# Vigencia: 14 de Octobre de 2020 al

CHUDAD DE MÉXICO	DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN	Atención Ciudadana	Clave de forma	ato: TAOBREGON_RMC_2
NOMBRE DEL TRÁMITE:	DO COMBETÜN ERRGISTI	RO DE MANIFESTAC	IÓN DE CONSTRUC	Selen Cron tropo Capalla angel
			ares a member de l'e	
	RUCCIÓN B. X		ANIFESTACIÓN DE CON	I willed "Will
CONSTRUCCIÓN BAJO LA NORMA PARA IN DERECHOHABIENTES DE LOS ORGANISMO	IPULSAR Y FACILITAR LA CON	NSTRUCCIÓN DE VIVIEN	Da P <mark>a</mark> ra los trabaj	ADORES SI
		CANCEL AND ARREST AND ADDRESS OF THE PERSON	MAID, ARKET	14 00-
			<b>№</b> 2020	7.24.200
Director General de Obras y Desarrollo I Presente	Joel Salme	erón de la Cue	va	Remille
Declaro bajo procesta de decir verdad que la información y	/ documentación proporcionada es veridio	ea, por lo que en enso de excitir f	filseded en ella, tesso pleno co	Configuration to a pleasant little resources of ministration
atablecida en los ordenanienos respectivos para quienas a Distrito Federal	e conducen con fahodań unte la autoriche	competenta, en tirminos del artico		ao Administrativo, contempional 311 del Cédigo Femal,
4.3 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	Información al interesad	o sobre el tratamiento c	le sus datos personale	
Los datos personales recabados serán protegidos,	incorporados y tratados en el SIST	EMA DE DATOS PERSON	ALES DEL SISTEMA IN	TEGRAL DE ATENCIÓN A TRANSPES EL CE
su fundamento en Acuerdo por el que se crean las	Ventanillas Unicas Delegacionales	Diario Oficial de la Fedora	ción 23/09/1994) y clartic	sulo 7 de la Lev de Protección de Datos Penymen
el Distrito Federal, cuya finalidad es salvagua: Delegacional en Álvaro Obregon, y podrán ser tr	rdar los datos personales captados o	en los procesos de registro, c	ontrol v seguiniento de lo	s trámitos ingresados a través de la Ventanilla U
imalidad de coadyuvar en investigaciones y audi	itorias, además de otras transmision	nes previstas en la Ley de Pro	stección de Datos Personal	es para el Distrito Federal. Con excensión del mi
telefonico y dirección de correo electrónico pa	articulares, ios deuros datos son obli	ligatorios y sin ellos no podrá	acceder al servicio o com	pletar el tramite inoresado en esta Ventanilla Tin
Asimismo, se le informa que sus datos no podrán se LAURA AVILÉS LECONA, Directora de Atenc	er difundidos sin su consentimiento a	expreso, salvo las excepciones	s previstas en la Lev. El res	nonsable del Sistema de datos personales es la 11
conseniumento es en Canario esq. Calle 10 s/n, edifi	icio delegacional planta baja, Col. Ti	olteca C.P. 01150 Delegación	n Álvaro Obregón en esta (	Chidad de Mércico correspondiente
i la Oficina de Información Pública de este órgano	politico administrativo, correo elec	trónico: oin dao@gmail.com	n. Pégina web: www.aso.e	ob my Tel : 5276-6827 El interesado podeá die
astituto de Acceso a la Información Pública del Dis 4636; correo electrónico: datos personales@infodi	strito Federal, donde recibirá asesori	ia sobre los derechos que tutel	a la Ley de Protección de D	Datos Personales para el Distrito Federal al teléfor
				CAOB-7056-1000
DATOS DEL INTERESADO, PROPIET	ARIO O POSEEDOR (PERS	iona Pisica)		A COLD TO SECURE OF THE PROPERTY OF THE PROPER
Los datos solicitados en este bloque son obligatorios	Section in the second		XV7	© Con base a lo que senatan los artículos 3 fra V de la Ley de Desarrollo Urbano; 47 y 48 di
pellido Patemo		general and the control of	I V	Reglamento de Construcciones y 7 bis
dentificación Oficial	ACT (2020	Apellido		de la Ley del Procedimiento Administrativo, todos del Distrito Federal ha quedado:
arta de naturalización o certilla de servicio militar o cedida i	profesional o camparte o cartificado de ne	Número i	<b>d</b>	DECICTOAL
Vacionalidad	in outstand o herebying a cartificated de de	ecionalidad mexicana o credencia) j	bara actor o poencia bora octajo	
En su caso			A Sarda Albaro Obragaio	THE NEWS
Documento con el que acredita la situación	/ N v	U02 /		Vigencia:
