO 2020, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EL 23 DE DICIEMBRE DE 2019, QUE ENTRÓ EN VIGOR A PARTIR DEL 1° DE ENERO DE 2020, PARA LOS CASOS DE PRÓRROGA EN EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES.

CUARTA “LUGAR DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS”. - “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, SE OBLIGA A PROPORCIONAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, CONFORME LOS PLAZOS ACORDADOS Y ESTIPULADOS EN EL APARTADO “EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS” DEL ANEXO DOS DEL PRESENTE CONTRATO.

EN CASO DE REQUERIRSE EL SUMINISTRO DE BIENES COMO PARTE DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, “LA ALCALDÍA” TENDRÁ LA FACULTAD DE RECIBIR LOS MISMOS CUANDO ASÍ LO DETERMINE, EN LAS INSTALACIONES O BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, QUIEN TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE IMPLEMENTAR LOS MECANISMOS PARA SU RESGUARDO, CONSERVACIÓN DE SUS CARACTERÍSTICAS, CALIDAD, CONDICIONES ORIGINALES Y ASEGURAMIENTO, SIN QUE TENGA DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO POR ESTE CONCEPTO. EN ESTE ÚLTIMO CASO “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE REALIZAR LA ENTREGA TOTAL O PARCIAL EN LA FECHA Y LUGAR QUE “LA ALCALDÍA” LE INDIQUE.

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

LAS PARTES CONVIENEN EN QUE **“LA ALCALDÍA”** POR CONDUCTO **COORDINACIÓN DE OPERACIÓN, PARQUES Y JARDINES, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS**, SUPERVISARÁ EL SERVICIO CONTRATADO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR EL CONTROL Y CALIDAD DEL MISMO.

QUINTA “VIGENCIA”. -LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, CONVINIENDO AMBAS PARTES EN QUE **“LA ALCALDÍA”**, PODRÁ SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA DAR POR TERMINADO CON ANTICIPACIÓN EL PRESENTE CONTRATO.

SEXTA “PATENTES Y DERECHOS DE AUTOR”. -AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA UTILIZACIÓN DE LAS PATENTES, MARCAS, CERTIFICADOS DE INVENCION Y TODO LO RELACIONADO CON LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL O INTELECTUAL, DENTRO DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD POR SU USO A **“LA ALCALDÍA”**.

SÉPTIMA “CONFIDENCIALIDAD”. - **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** NO PODRÁ DIVULGAR POR MEDIO DE PUBLICACIONES, CONFERENCIAS, INFORMES O CUALQUIER OTRA FORMA DE DIFUSIÓN, LOS PRODUCTOS, DATOS, CONTENIDO Y RESULTADOS OBTENIDOS DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE CONTRATO, SIN LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE **“LA ALCALDÍA”**.

OCTAVA “VICIOS OCULTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL”. - **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** SE OBLIGA A RESPONDER DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS DE LOS **SERVICIOS** OBJETO DEL MISMO Y POR CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA.

NOVENA “FIANZA”. -CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 73, FRACCIÓN III Y 75, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 59, 61 Y 62 DE SU REGLAMENTO, A FIN DE GARANTIZAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE ASUME **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** EXHIBE A LA FECHA DE FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO, PÓLIZA DE FIANZA EXPEDIDA POR COMPAÑÍA DE FIANZA LEGALMENTE AUTORIZADA.

DÉCIMA “CESIÓN DE DERECHOS”. - **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** SE OBLIGA A NO CEDER, TRASPASAR O SUBCONTRATAR LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO, SALVO LOS CASOS CONTENIDOS EN EL **ARTÍCULO 61 PENÚLTIMO PÁRRAFO** DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN CASO CONTRARIO PODRÁ SER CONSIDERADO CAUSA DE RESCISIÓN, DEL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA PRIMERA “CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES”.- **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** SE CONSTITUYE COMO PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A **“LA ALCALDÍA”** Y SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA LABORAL Y DE SEGURIDAD SOCIAL, POR LO QUE EN NINGÚN CASO PODRÁ CONSIDERARSE A **“LA ALCALDÍA”** COMO PATRÓN SUSTITUTO O

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

SOLIDARIO, DESLINDÁNDOLA DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD LABORAL, CIVIL, PENAL, ADMINISTRATIVA O DE CUALQUIER OTRA NATURALEZA JURÍDICA EN ESTE SENTIDO QUE SE LE QUIERA FINCAR.