nigratoria y estancia legal en el país	THE RESERVE THE PARTY OF THE PA	Manual Control of the		Cargo: Lider Con
		ACTIONS TO WARE A Propose	The same of the sa	
echa de vencimiento		ctividad autorizada a reali	izar	
DATOS DEL INTERESADO, PROPIETA	ARIO O POSEEDOR (PERS	ONA MORAL)		
Les dates solicitades en este bloque son obligatories.  Denominación o razón social ARC	ESTUDIO S.A D	E C V		
acta Constitutiva o Póliza	ESTUDIO S.A D	/L C, V		
lúmero o Folio del Acta o Póliza		a pasa jaka	t metako mereka erakitakanli Limitako	ta, sandah separah serendakan adi seserah peranggan ke
Nombre del Notario o Corredor Público	o Doniel Lune P	omoc	Fecha de otorgamiento	25 de abril de 2002
. 이 그리고 하다 귀리 사람이 있다면 하고 있는데 그리고 있는데 그리고 하는데 바라를 하는데 그렇다.			consider militaria and all contra	e mentan sing ana cananglisas ambandi mesang seggere
lúmero de Notaria o Correduria 142		April et 10000000	Entidad Federativa C	ciudad de México
nscripción en el Registro Público de la Pr	ropiedad y de Comercio	Anglia Calaban Suga Anglia	e distanti di giranganan Kerilahan Sana ugu distan	energia en la companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya de
olio o Número		Action server	Fecha 20 de iu	unio e 2005
ntidad Federativa Cludad de M	THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	organism self-	grand and an envillage of	
			and the first through the s	on the first of the second superior of the second s
		al dooderado mendatorio		
.03 datos solicitados en este bloque son obligatorias en caso	o do actuar en calidad do representante leg	Salar same single summer of		
Les dates solicitades en este bloque son abligatories en ense ombre (s)	o de actuar en calidad de representante leg	A STATE OF S		
Les datos solicitados en este bloque son obligatorias en case fombre (s) pellido Paterno	o do actuar en calidad do representante leg	Apellido	Materno	
ce datos solicitados en este bloque son obligatorias en ense fombre (s)  pellido Paterno  entificación Oficial INE	o do netuar en calidad do representante leg	Tageta Loverska		
Les datos solicitados en este bloque son obligatorias en ense fombre (s)  pellido Paterno  lentificación Oficial INE	o do actuar en calidad do representata leg	Apellido		
Les dates solicitates en este bloque son obligatorice on ence Nombre (s) Apellido Paterno dentificación Oficial INE Jacionalidad Mexicana	Albania (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	Apellido		
Les dates soliziades en este bloque son obligatorize en ence lombre (s)  pellido Paterno  dentificación Oficial INE  secionalidad Mexicana  natrumento o documento con el que acrec	dita la representación	Apellido Número/	Folio (	
DATOS DEL REPRESENTANTE LEGA Les dates solisitudes en este bloque son obligatories en ence Nombre (s)  Apellido Paterno dentificación Oficial INE Jacionalidad Mexicana Instrumento o documento con el que acrec lúmero o Folio	dita la representación No	Apellido Número /	Folio (	_una Ramos
Les dates solimines en este bloque son obligatories en ence Nombre (s)  Apellido Paterno dentificación Oficial INE Jacionalidad Mexicana Instrumento o documento con el que acreo lúmero o Folio	dita la representación No Co	Apellido : Número /  Dombre del Notario, Dirredor Público o Juez	Lic. Daniel L	assessioners of Editarian Marie Arts (1995)
Les dates solicitales en este bloque son obligatorite en ensellembre (s)  pellido Paterno  lentificación Oficial INE  facionalidad Mexicana  ustrumento o documento con el que acrec  úmero o Folio	dita la representación No Co	Apellido Número /	Lic. Daniel L	assessioners of Editarian Marie Arts (1995)
Les dates solicitates en este bloque son obligatorite en encelombre (s)  pellido Paterno  lentificación Oficial INE acionalidad Mexicana  ustrumento o documento con el que acreo  úmero o Folio	dita la representación No Co En	Apellido : Número /  Dombre del Notario, Dirredor Público o Juez	Lic. Daniel L	assessioners of Editarian Marie Arts (1995)