DÉCIMA SEGUNDA "PENA CONVENCIONAL".- CON FUNDAMENTO LEGAL EN EL **ARTÍCULOS 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL** LAS PARTES ESTABLECEN COMO PENA CONVENCIONAL POR RETRASO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, EL IMPORTE EQUIVALENTE AL **1% (UNO POR CIENTO)** ANTES DEL I.V.A. POR CADA DÍA NATURAL DE DEMORA, (HASTA LLEGAR A 15 DÍAS), CALCULADO SOBRE LA IGUALA MENSUAL INCUMPLIDA, DE TAL MANERA QUE **EL MONTO MÁXIMO DE LA PENA PUEDE SER HASTA DEL 15% DEL MONTO DEL CONTRATO ANTES DEL I.V.A., PUDIENDO SUBSANAR EL INCUMPLIMIENTO DENTRO DEL MISMO PERIODO.**

EN ESE SENTIDO, DE ACUERDO A LA FECHA Y HORA PACTADA PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, SE APLICARÁ DICHA PENA SIN ESTABLECER UNA PRORROGA AL MISMO, SALVO QUE EL ÁREA SOLICITANTE INDIQUE LO CONTRARIO. EN ESTE CASO EL PRESTADOR DE SERVICIOS NO ESTARÁ EXENTO DEL PAGO CAUSADO POR EL RETRASO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

EN SU CASO SE COMUNICARÁ A **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** POR ESCRITO PARA EL PAGO RESPECTIVO DE DICHA PENA, AL DÍA SIGUIENTE DE SU FECHA LÍMITE, SI SE IGUALA O SUPERA LA APLICACIÓN DEL PORCENTAJE SEÑALADO COMO PENA CONVENCIONAL **"LA ALCALDÍA"**, PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD, MISMA SITUACIÓN QUE SE LE INFORMARÁ A **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** POR ESCRITO AL SIGUIENTE DÍA DE SU RESCISIÓN.

DÉCIMA TERCERA "SUPERVISIÓN". -EL (LAS) ÁREA(S) SOLICITANTE(S) SERÁ(N) LA(S) RESPONSABLE(S) DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LA CALIDAD, CANTIDAD Y AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LOS **SERVICIOS** MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, OBLIGÁNDOSE A FIRMAR DE CONFORMIDAD, LAS REMISIONES Y DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.

SI **"LA ALCALDÍA"** LLEGARE A DETERMINAR ALGUNA IRREGULARIDAD Y/O INCUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO POR PARTE DE **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**, DICHA IRREGULARIDAD SE LE HARÁ DEL CONOCIMIENTO POR ESCRITO A FIN DE QUE PROCEDA A SUBSANAR LAS IRREGULARIDADES; "SIN EMBARGO" ESTO NO LIBERA A **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**, DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MALA CALIDAD O NO APEGADOS A LO ESTABLECIDO EN EL **ANEXO DOS** DE ESTE INSTRUMENTO LEGAL.

DÉCIMA CUARTA "TERMINACIÓN ANTICIPADA". - LA FALTA DE OBSERVANCIA Y CUMPLIMIENTO DEL CONTENIDO DEL PRESENTE CONTRATO POR PARTE DE **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** FACULTA EXPRESAMENTE A **"LA ALCALDÍA"** PARA DARLO POR RESCINDIDO Y APLICAR LAS PENAS QUE POR INCUMPLIMIENTO SE HAGA ACREEDOR **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**.

DÉCIMA QUINTA "RESCISIÓN". - LAS PARTES ACEPTAN QUE SI **"LA ALCALDÍA"**, CONSIDERA QUE **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

CAUSAS DE RESCISIÓN QUE SE CONSIGNAN EN ESTE DOCUMENTO, PODRÁ DECRETAR LA RESCISIÓN DEL MISMO, LA CUAL OPERARÁ DE PLENO DERECHO SIN RESPONSABILIDAD PARA “LA ALCALDÍA”, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 63 Y 64 DE SU REGLAMENTO.

“LA ALCALDÍA”, RESCINDIRÁ EL CONTRATO POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

1. SI “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” NO CUMPLE CON PRESTACIÓN DE LOS **SERVICIOS** DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO DE ACUERDO A LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO Y AL APARTADO **EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS DEL ANEXO DOS** DE ESTE INSTRUMENTO LEGAL;
2. DE CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA PRIMERA, SI “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” NO CUMPLE CON LA CANTIDAD ESTABLECIDA, CALIDAD, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES CONSIGNADAS EN EL ANEXO DOS DE ESTE CONTRATO Y/O LAS FICHAS TÉCNICAS ANEXAS AL PRESENTE CONTRATO;
3. SI “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL;
4. SI “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” SUBCONTRATA, CEDE O TRASPASA EN FORMA TOTAL O PARCIAL LOS DERECHOS DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO, CON EXCEPCIÓN DE LOS CASOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 61 PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; Y
5. EL QUE SE DESCUBRA Y ACREDITE QUE “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” NO CUMPLE EL REQUISITO DE ESTAR AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES PREVISTAS POR EL ARTÍCULO 58 ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN GENERAL POR CUALQUIER OTRA CAUSA IMPUTABLE A “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” QUE LESIONE LOS INTERESES DE “LA ALCALDÍA”.

DÉCIMA SEXTA “RESPONSABILIDAD DE LA ALCALDÍA”. -AMBAS PARTES CONVIENEN QUE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO, LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL MISMO, YA SEA DE COMÚN ACUERDO, POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, SERÁ SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA “LA ALCALDÍA”.

DÉCIMA SÉPTIMA “ANEXOS”. -AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE LOS ANEXOS DE ESTE INSTRUMENTO, DEBIDAMENTE RUBRICADOS SON PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO AQUELLOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER LEGAL QUE INVOLUCREN DE MANERA DIRECTA O INDIRECTA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

DÉCIMA OCTAVA “TRANSPARENCIA”.- AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE OTORGAN SU CONSENTIMIENTO A EFECTO DE QUE TODA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, SEA DE NATURALEZA PÚBLICA, Y SEA DIVULGADA EN EL PORTAL DE INTERNET DE “LA ALCALDÍA” DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 121, FRACCIÓN **XXX**, DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON EXCLUSIÓN DE AQUELLA ENTREGADA DE FORMA EXPRESA, POR ESCRITO Y DE FORMA ANTICIPADA A LA CELEBRACIÓN DE ESTE INSTRUMENTO CON CARÁCTER DE CONFIDENCIAL O RESERVADA Y PARA LOS FINES PROPIOS DEL PRESENTE.

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

DÉCIMA NOVENA "AVISO DE PRIVACIDAD Y RESPONSABLE DEL SISTEMA DE DATOS PERSONALES".- LOS DATOS PERSONALES RECABADOS EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 14 BIS, 14 TER, 14 QUATER, 14 QUINQUES, 14 SEXIES Y 14 SEPTIES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SERÁN PROTEGIDOS, INCORPORADOS Y TRATADOS EN EL SISTEMA DE DATOS PERSONALES DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS; LOS DATOS SE UTILIZARÁN CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y PODRÁN SER TRANSMITIDOS EN CASO DE REQUERIMIENTOS OFICIALES, REALIZADOS POR ÓRGANOS JURISDICCIONALES Y/U ÓRGANOS DE CONTROL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LAS ALCALDÍAS Y/O MUNICIPIOS, CON LA FINALIDAD DE COADYUVAR EN INVESTIGACIONES Y AUDITORÍAS, ADEMÁS DE OTRAS TRANSMISIONES PREVISTAS EN LA LEY RESPECTIVA, INFORMANDO QUE SUS DATOS NO PODRÁN SER DIFUNDIDOS SIN SU CONSENTIMIENTO EXPRESO, SALVO LAS EXCEPCIONES PREVISTAS EN LA LEY DE LA MATERIA.

EL RESPONSABLE DEL SISTEMA DE DATOS PERSONALES ES EL LIC. **ALBERTO ESTEVA SALINAS**, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y EL DOMICILIO DONDE PODRÁ EJERCER LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN U OPOSICIÓN, ASÍ COMO LA REVOCACIÓN DEL CONSENTIMIENTO ES EL UBICADO EN AVENIDA CANARIO SIN NÚMERO, ESQUINA CON CALLE 10, COL. TOLTECA, C.P. 01150 ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, EN ESTA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE A LA OFICINA DE INFORMACIÓN PÚBLICA DE ESTE ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO, CORREO: UTRANSAPRENCIA.AO@GMAIL.COM, PAGINA WEB: WWW.AOBREGON.CDMX.GOB.MX, TEL.: 5276-6827.