•	
DOMICILIO PARA GIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTO	S.EN LA CIUDAD DE MÉXICO
* Los datos solicitadas en este bloque son obligatorios. Calle	
	No. Exterior No. Interior
Colonia	
Delegación C.	P. Tel.
Correo electrónico para recibir notificaciones	ne de la companie de
Persona autorizada para otr y readic notificaciones y documentos	
liva mbre (s)	
Apellido Paterno	Apellido Malerno
REQUISITOS	
1. Formato de solicitud TAOBREGON_RMC_2 por displicado, debidamente requisitudo, con firmas autógrafas.	2. Comprobante de Pago de los derechos establecidos en el Cúdigo Fisual de la Cindad de México (Original y copia)
3. Constancia de allineamiento y número oficial vigente. (Originally copia)	4. Certificade Unico de Zonificación de Uso del Suelo o Certificado Unico de Zonificación del Suelo Digital o Certificado de Acreditación de Uso del Suelo por Derechos Adquiridos, los cuales deberán ser verificados y firmados por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsable en Diseño Urbano y Arquilectónico, en su caso. (Original y-copia)
5. Dos tantos del proyecto erquitectónico de la obra-en planoa a escala, debidamente acotados y com las especificaciones de los materiales, acabados y equipos autilizar, en los que se debe incluir, como mínimo: eroquis de localización del predio, levantamiento del estado actual, indioando las construcciones y árboles existentes; planta de conjunto, mostrado los límites del predio y la localización y uso de las distintos locales y las airos exteriores; plantas arquitectónicas, indicando el uso de los distintos locales y las oirouluciones, con el mobiliario fijo que se requiera y en su caso, espacios para estacionamiento de automóviles y/o bioicietas y/o motociuletas; cortea y fachadas; cortes por fachada, cuando colinden en via pública y detalles arquitectónicos interiores y de obra exterior.	6. Memoria Descriptiva del proyecto, la cual contendrá como mínimo: el listado de locales aconstruidos y las áreas ilbras, superfície y número de coupantes o usuarios de cada uno: el análisis del cumplimiento de los Programas Delegacionales o Pervial, incluyendo coefficientes de coupación y utilización del suelo; campliendo con los requerimientos del Regiamento, sus Normas Técnicas Complementarias y demás disposiciones referentes as societábilidad para personas, coa discapacidad, cantidad de estacionamientos y su funcionalidad, partios de iluminación y verticales, satidas y muebles hidrovanitarios, visibilidad en salas de espectáculos, resistancia de los meteriales al fuego, circulaciones y satidas de entregencia, equipos de extinción de finego y otras que se requieran; y en su caso, de las restricciones o afectaciones del predio. Estos documentos deben estar firmados por el propietario o poscedor, por el proyectista indicando su número de cédula profesional, por el Director Responsable de Obra y el Corresponsable sa Instalaciones, en su caso. (Original y copio)
7. Dos tantos de los proyectos de las instalaciones hidráulicas incluyendo el uso de sistemas para esteutamiento de agua por medio del aprovectamiento de la caregía solar conforme a los artículos. 82, 83 y 89 del Reglamento de Construcciones, sanitarias, electricas, gas e instalaciones especiales y otras que se requieran, en los que se debe incluir como mínimo: plantas, cortes o isométricos en su caso, mostrando las strayectorias de fulberias, elimentaciones, así somo el diseño y memorias correspondientes, que incluyan la descripción de los dispositivos conforme a los requirimientos establocidos, por el Reglamento y sus Normas en cuanto a solidas y muebles hidráulicos y sanitarios, equipos do extinción de fuego, sistema de captación y eprovechamiento de aguas pluviales en azotea y otras que considere el proyecto. Estos documentos deben esta: firmados por el propietario o poscedor, por el proyectista indicando su número de cédula profesional, por el Director Responsable de Obra y el Corresponsable en Instalaciones, en su osso.	8. Dos tantos del proyecto estructural de la obra en planos debidamento, acotados, con especificaciones que contengan una descripción completa y detallada de las características de la estructura incluyendo su cimentación. Se especificarán en ellos los datos esenviales del diseño como las cargas vivas y los coeficientes asimicos considerados, y las calidades de materiales. So indicarán los procedimientos de constitución recomendados, cuando estos difieran de los tradicionales. Deberán mostrause en planos los detalles de conceitores, cambios de nivel y aberturas para ductos. En particular, para estructura de conorcio se indicarán mediante dilujos acotados los detalles de colocación y traslapes de refuerzo de la conexiones entre miembros estructurales. En los planos de estructuras de acero se mostrarán todas las conexiones entre miembros, así como la manem en que debenitarios entre si los diversos elementos que integran un miembro estructural. Cuando se utilican remaches o tornillos se indicará su diámetro, número, colocación y calidad, y cuando las conexiones sean soldadas, se mostrarán las características completas de la soldadar a, estas se indicarán utilizando una simbologia apropiada y, suundo sea necesario, se complementas fia descripción con dibujos acotados y a escala. En el caso de que la estructura esté formada por elementos prefabricados co de potenta, los planos catanotar y otros requisitos de comportamiento. Deben especificarse los horrajes y dispositivos de anolujo, las tolerancias dimensionales y procedimientos de montaje. Debarán indicarse, asimismo, los procedimientos de apuntalamiento, erección de elementos prefabricados y conexiones de