EL INTERESADO PODRÁ DIRIGIRSE AL INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DONDE RECIBIRÁ ASESORÍA SOBRE LOS DERECHOS QUE TUTELA LA LEY DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO O AL TELÉFONO: 56-36-46-36; CORREO ELECTRÓNICO: UNIDADDETRANSPARENCIA@INFODF.ORG.MX O EN LA PÁGINA WWW.INFODF.ORG.MX.

VIGÉSIMA "TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS". -LOS TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS DEL CONTRATO SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA CONVENIENCIA DE "**LAS PARTES**" Y NO TIENEN SIGNIFICACIÓN LEGAL O CONTRACTUAL, SOLO TIENEN POR OBJETO FACILITAR LA REFERENCIA A CADA UNA DE ELLAS, SU IDENTIFICACIÓN Y LECTURA, Y POR LO TANTO NO LIMITAN NI AFECTAN LA INTERPRETACIÓN PARA AMPLIAR, DISMINUIR O AFECTAR DE ALGUNA MANERA EL ALCANCE DEL CONTENIDO DEL CLAUSULADO DEL PRESENTE CONTRATO.

VIGÉSIMA PRIMERA "JURISDICCIÓN". -PARA TODO LO RELACIONADO CON LA INTERPRETACIÓN, CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, AMBAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES DE LA CIUDAD DE MÉXICO, RENUNCIANDO A CUALQUIER FUERO QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO LES CORRESPONDA.

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

LAS PARTES MANIFIESTAN QUE ENTERADAS DEL CONTENIDO, EFECTOS Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, LO FIRMAN EN CUATRO TANTOS DE CONFORMIDAD EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO A LOS 13 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2020.

FIRMAS

POR "LA ALCALDÍA"



LIC. ALBERTO ESTEVA SALINAS
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DR. JUAN ABAD DE JESÚS
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES,
ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"



C. GERARDO GUTIERREZ SMITH
REPRESENTANTE LEGAL
TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Contrato de Prestación de Servicios

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

ANEXO UNO

TIPO DE PROCEDIMIENTO				No. DE PROCEDIMIENTO			FECHA
LPN	----	LPI	---	-----			13-11-2020
IRN	----	IRI	---				
AD	X						
COMITÉ	---	SESIÓN	----	ORDINARIA	-	LISTADO DE CASOS	---
				EXTRAORDINARIA	-		
FUNDAMENTO LEGAL							
ARTÍCULO 27 INCISO C, 52 Y 54 FRACC. IV DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.							
CONTRATO ABIERTO			x	CONTRATO CERRADO			
DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES							
SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, PRESERVACIÓN, PROTECCIÓN Y RESTAURACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES, EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN.							

GENERALES DEL PROVEEDOR	
TIPO DE PROVEEDOR:	PERSONA MORAL PERSONA FÍSICA
RAZÓN SOCIAL:	TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
DOCUMENTO PROBATORIO:	ESCRITURA PÚBLICA NO. [REDACTED] DE FECHA [REDACTED] PASADA ANTE LA FE DEL LIC. [REDACTED] NOTARIO PÚBLICO NO. [REDACTED] DEL ESTADO DE MÉXICO.
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	"EL OBJETO DE LA SOCIEDAD ES... LA URBANIZACIÓN... LA CONSTRUCCIÓN Y ELABORACIÓN DE TODO TIPO DE PROYECTOS YA SEA POR CUENTA PROPIA O AJENA DE TODA CLASE DE OBRAS DE INGENIERÍA... LA PRESTACIÓN O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS... EN GENERAL REALIZAR TODA CLASE DE ACTOS DE COMERCIO PERMITIDOS POR LA LEY, PREVIOS LOS PERMISOS Y AUTORIZACIÓN QUE SE REQUIERAN PARA TAL EFECTO..."
DOMICILIO FISCAL:	CALLE MESETA NÚMERO 232, COLONIA JARDINES DEL PEGREGAL, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, CÓDIGO POSTAL 01900, CIUDAD DE MÉXICO.
R.F.C.:	TCO100412SVA
TELÉFONO(S):	[REDACTED]
CORREO ELECTRÓNICO Y/O PAGINA WEB:	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL:	[REDACTED]
DOCUMENTO PROBATORIO:	ESCRITURA PÚBLICA NO. [REDACTED] DE FECHA [REDACTED] PASADA ANTE LA FE DEL LIC. [REDACTED] NOTARIO PÚBLICO NO. [REDACTED] DEL ESTADO DE MÉXICO.
NO. Y TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CREDENCIAL DE ELECTOR EXPEDIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, CON CLAVE DE ELECTOR No. [REDACTED]



Contrato de Prestación de Servicios

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

ANEXO DOS

REQUERIMIENTO		NÚMERO		DIRECCIÓN GENERAL Y/O ÁREA SOLICITANTE													
ADQ		180		DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS													
SER	X			COORDINACIÓN DE OPERACIÓN, PARQUES Y JARDINES													
CLAVE PRESUPUESTAL																	
ÁREA	FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PROY (CAP. 5000)	COMP	IMPORTE
500	2	1	3	049	K016	11	1	1	0	0	3993	1	1	00		500847	\$5,800,000.00
																TOTAL	\$5,800,000.00

PARTIDA	CONCEPTO	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	MANTENIMIENTO, REHABILITACION, PRESERVACION, PROTECCION Y RESTAURACION DE LAS AREAS VERDES, EN LA ALCALDIA ALVARO OBREGON, DE ACUERDO AL ANEXO TECNICO Y A LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:				
	SERVICIO				
1	PAPELEO	1	M2	\$0.40	\$0.40
2	PODA DE CESPED	1	M2	\$1.26	\$1.26
3	PODA DE SETO	1	M2	\$1.04	\$1.04
4	RASTRILLO	1	M2	\$0.28	\$0.28
5	DESHIERBE	1	M2	\$0.70	\$0.70
6	DESCOMPACTACION DE SUELO Y RECAJETEO DE LA PLANTACION	1	M2	\$1.89	\$1.89
7	RIEGO	1	M2	\$1.24	\$1.24
8	DESHIJADO DE PLANTA ORIENTAL	1	M2	\$4.22	\$4.22
9	RECOLECCION DE RESIDUOS	1	M2	\$2.16	\$2.16
	SUMINISTRO Y PLANTACION				
1	ADELFA / NERIUM OLEANDER	1	PIEZA	\$42.95	\$42.95
2	AGAPANDO / AGAPANTHUS AFRICANUS	1	PIEZA	\$22.10	\$22.10
3	AGAVES / ESPECIES VARIAS	1	PIEZA	\$693.64	\$693.64
4	AROCILLO SILVESTRE / ECHINOCHLOA COLONUM	1	PIEZA	\$11.55	\$11.55
5	BUGAMBILIA / BOUGAINVILLEA GLABRA	1	PIEZA	\$215.86	\$215.86
6	CHEFLERA / SCHEFFLERA ARBORICOLARC	1	PIEZA	\$72.62	\$72.62
7	CHISME / PORTULACA PILOSA	1	PIEZA	\$8.74	\$8.74
8	DEDO MORO / MESEMBRYANTHEMUN EDU	1	PIEZA	\$3.52	\$3.52
9	ECHEVERIA / ECHEVERIA AGAVOIDE	1	PIEZA	\$28.96	\$28.96
10	HELECHO ESQUELETO / PTERIDIUM AQUILINUM	1	PIEZA	\$59.88	\$59.88
11	HIERBA DEL POLLO / COMMELINA COELESTIS	1	PIEZA	\$35.93	\$35.93
12	JUNIPERO / JUNIPERUS HORIZONTALISRC	1	PIEZA	\$50.89	\$50.89
13	LAVANDA / LAVANDULA ANGUSTIFOLIA	1	PIEZA	\$17.42	\$17.42
14	MANFREDA / MANFREDA GALVANIAE	1	PIEZA	\$71.86	\$71.86
15	MANI FORRAJERO / ARACHIS PINTOI	1	PIEZA	\$14.42	\$14.42
16	MASTUERZO / TROPAEOLUM MAJUS	1	PIEZA	\$44.13	\$44.13
17	MIRTO ROJO / SALVIA MICROPHYLLA	1	PIEZA	\$22.06	\$22.06
18	NOPAL / OPUNTIA FICUS-INDICA	1	PIEZA	\$485.08	\$485.08
19	OREJA DE BURRO / ECHEVERIA GIBBIFLORA	1	PIEZA	\$35.94	\$35.94
20	OREJA DE RATON / DICHONDRA ARGENTEA	1	PIEZA	\$14.44	\$14.44
21	PASTO / PENNISETUM CLANDESTINUM	1	PIEZA	\$22.89	\$22.89
22	PENISETO / PENNISETUM SETACEUMRC	1	PIEZA	\$25.46	\$25.46
23	RETAMA / CYTISUS MADERENSISRC	1	PIEZA	\$29.09	\$29.09
24	ROCIO / APTENIA CORDIFOLIA	1	PIEZA	\$3.38	\$3.38
25	SALVIA ROJA / SALVIA COCCINEA	1	PIEZA	\$21.82	\$21.82
26	SIEMPRE VIVA / SEDUM PRAEALTUM	1	PIEZA	\$25.98	\$25.98
27	SUSTRATOS / TIERRA NEGRA Y TEZONTLE	1	PIEZA	\$1,009.51	\$1,009.51
28	VERONICA / HEBE SPECIOSA	1	PIEZA	\$43.19	\$43.19
29	VITEX / VITEX PURPUREA	1	PIEZA	\$50.32	\$50.32
				SUBTOTAL	\$3,196.82
				I.V.A.	\$511.49