Vendanilia Recepción Opera

una estructura nueva con otra existente. En los planos de fibricación y en los de montaje de estructuras de acero o de conoreto prefabricado, se proporcionará la información necesaria para que la estructura se fabrique y monte de manera que se complan los requisitos

- 9. Memoria de Cálculo Estructural, será expedida en papel membretado de la Empresa o del proyectista, en donde conste su número de cédula profesional y firma, así como, la descripción del proyecto, localización, número de níveles subterráneos y uso conforme a lo establecido en el artículo 53 inciso e), séptimo parrafo del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal. (Original y copia)
- 11. Estudio de mecánica de suelos del predio de acuerdo con los alcances y lo establecido on las Normas Técnicas Complementarias para Diseño y Construcción de Cimentaciones del Reglamento, incluyendo los procedimientos constructivos de la excavación, muros de contención y cimentación, así como las recomendaciones de protección a colindancias. El estudio debe estar firmado por el especialista indicando su número de cédula profesional, así como por el Director Responsable de Obra y por el Corresponsable en Seguridad Estructural, en su caso. (por duplicado)
- 13. Libro de bitácora de obra foliado, para ser sellado por la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación, el cual debe conservarse en la obra, realizando su apertura en el sitio con la presencia de los autorizados para usarla, quienes lo firmarán en ese momento. (original)
- 15. Póliza vigente del seguro de responsabilidad civil por daños a terceros en las obras clasificadas en el grupo A y subgrupo B1, según el artículo 139 del Reglamento, por un monto asegurado no menor del 10% del costo total de la obra construida por el tiempo de vigencia de la Manifestación de Construcción: (Original y copía)
- 17. Dictamen de Factibilidad de Servicios Hidraulicos. (Original y copia)
- 19. Presentar acuse de recibo de la Declaratoria Ambiental ante la Secretaria del Medio Ambiente, cuando se trate de proyectos habitacionales de más de 20 viviendas. (Original y
- 21. Constancia de Adeudos de Predial y Agua emitida por la Administración Tributaria y el Sistema de Aguas de la Ciudad de México en la que se acredite que se encuentran al corriente de sus obligaciones. (Original y copia)
- 23. Documento con el que se acredite la personalidad, en los casos de representante legal. (Original y copia)

- 10. Proyecto de protección a colindancias firmados por el proyectista indicando su número a profesional, así como el Director Responsable de Obra y el Corresponsable en Seguridad Estructural, en su caso. (Original y copia)
- 12. Para el caso de las edificaciones que pertenezcan al grupo A o subgrupo B1, según el artículo 139 del Reglamento, o para las edificaciones del subgrupo B2, acuse de ingreso de la orden de revisión del proyecto estructural emitido por el lustituto para la Seguridad de las Construcciones de la Ciudad de México. (Original y copia)
- 14. Responsiva del Director Responsable de Obra del provecto de la obra, así como de los Corresponsables en los supuestos señalados en el artículo 36 del Reglamento. (se encuentra en este formato de solicitud)
- 16. Para el caso de construcciones que requieran la instalación de tomas de agua y conexión a la red de drenaie, la solicitud y comprobante del pago de derechos. (Original y copia)
- 18. Dictamen favorable del estudio del impacto urbano o impacto urbano-ambiental, en su caso. (original y copia)
- 20. En zonas de conservación patrimonial con valor histórico, artístico o arqueológico. licencia del Instituto Nacional de Antropología e Historia, visto bueno del Instituto Nacional de Bellas Artes o dictamen de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, en su caso. (Original y copia)
- 22. Identificación oficial con fotografía (carta de naturalización o cartilla de servicio militar o cédula profesional o pasaporte o certificado de nacionalidad mexicana o credencial para votar o licencia para conducir) Original y copia.

### RUNDAMENTO JURIDICO.

vención

Ley Organica de la Administración Pública del Distrito Federal.- Artículo 39 fracción II.

Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.- Artículos 3 fracciones IV y VIII, 36, 38, 47, 48, 51 fracciones II y III, 53, 54 fracción III, 61, 64, 65 y

Código Fiscal de la Ciudad de México.- Artículos 20, 181, 182, 300, 301 y 302.

Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal.- Artículo 50 A fracción XXIX.

Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal.- Artículos 7 fracción VII, XVIII, 8 fracción IV, 47 Quater fracción XVI, inciso c) y 87 fracción VI.

:T 2020

Costo: Artículo, fracción, inciso, subinciso del Código Fiscal de la Ciudad de México

Artículo 185 apartado A) fracción II. incisos a), b), fracción III, incisos a), b), apartado B) fracción I, incisos a), b), fracción II, incisos a), b), penúltimo y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México

Documento a obtener

Registro de manifestación de construcción tipo B o C

Vigencia del documento a obtener

de 1 a 3 años

Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta

Afirmativa ficta, No procede; Negativa ficta. No pr

# DATOS DEL PREDIO

Calle Pedernal

No. Exterior

Colonia

Jardines del Pedregal

Delegación Cuenta Catastral Álvaro Obregón

Superficie (m2) 755 00

C.P.

[Página 3/9]

	ue se acredita la le	egal posesión			1 11 11 11 11		
Escritura Pública No.	Shari San San San San San					9219	
Notario Lic. Arturo L	uis Díaz Jim	iénez	Ono. 3	No.	46		A at the
Entidad Federativa Ciudad de N				one the employed at			
Folio de Inscripción en el Registro Público de	B-50.76 3 (84 a.	Comercio					
Fecha 3 de octubre de 2			Otro documento				
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA			egera y nie kao na			<b>16</b> (2014)	1000
Nombre Rafael Acosta Hue	erta		national and the second	Registro N	o. DRO-067	1	
Domicilio completo, incluyendo calle, número	o, colonia, Delegac	ción y C.P.					
						k (P.S.)	
CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD E	ESTRUCTURAL		Sec. South				and the second second
Nombre				Registro No.			
Domicilio completo, incluyendo calle, número	o, colonia, Delegac	ción y C.P.		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
			LES ES LA PERSONAL				
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBA	INO Y ARQUITE	CTONICO					Atheren
Nombre		Transition and the		Registro No.			All And
Domicilio completo, incluyendo calle, número	o, colonia, Delegac	ción y C.P.					2000
	And was and						
CODDUCTIONS ATHER TRANSPORT AND ASSESSED.	mpo.						
CORRESPONSABLE EN INSTALACION	<b>100</b>			Daniet - N			
Nombre	o colonia D-1-	ida u C B		Registro No.			
Domicilio completo, incluyendo calle, número	o, colonia, Delegac	non y C.P.					
							and the second
CARACTERÍSTICAS GENERALES DE I							
max 4 4 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				ESTRIBUTED VAN		principal and a second	
Brandaum nummer sektoeten (der kristet er mille eller er med brand havet er værdt blitt brande er et beking fr De grande per og de til de		mpliación	Reparación		Modificación		
Zonificación H/2/70/R(1	000)	mpliación	Reparación		Modificación		
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona	000)	mpliación			Modificación		
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona Dictamen de Impacto urbano número	000) al	mpliación	de fecha		Modificación		
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona Dictamen de Impacto urbano número Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie	000) al	mpliación			Modificación		
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona Dictamen de Impacto urbano número Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE	000) al ental ELA OBRA		de fecha de fecha				
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona Dictamen de Impacto urbano número Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE Superficie del predio	ontal LA OBRA 755.00		de fecha de fecha Superficie total por const	truir	453.00		
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona Dictamen de Impacto urbano número Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE Superficie del predio Superficie de desplante	000) al ental ELA OBRA		de fecha de fecha Superficie total por const	truir Area libre		) m2	70 %
Zonificación H/2/70/R(1) Uso o destino Habitaciona Dictamen de Impacto urbano número Manifestación o Dictamen de Impacto Ambie CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE Superficie del predio Superficie de desplante Número de niveles	ontal LA OBRA 755.00		de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano	truir	453.00		70 % X
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos	000) al  CLA OBRA  755.00 226.50 2	m2 m2	de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas	truir Area libre Si	453.00 528.50	) m2 No	THE STATE OF THE S
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto	000) al  CLA OBRA  755.00 226.50 2		de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi	truir Area libre Si	453.00	) m2 No m2	THE STATE OF THE S
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos	000) al  CLA OBRA  755.00 226.50 2	m2 m2	de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nive	Area libre Si Action Action Control	453.00 528.50	) m2 No	THE STATE OF THE S
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de níveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto  Cajones de estacionamiento	000) al  2ntal  755.00 226.50 2 0 0 3	m2 m2	de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nivi Superficie de construcció de banqueta	truir Area libre Si erto el de banqueta on total bajo nivel	453.00 528.50 1 37.05 7.21	) m2 No m2	THE STATE OF THE S
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto  Cajones de estacionamiento  Superficie habitable bajo nivel de banqueta	000) al ental 755.00 2 0 0 3 0 1	m2 m2	de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nivi	truir Area libre Si erto el de banqueta on total bajo nivel	453.00 528.50 1 37.05 7.21	m2 No m2 m1 m2	THE STATE OF THE S
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto  Cajones de estacionamiento  Superficie habitable bajo nivel de banqueta  Superficie habitable sobre nivel de banqueta	000) al  Ental  TA OBRA  755.00 226.50 2 0 0 3 0 453.00	m2 m2	de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nivi Superficie de construcció de banqueta Superficie de construcció	Area libre Si erto cl de banqueta on total bajo nivel	453.00 528.50 1 37.05 7.21 0	m2 No m2 m1 m2	THE STATE OF THE S
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto  Cajones de estacionamiento  Superficie habitable bajo nivel de banqueta  Superficie de uso habitacional	000) al  Phtal  CLA OBRA  755.00 226.50 2 0 0 3 0 453.00 453.00	m2 m2 m2	de fecha de fecha Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nive Superficie de construcció de banqueta Superficie de construcció de banqueta	Area libre Si erto cl de banqueta on total bajo nivel	453.00 528.50 1 37.05 7.21 0 453.00	m2 m3 m2 m2 m3 m2 m3 m2 m3	X Aricola, Recommendation of the comment of the com
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto  Cajones de estacionamiento  Superficie habitable bajo nivel de banqueta  Superficie de uso habitacional	000) al  Phtal  CLA OBRA  755.00 226.50 2 0 0 3 0 453.00 453.00	m2 m2 m2 m2	de fecha de fecha  Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nive Superficie de construcció de banqueta Superficie de construcció de banqueta Superficie de uso distinto	truir Area libre Si erto cl de banqueta on total bajo nivel on total sobre nive	453.00 528.50 1 37.05 7.21 0 453.00	m2	X Aricola, Recommendation of the comment of the com
Zonificación  Uso o destino  Dictamen de Impacto urbano número  Manifestación o Dictamén de Impacto Ambie  CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE  Superficie del predio  Superficie de desplante  Número de niveles  Número de sótanos  Estacionamiento cubierto  Cajones de estacionamiento  Superficie habitable bajo nivel de banqueta  Superficie de uso habitacional  Vivienda Tipo "A"	000) al antal  TA OBRA  755.00 2 0 0 3 0 453.00 453.00 1  453.00 1  Vivie	m2 m2 m2 m2	de fecha de fecha  Superficie total por const 30 % Semisótano Número de viviendas Estacionamiento descubi Altura máxima sobre nive Superficie de construcció de banqueta Superficie de construcció de banqueta Superficie de uso distinto	truir Area libre Si erto cl de banqueta on total bajo nivel on total sobre nive	453.00 528.50 1 37.05 7.21 0 453.00	m2	X Aricola, Recommendation of the comment of the com