Contrato de Prestación de Servicios

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

PARTIDA	CONCEPTO		CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	TOTAL	
MONTO MÍNIMO ADJUDICADO						TOTAL	\$3,708.31
SUBTOTAL	\$500,000.00	QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.					
I.V.A (16%)	\$80,000.00	OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.					
TOTAL	\$580,000.00	QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.					

MONTO MÁXIMO ADJUDICADO						
SUBTOTAL	\$5,000,000.00	CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.				
I.V.A (16%)	\$800,000.00	OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.				
TOTAL	\$5,800,000.00	CINCO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.				

DETALLE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO		
MONTO DE LA GARANTÍA (15% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO ANTES DEL I.V.A.)		
SI APLICA	XX	\$750,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)
NO APLICA	-----	

EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS	
FECHA DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS:	LOS SERVICIOS SERÁN PROPORCIONADOS CONFORME A LAS NECESIDADES DE "LA ALCALDÍA" A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.
LUGAR DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS:	EN EL LUGAR QUE LE SEA INDICADO POR PARTE DE "LA ALCALDÍA" Y/O EL AREA REQUIRENTE.

ANEXO TÉCNICO

N°	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	IMPORTE MINIMO	IMPORTE MAXIMO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, PRESERVACIÓN, PROTECCIÓN Y RESTAURACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES, EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, DE ACUERDO AL ANEXO TÉCNICO:	SERVICIO	1	\$500,000.00	\$5,000,000.00
SUBTOTAL				\$500,000.00	\$5,000,000.00
IVA				\$80,000.00	\$800,000.00
TOTAL				\$580,000.00	\$5,800,000.00

SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
PAPELEO	M2	1
PODA DE CESPED	M2	1
PODA DE SETO	M2	1
RASTRILLO	M2	1
DESHIERBE	M2	1
DESCOMPACTACIÓN DE SUELO Y RECAJETEO DE LA PLANTACIÓN	M2	1
RIEGO	M2	1
DESHIJADO DE PLANTA ORIENTAL	M2	1
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS	M2	1

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

SUMINISTRO Y PLANTACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
ADELFA / NERIUM OLEANDER	PZA.	1
AGAPANDO / AGAPANTHUS AFRICANUS	PZA.	1
AGAVES / ESPECIES VARIAS	PZA.	1
AROCILLO SILVESTRE / ECHINOCHLOA COLONUM	PZA.	1
BUGAMBILIA / BOUGAINVILLEA GLABRA	PZA.	1
CHEFLERA / SCHEFFLERA ARBORICOLARC	PZA.	1
CHISME / PORTULACA PILOSA	PZA.	1
DEDO MORO / MESEMBRYANTHEMUN EDU	PZA.	1
ECHEVERIA / ECHEVERIA AGAVOIDE	PZA.	1
HELECHO ESQUELETO / PTERIDIUM AQUILINUM	PZA.	1
HIERBA DEL POLLO / COMMELINA COELESTIS	PZA.	1
JUNIPERO / JUNIPERUS HORIZONTALISRC	PZA.	1
LAVANDA / LAVANDULA ANGUSTIFOLIA	PZA.	1
MANFREDA / MANFREDA GALVANIAE	PZA.	1
MANÍ FORRAJERO / ARACHIS PINTOI	PZA.	1
MASTUERZO / TROPAEOLUM MAJUS	PZA.	1
MIRTO ROJO / SALVIA MICROPHYLLA	PZA.	1
NOPAL / OPUNTIA FICUS-INDICA	PZA.	1
OREJA DE BURRO / ECHEVERIA GIBBIFLORA	PZA.	1
OREJA DE RATÓN / DICHONDRA ARGENTEA	PZA.	1
PASTO / PENNISETUM CLANDESTINUM	PZA.	1
PENISETO / PENNISETUM SETACEUMRC	PZA.	1
RETAMA / CYTISUS MADERENSISRC	PZA.	1
ROCIO / APTENIA CORDIFOLIA	PZA.	1
SALVIA ROJA / SALVIA COCCINEA	PZA.	1
SIEMPRE VIVA / SEDUM PRAEALTUM	PZA.	1
SUSTRATOS / TIERRA NEGRA Y TEZONTLE	PZA.	1
VERONICA / HEBE SPECIOSA	PZA.	1
VITEX / VITEX PURPUREA	PZA.	1