14

Ventanilla Recepció Oper

An

[Pagina 4/9]

En caso de reparación:			<b>一种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种种</b>	
Superficie de construcción existente	m2	Superficie a reparar	m2	01, 013
Reparación consistente en:		产产的联盟公司 <b>的</b> 工程,但是	THE RESERVE	
	<b>《展</b> 音》 2 音音 电电子 图 4 1 1 1	The Residence of the Control of the		
Licencia de Construcción o Registro	de Obra Ejecutada o Manifestac	ción de Construcción anterior, en su caso:		171
Número		Fecha de expedición		
IMPORTE DE LOS PAGOS PREVI	STOS EN EL CODIGO FISCAL	DEL DISTRITO FEDERAL		
Instalación de toma de agua de y drenaj	e (Art. 181 del Código Fiscal del D	O.F.)	S	21,335.00
Autorización de uso de las redes de agu	a y drenaje (Art. 182 del Código	Fiscal del D.F.)	\$	5,692.00
Registro de Manifestación tipo B o C (A	Art. 185 apartado A fracciones II y	III y apartado B del Código Fiscal del D.F.)	S	27,407.00
Aprovechamientos para mitigar afectaci	iones ambientales (Art. 300 del Có	ódigo Fiscal del D.F.)	an ozmas zak	
Aprovechamientos para mitigar afectaci	iones viales (Art. 301 del Código I	Fiscal del D.F.)	\$	
Aprovechamientos para prestar servicio drenaje o ampliaciones (Art. 302 del Co		a hidráulica, construcción de nuevas conexion	es de agua y \$	
Otros	TECHNOLOGIC PROPERTY TO SERVE	Art. 181, Fracción III, A)	\$	4,419,00
		Importe total	\$	58.853.00

Declaro haber cumplido con todas y cada una de las disposiciones que se establecen en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y demás ordenamientos legales aplicables en la materia.

NOMBRES Y FIRMAS	Nombre	Firma
Propietario, poseedor o interesado		
Representante legal		
Director responsable de obra	Rafael Acosta Huerta	
Corresponsable en seguridad estructural		200
Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico		
Corresponsable en instalaciones		

### Atención Cludada

ICT 2020

Unica Alceldia n de Trémikes don VUC 2

Observaciones

a) Es obligación del director responsable de obra, colocar en la obra, en lugar visible y legible desde la vía pública, un lettero con el número de registro de la manifestación de construcción, datos generales de la obra, unicación y vigencia de la misma. b) Presentado el aviso de terminación de obra, en caso de proceder, la autoridad otorgará la autorización de uso y ocupación.

c) Sí el predio se localiza en dos o más Delegaciones se gestionará en la Ventanilla Única de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.

d) El plazo máximo de respuesta en los siguientes supuestos es: Registro.- Inmediato; Prórroga.- 3 días hábiles; Aviso de Terminación de Obra.- 5 Días hábiles.

e) En el Registro de Manifestación de Construcción tipo B o C procede la negativa ficta, mientras que en la autorización de la prórroga, procederá la afirmativa ficta.

animativa nicia.
f) Es obligación del solicitante informar a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o a la Delegación, correspondiente, el cambio de alguna de las

circumstancias de origen.

g) Dentro de los 15 días hábiles anteriores al vencimiento de la vigencia del registro de manifestación de construcción, el propietario o poseedor, en caso

necesario, podra presentar ante la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación en el formato que la misma establezca, la solicitud de prórroga.

h) Por cada manifestación de construcción podrán otorgarse hasta dos prórrogas.

i) De la docuntentación se requerirán dos tantos, uno quedará en poder de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación y el otro en poder del propietario o poseedor, quien entregará una copia de los mismos para su uso en la obra.

l) Se podrá dar sviso de terminación de obra parcial, para ocupación en edificaciones que operen y funcionen independientemente del resto de la obra, las cuales deben garantizar que cuentan con los equipos de seguridad necesarios y que cumplen con los requerimientos de habitabilidad y seguridad establecidos en el Reglamento.

k) No se registrará la manifestación de construcción cuando le falte cualquiera de los datos o documentos requeridos en este formato, o cuando el predio o innueble se localice en suelo de conservación, de conformidad con los artículos 47 y 48 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y quedarán sin efecto los registros de manifestación registrados, cuando se reincida en falsedad de los datos o documentos proporcionados de acuerdo con la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE REGISTRO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO B., N° 4050-7070 DE FECHA DE EXPEDICIÓN 14 DE COTUBRE DE COCOON VIGENCIA AL Recibió (para ser llenado por la autoridad) Ventanilla Union de Varintes Ingrid Nieus Gura Vider Coordinador de Projectos Área Nombre Cargo Firma QUEJAS O DENUNCIAS QUEJATEL LOCATEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33. DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica http://www.anticorrupcion.cdmx.gob.mx/index.php/sistema-de-denuncia-ciudadana nalan los artículos 8 fracciones Recepción

Opera





Clave de formato:

TAOBREGON\_RMC\_2

## PRÓRROGA DEL REGISTRO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO B o C

	MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN 'B'	MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCC			
	Cludad de México, a				
	Director General de Obras y Desarrollo Urbano:	de de			
	Los que suscribimos la presente con la personalidad que tenemos s	reconocida en este expediente, venimos a prorrogar el regis	ro de manifestación de construcción tipo B o		
	C:	0000 KO 2 / 1887 E . 000 KO K			
	No. con fecha de ex	pedición y fecha de	vencimiento		
	Número de Prórroga solicitada	Porcentaje de avance de la obra	%		
	Descripción de los trabajos que se van a llevar a cabo para con	acluir fa obra	出版 在图片是 物质管 计图片		
	Mottvos que impidieron la terminación de la obra				
		The state of the s			
	REQUISITOS				
	1 Formato de solicitud TAOBREGON RMC_2, por duplicado requisitado en el apartado de Prórroga con firmas autógrafas.	debidamente 2. Comprobante de pago de derech	os por la prórroga. (original y copia)		
	<ol> <li>Identificación oficial con fotografla (carra de naturalización o cart militar o cédula profesional o pasaporte o certificado de nacionalid credencial para votar o licencia para conducir) Original y copia.</li> </ol>	illa de servicio 4. Documento con el que se acredia legal. (Original y copia)	la personalidad, en los casos de representante		
	FUNDAMENTO JURIDICO				
	Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal	Artículos 54 fracción III y 64			
Atención	Costo: Artículo, fracción, inciso, subinciso del Código Fiscal del Distrito Federal	Artículo 185, último párrafo			
Cludadana	Documento a obtener	Prórroga de Registro de manifestación de construcción	on tipo B o C		
. 9,500	Vigencia del documento a obtener	1 a 3 años	<b>200</b> 0年春後後, <b>第</b> 1900年8月1日		
T 2020	Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Afirmativa ficta, Procede.			
1 2020	NOMBRES Y FIRMAS				
nice Alcoldia		Nombre	Firma		
de Tramites	Propietario, poseedor o interesado				
or: VU02	Representante legal Director responsable de obra				
	Corresponsable en seguridad estructural				
	Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico				
	Corresponsable en instalaciones				
	Observaciones Es obligación del solicitante in de alguna de las circunstancia:	nformar a la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda o s de origen.	a la Delegación, según sea el caso, el cambio		

[Página 7/9]