1.- **UBICACIÓN:** LA UBICACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES A LAS QUE SE LES REALIZARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO SE ENCUENTRAN UBICADAS EN LOS SIGUIENTES LUGARES:

Nº	ÁREA DE TRABAJO	TOTAL M2
1	AV. INSURGENTES SUR	2,760.00
2	GUTIÉRREZ ZAMORA	4,024.00
3	JARDÍN DEL ARTE	10,062.72
4	PARQUE TAGLE	24,500.46
5	SAN JACINTO	7,967.81
6	TEOLOLCO	17,300.00
TOTAL M2		66,614.99

1.- CAMELLÓN SOBRE AVENIDA INSURGENTES SUR: UBICADO AL SUR DE LA CIUDAD PARALELA A AV. REVOLUCIÓN, SE ENCUENTRA EL CAMELLÓN DE UN ANCHO APROXIMADO DE 1.00 A 1.20 M.

2.- CAMELLÓN SOBRE AVENIDA GUTIERREZ ZAMORA: UBICADO AL SUR-PONIENTE DE LA CIUDAD CERCA DE LA AV. PERIFÉRICO. A LO LARGO DE LA CALLE SE ENCUENTRA EL CAMELLÓN DE UN ANCHO APROXIMADO DE 2 M.

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

3.- JARDÍN DEL ARTE: SE UBICA AL SUROESTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO EN EL INTERIOR DE SAN ÁNGEL, EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN.

4.- PARQUE TAGLE: SE UBICA AL SUR DE LA CIUDAD DE MÉXICO SOBRE LA AV. CHIMALISTAC, EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN.

5.- PLAZA SAN JACINTO: SE UBICA AL SUROESTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO EN EL INTERIOR DE SAN ÁNGEL, EN LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN.

6.- PARQUE TEOLOLOLCO: UBICADO AL SUR DE LA CIUDAD EN LA ZONA DEL PEDREGAL. CUENTA COMO ES PROPIO CON UNA EXTENSA CAPA DE ROCA VOLCÁNICA QUE GENERA ACCIDENTES COMO ESCARPES, LECHOS, OQUEDADES Y GRIETAS PROPIAS DEL ECOSISTEMA.

2.- **SERVICIOS A REALIZAR EN LAS ÁREAS:** LOS TRABAJOS A REALIZAR EN CADA ÁREA VERDE SERÁN LOS SIGUIENTES:

- PAPELEO
- PODA DE CESPED
- PODA DE SETO
- RASTRILLO
- DESHIERBE
- DESCOMPACTACIÓN DE SUELO Y RECAJETEO DE LA PLANTACIÓN
- RIEGO
- DESHIJADO DE PLANTA ORIENTAL
- RECOLECCIÓN DE RESIDUOS
- SUMINISTRO Y PLANTACIÓN

3.- **PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS:** LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN DE LUNES A SÁBADO, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

N°	TRABAJO	AV. INSURGENTES SUR	GUTIÉRREZ ZAMORA	JARDÍN DEL ARTE	PARQUE TAGLE	SAN JACINTO	TEOLOLCO
1	PAPELEO	LUNES A SÁBADO					
2	PODA DE CESPED	DE 1 A 3 VECES POR SEMANA					
3	PODA DE SETO	DE 1 A 3 VECES POR SEMANA					
4	RASTRILLO	3 O 4 VECES POR SEMANA	LUNES A SÁBADO				
5	DESHIERBE	LUNES A SÁBADO					
6	DESCOMPACTACIÓN DE SUELO Y RECAJETEO DE LA PLANTACIÓN	1 VEZ POR SEMANA	1 O 2 VECES POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA	3 O 4 VECES POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA	3 VECES POR SEMANA
7	RIEGO	1 O 2 VECES POR SEMANA	1 VEZ POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA	3 O 4 VECES POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA
8	DESHIADO DE PLANTA ORNAMENTAL	1 VEZ POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA	2 VECES POR SEMANA	3 O 4 VECES POR SEMANA	2 O 3 VECES POR SEMANA	3 VECES POR SEMANA
9	RECOLECCIÓN DE RESIDUOS	1 VEZ POR SEMANA	1 VEZ POR SEMANA	2 VECES POR SEMANA	3 VECES POR SEMANA	2 VECES POR SEMANA	2 VECES POR SEMANA
10	PLANTACIÓN	LUNES A SÁBADO					

Contrato de Prestación de Servicios

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009

4.- SUMINISTRO Y PLANTACIÓN: EL SUMINISTRO Y PLANTACIÓN QUE SE REALIZARA EN LAS ÁREAS VERDES DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES PLANTAS:

N°	PLANTA	AV. INSURGENTES SUR	GUTIÉRREZ ZAMORA	JARDÍN DEL ARTE	PARQUE TAGLE	SAN JACINTO	TEOLOLCO	TOTAL
1	ADELFA / NERIUM OLEANDER	490	X	X	X	X	X	490
2	AGAPANDO / AGAPANTHUS AFRICANUS	X	400	X	630	240	X	1,270
3	AGAVES / ESPECIES VARIAS	X	9	X	X	X	4	13
4	AROCILLO SILVESTRE / ECHINOCHLOA COLONUM	X	X	X	X	X	840	840
5	BUGAMBILIA / BOUGAINVILLEA GLABRA	130	X	X	X	X	X	130
6	CHEFLERA / SCHEFFLERA ARBORICOLARC	X	X	115	X	X	X	115
7	CHISME / PORTULACA PILOSA	X	3,500	X	1,550	600	565	6,215
8	DEDO MORO / MESEMBRYANTHEMUN EDU	3,920	17,000	1,550	6,200	1,550	X	30,220
9	ECHEVERIA / ECHEVERIA AGAVOIDE	X	X	X	X	X	335	335
10	HELECHO ESQUELETO / PTERIDIUM AQUILINUM	X	X	64	X	X	110	174
11	HIERBA DEL POLLO / COMMELINA COELESTIS	X	X	X	X	X	270	270
12	JUNIPERO / JUNIPERUS HORIZONTALISRC	X	300	X	X	X	X	300
13	LAVANDA / LAVANDULA ANGUSTIFOLIA	X	X	X	X	450	X	450
14	MANFREDA / MANFREDA GALVANIAE	X	X	X	X	X	135	135
15	MANÍ FORRAJERO / ARACHIS PINTOI	X	X	385	950	X	X	1,335
16	MASTUERZO / TROPAEOLUM MAJUS	X	X	X	310	X	X	310
17	MIRTO ROJO / SALVIA MICROPHYLLA	X	X	X	X	X	220	220
18	NOPAL / OPUNTIA FICUS-INDICA	X	X	X	X	X	4	4
19	OREJA DE BURRO / ECHEVERIA GIBBIFLORA	X	X	X	X	X	270	270
20	OREJA DE RATÓN / DICHONDRA ARGENTEA	X	X	385	950	X	X	1,335
21	PASTO / PENNISETUM CLANDESTINUM	920	X	X	X	X	X	920
22	PENISETO / PENNISETUM SETACEUMRC	X	600	X	X	X	X	600
23	RETAMA / CYTISUS MADERENSISRC	X	1,050	X	X	X	X	1,050
24	ROCIO / APTENIA CORDIFOLIA	X	14,000	1,650	5,700	1,450	X	22,800
25	SALVIA ROJA / SALVIA COCCINEA	X	1,400	X	X	360	X	1,760
26	SIEMPRE VIVA / SEDUM PRAEALTUM	X	X	X	X	200	375	575
27	SUSTRATOS / TIERRA NEGRA Y TEZONTLE	28	61	11	27	10	19	156

TAT CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CAPS/2020-11/009