PARA SER LLE	NADO POR LA AUTORIDAD		teralist in the		
No. de registro			Manifestación tipo		
Vigencia	000	, del	al		
Toda vez que fueron	cubiertos los derechos respectivos estab	elecidos en el Código Fiscal de	el Distrito Federal en el recib	o	
No.	Take of the contract of	de fecha			
		AUTORIZA			
	I	NOMBRE, FIRMA Y CAR	GO		
	DJA Y LA FIRMA QUE APARECE	AL CALCE FORMAN P	APTE INTECDANTE DE	LA SOLICITUD DEL T	RÁMITE PRÓPROCA
DEL REGISTRO	DE MANIFESTACIÓN DE	CONSTRUCCIÓN TIP, CON VIGENCIA AL	O, Nº	DE	DE FECHA DI
	Recibió			Sello de recepción	
Área					
Nombre			Commence of the Commence of th		
Cargo					
Firma					
		A CONTRACTOR OF THE STATE OF TH			
And the second of the second o		S I I I I I I I I I I I I I I I I I I I		The state of the s	
	QUEJAS O DENUNCIA	CHANGE WARRENCE IN			
2-mail 2	QUEJATEL LOCATEL 5	6 58 11 11, HONESTEL 55		et a la dirección	
y-100 (100) (600)	QUEJATEL LOCATEL 5 DENUNCIA irregularidade	6 58 11 11, HONESTEL 55 s a través del Sistema de Der icorrupcion.cdmx.gob.mx/ir	nuncia Ciudadana via Interr		
e ematric	QUEJATEL LOCATEL 5 DENUNCIA irregularidade	s a través del Sistema de Der	nuncia Ciudadana via Interr		
(co	QUEJATEL LOCATEL 5 DENUNCIA irregularidade	s a través del Sistema de Der	nuncia Ciudadana via Interr		resis form a filter minima. Disconnection (1884) in the site

14 00

Ventanilla () Nacepción : Operacio







Folio:

Clave de formato: TAOBREGON\_RMC\_2

NOMBRE DEL TRÁMITE:

# AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO B o C

MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN 'B'	MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN 'C'
Cludad de México, a de	de
Director General de Obras y Desarrollo Urbano: Presente	
Con fecha se da aviso de	e terminación de obra con registro de manifestación de construcción tipo B o C
No.	con fecha de expedición
REQUISITOS	
Formato de solicitud TAOBREGON_RMC_2, por duplicado debidamente requisitado e el apartado de Aviso con firmas autógrafas.	2. En caso de existir diferencias entre la obra ejecutada y los planos registrados, se deber anexar dos copias de los planos que contengan dichas modificaciones; siempre y cuando n se afecten las condiciones de seguridad, estabilidad, destino, uso, servicios, habitabilidad higiene, se respeten las restricciones indicadas en el Certificado Único de Zonificación d Uso del Suelo, la Constancia de Alineamiento y las características de la manifestació registrada, así como, las tolerancias que fija el Reglamento y sus Normas.
Identificación oficial con fotografía (carta de naturalización o cartilla de servicio militar océdula profesional o pasaporte o certificado de nacionalidad mexicana o credencial par votar o licencia para conducir) Original y copia.	4. Documento con el que se acredite la personalidad, en los casos de representante legal (Original y copia)
PUNDAMENTO JURÍDICO	
Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.	Artículos 65 y 70.
Costo: Artículo, fracción, inciso, subinciso del Código Fiscal del Distrito Federal	No aplica
Documento a obtener	Autorización de uso y ocupación
Tiempo de respuesta	5 dias hábiles
Vigencia del documento a obtener	Permanente,
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Afirmativa ficta, procede: Negativa ficta, no procede
Observaciones  Es obligación del solicitante informar a la Secreta circumstancias de origen.	ría de Desarrollo Urbano y Vivienda o a la Delegación, según sea el caso, el cambio de alguna de las
	en en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y demás ordenamientos legales
vigentes aplicables en la materia.	on the critical de Constituctiones para et Distrito Federal y demas ordenamientos legales
	completo Firma
Propietario, poseedor o interesado	
Representante legal	
Director responsable de obra	
Corresponsable en seguridad estructural	
Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico	
Corresponsable en instalaciones	
DE DE PECH	DEL TRÁMITE AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA DE MANIFESTACIÓN DE A DE EXPEDICIÓN DE DE CON VIGENCIA AL
Recibió (para ser llenado por la autoridad)	Sello de recepción
Area	
Nombre	
Cargo Firma	

QUEJATEL LOCATEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33.

DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana via Internet a la dirección electrónica http://www.anticorrupcion.edmx.gob.mx/index.php/sistema-de-denuncia-ciudadana

Monclon \_dadana

f 2020

ica Alcoldía Tramites :VUO2

[Página 9/9]/